

- Baumeisterarbeiten
- Bauen im Bestand
- Abbrucharbeiten

Z+K Bau GmbH · Am Hochacker 2 · 85630 Grasbrunn

InnKlinikum Altötting und Mühldorf  
Vinzenz-von-Paul-Str. 10  
84503 Altötting

## Angebot

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 1
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten  
KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

### Baubeschreibung

#### 1. Allgemeine Beschreibung über Art und Umfang der Bauleistung

Die Unternehmen InnKliniken Altötting-Mühldorf planen die Erweiterung und Strukturverbesserung am Standort InnKlinikum-Altötting.

Die Neustrukturierung wurde im Zuge einer Zielplanung für die Klinik untersucht und sieht eine Erweiterung und Sanierung in insgesamt 5 Bauabschnitten vor. Dabei ergeben sich zwei Hauptschwerpunkte, die sowohl die Erweiterung der bestehenden Funktionsstellen als auch die Integration der Funktionsstellen aus der Klinik Burghausen vorsehen. Der zweite Schwerpunkt wird auf die Sanierung und Erweiterung der Pflege auf insgesamt 487 Planbetten gelegt, die auch die Verlegung der 80 Planbetten aus der Klinik Burghausen nach Altötting beinhaltet.

Im Zuge der notwendigen Erweiterungs- und Sanierungsmaßnahmen muss auch die vorhandene Bettenzentrale angepasst und saniert werden. Insbesondere müssen die vorhandenen gerätetechnischen Ausstattungen ersetzt und die Räumlichkeiten und die dazugehörige Technische Gebäudeausstattung für diesen Bereich angepasst und erneuert werden.

Im Zuge der Sanierungsarbeiten ist es angedacht, den vorhandenen

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 2
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

Schleusenbereich, die Abhangdecken und den vorhandenen Fußbodenaufbau zurückzubauen. Die Schleuse wird in der aktuellen Ausführung nicht mehr benötigt.

Die Abhangdecken werden aufgrund des teilweise äußerst schlechten Zustandes (siehe auch beiliegende Schwachstellenanalyse) und auch zur Erleichterung der Installationsarbeiten der Technischen Gewerke zurückgebaut und nach Fertigstellung der Installationsarbeiten, mit Anpassung an die geänderte Raumsituation, neu erstellt. Für die bessere Zugänglichkeit der Installationsbereiche im Deckenzwischenraum wird eine Rasterdecke vorgesehen.

Auch der vorhandene Fliesen- und Estrich-Fußboden zeigt an mehreren Stellen Schäden auf und muss deshalb komplett zurückgebaut und neu erstellt werden. In diesem Zusammenhang werden die für die Matratzen-desinfektionsanlage und Bettgestellreinigungsanlage benötigten Bodengruben angepasst sowie eingedichtet, um zukünftige Feuchtigkeitsschäden zu vermeiden. Für die Erneuerung der Grundleitungen muss die Bodenplatte aufgeschnitten, und anschließend wieder ergänzt werden. Die neuen Trennwände mit Verbindungstür zwischen unreinem und reinem Bereich werden wie in den aktuellen Planunterlagen dargestellt neu errichtet.

Der vorhandene Plattenbelag der Wände soll erhalten werden und nur in Bereichen mit Anpassungsarbeiten, einschließlich Unterbau, erneuert werden. Defekte Einzelfliesen werden ausgetauscht. Wandflächen ohne Plattierung erhalten einen Erneuerungsanstrich.

## 2. Lage der Baustelle

Das Bauvorhaben befindet sich in 84503 Altötting, Landkreis Altötting, auf dem Gelände der Kreiskliniken Altötting - Burghausen an der Vinzenz-von-Paul-Straße 10 auf dem südlichen Klinikgelände gemäß beiliegendem Lageplan. Die Vinzenz-von-Paul-Straße erreicht man, von der A94 kommend über die Ausfahrt 22 "Altötting", über die B299 und die St2550.

## 3. Einschränkungen am Klinikbetrieb durch Bauarbeiten

Behinderungen, die aufgrund der Arbeiten des AN für den Klinikbetrieb zu erwarten sind, sind rechtzeitig der Objektüberwachung schriftlich anzuzeigen und mit der Objektüberwachung abzustimmen.

Für diesen Fall hat der AN eine Anzeigepflicht und die Genehmigung der Objektüberwachung abzuwarten. Die Ansprechperson des Nutzers wird dem AN bei Baustelleneinführung benannt.

## 4. Zugänge, Zufahrten

### 4.1 Baustellenzufahrt

Die Baustellenzufahrten, Baustellenzugänge und Baustraßen sind im Baustelleneinrichtungsplan gekennzeichnet. Andere Baustellenzufahrten, Baustellenzugänge und Baustraßen dürfen nicht benutzt werden.

Verschmutzungen, die von Arbeiten des AN herrühren, sind arbeits-

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 3
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

täglich vor Arbeitsende vom AN zu reinigen.

Be- und Entladen:

Be- und Entladetätigkeiten dürfen ausschließlich unter Anwesenheit des Fahrzeugführers erfolgen. Insbesondere dürfen außerhalb der Arbeitszeiten keine Fahrzeuge auf dem Baufeld abgestellt werden.

Transporteinrichtungen und Transportwege:

Hebegeräte und Personenaufzüge werden nicht zur Verfügung gestellt. Der AN hat sämtliche Materialtransporte selbst zu tätigen und zu organisieren.

Freihalten von Flucht- und Rettungswegen:

Regelungen siehe WBVB, Ziff. 25.4

Die Feuerwehruzufahrten sind grundsätzlich von Material und abgestellten Fahrzeugen freizuhalten.

#### 4.2 Baustellenzugänge

Der AN hat die Baustelle während und außerhalb der üblichen Arbeitszeit gemäß den Unfallverhütungsvorschriften der Bauberufsgenossenschaften zu sichern. Die Baustellenzugänge sind, außer zu Betriebszwecken, dauerhaft geschlossen zu halten.

Zufahrten im Allgemeinen - und Rettungs- und Fluchtwege im Besonderen - sind ständig freizuhalten.

Der AN ist dazu verpflichtet, dass außerhalb der täglichen Arbeitszeit sowie an Wochenenden, Feiertagen und arbeitsfreien Tagen die Bauzäune und die Baustelle ständig und dauerhaft verschlossen sind. Der Bauzaun ist so zu sichern, dass Unbefugten der Zutritt nicht möglich ist.

Zudem wird die Baustelle täglich durch eine Wach- und Schließgesellschaft kontrolliert.

#### 4.3 Einschränkungen der Baustellenzugänge

Die Klinik ist während der Bauarbeiten in Betrieb. Sämtliche Transportvorgänge müssen von Hand bzw. mit handbetriebenen Gerät über den Wirtschaftshof und die im Baustelleneinrichtungsplan gekennzeichneten Flure während des Klinikbetriebs zu erfolgen.

Alle vom AN eingesetzten Hilfseinrichtungen und Geräte müssen in sauberem Zustand eingesetzt werden.

Anweisungen des Klinikpersonals sind zu beachten.

#### 4.4 Tägliche Arbeitszeit

Der AN hat bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die Arbeiten zügig durchgeführt werden müssen und in jeder Hinsicht zu beschleunigen sind. Es gelten die Regelungen gem. WBVB, Ziff. 31.4.

Die Arbeitszeiten sind

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 4
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

Mo-Fr 7:00 - 20:00 Uhr  
Sa 7:00 - 16:00 Uhr

Ausnahmen hat der AN beim AG rechtzeitig zu beantragen und dürfen nur nach Genehmigung in Anspruch genommen werden. Der AN hat eigenständig und auf eigene Kosten die Ausnahmen der Arbeitszeiten bei den zuständigen Genehmigungsbehörden abzufragen und zu beantragen. Mit den angebotenen Einheitspreisen sind Arbeiten innerhalb dieser Zeiträume abgegolten.

#### 4.5 Besichtigung von Baustellen

Die Besichtigung von Baustellen durch Dritte bedarf der vorherigen Zustimmung des Auftraggebers.

#### 5. Ausführung der Bauleistung, Bauablauf

##### 5.1 Reihenfolge und Abwicklung, Terminplan

Reihenfolge und Abwicklung der Arbeiten sind dem Terminplan zu entnehmen (siehe auch WBVB). Der AN hat keinen Anspruch auf die zusammenhängende Ausführung der beschriebenen Leistungen.

##### 5.2 Genehmigungspflicht für Heißenarbeiten

siehe WBVB, Ziff. 25.5

##### 5.3 Genehmigungspflicht für Gefahrstoffe

siehe WBVB, Ziff. 25.5

##### 5.4 Schutzmaßnahmen gegen Baulärm

Zur Sicherstellung gesetzlicher Auflagen und betrieblicher Bedürfnisse wurde seitens des Bauherrn ein Merkblatt zum Schutz gegen Baulärm verfasst. Die in diesem Merkblatt aufgeführten Sicherheitsmaßnahmen und Schutzvorgaben sind durch den Auftragnehmer zwingend einzuhalten (siehe Anlage).

Der AN hat sicherzustellen, dass durch seine Arbeiten die Schmutz- und Lärmentwicklung auf ein Mindestmaß reduziert wird. Im Baubetrieb dürfen ausschließlich schallgedämmte, emissionsarme Baugeräte eingesetzt werden. Bei Arbeiten an Samstagen sind keine lauten Baugeräte zulässig.

##### 4.6 Öffentlicher Verkehr auf der Baustelle

Soweit sich die Arbeiten auf den öffentlichen Straßenverkehr auswirken, ist vor Beginn der Arbeiten bei der zuständigen Behörde eine verkehrsrechtliche Anordnung über Art und Umfang der Baustel-

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 5
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

lensicherung gemäß BGV / Gelbe Mappe, A139 "Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen" einzuholen.

Der AN ist für die Regelung des Baustellenverkehrs verantwortlich. Für eventuell erforderliche Nutzung und/oder Änderung der Beschilderung der angrenzenden öffentlichen oder internen Straße besteht Anzeige- und Genehmigungspflicht. Ggf. sind vom AN Pläne und eine schriftliche Begründung vorzulegen.

#### 5.5 Schutzmaßnahmen zur Staubminderung

Zur Sicherstellung gesetzlicher Auflagen und betrieblicher Bedürfnisse wurde seitens des Bauherrn ein Merkblatt zur Staubminderung auf den Baustellen verfasst. Die in diesem Merkblatt aufgeführten Sicherheitsmaßnahmen und Schutzvorgaben sind durch den Auftragnehmer zwingend einzuhalten (siehe Anlage).

#### 5.6 Sprache

Alle Äußerungen des AN müssen in deutscher Sprache abgefasst sein. Grundsätzlich muss mit jedem Mitarbeiter eine einfache Verständigung in deutscher Sprache möglich sein.

Weisungsbefugtes Personal:

Der AN verpflichtet sich dafür zu sorgen, dass ständig weisungsbefugtes, fachlich kompetentes Personal anwesend ist, mit dem eine fließende Verständigung in deutscher Sprache möglich ist.

#### 5.7 Nichtraucherchutz/Alkoholverbot

Innerhalb der Gebäude, auf dem Grundstück und den unmittelbar angrenzenden, öffentlichen Verkehrsflächen, die zur Baustelleneinrichtung gehören, darf mit Beginn des Innenausbaus nicht geraucht werden.

Innerhalb der Gebäude, auf dem Grundstück und den unmittelbar angrenzenden öffentlichen Verkehrsflächen, die zur Baustelleneinrichtung gehören gilt ein striktes Alkoholverbot. Dies gilt auch in den Aufenthalts-/Pausenräumen sowohl während der Arbeitszeit, als auch in Pausen und nach der Arbeit. Gegen offensichtlich alkoholisiertes Personal wird von der Objektüberwachung ohne vorherige Verwarnung ein Baustellenverweis ausgesprochen.

#### 5.8 Erkennung Mitarbeiter, Tragen von Warnwesten

Zur Erkennung von Mitarbeitern der an der Erweiterung beteiligten ausführenden Firmen, hat jeder Mitarbeiter auf der Baustelle und im Klinikum vom AG bereitgestellte, blaue Warnwesten zu tragen.

Jeder Arbeiter auf der Baustelle muss jederzeit die Firma nennen können, in dessen Auftrag er arbeiten ausführt. Dies gilt auch, und vor allem für Mitarbeiter von Nachunternehmen und Lieferanten.

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Datum: 27.04.2023	Seite: 6
------------------------	------------------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

#### 5.9 Geheimhaltungsverpflichtung aller Mitarbeiter

Vor Ausführung der Arbeiten erfolgt durch die Objektüberwachung bzw. Fachbauleitung eine Unterweisung der Verpflichtung zur Geheimhaltung. Die Einweisung ist durch den Projektleiter/Bauleiter/Polier der ausführenden Firmen an jeden Mitarbeiter weiter zu belehren. Dies betrifft auch die Nachunternehmer der AN. Die Verpflichtungserklärung der Mitarbeiter ist auf Verlangen vorzulegen.

Verpflichtung zur Geheimhaltung gemäß den Anlagen  
 - Verpflichtung Geheimhaltung Mitarbeiter  
 - Verpflichtung Geheimhaltung Fremdfirmen

#### 5.10 Aufenthalts- und Lagerräume

**Aufenthalts- und Lagerräume:**  
 Aufenthalts- und Lagerräume werden vom AG nicht zur Verfügung gestellt. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.

**Einrichtung von Unterkünften:**  
 Unterkünfte wie Schlafräume und Aufenthaltsräume für die Freizeit dürfen in der Liegenschaft, in der sich die Baustelle befindet, nicht eingerichtet werden. Aufstellen von Wohnbaracken für auswärtige Arbeitskräfte oder Gastarbeiter wird nicht gestattet.

**Lagerräume und Lagerflächen:**  
 Lagerflächen im Freien stellt der AN gem. BE-Plan zur Verfügung. Zur Lagerung von eigenem Material, Werkzeugen u. dgl., sowie als Pausen- bzw. Aufenthaltsräume für eigenes Personal gem. den Bestimmungen der Baustellenverordnung kann der AN Container gem. BE-Plan aufstellen. Die Container sind auf der BE-Fläche in Abstimmung mit der Objektüberwachung aufzustellen, vorzuhalten und abzufahren. Diese Leistungen gelten als Nebenleistung und werden nicht gesondert vergütet. Die Lagerflächen auf dem Baufeld sind gem. BE-Plan begrenzt und die Lagerung von Materialien ist mit der Objektüberwachung bzw. Fachbauleitung abzustimmen.

#### 5.11 Schuttbeseitigung

Jeder Unternehmer hat seinen Schutt, Abfälle, Verschnitte usw. auf eigene Kosten gem. VOB selbst zu beseitigen und zu entsorgen bzw. der Verwertung zuzuführen.

Es gelten die Regelungen gem. WBVB, Ziff. 31.2

#### 5.12 COVID-19 Schutzmaßnahmen

Nationale und landesweite, gesetzliche Regelungen zu Corona/COVID-19 und zur einrichtungsbezogenen Impfpflicht müssen beachtet werden.

Dies gilt insbesondere bei Arbeiten im Bestands-Klinikgebäude oder bei möglichem Kontakt mit Klinik-Mitarbeitern oder Patienten.

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 7
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

Jeder Auftragnehmer hat die Einhaltung der Maßnahmen für seine Mitarbeiter eigenverantwortlich sicherzustellen und zu verantworten.

Eine Gefährdung des laufenden Klinikbetriebs und des Fortschreitens der Baumaßnahmen durch eine Missachtung der angewiesenen Infektionsschutzmaßnahmen durch den AN ist auszuschließen. Grobe Verstöße hiergegen und deren Folgen gehen zu Lasten des AN (mitunter Baustellenverweis für Mitarbeiter).

#### 6. Winterbauschutzmaßnahmen

entfällt

#### 7. Bauseitige Leistungen

##### 7.1 Bautoilette

siehe WBVB, Ziff. 26.2

##### 7.2 Baustrom/Bauwasser

siehe WBVB, Ziff. 26.1

Die Kosten für Baustrom und Bauwasser übernimmt der AG.

##### 7.3 Beleuchtung

Der AN hat erforderliche Arbeitsplatzbeleuchtungen bei Bedarf selbst zu liefern und vorzuhalten.

##### 7.4 Baukran

Alle erforderlichen Hebezeuge und Transportmittel für die Leistung des AN sind von diesem selbst zu erbringen und in die Angebotspreise zu inkludieren.

##### 7.5 Bauaufzug

-

##### 7.6 Gerüste

Sämtliche Gerüste sind vom AN zu erstellen und vorzuhalten. Diese Leistungen sind in den Einheitspreisen zu inkludieren. Auf die Ausführungshöhen wird in den Leistungspositionen hingewiesen.

##### 7.7 Höhen, Achsen, Vermessung

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 8
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

Der AN hat alle Höhen- und Achspunkte, ausgehend von den Vermessungspunkten des AG, für seine Arbeiten eigenverantwortlich anzutragen.

Innerhalb des Gebäudes sind je Geschoss Festpunkte für "Höhenkote und Achse" vorhanden. Ausgehend von diesen Festpunkten hat der AN seine Höhen- und Achsbezugspunkte eigenverantwortlich im gesamten Geschoss zu übertragen.

## 8. Ausführungsunterlagen und Dokumentation

### 8.1 Ausführungsunterlagen des AG

Alle Ausführungszeichnungen werden dem AN als Papierpausen 1-fach und/oder als PDF überlassen.

Sämtliche zu Ausführungs- und Abrechnungszwecken benötigten Merausfertigungen sind vom AN selbst zu fertigen. Andere Unterlagen erhält der AN in jeweils 1-facher Ausfertigung als kopierfähige Unterlage.

### 8.2 Ausführungsunterlagen des AN

Vom AN sind folgende Unterlagen/Zeichnungen unverzüglich nach der Beauftragung dem AG zur Prüfung und Freigabe vorzulegen:

- detaillierter Terminplan des AN, aus dem alle wesentlichen Arbeitsschritte nachvollziehbar ersichtlich sind. Der Terminplan ist zu erstellen auf der Grundlage der Terminvorgaben; die Einhaltung der Terminvorgaben ist nachzuweisen
- Baustelleneinrichtungsplan für die Leistung des AN auf der Grundlage der Vorgaben des AG
- alle zur Leistungserbringung notwendigen Werk- und Montagezeichnungen / statischen Berechnungen sind zur evtl. Prüfung und Freigabe gem. Fristenplan unaufgefordert dem AG zu übergeben

siehe Regelungen WBVB, Absatz 22 und 23

### 8.3 Muster

Folgende, wesentlichen Muster sind vom AN auf Anforderung zur Prüfung und Freigabe durch den AG vorzulegen:

- alle im LV geforderten Mustervorlagen
- alle, abweichend vom LV angebotenen Produkte

Der AN hat sämtliche geforderten Muster frühest möglich und rechtzeitig vor dem Einbau bzw. Bestellung zur Prüfung und Freigabe beim AG vorzulegen. Behinderungen des AN, die wegen nicht rechtzeitiger Vorlage von geforderten Mustern entstehen, werden nicht anerkannt. Auf weitere Mustervorlagen zur Freigabe wird im Leistungsverzeichnis gesondert hingewiesen.



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 9
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP /	EUR	GP /	EUR
---------	----------	------	-----	------	-----

#### 8.4 Bestandsunterlagen

siehe WBVB, Ziff. 32

#### 8.5 CAD-Vorgaben des AG

Für geforderte Planungsleistungen des AN, insbesondere die Erstellung von Bestandsplänen, sind als Grundlage für sein Gewerk die Standardkataloge Gebäudemanagement Medizin- und Krankenhaustechnik MKT anzuwenden.

Es muss generell die vorgegebene Layerstruktur (siehe CAD-Standards) des Klinikums bei der Übergabe der digitalen Pläne und bei der Bestandserfassung eingehalten werden.

Beschriftungen und Kennzeichnungen von Anlagen(-teilen) müssen nach den Kennzeichnungsrichtlinien des Klinikums ausgeführt werden.

Die Standardkataloge (CAD-Standards) sind in der aktuellen Fassung einsehbar unter:

[http://www.cad-stelle.bayern.de/?page\\_id=316](http://www.cad-stelle.bayern.de/?page_id=316).

#### 8.6 Dokumentation des AN

Umfang, Struktur, Form und Übergabemodalitäten der Dokumentation des AN sind in einer eigenen Leistungsposition beschrieben.

##### 8.6.1 Bauprodukte und Bauarten, Baubestandsdokumentation

Der AN muss zu sämtlichen Bauprodukten (Art. 16 BayBO) und Bauarten (Art. 15 BayBO) Nachweise bei der Objektüberwachung vorlegen.

Zeitpunkt und Umfang der Vorlage:

> vor der Beauftragung (Bieter-nachweise), im Rahmen der Angebotsprüfung:

- nach den Anforderungen des Leistungsverzeichnisses
- nach Verlangen der Vergabestelle
- die Nichtvorlage der Nachweise im Rahmen der LPH 7 führt zum Ausschluss

> vor der Ausführung an der Baustelle:

- für Bauprodukte: spätestens mit der Anlieferung an der Baustelle
- für Bauarten: vor der Ausführung an der Baustelle

> nach Abschluss der Arbeiten, zur Dokumentation

- spätestens vor der Abnahme der Bauleistungen

Die im Leistungsverzeichnis spezifizierten- bzw. vom Bieter/AN angebotenen Bauprodukte und Bauarten müssen den primären Schutzziele des Bauordnungsrechts sowie den Grundanforderungen

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 10
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

an Bauwerke in der jeweils zum Zeitpunkt der Abnahme geltenden Fassung entsprechen. Es gelten die Anforderungen nach

- der bayerischen Bauordnung (BayBO)
- den bayerisch technischen Baubestimmungen (BayTB)
- der Bauproduktenverordnung (EU-BauPVO)

Aus diesem Grund hat der Bieter für die ausgeschriebenen/angebotenen Bauprodukte und Bauarten, die nicht nach den technischen Spezifikationen erklärt werden können, aber für die Erfüllung der Bauwerksanforderungen erforderlich sind, die Leistungen zu erklären.

Die Möglichkeiten zur Erklärung der genannten Leistungen sind in der Prioritätenliste des DIBT aufgeführt. Die Prioritätenliste des DIBT listet europäisch harmonisierte Normen auf, bei denen einzelne Bauproduktleistungen nicht die Sicherheitsanforderungen an Bauwerke in Deutschland widerspiegeln.

**Die Prioritätenliste des DIBT enthält in Spalte 6 je nach Bauprodukt bzw. Bauart Möglichkeiten, wie fehlende aber sicherheitsrelevante Bauproduktleistungen nachgewiesen werden können, durch:**

- Vorlegen einer ETA (Europäische Technische Bewertung)
- Bewertung der Leistung in einer technischen Dokumentation unter Einschaltung einer entsprechend Art. 30 BauPVO qualifizierten Stelle (DIBT-Gutachten)
- Bewertung der Leistung auf Grundlage einer bestimmten Norm in einer technischen Dokumentation unter Einschaltung einer entsprechend Art. 43 BauPVO qualifizierten Stelle/notifizierten Stellen (ehemalige PÜZ-Stellen)
- Technische Dokumentation über die Erfüllung eines bestimmten Abschnittes der Bay-TB
- Prüfbericht nach einer entsprechenden Norm ehemalige Dokumentationsunterlagen, d.h. alte Zulassungen mit noch aktueller Gültigkeit oder alte Zulassungen mit abgelaufener Gültigkeit und einer Erklärung, dass die Güteprüfungen nach den Bestimmungen in den Zulassungen weiter geführt werden.

**Der AN hat mit den Unterlagen/Nachweisen, nachzuweisen, dass die Grundanforderungen an Bauwerke nach BayBO und der BayTB erfüllt sind.**

**CE-Kennzeichnungen sind unzureichend und entsprechen daher nicht den Anforderungen dieses Leistungsverzeichnisses.**

**Vor Verwendung der vom AN zu liefernden Baustoffe und Bauteile sind dem AG auf Verlangen Materialproben vorzulegen. Der AG behält sich vor, nicht entsprechende Baustoffe sowie Bauteile zurückzuweisen und im Falle von Zweifeln an deren Güte entsprechende Gütenachweise durch eine amtlich anerkannte Prüfstelle, oder einer vom AG anerkannten Prüfstelle zu verlangen.**

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 11
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP /	EUR	GP /	EUR
---------	-------	----	------	-----	------	-----

Für die in der "Anlage Bauprodukte und Bauarten" aufgeführten Leistungspositionen sind vom Bieter (nach Aufforderung durch die Vergabestelle) die nach Ziff. 16.1.1 geforderten Nachweise zur Prüfung vorzulegen.

#### 8.6.3 Fachunternehmererklärungen

Der AN muss vor der Abnahme der Bauleistungen Fachunternehmererklärungen zur Umsetzung der Planungsvorgaben und zum Einsatz von Bauprodukten mit europäischer Zulassung schriftlich vorlegen und rechtsverbindlich erklären.

#### 8.6.4 Fachbauleitererklärung, Art. 77 BayBO

Der AN hat die mit dem Brandschutznachweis übereinstimmende Bauausführung des Nachweisersteller oder einem anderen Nachweisberechtigten im Sinn des Art. 62b Abs. 1 BayBO mit einer Fachbauleitererklärung zu bestätigen. Die Fachbauleitererklärung muss vor der Abnahme rechtsverbindlich erklärt werden.

\* Ende der Baubeschreibung \*

#### Planverzeichnis der Anlagen

Der Ausschreibung liegen folgende Unterlagen zugrunde.  
Die Unterlagen bilden eine wesentliche Kalkulationsgrundlage.  
Die Zeichnungen sind teilweise verkleinert bzw. nicht maßstabsgetreu.

Plan Nr	Inhalt
-----	

#### 1. Übersichtspläne

Lageplan:

-

Baustelleneinrichtungsplan:

A-P5-BT6-Bettenzentrale BE-UG

#### 2. Werkpläne

Grundrisse:

A-P5-BT6-Bettenzentrale-Übersichtsplan  
A-P5-BT6-GR-U1-GL-V\_Bettenzentrale  
A-P5-BT6-GR-U1-V\_Bettenzentrale  
A-P5-BT6-RB-U.126\_Bettenzentrale Rein

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 12
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

A-P5-BT6-RB-U.127\_Bettenzentrale Unrein

Ansichten:

-

Schnitte:

-

3. Freianlagen

-

4. Tragwerksplanung

-

5. Technik

-

6. Details

-

7. Unterlagen

- Fotodokumentation Bettenzentrale
- Anlage Bauprodukte und Bauarten\_LPH 6, Nachweise

8. Terminplan und Bauablauf

Der Ablauf der Bauarbeiten und die einzelnen Bautaktungen ergeben sich aus dem beiliegenden Bauablaufplan.

> 230320\_Terminplanung Sanierung Bettenzentrale

Die im Bauablaufplan dargestellten, wesentlichen Arbeitsschritte, sind bei der Kalkulation und Ausführung zu berücksichtigen.

\* Ende Planverzeichnis \*

Gegenstand der Leistungen des AN

Gegenstand der Leistung des AN sind im Wesentlichen

> Rückbau- und Abbrucharbeiten

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-00263	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 13
------------------------	-------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

- > Betonschneidearbeiten
- > Verlegung von Grundleitungen

Gegenstand der Leistungen des AN sind ferner hiermit zusammenhängende Leistungen:

- > Schutzmaßnahmen der montierten Bauteile
- > Erstreinigung vor Abnahme

Leistungsverzeichnis

AS 0 Allgemeine Anforderungsspezifikationen

AS 0.1 Normative Grundlagen

Für die Kalkulation und Ausführung der nachfolgend beschriebenen Arbeiten sowie hiermit zusammenhängender Arbeiten sind immer, auch wenn hierauf nicht gesondert in den Leistungspositionen hingewiesen wird, die anerkannten Regeln der Technik zwingend zu beachten und zugrunde zu legen. Wenn nicht anders erwähnt gelten die Vorschriften in der zum geplanten Zeitpunkt der Ausführung geltenden Fassung.

AS 0.2 Vorleistungsprüfung

Die Maße sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich am Bau zu nehmen.

Rechtzeitig, mind. 4 Wochen vor Beginn der Arbeiten hat der AN die Vorleistungen der anderen Gewerke an der Baustelle zu überprüfen. Die gewerkespezifischen Prüf- und Hinweispflichten nach VOB sind zu beachten.

Der AN hat sich insbesondere davon zu überzeugen, dass die Untergrundbeschaffenheiten der Vorgewerke, sowie die verwendeten Bauprodukte und Bauarten geeignet sind, die vorgeschriebenen Konstruktionsaufbauten bzw. Materialien aufzunehmen - sowie, ob die Verträglichkeit der zusammengefügt Materialien für die vorgesehene Nutzung geeignet sind.

Auf die Hinweispflicht des AN nach VOB wird ausdrücklich hingewiesen. Nachträgliche Einwände und Forderungen sind ausgeschlossen.

Der AN haftet für alle Folgen, die aus der Unterlassung dieser Prüf- und Hinweispflicht entstehen.

AS 0.3 Muster

Verwendete Materialien der sichtbaren Bauteile sind

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 14
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	----------	----------	----------

vor Freigabe, auf Anforderung des Planers zu bemustern.  
Dies ist in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

\* Ende der allgemeinen Anforderungsspezifikationen \*

**Titel 01.**
**Baustelleneinrichtung**

AS 1 Anforderungsspezifikation

> Baustelleneinrichtung

AS 1 Anforderungsspezifikation

> Baustelleneinrichtung

Die nachfolgend anzubietende Baustelleneinrichtung beinhaltet die Kompletteneinrichtung für sämtliche Leistungen die vom AN zu erbringen sind. Gegenstand der Baustelleneinrichtung sind ferner Einrichtungsteile, die anderen Gewerken zur Mitbenützung zur Verfügung zu stellen sind.

Die Leistungen sind unabhängig vom Bauteil und der zeitlichen Ausführung im erforderlichen Umfang auszuführen.

AS 1.1 Baustelleneinrichtung

AS 1.1 Baustelleneinrichtung

> siehe Plan "A-P5-BT6-Bettenzentrale BE-UG"

Der Auftraggeber stellt oberirdisch die im BE-Plan gekennzeichneten Baustelleneinrichtungsflächen zur Verfügung.

Die Baustelleneinrichtungsleistungen, Vorhaltung und Räumung für die auszuführenden Leistungen sind in gesonderten Positionen ausgeschrieben. In den Positionen sind alle Leistungen für die Ausführung der Arbeiten bis zur Fertigstellung der Baustelle einzukalkulieren.

Bauverschluß und Sicherung:

Die Baustelle(n) und Baustellenbereiche sind vom AN mit Bauzäunen zu umschließen. Die Lage der Bauzäune und der Baustellenzufahrts-Tore sind dem beiliegenden Lageplan zu entnehmen.

Der AN hat diese Schutzeinrichtungen während der gesamten Bauzeit vorzuhalten, zu unterhalten und das tägliche Öffnen und Schließen von Bautoren, die von ihm erstellt wurden, zu übernehmen; hierzu gehören auch sämtliche verkehrsregelnden Maßnahmen im Sinne der UVV und der StVo.

Die Verpflichtungen des AN, zum Bauverschluß und zur Sicherung, sind auch an Wochenenden sowie an Feiertagen zu erfüllen. Dementsprechend hat der AN nach Arbeitsende, vor dem Verlassen der Baustelle - insbesondere vor Wochenenden und Feiertagen - die Bauzäune dahingehend zu überprüfen und zu sichern.

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 15
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP /	EUR	GP /	EUR
---------	-------	----	------	-----	------	-----

Im Rahmen der Baustellensicherung hat der AN dafür Sorge zu tragen, dass die Baustelle und der Baubereich dauerhaft gegen unbefugtes Betreten abgeschottet ist. Auf das Betretungsverbot für Unbefugte ist mit Hinweistafel auf dem Bauzaun deutlich hinzuweisen. Dies hat der AN durch bauliche Schutzvorrichtungen sowie durch besonders sorgfältige Wartung, Beaufsichtigung und Verschluß während und außerhalb der üblichen Arbeitszeiten zu gewährleisten.

Baustelleneinrichtungsflächen:

Als Baustelleneinrichtungsflächen stellt der AG nur die auf dem Baustelleneinrichtungsplan dargestellten Bereiche "innerhalb" der Bauzaungrenzen zur Verfügung.

Andere Bereiche stellt der AG nicht zur Verfügung. Arbeiten bzw. Lagerungen außerhalb, der als Baustelleneinrichtungsfläche vorgesehenen Bereiche, sind ausdrücklich untersagt.

Sofern in Ausnahmefällen für Arbeiten Bereiche außerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche benutzt werden müssen, hat der AN dies vorher unter Darlegung seiner Gründe schriftlich beim AG zu beantragen.

Zufahrten und Anlieferung

Zufahrten zur Baustelle, Anlieferungen und Entladungen dürfen ausschließlich über die im Lageplan gekennzeichneten Zufahrten erfolgen.

AS 1.2 Entsorgung Abwässer

AS 1.2 Entsorgung Abwässer

Die ordnungsgemäße Beseitigung von Abwässern aus Bauarbeiten und Bauablauf ist Sache des AN.

.1 Verbot des Einleitens, Einleitungsbedingungen

.1 Verbot des Einleitens, Einleitungsbedingungen

Bei der Kalkulation und Ausführung sind insbesondere zu beachten:

(1) Stoffe, die die öffentliche Entwässerungsanlage oder die dort beschäftigten Personen oder die angeschlossenen Grundstücke gefährden oder beschädigen oder die den Betrieb der öffentlichen Entwässerungsanlage erschweren, dürfen nicht eingeleitet werden.

\* Ende Anforderungsspezifikation \*

\* Ende Anforderungsspezifikationen \*

**Bereich 01.01.**
**Baustelleneinrichtung**

01.01.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung	2.750,00	2.750,00
---------	-------	------	--	----------	----------

Übertrag: 2.750,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 16
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	2.750,00

Baustelle einrichten,  
für sämtliche Leistungen wie im  
Leistungsverzeichnis beschrieben,  
gesamte Einrichtung entsprechend den  
Erfordernissen der baulichen Gegeben-  
heiten und des Umfangs der Arbeiten,  
unter Zugrundelegung der Verdingungs-  
unterlagen und Bestimmungen des  
Leistungsverzeichnisses,

- aufbauen nach den Bedürfnissen der  
Baumaßnahme und des Baufortschrittes,
- Einrichtungen unterhalten

wesentlicher Leistungsumfang (Aufstellung  
erhebt keinen Anspruch auf Vollständig-  
keit):

- Einrichten erforderlicher Lager- und  
Arbeitsplätze,
- Befestigungsmaßnahmen für Lagerplätze  
und Baustraßen,  
hierzu zählt auch die Lieferung und der  
Einbau von Stoffen, die zur Befestigung  
befahrbarer Lagerflächen und Baustraßen  
erforderlich sind,  
einschließlich Rückbau der Leistungen  
nach  
Abschluss der Arbeiten des AN
- Baumaschinen und Geräte jeder Art nach  
Ermessen des AN
- Schutzeinrichtungen
- Planung von Stellplätzen nach den  
Vorgaben  
des AG (z.B. Absetzcontainer etc.)
- verkehrsregelnde Maßnahmen  
und Einrichtungen für den öffentlichen  
und nichtöffentlichen Verkehr nach der  
Straßenverkehrsordnung (STVO),  
verkehrsrechtliche Anordnungen sind  
umzu-  
setzen,
- Maßnahmen zur Regelung des Baustellen-  
verkehrs nach den Vorschriften und Unfall-  
verhütungsvorschriften der Bauberufsge-  
nossenschaften

Alle vom AN zu erbringenden Vertrags-  
leistungen einschließlich der hierfür  
notwendigen Aufbereitung des Baugrund-  
stückes bzw. der baulichen Gegebenheiten  
sind funktionsfähig und betriebsbereit  
zu erstellen.

Die Leistungen sind abschnittsweise im  
Sinne des Bauablaufes, soweit erforderlich  
umzubauen und zu ergänzen.

Die Einrichtungen des AN sind nach  
Abschluß

Übertrag: 2.750,00



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 17
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME		EP / EUR	GP / EUR
				Übertrag:	2.750,00
			der Arbeiten in Abstimmung mit der Objektüberwachung abschnittsweise nach Freigabe zurückzubauen. Das Räumen der Baustelleneinrichtung ist in gesonderter Positon beschrieben.		
01.01.2	4,000	StWo	Baustelleneinrichtung vorhalten Baustelleneinrichtung vorhalten	2.300,00	9.200,00
			Baustelleneinrichtung vorhalten, komplett, betriebsbereit, einschließlich umsetzen der Baustelleneinrichtung nach Bedarf.		
01.01.3	1,000	psch	Baustelleneinrichtung räumen Baustelleneinrichtung räumen	2.000,00	2.000,00
			Baustelleneinrichtung räumen, Zug um Zug im Sinne des Baufortschrittes, benutzte Flächen, Arbeitsplätze u.dgl. reinigen.		
Hinweistext			Baustelleneinrichtung nach Abrechnung Baustelleneinrichtung nach Abrechnung		
			Die in den nachfolgenden Positionen aufgeführten Baustelleneinrichtungen, werden jeweils getrennt nach der Dauer der Vorhaltung abgerechnet.		
01.01.4	1,000	psch	Bauwasseranschluss herstellen, vorhalten, unterhalten Bauwasseranschluss herstellen, vorhalten, unterhalten	900,00	900,00
			Bauwasseranschluss, > für eigene Zwecke im Gebäude		
			Ausführung gemäß WBVB, > Ziff. 10.4.1 Bauwasser		
			betriebsbereit herstellen, vorhalten und nach Gebrauch zurückbauen		
01.01.5	80,000	m	Bauzaun als Gitterzaun Bauzaun als Gitterzaun (auch für Fremdgewerke)	20,00	1.600,00
			Bauzaun, als Gitterzaun, mit Betonfuß,		
			Zweck: - für eigene Zwecke - zum Umzäunen der Baustelleneinrichtungsfläche auch für die Fremdgewerke		
				Übertrag:	16.450,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 18
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	16.450,00
		<p>Bauzaun sturmsicher im Untergrund verankert, Sicherung gegen Umfallen bei Sturm, Sturmsicherung: - z.B. Holzpflug l ca. 1,00 m - Holzaussteifung l ca. 2 - 4 m Alternativ sturmsichere Befestigung nach Wahl des Bieters.</p> <p>Abstand nach Erfordernis und Wahl des AN,</p> <p>Aussteifungen unter 45 - 60 ° fixiert an Holzpflug. Bodenabstand max. 15 cm, Zaunoberkante über Boden min. 2,00 m,</p> <p>Bauzaun funktionsbereit aufstellen Aufstellort : gemäß Baustelleneinrichtungsplan bzw. auf Anweisung der Objektüberwachung</p> <p>Untergrund : eben, Parkplatzflächen, gepflastert oder bekies</p> <p>gelbe Hinweisschilder im Abstand, von ca. 10 m mit der Aufschrift " Betreten der Baustelle verboten " Eltern haften für Ihr Kinder "</p> <p>Vorhaltung : wird in gesonderter Position vergütet</p> <p>Bauzaun nach Abschluss der Baumaßnahme auf Anweisung des AG rückbauen und abfahren</p>		
01.01.6	1.280,000	mWo	Vorhaltung und Wartung Bauzaun Vorhaltung und Wartung Bauzaun	0,50 640,00
		<p>Vorhaltung und Wartung, Bauzaun, einschließlich Bautore und Bautüren, wie zuvor beschrieben.</p> <p>Abrechnung nach m x Wochen</p>		
01.01.7	100,000	m2	Schutzabdeckung BE-Fläche, Pflaster und Asphaltflächen Schutzabdeckung BE-Fläche, Pflaster und Asphaltflächen	30,00 3.000,00
		<p>Schutzabdeckung, Einsatzort(e) : BE-Fläche Untergrund : Pflasterbelag und Asphaltflächen Ausführung : - Folienabdeckung - Seekieferplatten o.ä. Schutzabdeckung vollflächig herstellen,</p>		
			Übertrag:	20.090,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 19
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	20.090,00
		Vorhaltung und unterhalten während der Bauzeit, nach Abschluss der Baumaßnahme rückbauen und entsorgen		
<b>Summe Bereich 01.01.</b>				<b>20.090,00</b>

**Bereich 01.02. Schutz- und Sicherungsmaßnahmen**

Hinweistext		Schutzmaßnahmen		
		Schutzmaßnahmen		
		Im Einflussbereich der Rückbau- und Abbrucharbeiten sind die Fassaden und Einbauten jeder Art, vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.		
		Sämtliche Schutzeinrichtungen sind für die Dauer der Arbeiten vom AN vorzuhalten und zu unterhalten. Nach Gebrauch sind die Schutzeinrichtung einschließlich aller Befestigungsmittel zurückzubauen und bestimmungsgemäß zu entsorgen.		
		Die Kosten der Vorhaltung sind mit den nachfolgend angebotenen Einheitspreisen abgegolten, auch wenn dies in der Leistungsposition nicht gesondert erwähnt ist		
01.02.1	30,000 m2	Staubschutzwände, Gk-Wand, einseitig bekleidet Staubschutzwände, Gk-Wand, einseitig bekleidet  Staubschutzwände, als GK-Wandkonstruktion, Metallständerwand, einsieitig bekleidet mit 1 Lage Gipskartonplatten, luftdicht verspachtelt  Anschlussbereiche luftdicht verklebt  Ausführungshöhe bis 4,50 m  nach Abschluss der Bauarbeiten rückbauen und bestimmungsgemäß entsorgen	180,00	5.400,00
01.02.2	2,000 m2	Türöffnung in GK-Wand Öffnung in GK-Wand  Öffnung in GK-Wand herstellen, Breite bis 2 m,	190,00	380,00
			Übertrag:	5.780,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 20
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME		EP / EUR	GP / EUR
				Übertrag:	5.780,00
01.02.3	2,000	St	Höhe bis 2,50 m Foliendurchgang Folienschleuse	120,00	240,00
			Folienschleuse, zum Verschluss der Öffnung, ausbilden als Durchgang zwischen dem Umbaubereich und Fluren, reissfeste, gitterverstärkte Baufolie, überlappend ausbilden Größe ca. 2 x 2,50 m		
01.02.4	480,000	m2Wo	Staubschutzwände vorhalten Staubschutzwände vorhalten	4,00	1.920,00
			Staubschutzwände vorhalten, bestehend aus - Staubschutzwände - Foliendurchgänge		
			bis zur Freimeldung durch die Objektüber- wachung		
01.02.5	1,000	St	Schutzeinrichtung ca. 3 x 4 m Schutzeinrichtung ca. 3 x 4 m	750,00	750,00
			Schutzeinrichtung entsprechend statischen, konstruktiven, umwelt- und sicherheitstechnischen Erfordernissen einsetzen, anfahren, aufstellen, ggf. umsetzen, nach Gebrauch rückbauen und entsorgen,		
			Einsatzort(e) : Türen und Tore		
			Verwendungszweck : Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen		
			Schutzeinrichtung: nicht abschließbar		
			Ausführung : Seekieferplatten, Folienabdeckung		
			Abmessungen : Breite über 3 - 4 m Höhe bis 4 m		
			Schutzmaßnahmen vollflächig herstellen, während der Dauer der Instandsetzungsarbeiten vorhalten und unterhalten, nach Ermessen des AN umsetzen, nach Gebrauch rückbauen und bestimmungsgemäß entsorgen		
01.02.6	10,000	m2	Schutzeinrichtung EG, Fassaden ca. 4 x 1,5 m AbhängungFassaden, Fensterfront	150,00	1.500,00
				Übertrag:	10.190,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 21
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	10.190,00

		mit Vlies, Einsatzort(e) : Schutz der Fassade		
01.02.7	20,000 m2	Schutzeinrichtung diverse, < 4 m² Einzelfläche Schutzeinrichtung diverse, < 4 m² Einzelfläche wandhängend  Schutzeinrichtung  Einsatzort(e) : für diverse Einrichtungen wandhängend nach Festlegung mit dem SKP  Ausführung situationsbezogen, für Einzelflächen bis 4 m² Einzelgröße Höhe bis 3 m  Abrechnung nach tatsächlicher Abwicklung nach m2	18,00	360,00
01.02.8	1,000 psch	Unterbau Auffangwanne vor Eingang Unterbau Auffangwanne vor Eingang  Auffanwanne vor dem Eingang aufdoppeln, zum Überfahren, Abmessungen ca. 3 x 2 m, Tiefe ca. 25 cm  wesentlicher Leistungsumfang: - mehrteiliger Gitterrost ausbauen, seitlich lagern - Kanten der Wanne schützen - Edelstahlwanne aufdoppeln mit Kanthölzern und Bohlen - Unterbau vorhalten und unterhalten - nach Abschluss der Arbeiten rückbauen, Wanne reinigen und Gitterroste wieder einlegen  Im Endzustand muss die Wanne beschädigungsfrei überfahbar sein für Zwecke des AN	480,00	480,00

<b>Summe Bereich 01.02.</b>	<b>11.030,00</b>
-----------------------------	------------------

**Zusammenstellung Titel 01.**

Summe Bereich 01.01. Baustelleneinrichtung	20.090,00
Summe Bereich 01.02. Schutz- und Sicherungsmaßnahmen	11.030,00
<b>Summe Titel 01.</b>	<b>31.120,00</b>

**Titel 02. Rückbauarbeiten**

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 22
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP /	EUR	GP /	EUR
---------	-------	----	------	-----	------	-----

Hinweistext	AS AB Anforderungsspezifikation > Abbrucharbeiten AS AB Anforderungsspezifikation > Abbrucharbeiten					
	Die nachfolgenden Spezifikationen sind, soweit in den Leistungspositionen nicht anders beschrieben mit den Einheitspreisen abgegolten.					
Hinweistext	AS .1 Kalkulations- und Ausführungsspezifikation AS .1 Kalkulations- und Ausführungsspezifikation					
	Für die Kalkulation und Ausführung sind die allgemeinen technischen Vertragsbedingungen gemäß  - VOB/C ATV/DIN 18 459 Rückbau- und Abbrucharbeiten  zugrunde zu legen.  Abbruchumfang:  Zum nachfolgend beschriebenen Leistungsumfang von Abbruchleistungen gehören grundsätzlich immer die nachfolgend genannten Leistungen, auch wenn diese nicht im Einzelnen in den Positionen erwähnt werden:  - Alle Befestigungsmittel und Befestigungsteile - Reinigen des Abbruchbereiches - Trennen des Abbruchgutes - Transport zum Container - Entsorgung - sämtliche Entsorgungsgebühren - Standzeiten/Mietzeiten für Container  Es ist Sache des AN die erforderlichen Abbruch- leistungen nach Tagesabschnitten arbeitstäglich mit der Objektüberwachung abzustimmen und eigenverantwortlich durchzuführen.  Die Ausführung der Abbruch,- Demontage und Umbauar- beiten nach Tagesabschnitten ist mit den angebotenen Einheitspreisen abgegolten,					
	Kalkulation Trennung und Entsorgung:  Die Trennung und Entsorgung der					

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 23
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	0,00
		unterschiedlichen Abbruchmaterialien selbst ist		
		Sache des AN. Sämtliche Abbruchmaterialien sind, sofern erforderlich, zur bestimmungsgemäßen Entsorgung nach Schadstoffklassen nach den Bestimmungen gemäß WBVB Ziff. 3.3 zu trennen.		
		Entsorgungsnachweis:		
		Sämtliche Entsorgungsnachweise sind dem AG bzw. dessen Objektüberwachung in Kopie, spätestens mit der Rechnungsstellung, zu übergeben		
Hinweistext		AS .2 Transport aus dem Gebäude AS .2 Transport aus dem Gebäude		
		Die Abbruchteile dürfen bis zu einem maximalen Transportgewicht bis 150 kg über die Flure abtransportiert werden. Handbetriebene Transportmittel/Hubgeräte müssen luftbereit sein.		
Hinweistext		AS .3 Staubentwicklung, Absaugung AS .3 Staubentwicklung, Absaugung		
		Während der staubintensiven Abbrucharbeiten		
		> Abbruch Wände und Bodenaufbauten		
		sind die anfallenden Baustaubentwicklungen vom AN maschinell abzusaugen und in ein Staubfangzelt im Innenhof zu leiten.		
		Aufbau:		
		- Absauggerät ausgelegt auf das Raumvolumen nach Planung des AN		
		angebotenes Absauggerät:		
		'.....Asup Deconta G300.....'		
		- Absaugschläuche, d min 25 cm		
		- Staubfangzelt im Innenhof nach Planung		
			Übertrag:	0,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 24
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	0,00
		durch den AN		
		angebotene Staubfangvorrichtung		
		'.....Filter in Absaugeinrichtung.....'		
		** Ende Anforderungsspezifikation **		
Hinweistext		** Ende Anforderungsspezifikation **		
02.1	1,000	psch Absaugvorrichtung Baustaub Absaugvorrichtung Baustaub	2.000,00	2.000,00
		Absaugvorrichtung, zum Absaugen hoher Staubbelastungen während der Abbrucharbeiten, im wesentlichen bestehend aus - Ausauggerät - Schläuchen, Länge bis 10 m - Staubfangvorrichtung		
		Leitungsführung über die Fensterfront in den Innenhof, dort ist die Staubfangvorrichtung aufzustellen,		
		betriebsbereit aufbauen, nach Gebrauch rückbauen, aufgefangenes Staubgut bestimmungsgemäß entsorgen		
02.2	60,000	h Betriebsstunden Absaugvorrichtung Betriebsstunden Absaugvorrichtung	10,00	600,00
		Bestriebsstunden der Absaugvorrichtung, wie zuvor beschrieben, Betrieb bei hoher Staubbelastung		
02.3	250,000	m2 Abbruch Fussbodenaufbau, Abbruch Fussbodenaufbau,	110,00	27.500,00
		Abbruch Fussbodenaufbau, bis auf die Rohbaukonstruktion,		
		Bereich: Räum U.126, 126/2 Raum U127 Bereich der Bettenreinigung (Geräte und Reinigungseinrichtungen werden zuvor bauseits rückgebaut)		
		wesentlicher Bodenaufbau (von unten nach oben):		
		- Dampfsperre, bituminös, mit Aluminiumeinlage PAK-Wert Z2 nach EPA, ca. 5 mm, verschweißt		
		- Dämmung aus Mineralwolle, kanzerogen, KMF, d = 10 cm		
			Übertrag:	30.100,00



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 25
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	30.100,00
		- PE-Folie, 2-lagig - Zementestrich ca. 100 mm - Fliesenbelag im Dünnbett, verfugt, Steinzeugfliesen, d ca. 10 mm  Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen  Abrechnung nach m2		
02.4	40,000	m Rückbau Profile Rückbau Profile  Rückbau Profile, Bewegungsfugenprofile, Feldbegrenzungen.. etc. Profil ca. 30/30/1 mm, mit Bewegungsfugeneinlage, einschl. Schnitte,  Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen	20,00	800,00
02.5	60,000	m Sockelfliesen, Fuge einschneiden Sockelfliesen, Fuge einschneiden  Fuge einschneiden, 1. Fuge oberhalb der Sockelfiese, einschl. Dickebett, d Fliese + Dickebett bis 3 cm, die zweite Fliesenreihe wird im Entzustand belassen und darf nicht beschädigt werden, mit Winkelschneider oder Kopffräse,  einschließlich abschnüren	18,00	1.080,00
02.6	3,600	m Fuge auf Höhe ca. 2 m, Fuge auf Höhe ca. 2 m, Stützen, umlaufend Stützenquerschnitt ca. 40/40 cm	50,00	180,00
02.7	60,000	m untere Sockelfliesen abschälen untere Sockelfliesen abschälen  untere Sockelfliese abschälen, im Dickebett verlegt, Höhe bis 10 cm, Dicke mit Dickebett bis 2 cm, die zweite Fliesenreihe wird im Entzustand belassen und darf nicht beschädigt werden,  Untergrund : Putz	12,00	720,00
02.8	7,200	m2 Rückbau Fliesenbekleidung Stützen, bis 2 m Rückbau Fliesenbekleidung Stützen, bis 2 m  Rückbau Fliesenbekleidung, Stützen, vierseitig, Querschnitt ca. 40/40 cm, einschließlich Mörtelbett, Abbruchhöhe bis 2 m,	28,00	201,60
			Übertrag:	33.081,60

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 26
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	33.081,60
02.9	24,000	m	Rückbau Kantenschutzprofil, 30/30 mm Rückbau Kantenschutzprofil, 30/30 mm	5,00 120,00
			Rückbau Kantenschutz, Profil ca. 30/30/1 mm, Edelstahl, einschl. Schnitte, horizontal und vertikal,	
02.10	13,000	m3	Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen Abbruch Innenwände, MW 30-32 cm, bis 4,5 m Abbruch Innenwände, MW 30-32 cm, bis 4,5 m	700,00 9.100,00
			Abbruch Innenwände, als Totalabbruch, Ziegelmauerwerk geputzt, einschließlich Fliesenbekleidung im Dickbett verlegt, Gesamtstärke Wand einschließlich Bekleidungen 30 - 32 cm, - Bitumenabdichtung auf Metallfolie PAK-Wert Z2 nach EPA - Bekleidung aus Fliesen, geklebt	
			Abbruch raumhoch, Abbruchhöhe bis 4,50 m,	
02.11	3,000	St	Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen Rückbau U-Zargen, Stahl, 230/90 Rückbau U-Zargen, Stahl, 230/90 Holztürblatt	120,00 360,00
			Rückbau U-Zargen, aus Stahl, mehrfach lackiert, Höhe bis 230 cm, Breiten bis 90 cm, einschl. Holztürblatt, d= 30 mm, Kunststoffbeschläge, Türgummis	
02.12	1,000	St	Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen Rückbau Duschwanne Rückbau Duschwanne	80,00 80,00
			Rückbau Duschwanne, Keramik, ca. 1 x 1 m, Aufkantung ca. 30 cm,	
02.13	1,000	St	Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen Rückbau Handwaschbecken mit Spiegel Rückbau Handwaschbecken mit Spiegel	75,00 75,00
			Übertrag:	42.816,60

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 27
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	42.816,60
		Rückbau Handwaschbecken, Keramik, ca. 80/40 cm, einschl. Sifon und Ablauf Spiegel ca. 60/60 cm, wandhängend,		
		Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen		
02.14	36,000	m	Nassschnitt Betonbauteil, bis 20 cm Nassschnitt Bodenplatte, 20 cm	90,00 3.240,00
		Nassschnitt in Bodenplatte, Schnitttiefe ca. 20 cm, in allen Längen, zum Herstellen der Rohrgräben, einschließlich der Einmessarbeiten gemäß Werkplanung,		
		Plan: A-P5-BT6-GR-U1-GL-V_Bettenzentrale		
		einschließlich Bewehrungsschnitte, Stabdurchmesser bis 20 mm,		
		Abwasser soweit möglich absaugen, auffangen und entsorgen		
02.15	6,000	m3	Abbruch Bodenplattenbereiche für Rohrgräben Abbruch Bodenplattenbereiche für Rohrgräben	1.200,00 7.200,00
		Abbruch Bodenplatten, bereichsweise, zuvor eingeschnittene Grabenbereiche, d ca. 20 cm,		
		Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen		
02.16	30,000	m	Zulage Zerkleinerungsschnitte, Zulage Zerkleinerungsschnitte, max. 150 kg Transportstücke	90,00 2.700,00
		Zulage zum Abbruch der Bodenplattenbereiche, für Zerkleinerungsschnitte, als Nassschnitte, Schnittführung nach Planung des AN,		
		Anforderung: Die Betonbauteile sind so zu zerkleinern, dass Transportgrößen bis 150 kg entstehen, höhere Lasten dürfen nicht über die Flure transportiert werden,		
02.17	250,000	m2	Abbruch GK-Unterdecke, Abhanghöhe bis 180 cm Abbruch GK-Unterdecke, Abhanghöhe bis	28,00 7.000,00
			Übertrag:	62.956,60

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-00263	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 28
------------------------	-------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	62.956,60
		180 cm		
		Abbruch GK-Unterdecken, einschließlich Unterkonstruktion, als Totalabbruch, Bekleidung aus Gipskartonplatten, verspachtelt und mehrfach beschichtet, einschließlich Randfriese und Randprofilen,		
		Abhanghöhe bis 1,80 m, Abbruchhöhe bis 4,50 m,		
		Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen		
02.18	250,000	m2	Zulage Erschwernis Einbauten in GK-Deckenraum Zulage Erschwernis Einbauten in GK-Deckenraum	12,00 3.000,00
		Zulage zum Abbruch der GK-Unterdecken, für die Ausführung in Teilabschnitten, mit Arbeitsunterbrechungen, Erschwernisse z.B.: - Aufhängen der von Leitungen mit Kablebindern - Erschwernis durch Trassen - Erschwernis durch dichte Technikbelegung - Schützen der Einbauten vor Beschädigungen - Hilfsabstützungen		
02.19	250,000	m2	Abbruch Mineralwolleauflage GK-Unterdecke Abbruch Mineralwolleauflage GK-Unterdecke	14,00 3.500,00
		Abbruch Mineralwolleauflage der GK-Unterdecken, als Totalabbruch,		
		Einstufung kanzerogen - KMF,		
		Dicke 8-10 cm,		
		Leistungsumfang: - Mitarbeiter sind mit Atemschutzmasken auszustatten - Mineralwolle zum Transport durch das Gebäude in luftdichten Säcken verpacken		
		Abbruchgut bestimmungsgemäß entsorgen		
02.20	200,000	cm	Kernbohrung Fundament d= 20 cm Kernbohrung Fundament d= 20 cm	4,00 800,00
		Kernbohrung im Fundament, nach dem Herstellen der Rohrgräben,		
			Übertrag:	70.256,60

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 29
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	70.256,60

		<p>&gt; Durchmesser 20 cm,</p> <p>als Nassbohrung, Durchbohren von Bewehrungsquerschnitten bis 20 mm sind einzukalkulieren, Fundamentbreiten bis 100 cm, Betongüte vergleichbar C35/45,</p> <p>Bohrkerne entsorgen Abrechnung nach cm Bohrung</p>		
02.21	100,000	cm Kernbohrung Fundament d= 30 cm Kernbohrung Fundament d= 30 cm	6,00	600,00
		<p>Kernbohrung im Fundament, nach dem Herstellen der Rohrgräben,</p> <p>&gt; Durchmesser 20 mm,</p> <p>als Nassbohrung, Durchbohren von Bewehrungsquerschnitten bis 20 mm sind einzukalkulieren, Fundamentbreiten bis 100 cm, Betongüte vergleichbar C35/45,</p> <p>Bohrkerne entsorgen Abrechnung nach cm Bohrung</p>		
02.22	200,000	cm Kernbohrung d= 6 cm Kernbohrung d= 6 cm	2,00	400,00
		<p>Kernbohrung, nach dem Herstellen der Rohrgräben,</p> <p>&gt; Durchmesser 60 mm,</p> <p>als Nassbohrung, Durchbohren von Bewehrungsquerschnitten bis 20 mm sind einzukalkulieren, Fundamentbreiten bis 100 cm, Betongüte vergleichbar C35/45,</p> <p>Bohrkerne entsorgen Abrechnung nach cm Bohrung</p>		
02.23	100,000	cm Kernbohrung d= 18 cm Kernbohrung d= 18 cm	3,60	360,00
Hinweistext		<p>Sonstige Rückbau- und Abbrucharbeiten Sonstige Rückbau- und Abbrucharbeiten -----</p> <p>Folgende Arbeiten sind gegen Nachweis auszuführen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Öffnen und Schließen von Abhang- und Rasterdecken</li> <li>- sonstigen Leistungen auf Anweisung der Objektüberwachung</li> </ul>	Übertrag:	71.616,60

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 30
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	71.616,60

Hinweistext	<p>AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten</p> <p>AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten</p>			
	<p>Verrechnungssätze für Löhne</p> <p>Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten.</p> <p>In ihnen sind enthalten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Lohn- und Gehaltskosten</li> <li>&gt; Lohn- und Gehaltsnebenkosten</li> <li>&gt; Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge</li> <li>&gt; Gemeinkostenanteile</li> <li>&gt; Gewinn</li> <li>&gt; Sämtliche An- und Abfahrten(Fahrzeug- u. Transportkosten)</li> <li>&gt; Sämtliche Lohnkosten der An- u. Abfahrten(Mannstunden)</li> </ul> <p>Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen. Beschäftigt der Bieter bei einer der nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und statt dessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Die Ausführung von Regiearbeiten erfolgt nur im Bedarfsfall auf besondere Anordnung der Objektüberwachung. Über die ausgeführten Leistungen sind fortlaufend nummerierte Regieberichte anzufertigen, die Art und Umfang der Arbeiten erschöpfend beschreiben. Die Berichte sind jeweils spätestens am nächsten Werktag bei der Objektüberwachung zur Prüfung vorzulegen.</p> <p>Im nachfolgenden Titel "Stundenlohnarbeiten" sind Bedarfsleistungen beschrieben. Die Leistungen sind</p>			

Übertrag: 71.616,60

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 31
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	71.616,60
		im Bedarfsfalle nach schriftlicher Anordnung durch die Objektüberwachung auszuführen. Eine Beauftragung erfolgt jeweils im Einzelfall. Ein Anspruch des AN auf die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen besteht grundsätzlich nicht, auch wenn diese zunächst vom AG beauftragt sind.		
Hinweistext		* Ende der Anforderungsspezifikation *		
		* Ende der Anforderungsspezifikation *		
02.24	50,000	h	Helfer Rückbauarbeiten Helfer Rückbauarbeiten	60,00 3.000,00
			Stunden Helfer	
02.25	50,000	h	Facharbeiter Rückbauarbeiten Facharbeiter Rückbauarbeiten	70,00 3.500,00
			Stunden eines Facharbeiter	

<b>Summe Titel 02.</b>	<b>78.116,60</b>
------------------------	------------------

**Titel 03. Rohbauarbeiten, Grundleitungen, Sonstige Arbeiten**  
**Bereich 03.01. Rohgrabenaushub, Verfüllungen**

Hinweistext	Technische Vorbemerkungen Technische Vorbemerkungen
	Aufmaß und Abrechnung
	Bei den Mengenberechnungen des AG wurde, wenn nicht anders ausgewiesen, immer von den Mengenverhältnissen im eingebauten Zustand ausgegangen. Mehrungen, die sich erfahrungsgemäß durch Lockerungen bei Lagerungs- oder Transportvorgängen ergeben und für die Kostenberechnung von Bedeutung sind, müssen durch den AN in die jeweiligen Positionen einkalkuliert werden. (Entsprechende Umrechnungsfaktoren sind in der Urkalkulation festzuhalten).
	Der Mengennachweis in Tonnen ist soweit technisch möglich über geeichte Waagen vor Ort zu führen.
	Verdichtungsnachweise

Übertrag: 0,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 32
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	0,00
		<p>Sofern in den LV-Postionen das lagenweise verdichten von zu liefernden Stoffen gefordert wird (z.B. dPr 100 %) hat der AN grundsätzlich den Nachweis zu erbringen, dass der Verdichtungsgrad erreicht ist.</p> <p><b>** Ende der technischen Vorbemerkungen **</b></p>		
03.01.1	40,000	m3	300,00	12.000,00
		<p>Rohrgrabenaushub, t bis 1,25 m, b 0,6 - 1,8 m  Rohrgrabenaushub, t bis 1,25 m, b 0,6 - 1,8 m  profilgerecht lösen, Handschachtung</p> <p>Rohrgrabenaushub,  in zuvor freigeschnittenen  Bodenplattenbereichen,  Plan: A-P5-BT6-GR-U1-V_Bettenzentrale</p> <p>profilgerecht lösen,  Aushub in Handschachtung,</p> <p>Aushubtiefe : bis 1,25 m  Sohlenbreite : ca. 0,6 m  Aushubgut : Auffüllungen, Kiesmaterial,  Restmengen Bauschutt</p> <p>brauchbares Aushubgut in der erforderlichen Masse  seitlich zur Wiederverfüllung lagern</p>		
03.01.2	40,000	m3	20,00	800,00
		<p>Zulage Abbösch Grabenaushub  Zulage Abbösch Grabenaushub</p> <p>Zulage zum Rohrgrabenaushub,  für das Abbösch der Gräben,  max. 60 °</p>		
03.01.3	20,000	m3	50,00	1.000,00
		<p>Zulage Verfestigung  Zulage Verfestigung</p> <p>Zulage zum Aushub,  für Verfestigungen,  Ausführung nach vorheriger Anordnung  durch die  Objektüberwachung</p>		
03.01.4	20,000	m3	250,00	5.000,00
		<p>Aushub aufladen, transportieren zur Entsorgungs-  Aushub aufladen, transportieren zur Entsorgungs-  stelle, Handtransport</p> <p>Aushubgut aufladen,  aus dem Gebäude transportieren,  abfahren bis zur Entsorgungsstelle nach Wahl</p>		
			Übertrag:	18.800,00



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 33
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	18.800,00
		des AN,		
		Ausführung von Hand,		
		zulässige Transportmittel:		
		- Schubkarren luftbereit		
		- Transportmulden, Gesamtgewicht je		
		Transport-		
		heit(Mulde + Aushubgut) ca. 1,5 to,		
		luftbereit		
		Transportweg aus dem Gebäude siehe		
		BE-Plane,		
		außerhalb des Gebäudes auf LKW laden		
		und ab-		
		fahren zur Entsorgungsstelle nach Wahl des		
		AN		
03.01.5	20,000	m3 Entsorgung Aushubgut	130,00	2.600,00
		Entsorgung Aushubgut		
		Aushubgut entsorgen,		
		- Kies, verunreinigt		
		- Auffüllungen		
		Homogenbereiche: B1-B3		
		nach DIN 18300, 2015-08		
		Vermischungen aus Bauschutt		
03.01.6	6,000	m3 Kiesauffüllung, unter Bodenplatten,	300,00	1.800,00
		Kiesauffüllung, unter Bodenplatten,		
		abschnittsweise		
		Kiesauffüllung,		
		mit vom AN zu liefernden Stoffen,		
		mit geeignetem, kornabgestuftem,		
		schluffarmen, gut		
		verdichtbaren Material (Wandkies bzw. Kies		
		der		
		Bodengruppen GW / GU, < 10 Gew.-%		
		Feinkornanteil)		
		einschließlich Anlieferung,		
		Material lagenweise einbauen und		
		verdichten		
		(DPr 98 %),		
		Grabentiefe bis 1,25 m		
03.01.7	30,000	m2 Feinplanie unter Bodenplatten,	15,00	450,00
		Gründungssohle verdichten		
		Feinplanie unter Bodenplatten,		
		Gründungssohle verdichten		
		Feinplanie herstellen und verdichten,		
		zur Ergänzung der Bodenplatte,		
		eben abziehen,		
		Gründungssohle verdichten, DPr 100 %,		
			Übertrag:	23.650,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 34
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME		EP / EUR	GP / EUR
03.01.8	30,000	m2	PE-Folie, 2-lagig PE-Folie, 2-lagig	Übertrag: 4,00	23.650,00 120,00
			Pe-Folie, 0,2 mm, 2-laigg, unter der Bodenplatte, Überlappung 10 cm		
03.01.9	14,000	m3	Rohrgraben verfüllen, bis 1,25 m, Kies GU/GW Rohrgraben verfüllen, bis 1,25 m, Kies GU/GW  Rohrgräben verfüllen, einschließlich Einsanden der Leitungen und Verdichtung,  mit geeignetem, kornabgestuftem, schluffarmen, gut verdichtbaren Material (Wandkies bzw. Kies der Bodengruppen GW / GU, < 10 Gew.-% Feinkornanteil) einschließlich Anlieferung,  Material lagenweise einbauen und verdichten (DPr 98 %), Grabentiefe bis 1,25 m	300,00	4.200,00
03.01.10	6,000	m3	Rohrgraben verfüllen, seidl. gel. Material Rohrgraben verfüllen, seidl. gel. Material  Rohrgräben verfüllen, einschließlich Einsanden der Leitungen und Verdichtung,  mit zuvor seitlich gelagertem Aushubmaterial,  Material lagenweise einbauen und verdichten (DPr 98 %), Grabentiefe bis 1,25 m	200,00	1.200,00
<b>Summe Bereich 03.01.</b>					<b>29.170,00</b>

<b>Bereich 03.02.</b>	<b>Rohbauarbeiten</b>				
03.02.1	63,000	m	Betonstabstahl liefern, B 500 A, 10 mm Betonstabstahl liefern, B 500 A, 10 mm 70 cm  Betonstabstahl, zum einkleben, B 500 A nach DIN 488, Durchmesser 10 mm,	1,80	113,40
					Übertrag: 113,40

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 35
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	113,40
		Zuschnittlängen bis 70 cm,		
		Ausführung nach Detail		
		Abrechnung nach m		
03.02.2	0,500 to	Betonstahlmatten Kleinmengen, B 500 A Betonstahlmatten Kleinmengen, B 500 A liefern, verlegen und einbauen	4.500,00	2.250,00
		Betonstahlmatten, Kleinmengen für Bodenplattenverschluss, B 500 A nach DIN 488, Lager-/und/oder Listenmatten, liefern, schneiden, biegen und einbauen, einschließlich anarbeiten and Rohrdurchführungen, einschließlich Abstandhalter, Verbindungen etc.,		
		Abrechnung nach Stahlliste		
03.02.3	90,000 St	Bewehrungsstab einkleben, d=10/40 cm Bewehrungsstab einkleben, d=10 mm, bis 20 cm tief, Hilti Hit HY 200	35,00	3.150,00
		Bewehrung einkleben, in Bodenplatte, mit Hilti HY 200 d = 10 mm, im Abstand 40 cm, Einklebetiefe bis 20 cm, Bohrlochtiefe bis 22 cm, einschließlich der Bohrungen		
		Abrechnung nach Stück		
03.02.4	40,000 m	Aufrauen Betonunterlage, RT 3,0, > 1,5 N/mm <sup>2</sup> Aufrauen Betonunterlage, RT 3,0, > 1,5 N/mm <sup>2</sup>	15,00	600,00
		Aufrauen der Betonunterlage, mechanische Oberflächenbehandlung, fräsen oder stemmen, horizontal,		
		> Bereich: zuvor geschnittene Bodenplatten- ränder		
		Streifenbreite 20 cm,		
		zu erfüllende Fugenbeschaffenheit : rau, entsprechend den		
		Anforderungen nach DIN EN		
		1992-1-1, Ziff. 6.2.5		
		Schuttgut bestimmungsgemäß entsorgen		
			Übertrag:	6.113,40

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 36
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR	
			Übertrag:	6.113,40	
03.02.5	30,000	m2	Abrechnung nach m bearbeitere Fläche Stb.-Bodenplattenergänzungen, 20 cm Stb.-Bodenplattenergänzungen, 20 cm C 25/30, XC1, W0  Stb.-Bodenplattenergänzungen, > einschließlich Schalung <  Einbaubereich : über Rohrgräben Dicke : 20 cm  Beton : Beton DIN EN 206-1/DIN 1045-2 Festigkeitsklasse: C 25/30 Expositionsklasse: XC1, W0 Körnung : Größtkorn 16 mm  Oberfläche eben abziehen, höhengleich an den Bestand,  Bewehrung wird gesondert vergütet  Nachbehandlung : abdecken mit PE-Folie	100,00	3.000,00

<b>Summe Bereich 03.02.</b>	<b>9.113,40</b>
-----------------------------	-----------------

Bereich 03.03.	Sonstige Arbeiten			
03.03.1	60,000 m	Winkelprofil, Alu Winkelprofil, Alu  Winkelprofil einspachteln, unter der untersten Fliesenreihe,  > Detail Plan A->P5-BT6-GR-U1_Bettenzentrale  Aluwinkel, h= 15 mm  einschl. aller Schnitte und Anpassarbeiten	30,00	1.800,00
03.03.2	200,000 m	Anschluss- und Bewegungsfugen, dauerelastisch Anschluss- und Bewegungsfugen, dauerelastisch  Versiegelung der Anschluss- und Bewegungsfugen als Rechtecksfuge einschl. Hinterfüllmaterial / Hinterfüllschnur,  - Fugendichtstoff aus Silikon-Kautschuk > lösemittelfrei, mit fungizider Ausrüstung > alterungs- und witterungsbeständig	11,00	2.200,00
			Übertrag:	4.000,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 37
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	4.000,00
		<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; wasserfest und resistent gegen verdünnte Säuren und Laugen</li> <li>&gt; geeignet für Klinikeinsatz</li> <li>&gt; resistent gegen Desinfektionsmittel</li> <li>&gt; Farbe: Passend zur Fliesenverfugung n. W. d. AG,</li> <li>Bemusterung erforderlich</li> </ul>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fugenbreite : gem. Planung unter Beachtung des IVD-Merkblattes Nr.3</li> </ul>		
Hinweistext		Sonstige Arbeiten Sonstige Arbeiten -----		
		Folgende Arbeiten sind gegen Nachweis auszuführen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reparatur- und Ergänzungsarbeiten Fliesen</li> <li>- sonstigen Leistungen auf Anweisung der Objektüberwachung</li> </ul>		
Hinweistext		AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten		
		Verrechnungssätze für Löhne		
		Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten.		
		In ihnen sind enthalten: <ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Lohn- und Gehaltskosten</li> <li>&gt; Lohn- und Gehaltsnebenkosten</li> <li>&gt; Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge</li> <li>&gt; Gemeinkostenanteile</li> <li>&gt; Gewinn</li> <li>&gt; Sämtliche An- und Abfahrten(Fahrzeug- u. Transportkosten)</li> <li>&gt; Sämtliche Lohnkosten der An- u. Abfahrten(Mannstunden)</li> </ul>		
		Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen. Beschäftigt der Bieter bei einer der nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und		
			Übertrag:	4.000,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 38
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP /	EUR	GP /	EUR
			Übertrag:		4.000,00	
		<p>statt dessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeits- kräfte anzubieten. Die Ausführung von Regiearbeiten erfolgt nur im Bedarfsfall auf besondere Anordnung der Objektüberwachung. Über die ausgeführten Leist- ungen sind fortlaufend nummerierte Regieberichte anzufertigen, die Art und Umfang der Arbeiten erschöpfend beschreiben. Die Berichte sind jeweils spätestens am nächsten Werktag bei der Objekt- überwachung zur Prüfung vorzulegen.</p> <p>Im nachfolgenden Titel "Stundenlohnarbeiten" sind Bedarfsleistungen beschrieben. Die Leistungen sind im Bedarfsfalle nach schriftlicher Anordnung durch die Objektüberwachung auszuführen. Eine Beauftragung erfolgt jeweils im Einzelfall. Ein Anspruch des AN auf die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen besteht grundsätzlich nicht, auch wenn diese zunächst vom AG beauftragt sind.</p> <p>* Ende der Anforderungsspezifikation * * Ende der Anforderungsspezifikation *</p>				
Hinweistext						
03.03.3	200,000	h	Facharbeiter Facharbeiter	70,00	14.000,00	
			Stunden eines Facharbeiter			
Hinweistext			Materialabrechnung gegen Nachweis Materialabrechnung gegen Nachweis -----			
		<p>Sämtlicher Materialbedarf wird gegen Nachweis vergütet.</p> <p>Preisbildung mit Materialpreiszuschlag des AN: .....% (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Der angegebene EP gilt als Faktor, Beispiel: - 10% Zuschlag = Faktor 1,1</p>				
03.03.4	500,000	Mat	Materialpauschale Materialpauschale	1,30	650,00	
			Übertrag:		18.650,00	

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 39
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge ME	EP / EUR	GP / EUR
		Übertrag:	18.650,00
	Abrechnung gegen Nachweis		

<b>Summe Bereich 03.03.</b>	<b>18.650,00</b>
-----------------------------	------------------

**Zusammenstellung Titel 03.**

Summe Bereich 03.01. Rohgrabenaushub, Verfüllungen	29.170,00
Summe Bereich 03.02. Rohbauarbeiten	9.113,40
Summe Bereich 03.03. Sonstige Arbeiten	18.650,00
<b>Summe Titel 03.</b>	<b>56.933,40</b>

**Titel 04. Arbeiten im Stundenlohn, Baubestandsdokumentation**
**Bereich 04.01. Arbeiten im Stundenlohn**

Hinweistext	<p>AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten</p> <p>Verrechnungssätze für Löhne</p> <p>Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten.</p> <p>In ihnen sind enthalten:            &gt; Lohn- und Gehaltskosten            &gt; Lohn- und Gehaltsnebenkosten            &gt; Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge            &gt; Gemeinkostenanteile            &gt; Gewinn            &gt; Sämtliche An- und Abfahrten(Fahrzeug- u. Transportkosten)            &gt; Sämtliche Lohnkosten der An- u. Abfahrten(Mannstunden)</p> <p>Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen. Beschäftigt der Bieter bei einer der nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und statt dessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Die Ausführung von Regiearbeiten erfolgt nur im Bedarfsfall auf besondere</p>
-------------	---

Übertrag:	0,00
-----------	------

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 40
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	0,00

Anordnung  
der Objektüberwachung. Über die  
ausgeführten Leist-  
ungen sind fortlaufend nummerierte  
Regieberichte  
anzufertigen, die Art und Umfang der  
Arbeiten  
erschöpfend beschreiben. Die Berichte sind  
jeweils  
spätestens am nächsten Werktag bei der  
Objekt-  
überwachung zur Prüfung vorzulegen.

Im nachfolgenden Titel  
"Stundenlohnarbeiten" sind  
Bedarfsleistungen beschrieben. Die  
Leistungen sind  
im Bedarfsfalle nach schriftlicher Anordnung  
durch  
die Objektüberwachung auszuführen. Eine  
Beauftragung  
erfolgt jeweils im Einzelfall. Ein Anspruch des  
AN  
auf die Ausführung der nachfolgend  
beschriebenen  
Leistungen besteht grundsätzlich nicht, auch  
wenn  
diese zunächst vom AG beauftragt sind.

Hinweistext

\* Ende der Anforderungsspezifikation \*  
\* Ende der Anforderungsspezifikation \*

04.01.1	100,000	h	Facharbeiter Rohbauarbeiten Facharbeiter Rohbauarbeiten	70,00	7.000,00
04.01.2	100,000	h	Stunden Facharbeiter, für Rohbauarbeiten Helfer Rohbauarbeiten Helfer Rohbauarbeiten	60,00	6.000,00

Stunden Helfer,  
für Rohbauarbeiten

<b>Summe Bereich 04.01.</b>					<b>13.000,00</b>
-----------------------------	--	--	--	--	------------------

**Bereich 04.02. Baubestandsdokumentation**

04.02.1	1,000	psch	Leistungen für Baubestandsdokumentation Baubestandsdokumentation	500,00	500,00
			für die Baubestandsdokumentation sind alle für den späteren Betrieb und die Nutzung, sowie für Umbauten, Instandsetzungen und Instandhaltungen erforderlichen Einzeldokumente (inkl. Planunterlagen) zu		

Übertrag: 500,00



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 41
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	500,00

erbringen,

Die vom AN vorzulegenden Nachweise müssen die Anforderungen gemäß Ziff. 16.ff der Baubeschreibung erfüllen.

Dies umfasst (nicht abschließend):

- > Nachweise zu Bauprodukten und Bauarten
- > Berechnungen
- > Produktdatenblätter, Herstellerverzeichnisse
- > Betriebs- und Instandhaltungsvorgaben, Pflegehinweise, Ersatzteillisten
- > Prüfprotokolle, Gutachten
- > Unterlagen zu Abnahme, Einweisungen, Übergaben
- > Pläne, Zeichnungen, Schemata
- > Foto- und Bilddokumentation
- > Anlagenbeschreibungen
- > Daten der Geräte
- > Unterlagen zu Brandschutz technischer Anlagenteile
- > Unterlagen zu Mess-Steuer, und Regelungsanlagen

In dieser Position ist die Erbringung der Unterlagen zu kalkulieren, die nicht in anderen Positionen erfasst sind und keine Nebenleistung darstellen.

Struktur

Alle zu erbringenden Dokumente aus dieser und anderen Positionen und aus Nebenleistungen müssen in eine vom AG vorgegebene 3-stufige Gliederungsstruktur eingeordnet werden. Dies gilt sowohl für die Papierdokumentation in Aktenordnern, als auch für die digitale Dokumentation in Dateiform. Alle Einzeldokumente (Papierdokumente und Einzeldateien) sind in Verzeichnissen in der vorgegebenen Gliederungsstruktur zu erfassen.

Form

Die gesamte Dokumentation ist in Papierform in Aktenordnern zu übergeben. Die Anzahl der Ausfertigungen wird vom AG vorgegeben, i. d. Regel zweifach. Die einzelnen Papierdokumente sind in der vorgegebenen

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 42
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP /	EUR	GP /	EUR
---------	-------	----	------	-----	------	-----

Ordner einzuordnen und mit Trennblättern zu unterteilen.  
Der Inhalt der Ordner ist jeweils in einem vorangestellten Verzeichnis zu dokumentieren.

Zusätzlich sind alle Einzeldokumente jeweils in digitaler Form als PDF-Datei und ggf. zusätzlich als bearbeitbares Dateiformat auf Datenträger gesammelt zu übergeben.  
Die Dateien sind in in der vorgegebenen Struktur (digitalen Ordnern) auf dem Datenträger abzulegen.

Übergabe an AG  
Die Papier- und digitale Dokumentation ist einzeln im Bauablauf und als Gesamtpaket zusammengefasst der Objektüberwachung des AG zu übergeben. Das Gesamtpaket der Dokumentation muss vor der Abnahme so rechtzeitig übergeben werden, dass eine Überprüfung durch die Objektüberwachung vor dem Abnahmetermin möglich ist. Können aus technischen oder ablaufbedingten Gründen einzelne Dokumente nicht vor der Abnahme fertiggestellt werden, so ist dies rechtzeitig der Objektüberwachung schriftlich mitzuteilen und die Übergabe dieser Dokumente abzustimmen.

<b>Summe Bereich 04.02.</b>	<b>500,00</b>
-----------------------------	---------------

**Zusammenstellung Titel 04.**

Summe Bereich 04.01. Arbeiten im Stundenlohn	13.000,00
Summe Bereich 04.02. Baubestandsdokumentation	500,00
<b>Summe Titel 04.</b>	<b>13.500,00</b>

<b>Titel 05.</b>	<b>Technische Ausrüstung</b>
<b>Bereich 05.01.</b>	<b>Bodenabläufe 411</b>

Hinweistext

ABLAUFKÖRPER:  
ABLAUFKÖRPER:

In den folgenden Positionen ist das Ausrichten der einzelnen Bodenabläufe an das bauseits vorgegebene Fliesenraster in den Einheitspreis

Übertrag: 0,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 43
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	0,00
		miteinzukalkulieren.		
05.01.1	1,000	St	500,00	500,00
		Bodenablauf DN 100, zweiteilig Bodenablauf DN 100		
		zum Einbau in Beton, zum Einbau im Innenbereich für Flächen ohne Fahrverkehr, Ablaufkörper mit Abdichtung in Bitumenbahn, Oberteil zum Einbau in Bodenaufbau mit Abdichtung durch PVC-Belag.		
		Gesamtbodenaufbauhöhe (RFB bis FOK): ca. 200 mm		
		Bestehend aus:		
		1 Stück Bodenablauf, DN 100, aus Gusseisen, mit Pressdichtungsflansch, mit herausnehmbaren Glockengeruchsverschluss, Stutzenneigung 90 Grad, mit Erdungsanschluss, Abflusswert: mind. 2 l/s.		
		1 Stück Aufsatzstück aus Edelstahl Stutzendurchmesser 125 mm, Rahmen aus Edelstahl, Schlitzrost aus Edelstahl, Abmessungen ca. 150 x 150 mm, lose eingelegt, Belastungsklasse K 3		
		Einschließlich Haltering.		
		Einschließlich Verbindungs-, Befestigungs-Dichtungsmaterial und Kleinmaterial. Einschließlich passendem Übergangsstück zum Anschluss an vorab angebotene Grundleitung aus PP.		
		Der Aufsatzrahmen ist dem Estrichleger zum Einbau beizustellen.		
05.01.2	4,000	St	475,00	1.900,00
		Bodenablauf DN 100, einteilig (Wannen- und Maschinenabläufe) Bodenablauf DN 100, einteilig zum Anschluss der Gerätewannen und Maschinenabläufe (Matzratendesinfektion und Bettgestellwaschanlage).		
		Bestehend aus:		
		1 Stück Bodenablauf, DN 100, aus Gusseisen, mit Pressdichtungsflansch, mit		
			Übertrag:	2.400,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 44
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	2.400,00
		<p>herausnehmbaren Glockengeruchsverschluss, Stutzenneigung 90 Grad, mit Erdungsanschluss, Abflusswert: mind. 2 l/s.</p> <p>Einschließlich Abstimmung mit dem AN vom Gewerk Medizintechnik zum Anschluss des Bodenablaufs an die Gerätewanne.</p>		
<b>Summe Bereich 05.01.</b>				<b>2.400,00</b>

**Bereich 05.02. Grundleitungen unter Bodenplatte 411**

Hinweistext		<p>GRUNDLEITUNGEN UNTER BODENPLATTE: GRUNDLEITUNGEN UNTER BODENPLATTE:</p> <p>Nachfolgend beschriebene Positionen beschreiben die Abwasserrohre unter der Bodenplatte. Die Angaben der Höhenkoten des Bestandes sind den Bestandsunterlagen entnommen. Vor Beginn der Grabarbeiten der gesamten neuen Grundleitung ist durch den AN die Höhenkote der vorhandenen Grundleitung an der Anschlussstelle Bestand/Neu zu erfassen, um die Höhenkoten der neuen Leitungen vor den Grabarbeiten überprüfen zu können. Dies ist in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Alle im Boden verlegten bzw. unzugänglich im Baukörper eingebauten Grundleitungen dürfen nur nach Sichtprüfung und mit Zustimmung der Bauüberwachung des Auftraggebers berdeckt werden.</p>		
05.02.1	40,000 m	<p>PP-Rohr DN 110 PP-Rohr DN 110</p> <p>Abwasserkanal DIN EN 1610 für Schmutzwasser, aus PP (Polypropylen)-Rohren, Vollwandrohr nach DIN EN 14758-1, mit Muffenverbindung, DN 110, Außendurchmesser 110mm, Wandstärke 3,4mm, Nenn-Ringsteifigkeit SN 10 DIN EN ISO</p>	60,00	2.400,00
			Übertrag:	2.400,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 45
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME		EP / EUR	GP / EUR
				Übertrag:	2.400,00
			9969, Verlegung in Rohrgräben bis 1,50m Tiefe,  Formstücke werden gesondert vergütet.		
05.02.2	1,500	m	PP-Rohr DN 160	100,00	150,00
			PP-Rohr DN 160 Außendurchmesser 160mm, Wandstärke mind. 4,9mm.		
05.02.3	26,000	St	PP-Bogen DN 110 PP-Bogen DN 110	10,00	260,00
			als Zulage für vorab angebotenes PP-Rohr, für Bogen DN 110, in allen Gradzahlen.		
05.02.4	1,000	St	PP-Bogen DN 160	35,00	35,00
			PP-Bogen DN 160		
05.02.5	6,000	St	PP-Abzweig DN 110/110 PP-Abzweig DN 110/110	50,00	300,00
			als Zulage für vorab angebotenes PP-Rohr, für Abzweig DN 110, 45 Grad Hauptrohr DN 110 Abzweigrohr DN 110		
05.02.6	1,000	St	Übergangsrohr DN 160/110 Übergangsrohr,	30,00	30,00
			als Zulage für vorab beschriebene Abwasserleitung, exzentrisch, aus PP (Polypropylen)-Rohren, Vollwandrohr nach DIN EN 14758-1, große Nennweite DN 160, kleine Nennweite DN 110.		
05.02.7	47,000	St	PP-Muffe DN 110 PP-Muffe DN 110	15,00	705,00
			als Zulage für vorab angebotenes PP-Rohr, für PP-Muffe DN 110, als Überschieb- oder Doppelsteckmuffe.		
05.02.8	3,000	St	PP-Muffe DN 160	30,00	90,00
			PP-Muffe DN 160		
05.02.9	16,000	St	PP-Passstück DN 110 PP-Passstück DN 110	15,00	240,00
			als Zulage für vorab angebotenes PP-Rohr, für Passstück DN 110, einschl. Rohrschnitt.		
05.02.10	2,000	St	PP-Passstück DN 160	25,00	50,00
				Übertrag:	4.260,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Ord-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 46
------------------------	------------------------	---------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME		EP / EUR	GP / EUR
				Übertrag:	4.260,00
			PP-Pasststück DN 160		
Hinweistext			REINIGUNGSROHRE: REINIGUNGSROHRE:		
05.02.11	1,000	St	Reinigungsrohr DN 100 (eckig) Reinigungsrohr mit Verschlussdeckel,  als Zulage für vorab beschriebene Abwasserleitung, aus PP (Polypropylen)-Rohren, Vollwandrohr nach DIN EN 14758-1, mit Muffenverbindung, mit eckigem Verschlussdeckel, DN 110.	150,00	150,00
Hinweistext			REINIGUNGSVERSCHLÜSSE: REINIGUNGSVERSCHLÜSSE:		
05.02.12	1,000	St	Reinigungsverschluss DN 100, Abdeckung 150 x 150 mm, VA Reinigungsverschluss,  für Bodeneinbau, für den Anschluss an vorab beschriebene Abwasserleitung, aus PP (Polypropylen)-Rohren, DN 110. Mit Schnellverschluss, wasserdicht bis 5 m Wassersäule, mit Rahmen und verschraubter Abdeckplatte aus Edelstahl, Werkstoff-Nr. 1.4404, Abmessungen Abdeckplatte ca. 150 x 150 mm Belastungsklasse L 15, Verlängerung aus ABS-Kunststoff und Verschluss aus PP.	150,00	150,00
Hinweistext			AUFLAGER AUFLAGER		
05.02.13	36,500	m	Auflager PP-Rohr DN 100 bis DN 160 Auflager PP-Rohr DN 100 bis DN 160  Auflager aus nichtbindigem Boden (Sand-Kies) Mindestdicke 15cm, Auflagerwinkel 120 Grad, einschl. Einbetten der Rohrleitung gemäß DIN EN 1610 bis 30cm über Rohrscheitel	25,00	912,50
Hinweistext			DURCHFÜHRUNGEN DURCHFÜHRUNGEN		
05.02.14	7,000	St	Bodendurchführung DN 110 Bodendurchführung DN 110  für vorab beschriebene PP-Rohre, mit druckwasserdichter, umlaufender Mehrstegdichtung, gas- und geruchsdicht, einseitig angeformter Steckmuffe mit Folienflansch, öl- und bitumenbeständig,	80,00	560,00
				Übertrag:	6.032,50

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 47
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	6.032,50
		umlaufend ca. 15 cm, zum Anschluss an bauseitige Bitumenabdichtung.		
		Lieferlänge: ca. 50 cm		
		liefern und fachgerecht in die Bodenplatte einbauen		
Hinweistext		DICHTUNGSEINSÄTZE: DICHTUNGSEINSÄTZE:		
05.02.15	2,000	St		
		Dichtungseinsatz, Mediendurchmesser DN 110 (PP) in Kernbohrung Dichtungseinsatz, Mediendurchmesser DN 110 (PP)	200,00	400,00
		passend für angebotenes Rohr aus Polypropylen (PP), für Bauten ohne Dichtungsbahnen, für den Einbau in ein bauseitige Kernbohrung, zur Abdichtung gegen drückendes Wasser, Dichtung beidseitig, für ein Medienrohr. Abzudichtendes Medienrohr: PP-Rohr Kernbohrdurchmesser: ca. 200 mm, Medienrohraußendurchmesser: ca. 110 mm		
		Dichtungseinsatz bestehend aus: - nichtgeteilte Dichtung, doppelt dichtend, mit asymmetrisch profilierten Stahlringen aus Edelstahl, - 2 x ca. 27mm EPDM-Dichtung, temperaturbeständig von -40 bis +140 Grad C.		
		Einschließlich Abstimmung der Technischen Details mit dem AN Dachabdichtungen.		
		Einschließlich Dichtungseinsatz an Montageort transportieren und mit angebotenen PP-Rohr in bauseitiger Kernbohrung montieren.		
		Einschließlich Verbindungs-, Befestigungs- Dichtungsmaterial und Kleinmaterial.		
Hinweistext		OPTISCHE INSPEKTION OPTISCHE INSPEKTION		
		Das bei der Kanaluntersuchung verantwortlich eingesetzte Personal muss bau- und materialtechnisches Fachwissen aus dem Kanalbau und eine mind. einjährige Inspektionspraxis besitzen. Nachweise sind dem AG auf Verlangen vorzulegen.		
			Übertrag:	6.432,50

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 48
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	6.432,50

Die komplette optische Inspektion hat nach den  
 ISYBAU-Austauschformaten der letzten Ausgabe  
 der "Arbeitshilfen Abwasser" zu erfolgen.

Alle Inspektionsdaten sind vom AN auf geeignetem  
 Datenträger im jeweiligen ISYBAU-Austauschformat  
 (XML Version 01.2010) zu liefern, dies sind im Einzelnen die Format-Typen:  
 - Stammdaten (A-7.4)  
 - Zustandsdaten (A-7.5).

Die zu verwendeten Steuer- und Zustandskürzel  
 sind in den ISYBAU-Formatbeschreibungen festgelegt und bindend.

Es sind zu erstellen (gemäß LV-Positionen):  
 a) Videoaufzeichnungen, technische Anforderungen  
     gemäß LV-Position  
 b) Fotodokumentation mit Videoprinter oder Kamera  
 c) Datenträger zur Ablage aller Daten und Videos  
 d) Untersuchungsprotokolle und Haltungsgrafiken mit  
     zugeordneten Fotos  
 e) Schachtprotokolle.

Technische Anforderungen an TV-Kamera und Zubehör:  
 - mind. 2 Personen Bedienung ausgebildeter

Techniker/Inspekteur und Helfer  
 - Farbkamera, schwenkbar entsprechend der PAL-Norm,  
     Bildauflösung mind. 300 Zeilen horizontal (Es dürfen  
     nur Kameras mit Dreh-Schwenk-Kopf und seitenrichtigen  
     aufrechten Bild verwendet werden)  
 - mind. 150 m Kamerakabel  
 - Einsatzbereich lt. Positionsbeschreibung  
 - Für größere Rohrdurchmesser geeignete verstärkte  
     Beleuchtungseinrichtung  
 - Elektronische Dateneinblendgeräte.

Sie müssen die wichtigsten Kenndaten, wie Untersuchungsdatum, -zeit und -ort, Objektbezeichnung, Zustandskürzel, Stationierung, Fotonummer und Timecode der Untersuchung einblenden. Die



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 49
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP /	EUR	GP /	EUR
---------	-------	----	------	-----	------	-----

Arbeitshilfen Abwasser zu erfolgen.

#### Datenerstellung

Folgende Daten sind zu erfassen und liefern:

- Untersuchungsfirma
- Untersuchungstag
- Untersuchungsort (Straße)
- Schacht- und Haltungsbezeichnung.

Die Konventionen des  
ISYBAU-Formatbeschreibungen nd  
zwingend  
einzuhalten!

- Kanalart
- Materialart
- Profilhöhe und -breite
- Profilart
- Haltungs- und Rohrlänge
- Stationierung von Haltungsanfang und  
-ende, sowie  
Rohranfang und -ende
- Abzweig - und Stutzeneinmessung
- Inspektionsrichtung.

Die Fahrtgeschwindigkeit der Kamera darf  
10cm/s nicht  
überschreiten. Muffen und  
Anschlussöffnungen sind  
in jedem Fall anzufahren. Schadstellen sind  
durch  
genaue Videoaufnahmen zu dokumentieren.  
Gravierende Schäden und Zustände werden  
fotografiert.

#### Datenträger

Die aufgezeichneten Daten sind bis zur  
endgültigen  
Freigabe durch den AG beim AN zu  
speichern. Werden  
die Daten vor diesem Zeitpunkt gelöscht und  
die  
abgegebenen Daten sind nicht verwertbar,  
hat der  
AN auf eigene Kosten diese wieder zu  
beschaffen  
(z. B. durch eine erneute Befahrung).

Datenträger sind äußerst pfleglich zu  
behandeln.  
Alte, gebrauchte oder anderweitig  
beschädigte  
Datenträger werden vom AG nicht akzeptiert  
und  
sind auf Kosten des AN erneut zu erstellen.

Datenträger sind wie folgt zu beschriften:

- Projekt
- Erstellungsdatum
- ausführende Firma

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 50
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
---------	-------	----	----------	----------

- laufende Nummer des Datenträgers.

Für jeden Datenträger ist ein Inhaltsverzeichnis zu erstellen, aus dem der jeweilige Speicherort der einzelnen Inspektion ersichtlich ist.

Allgemein

Ist das Durchkommen der Kamera aufgrund best.

Hindernisse im Kanal nicht möglich, so ist dies zu begründen und die Untersuchung von der Gegenseite aus durchzuführen. In diesem Fall, sind beide Aufnahmen hintereinander auf dem Videoband abzuliegen. Dies ist dem AG unverzüglich zu melden und in den Abrechnungsunterlagen entsprechend zu vermerken.

Die TV-Untersuchung ist dem AG mindestens 48 h vor Beginn anzuzeigen. Ohne Vorankündigung ausgeführte Befahrungen sind auf Kosten des AN zu wiederholen.

An- und Abfahrt des Inspektionsfahrzeuges, ggf. auch mehrfach, ist einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet (siehe hierzu auch die Ausführungen in der Baubeschreibung).

05.02.16	41,500 m	Inspektion verzweigte Leitungssysteme Inspektion verzweigte Leitungssysteme	18,00	747,00
----------	----------	--	-------	--------

Inspektion der Rohrleitungen mit einem Inspektionssystem, das in der Lage ist, komplex verzweigte Leitungssysteme zu inspizieren.

Die Befahrung erfolgt vom Anschlusspunkt der Leitung an den Hauptkanal, von einem Kontrollschacht oder von einem Entwässerungspunkt (z. B. Bodenablauf, Einrichtungsgegenstand, Finor o.ä.) aus und soll in einem Arbeitsgang durchgeführt werden.

Nennweitenbereich: DN 110 bis DN 160

In diese Position ist der gesamte Aufwand für

Übertrag: 747,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 51
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	747,00
		die Einbringung der Inspektionseinheit in den Kanal und die Positionierung am Leistungsanfang einzurechnen.		
		Kamera mit Dreh- und Schwenkkopfkamera, hochauflösendem und horizontalem Bild. Schadstellen, Verzweigungen und Rohrverbindungen müssen komplett abgeschwenkt werden können ( Ausnahme: bei DN 100 und kleiner sind 45 Grad Abschwinkbereich zugelassen).		
		Lageabweichungen und Richtungsänderungen bis 90 Grad müssen für die Kamera durchgängig sein.		
		Bestimmung des jeweiligen Anschlussrohrdurchmessers.		
		Die Inspektionsdaten sind gemäß ISYBAU-Austauschformat zu erfassen und digital abzulegen. Bei verzweigten Leitungen ist ab jedem Abzweig eine neue Leitung anzulegen. Der Leitungsstart- sowie Leitungsendpunkte sind gemäß den Ausführungsunterlagen zu benennen. Ziel ist die Inspektion bis zu den Leitungsendpunkten wie Fallleitungen, Entwässerungsgegenstände, etc.		
05.02.17	2,000	St Zulage Kamera Umsetzen Zulage Kamera Umsetzen	90,00	180,00
		Zulage zu den Inspektionspositionen für das Umsetzen des Kanalinspektionssystems innerhalb oder außerhalb des Gebäudes, bei Inspektionen von der Gegenseite nach Inspektionsabbruch. Die Position kann pro Leitung maximal einmal abgerechnet werden. Der Grund für den Inspektionsabbruch ist mittels Foto zu dokumentieren.		
05.02.18	1,000	psch Dokumentation Inspektion auf Datenträger Dokumentation Inspektion auf Datenträger	300,00	300,00
		Abspeichern aller zu erhebenden Daten auf geeigneten Datenträger (DVD, USB-Stick oder Externe Festplatte), einschl. Liefern der Datenträger.		
			Übertrag:	1.227,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 52
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	1.227,00

**Abzulegende Daten:**

Videoaufzeichnungen: Auflösung 720 x 576,  
1/1 PAL,  
Videorate 4-5 mbit/s (konstant oder  
variabel),  
die Länge eines digitalen Zustandsfilmes ist  
auf  
ein inspiziertes Objekt, z. B. eine Haltung,  
begrenzt.  
die digitalen Zustandsfilme sind vollständig  
mit  
den Zustandsdaten unter Verwendung der  
ISYBAU-Austauschformate zu  
synchronisieren.

Inspektionsdaten: Dokumentation der  
Inspektionsdaten  
gemäß Arbeitshilfen des BMVBS und BMVG.  
Es sind abzuspeichern:  
- alle geforderten ISYBAU-Dateien  
- alle digitalen Schadensbilder der  
Haltungen/Leitungen  
- alle digitalen Schachtbilder mit  
Schachtnummer  
(= Dateiname)  
- alle sonstigen erstellten Dokumente  
- alle Planunterlagen der Befahrungen,  
einzurechnen  
sind alle Kosten für das Scannen der  
Pläne.

die vom AG vorgegebenen  
Schachtdatenblätter sind  
nach dem Ausfüllen durch den AN  
einzuscannen und  
ebenfalls auf der Festplatte im PDF-Format  
abzulegen.

Abmessungen der Bilder min. 768x568  
Bildpunkte  
Auflösung min. 200 dpi  
Farbtiefe 24 bit (RGB-Echtfarben)  
Format JPEG

Die Daten sind in einer eindeutigen und  
nachvollziehbaren Ordnerstruktur abzulegen.

Vor Abgabe ist durch den AN ein Scan auf  
Viren  
und andere schädliche Software  
durchzuführen und  
zu dokumentieren.

Es sind zwei identische Datenträger  
abzugeben.

05.02.19	1,000	psch	Dokumentation Inspektion Bericht	200,00	200,00
				Übertrag:	1.427,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 53
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	1.427,00
		Dokumentation Inspektion Bericht		
		Dokumentation der Inspektion als Untersuchungsbericht, je Haltung/Leitung als schriftlicher Bericht, jeweils in 2-facher Ausfertigung, gemäß Arbeitshilfen Abwasser des BMVBS und BMVg.		
05.02.20	5,000	St	20,00	100,00
		Dokumentation Inspektion Bild		
		Dokumentation der Inspektion als Bild, den Schadstellen zugeordnet, farbig, als Abzug,		
		Videoprint oder Farbdruk auf Hintergrundblätter geklebt oder gedruckt, Maße bei Abzüge B/H 9/13 cm.		
		Die Unterlagen sind 3-fach farbig abzugeben.		
		Abrechnungseinheit 1 St = 2 farbige Ausdrücke eines Bildes.		
Hinweistext		INSGEMEIN		
		INSGEMEIN		
05.02.21	41,500	m	25,00	1.037,50
		Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 mit Wasser		
		Dichtheitsprüfung		
		nach DIN EN 1610 mit Wasser, in mehreren Teilabschnitten,		
		der Abwasserkanalhaltung, Einzellänge bis 50 m,		
		Wasser, auf der Baustelle beigestellt, zur Verwendungsstelle transportieren und nach Gebrauch		
		schadlos beseitigen. Die Dichtheitsprüfung hat zwingend		
		nach Betonieren der Bodenplatte zu erfolgen. Der		
		zeitliche Nachweis hierfür ist seitens AN zu führen.		
		DN 100 bis DN 160.		
		Es darf nur einwandfreies Prüfgerät mit entsprechenden Messvorrichtungen verwendet werden.		
		Die Bauleitung ist vor Prüfungsbeginn einzuladen. Über		
		alle Druckproben ist ein Prüfprotokoll nach DIN		
		anzufertigen.		
05.02.22	41,500	m	8,00	332,00
		Spülen Schmutzwasserkanal		
		Spülen Schmutzwasserkanal		
		Vor der Kamerabefahrung ist das gesamte Schmutzwassernetz mit Wasser so lange zu		
			Übertrag:	2.896,50

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 54
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	2.896,50
		<p>spülen bis keine Ablagerungen mehr vorhanden sind. Werden bei der Kammerabefahrung noch Ablagerungen sichtbar, ist die Befahrung zu unterbrechen und auf Kosten des AN erneut zu spülen, bis die Rohrleitungen frei sind. Einschl. Herbeischaffen und Entsorgen des Spülmediums. Die Leistung ist vor Ausführung bei der Bauleitung anzumelden. Über die Leistung ist ein Protokoll zu fertigen.</p>		
05.02.23	1,500	<p>m</p> <p>Dämmung an Abwasserleitungen DN 110 (PP) Dämmung für Abwasserleitungen aus PP DN 110 als Polsterauflage</p> <p>Dämmung aus schwerentflammbaren Stoffen DIN 4102 Teil 1 Baustoffklasse B 1, in Rohrgräben DN 110, Außendurchmesser 110mm, Rohr aus PP</p> <p>Die Dämmung besteht aus: Schläuche aus geschlossenzelligem Vinylkautschuk, Diffusionswiderstandszahl mindestens 7000, Rohdichte 90 kg/m<sup>2</sup>, Wärmeleitfähigkeit 0,042 W/mK bei einer Mitteltemperatur von 40 Grad C, Dämmschichtdicke: 2 x 19 mm</p> <p>Fugen und Stöße mit geeignetem Kleber verkleben.</p> <p>Einschließlich Kleber, Reiniger, Verbindungs- und Befestigungsmaterial.</p>	75,00	112,50
05.02.24	14,000	<p>St</p> <p>Verschluss herstellen an Abwasserrohrleitung DN 110 (PP) Verschluss herstellen</p> <p>an Abwasserrohr aus PP DN 110 , einschl. erforderliche Form- und Verbindungsstücke, einschl. Dichtmaterial</p>	25,00	350,00
05.02.25	1,000	<p>St</p> <p>Anschluss herstellen an bestehende Abwasserleitung DN 150 (STZ/GGG) Anschluss herstellen</p> <p>an vorhandene Abwasserleitung DN 150</p>	400,00	400,00
			Übertrag:	3.759,00

**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-00263	Id-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 55
------------------------	-------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	3.759,00
		aus Steinzeug oder GGG mit vorab beschriebenen Rohrleitungen aus PP (Polypropylen)-Rohren, Vollwandrohr nach DIN EN 14758-1, DN 160.		
		Montagetiefe bis 1,50m, einschließlich Vorbereitungs- und Dichtungsarbeiten. Einschließlich erforderlicher Form- und Verbindungsteile.		
<b>Summe Bereich 05.02.</b>				<b>10.191,50</b>

**Bereich 05.03. Demontagearbeiten 419**

Hinweistext	<p>HINWEISTEXT DEMONTAGEARBEITEN:</p> <p>HINWEISTEXT DEMONTAGEARBEITEN:</p> <p>Die nachfolgenden Arbeiten können nur durch Fachpersonal in Teilabschnitten entsprechend dem Bauablauf ausgeführt werden. Die Demontagen können nur in vorheriger Absprache mit der Bauleitung und dem Betreiber vor Ort durchgeführt werden. In die Einheitspreise ist das fachgerechte Entsorgen, Beistellung von geeigneten Container, Beladen, An-, und Abfahrt, alle erforderlichen Werkzeuge und Hebezeuge, sowie aller erforderlichen Verbrauchsmaterialien wie Trennscheiben, Brenngas- und Sauerstoffverbrauch, Schutzmaterialien mit einzukalkulieren. Über die Entsorgung ist ein Entsorgungsnachweis vorzulegen. Mit Behinderung durch vorhandene weiterverwendete Leitungen und Kanäle ist zu rechnen. Die durch die Demontage verunreinigten Bereiche sind umgehend wieder zu reinigen. Die vorhandenen Anlagen sind vor Beschädigung durch nicht vollständig entleerte Leitungen zu schützen. Ein entsprechender Aufwand ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Werden im Rahmen dieser Baumaßnahme asbesthaltige Produkte im Gebäude vermutet, ist der</p>
-------------	---

Übertrag: 0,00

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	0,00
		<p>Auftraggeber unverzüglich zu verständigen und vor der Weiterführung der Arbeiten ist die Überprüfung abzuwarten.</p> <p>Die Dämmung der Kanäle und Leitungen mit KMF ist in die Kategorie 2 eingestuft worden.</p> <p>Die zur Demontage erforderlichen Maßnahmen nach TRGS 521, Punkt 4 sind einzuhalten. Die Dämmung der Kanäle und Leitungen ist im Raum, nur soweit wie zwingend zur Demontage der Kanäle, Leitung erforderlich, zu demontieren. Die Demontage der restlichen Dämmung ist im Freien auszuführen, um die Expositionskategorie 2 nach TRGS 521 sicher zu stellen. Ein entsprechender Aufwand ist einzukalkulieren</p> <p>Bei Ausführung der Arbeiten sind die Unfallverhütungsvorschriften zu beachten.</p> <p>Der Auftragnehmer hat alle erforderlichen Maßnahmen zum Arbeitsschutz, welche sich aus den vorab genannten Richtlinien ergeben einzukalkulieren.</p> <p>Desweiteren ist die Entleerung vorhandener Anlagenteile zu bewerkstelligen, sofern Anlagenteile noch mit Wasser oder sonstigen Betriebsmitteln gefüllt sind.</p> <p>Demontage im Gebäude, Arbeitshöhe über Gelände/Fußboden bis 4,5 Meter.</p> <p>DEMONTAGE GRUNDLEITUNGEN (STZ, GUSS) UNTER BODENPLATTE DEMONTAGE GRUNDLEITUNGEN UNTER BODENPLATTE</p>		
05.03.1	37,000	<p>Demontage und Entsorgung Abwasserkanal bis DN 150</p> <p>Demontage und Entsorgung Abwasserkanal</p> <p>von bestehenden Abwasserkanälen aus Steinzeug oder Guss, bis DN 150, welche im Rahmen von Tiefbauarbeiten freigelegt werden. In Teillängen bis 1,0m. Die Rohrleitungen sind sortenrein zu</p>	25,00	925,00
			Übertrag:	925,00



**Bauvorhaben:** 3110 Rohbauarbeiten KKAÖ\_2.BA\_BZ - Sanierung Bettenzentrale

Projekt-Nr.: 2023-0153	Angebot-Nr.: 2023-0026	Kd-Nr.: 1468	Datum: 27.04.2023	Seite: 57
------------------------	------------------------	--------------	-------------------	-----------

Pos-Nr.	Menge	ME	EP / EUR	GP / EUR
			Übertrag:	925,00
		trennen, der Abfall ist einer Deponie zuzuführen. Transport- und Deponiekosten sind einzukalkulieren. Einschließlich Vorlage des Nachweises der ordnungsgemäßen Entsorgung		
05.03.2	4,000	St	Verschluss herstellen, Rohrleitung 100 Verschluss herstellen, Rohrleitung 100	25,00 100,00
		an Abwasserrohr aus Steinzeug oder Guss DN 100 , einschl. erforderliche Form- und Verbindungsstücke, einschl. Dichtmaterial.		
05.03.3	2,000	St	Verschluss herstellen, Rohrleitung 150 Verschluss herstellen, Rohrleitung 150.	45,00 90,00
<b>Summe Bereich 05.03.</b>				<b>1.115,00</b>

**Zusammenstellung Titel 05.**

Summe Bereich 05.01. Bodenabläufe 411	2.400,00
Summe Bereich 05.02. Grundleitungen unter Bodenplatte 411	10.191,50
Summe Bereich 05.03. Demontagearbeiten 419	1.115,00
<b>Summe Titel 05.</b>	<b>13.706,50</b>

**Gesamtzusammenstellung**

Summe Titel 01. Baustelleneinrichtung		31.120,00
Summe Titel 02. Rückbauarbeiten		78.116,60
Summe Titel 03. Rohbauarbeiten, Grundleitungen, Sonstige Arbeiten		56.933,40
Summe Titel 04. Arbeiten im Stundenlohn, Baubestandsdokumentation		13.500,00
Summe Titel 05. Technische Ausrüstung		13.706,50
		<hr/>
Summe (netto)		193.376,50
zzgl. Mehrwertsteuer	19,00 %	36.741,54
		<hr/>
<b>Gesamtsumme:</b>		<b>230.118,04</b>