

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: **Erweiterung InnKlinikum Altötting und Mühldorf - Bettenzentrale**

Gewerk: 3540-01 Bodenbelagsarbeiten PVC

Bieter: Raumausstattung Wilhelm Poiger e.K.

Angebot vom: 24.05.2023

Bauherrnvertreter:

Frau/Herr: _____

Projektsteuerung:

Frau/Herr: _____

Architekten:

Frau/Herr: _____

Fachingenieur: G+T

Herr Gerthner

Bieter: Raumausstattung W. Poiger e.K.

Herr Poiger

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 24.877,43 EUR / brutto 24.877,43 EUR
2. Skonto: ./.
3. Festpreis bis: Ende der vertraglichen Bauzeit
4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: -4-
6. Technische Bedenken: -4-
7. Gewährleistungsdauer: gemäß VOB 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: ./ (erst ab 250.000,00 Brutto AT)
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3 % der Brutto SR-Summe
10. Bauleistungsversicherung: 0,2 % der Brutto SR-Summe
- 10a) Baustrom: übernimmt AG

- 10b) Bauwasser übernimmt AG
11. Ausführungsbeginn: 16.10.2023
12. Ausführungsende: 27.10.2023
13. Planvorlauf: Planpaket lag Ausarbeitung Sei
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.
15. Geplanter Personaleinsatz: 1 Kolonne
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an Objektüberwachung
Kopie an BH, PS: digital (per E-Mail)
Die Prüffrist beginnt mit dem Eingang der Rechnung G+T.
19. Referenzen/Größe der Firma: bekannt aus BA1 / BA2
20. Kapazität: vorhanden
21. Nachunternehmerleistung: ja / nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: siehe Ausarbeitungskonten
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., E-Mail: H. Poiger ; Kontaktdaten bekannt
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., E-Mail: - " -
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise ja/nein
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/nein
3. Freistellungsbescheinigung ja/nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/nein

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja/nein

6. Sonstige Nachweise siehe Nachforderungsschreiben G+T vom 30.05.2023

ja/nein

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

Handwritten blue ink mark resembling a large 'X' or a diagonal line across the lined area.

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.


Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Videokonferenz am 05.06.2023

Bauherr


Objektüberwachung


Bieter

Grobtermine zur Bauausführung

Nr.	Vorgangsname	Ressourcennamen	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänge	F	M	A	M	J	Hälfte 2, 2023	A	S	O	N	D	Hälfte 1, 2024	J	F
1	Sanierung Bettenzentrale		141 Tage	Mon 29.05.23	Mon 11.12.23															
25	Bauzeitterminplan		141 Tage	Mon 29.05.23	Mon 11.12.23															
26	Außerbetriebnahme Bettenzentrale	Bauherr	4 Tage	Mon 29.05.23	Fre 02.06.23	27AE-1 Tag														
27	Abbrucharbeiten, Demontage		14 Tage	Mon 05.06.23	Fre 23.06.23	28AE-1 Tag														
28	Bodenöffnung herstellen für Grundleitungen, Montage Grundleitungen, Maschinen- Wannen- und Bodenabläufe		19 Tage	Mon 26.06.23	Fre 21.07.23	29AE-1 Tag														
29	Trockenbauwände, Trassen, Lüftungskanäle, Rohinstallationen		19 Tage	Mon 24.07.23	Fre 18.08.23	30AE-1 Tag														
30	Bodenaufbau herstellen, Estrich belastbar		14 Tage	Mon 21.08.23	Fre 08.09.23	31AE-1 Tag														
31	Rasterdecke, Wandfliesen austauschen/ergänzen		14 Tage	Mon 11.09.23	Fre 29.09.23	32AE-1 Tag														
32	Maler, Beleuchtung, Lüftungsauslässe, Kanäle, Schalter, Steckdosen		9 Tage	Mon 02.10.23	Fre 13.10.23	33AE-1 Tag														
33	PVC Bodenbelagsarbeiten		9 Tage	Mon 16.10.23	Fre 27.10.23	34AE-1 Tag														
34	Feinmontage ELT: Inbetriebnahme Beleuchtung, Schalter, Steckdosen		4 Tage	Mon 30.10.23	Fre 03.11.23	35AE														
35	Baustelle Besenrein zur Montage/Lieferung der MED-Anlagen		1 Tag	Fre 03.11.23	Fre 03.11.23															
36	Montage MED, Feinmontage, Mängelbeseitigung, Inbetriebnahme Technik		20 Tage	Mon 06.11.23	Fre 01.12.23	35														
37	Reinigung, Einräumen	Bauherr	5 Tage	Mon 04.12.23	Fre 08.12.23	36														
38	Inbetriebnahme	Bauherr	1 Tag	Mon 11.12.23	Mon 11.12.23	37														