

VERGABEVERMERK
 zur Dokumentation gemäß § 20 (EU) VOB/A

Bauvorhaben GKEN - Neubau Gymnasium und Sporthalle Kirchheim

Vergabestelle Zweckverband Staatliche weiterführende Schulen
 im Osten des Landkreises München
 Räterstr. 26, 85551 Kirchheim b. München

Vergabeeinheit VE115.02 Innentüren Gymnasium und Sporthalle

1. ALLGEMEIN

Vergabeart Die Angebote wurden im offenen Verfahren nach VOB/A eingeholt.

Eröffnungstermin 29.09.2022, 09:00 Uhr

Abgabeort Zweckverband Staatliche weiterführende Schulen im Osten des Landkreises München
 Räterstraße 26, 85551 Kirchheim bei München

Zuschlagsfrist endet am 05.12.2022

Anzahl eingegangener Angebote 4

davon gültig 3

Ausschluß nach § 16 EU VOB/A 1

Nebenangebote zugelassen ja nein

Bieter	Firma	Angebotsdatum	Rang
	Lindner SE	05.10.2022	1
	Interieur Madl GmbH <small>Ausschluss gem. § 16 Nr. 4 VOB/A</small>	28.09.2022	-
	TM Ausbau GmbH	05.10.2022	3
	Rienth GmbH + Co. KG	06.10.2022	4

Hinweis Aus Kostengründen werden nur die Bieter der engeren Wahl im weiteren Prüfungsverfahren berücksichtigt (Bieter Rang 1-3).

2. PRÜFUNG UND WERTUNG DER ANGEBOTE

2.1 Formale Prüfung

a) Lindner SE

- Der Bieter ist Präqualifiziert
- Das Angebot ist bei Angebotsabgabe vollständig
- Fehlende Unterlagen wurden nachgefordert mit Schreiben vom 06.10.2022 und ff.
- Fehlende Unterlagen wurden fristgerecht nachgereicht
- Das Angebot ist nach Vorlage der Unterlagen vollständig

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

b) Interieur Madl GmbH

- Der Bieter ist Präqualifiziert
- Das Angebot ist bei Angebotsabgabe vollständig
- Fehlende Unterlagen wurden nachgefordert mit Schreiben vom 06.10.2022
- Fehlende Unterlagen wurden fristgerecht nachgereicht
- Das Angebot ist nach Vorlage der Unterlagen vollständig

Anmerkung/Ergebnis: Bieter wird aufgrund nicht nachgereicherter Unterlagen gem. § 16 Nr. 4 VOB/A ausgeschlossen.

c) TM Ausbau GmbH

- Der Bieter ist Präqualifiziert
- Das Angebot ist bei Angebotsabgabe vollständig
- Fehlende Unterlagen wurden nachgefordert mit Schreiben vom 06.10.2022 und ff.
- Fehlende Unterlagen wurden fristgerecht nachgereicht
- Das Angebot ist nach Vorlage der Unterlagen vollständig

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

2.2 Eignung

a) Lindner SE

- Fachkunde gegeben
- Leistungsfähigkeit gegeben
- Zuverlässigkeit gegeben

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

b) Interieur Madl GmbH

- Fachkunde gegeben
- Leistungsfähigkeit gegeben
- Zuverlässigkeit gegeben

Anmerkung/Ergebnis: Bieter wird aufgrund nicht nachgereicherter Unterlagen gem. § 16 Nr. 4 VOB/A ausgeschlossen.

c) TM Ausbau GmbH

- Fachkunde gegeben
- Leistungsfähigkeit gegeben
- Zuverlässigkeit gegeben

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

2.3 Rechnerische Prüfung

Das Ergebnis der Prüfung ist dokumentiert im Preisspiegel vom 06.10.2022

Bieter der engeren Wahl

a) Lindner SE

Angebotssumme netto		1.695.812,81 €
abzügl. Nachlass	0,00%	<u>0,00 €</u>
Angebotssumme netto		1.695.812,81 €
+ 19 % MwSt		<u>322.204,43 €</u>
Angebotssumme brutto		2.018.017,24 €
abzügl. Skonto	0,00%	<u>0,00 €</u>
		2.018.017,24 €

Anmerkung/Ergebnis: Bieter wird gem. § 15 Abs. 2 VOB/A ausgeschlossen

b) Interieur Madl GmbH

Angebotssumme netto		1.791.905,29 €
abzügl. Nachlass	2,00%	<u>35.838,11 €</u>
Angebotssumme netto		1.756.067,18 €
+ 19 % MwSt		<u>333.652,76 €</u>
Angebotssumme brutto		2.089.719,95 €
abzügl. Skonto	0,00%	<u>0,00 €</u>
		2.089.719,95 €

Anmerkung/Ergebnis: Bieter wird aufgrund nicht nachgereichter Unterlagen gem. § 16 Nr. 4 VOB/A ausgeschlossen.

c) TM Ausbau GmbH

Angebotssumme netto		1.760.431,60 €
abzügl. Nachlass	0,00%	<u>0,00 €</u>
Angebotssumme netto		1.760.431,60 €
+ 19 % MwSt		<u>334.482,00 €</u>
Angebotssumme brutto		2.094.913,60 €
abzügl. Skonto	0,00%	<u>0,00 €</u>
		2.094.913,60 €

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

2.4 Technische Prüfung

a) Lindner SE

- Die angebotenen Produkte entsprechen den Produkt-/und Systemvorschlägen der Ausschreibung
- Die angebotenen Produkte sind gleichwertig mit den im LV geforderten Systemen/Produkten
- Aus technischer Sicht liegen keine Abweichungen zur Ausschreibung vor
- Es liegen folgende technische Abweichungen vor:

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

b) Interieur Madl GmbH

- Die angebotenen Produkte entsprechen den Produkt-/und Systemvorschlägen der Ausschreibung
- Die angebotenen Produkte sind gleichwertig mit den im LV geforderten Systemen/Produkten
- Aus technischer Sicht liegen keine Abweichungen zur Ausschreibung vor
- Es liegen folgende technische Abweichungen vor:

Anmerkung/Ergebnis: Bieter wird aufgrund nicht nachgereichter Unterlagen gem. § 16 Nr. 4 VOB/A ausgeschlossen.

c) TM Ausbau GmbH

- Die angebotenen Produkte entsprechen den Produkt-/und Systemvorschlägen der Ausschreibung
- Die angebotenen Produkte sind gleichwertig mit den im LV geforderten Systemen/Produkten
- Aus technischer Sicht liegen keine Abweichungen zur Ausschreibung vor
- Es liegen folgende technische Abweichungen vor:

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

2.5 Angemessenheit der Preise

a) Lindner SE

- Das Angebot ist in sich schlüssig (sachgerechte Preisermittlung gegeben)
- Es liegen unerwartet hohe/niedrige Angebotspreise in folgenden Pos. vor:

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

b) Interieur Madl GmbH

- Das Angebot ist in sich schlüssig (sachgerechte Preisermittlung gegeben)
- Es liegen unerwartet hohe/niedrige Angebotspreise in folgenden Pos. vor:

Anmerkung/Ergebnis: Bieter wird aufgrund nicht nachgereichter Unterlagen gem. § 16 Nr. 4 VOB/A ausgeschlossen.

c) TM Ausbau GmbH

- Das Angebot ist in sich schlüssig (sachgerechte Preisermittlung gegeben)
- Es liegen unerwartet hohe/niedrige Angebotspreise in folgenden Pos. vor:

Anmerkung/Ergebnis: Bieter bleibt in der Wertung

3. AUFKLÄRUNGSGESPRÄCH

Es fand am 09.11.2022 ein Aufklärungsgespräch mit der Firma Lindner SE statt.
Das Protokoll zum Aufklärungsgespräch einschließlich Anlagen liegt bei.

4. KOSTENKONTROLLE

a) Lindner SE

Aktuelles Budget	1.517.250,00 €	
Geprüfte Angebotssumme brutto:	2.018.017,24 €	
Budgetabweichung:	-500.767,24 €	-33,00% Vergabeverlust

Anmerkung/Ergebnis:

Die Angebotssumme des Bieters überschreitet das aktuelle Budget um 500.767,24 €, dies entspricht einem Prozentsatz von 33 %. Dies ist der aktuellen Marktlage geschuldet.

5. VERGABEEMPFEHLUNG

Nach der formalen, rechnerischen und technischen Prüfung und Wertung der Angebote nach § 16 EU VOB/A, hat der Bieter Fa.Lindner SE, unter Berücksichtigung der Erkenntnisse aus dem Aufklärungsgespräch, der formalen, rechnerischen und technischen Prüfung sowie der Aufklärung des Einheitspreises (siehe Vergleich Punkt 2.5.) das wirtschaftlichste Angebot.

Es kann daher eine vertragskonforme Leistungsbringung erwartet werden.

Wir empfehlen daher der Firma **Lindner SE**
Bahnhofsraße 29
94424 ARNSTORF
Tel.: 08723/203733

nach dem Hauptangebot vom 05.10.2022 den Auftrag zu erteilen.

Geprüfte Angebotssumme **2.018.017,24 €**
(inkl. gestzl. geltender MwSt.)

Bindefrist **05.12.2022**

Wir bitten Sie uns eine Kopie der Auftragserteilung für unsere Akten zukommen zu lassen.

6. ANLAGEN

- Angebotsunterlagen Bieter 1-3
- Submissionsprotokoll mit geprüften Summen
- Preisspiegel

- Angebotsauswertungen
- Protokoll Aufklärungsgespräch
Fa. Lindner SE

Aufgestellt: 09.11.2022

Gerthner - Thieltges GmbH & Co. KG

Tobias Memming