

Vergabevorschlag/Vergabedokumentation

Projekt-Nr. Maßnahme: 207.2 AÖBA2 – Bettenzentrale

1. Ausschreibung:

Ausschreibungsnummer: **207.2 – 3530-01 Estricharbeiten**

Vergabeart nach: ☒ § 3 VOB/A (EU) ☐ § 3 VOL/A bzw. § 14 VgV

Vergabeverfahren: ☐ Offenes Verfahren ☐ Öffentliche Ausschreibung
☐ Nichtoffenes Verfahren ☐ Beschränkte Ausschreibung
☐ Verhandlungsverfahren ☒ Freihändige Vergabe

Begründung über die Auswahl der Vergabeart / Verfahren
- keine Abweichung vom Regelverfahren –

Losweise Vergabe ☐ Ja, Los: ☒ Nein
Nebenangebote ☐ zugelassen ☒ nicht zugelassen
Wertungskriterien ☒ 100 % Preis ☐ 70 % Preis +

2. Termine:

Bekanntmachung: 02.05.2023
Einreichungs-/Eröffnungstermin: 26.05.2022, 11:30 Uhr
Zuschlagsfrist: verl. bis 28.07.2023
Ausführung: 21.08.2023 – 08.09.2023

Einladung zum Wettbewerb: -

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots: 3

Eingang Angebote: 2

Wertungssumme		ausschlaggebend für Vorschlag zur			
		Auftragerteilung		Nichtberücksichtigung	
Firma	Hauptangebot brutto €	Preis	Andere Kriterien	Preis	Andere Kriterien
Singhammer Bodensysteme GmbH	37.241,05 €			x	
WM Bodentechnik GmbH	17.094,73 €	x			

3. Prüfung und Wertung:

Die Prüfung und Wertung erfolgte entsprechend der ausgeschriebenen Vergabeart und Wertungskriterien (siehe Prüfungs- und Wertungsübersicht).

Ausschluss / Besonderheiten:

- keine

- ☐ Es wurden zu den Ausschreibungsunterlagen Fragen gestellt und an alle Bieter verteilt. Die zusätzlichen Informationen wurden in der Prüfung berücksichtigt.
- ☒ In den Verdingungsunterlagen ist keine Lohn- und Preisgleitklausel vorgesehen.
- ☐ In den Verdingungsunterlagen ist eine Instandhaltung enthalten und entsprechend in der Wertung (siehe Punkt 3) berücksichtigt.
- ☐ Der vorgeschlagene Auftragnehmer beabsichtigt, einen Nachunternehmer für folgende Leistungen zu beauftragen:
- ☒ Das Angebot des Mindestbietenden weicht mehr als 10 % vom Angebot des preislich an zweiter Stelle liegenden Bieters ab.

Das Angebot des Mindestbieters ist auskömmlich, es wurden keine spekulativen Preise angeboten..

- ☒ Es sind im Vergleich der Angebote im Positionspreisspiegel keine zu niedrigen oder überhöhten EP festgestellt worden, die auf einer Mischkalkulation beruhen.

Es liegen keine Gründe vor, den Auftrag nicht an die Firma WM Bodentechnik GmbH zu vergeben.

Die Eignung der Bieter in der engeren Wahl wurde nachgewiesen durch:

- ☐ Eintrag in PQ-Liste unter Nr.
- ☒ Eigenerklärung zur Eignung und erforderliche Nachweise
- ☐ verzichtet, da ...
- ☒ Die Firma ist uns von anderen Baustellen bekannt (KKAÖ-BA2 Ersatzvornahme Estricharbeiten, Jung-Immobilien Rosenheim Sanierung eines Geschäftshauses in der Münchener Str.).
- ☐ Es wurde am ... ein Aufklärungsgespräch mit der Firma ... geführt und in einer Aktennotiz festgehalten.

4. Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag für den ☒ Gesamtauftrag ☐ Auftrag für Los ...

☒ zu erteilen. Der Auftrag nach dem ☒ Hauptangebot ☐ Nebenangebot vom 03.05.2023 soll an folgenden Bieter vergeben werden:

WM Bodentechnik GmbH, Dorfstraße 12a, DE-83139 Söchtenau

Auftragssumme brutto (ohne Wartung)

17.094,73 € (inkl. MwSt.)

Wartungs-/Instandhaltungsvertrag (x Jahre)

-

darin sind für Regiestunden enthalten

595,00 € (inkl. MwSt.)

☐ aufzuheben, aufgrund § 17 VOB/A (EU)/ VOL/A bzw. § 63 VgV

Begründung: ./.

5. Vertragsbestandteile für die Auftragserteilung

☒ Angebot
☒ Auftrags-LV

☐ Bietergesprächsprotokoll
☐

6. Kosten (in € brutto)

Gegenüberstellung Auftrag mit Kostenbudget und Plankosten

Kostenbudget	Plankosten	Auftrag ohne Wartung	Abweichung zu Kostenbudget	Abweichung zu Plankosten
19.700,00 €	19.700,00 €	17.094,73 €	13.22 %	13.22 %

Prognose Ausschreibungsergebnis / ausgepreistes LV: **19.700,00 €**

Begründung: Die aktuelle Marktlage und der geringe Wettbewerb für die kleinteilige Leistung im anspruchsvollen Krankenhausumfeld führten zu durchgehend hoch kalkulierten EPs.

10.07.2023

Datum

FELIX + JONAS
ARCHITEKTEN GMBH

ICKSTATTSTRASSE 11A
80469 MÜNCHEN
TEL 089 235 56 60 0
info@felix-jonas.net

Stempel / Unterschrift Planungsbüro

Einverständniserklärung der Vergabestelle

Die Vergabestelle ist mit der Vergabe gemäß Vergabevorschlag/Vergabedokumentation für den Leistungsbereich **207.2 – 3530-01 Estricharbeiten**

- ☐ einverstanden (mit den ersichtlichen Änderungen). Die weiteren Vergabeschritte sind einzuleiten.
☐ nicht einverstanden.

Datum

Unterschrift Vergabestelle