

Firma (Name und vollständige Anschrift)

**Z+K Bau GmbH**

Am Hochacker 2

85630 Grasbrunn

**Referenzbescheinigung****Vom Referenznehmer auszufüllen:**

|   |  |
|---|--|
| Referenzgeber <sup>1</sup> :                            | <input checked="" type="checkbox"/> vertreten durch <sup>2</sup> |
| Name <b>Metropolian Achte Projekt GmbH &amp; Co. KG</b> | Name <b>Metropolian Baumanagement GmbH</b>                       |
| Anschrift <b>Bavariafilmplatz 3; 82031 Grünwald</b>     | Anschrift <b>Prinzregentenstr. 11a; 81929 München</b>            |

Bezeichnung des Bauvorhabens

**Seidleinweg 12 – Umbau und energetische Sanierung einer Lagerhalle zu Stadthäusern**

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| Ausgeführte Leistung | <input checked="" type="checkbox"/> Einzelleistung <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> Komplettleistung <sup>4</sup> |
|----------------------|---|--|

Ort der Ausführung (Ort, Straße) **Seidleinweg 12; 81929 München**

|                              |           |                   |                |                   |
|------------------------------|-----------|-------------------|----------------|-------------------|
| Ausführungszeit (Monat/Jahr) | Baubeginn | <b>16.11.2020</b> | Fertigstellung | <b>28.09.2021</b> |
|------------------------------|-----------|-------------------|----------------|-------------------|

|                          |  |                                       |  |
|--------------------------|--|---------------------------------------|--|
| vertraglich gebunden als | <input checked="" type="checkbox"/> Hauptauftragnehmer | <input type="checkbox"/> ARGE-Partner | <input type="checkbox"/> Nachunternehmer |
|--------------------------|--|---------------------------------------|--|

|                     |                                 |   |                                  |
|---------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|
| Art der Baumaßnahme | <input type="checkbox"/> Neubau | <input checked="" type="checkbox"/> Umbau | <input type="checkbox"/> Denkmal |
|---------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie zur Durchführung eines PQ - Verfahrens  
( <https://www.pq-verein.de> ), auf die sich die Referenz bezieht

| Nummer | Bezeichnung                |
|--------|----------------------------|
| xxx    | Baustelleneinrichtung      |
| 111-01 | Betonarbeiten              |
| 111-04 | Mauerarbeiten              |
| 111-05 | Stahlarbeiten              |
| 112-02 | Abdichtungsarbeiten        |
| 112-11 | Verputzarbeiten            |
| 211-01 | Erdarbeiten                |
| 213-01 | Entwässerungskanalarbeiten |
| 511-01 | Rückbauarbeiten            |

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m<sup>3</sup>, m<sup>2</sup>, m St, kg, t)

Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

**1300 m3 Bodenaushub unter beengten Verhältnissen mit Minibagger****500 m3 Beton für Bodenplatte, Wände und Decken****21 m3 Beton für Unterfangungen nach DIN 4123****55 to Baustahl****1400 Stk Bewehrungsanschlüsse****130 m2 Wandabdichtung****300 lfm Entwässerungskanal mit diversen Schächten****600m2 Mauerwerk****45 m3 Abbruch Mauerwerk**<sup>1</sup> Angabe der juristischen Person<sup>2</sup> falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers von einem Dritten (z.B. Architekt) erstellt wird<sup>3</sup> Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich<sup>4</sup> Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer: 7

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke:

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen

Bei Komplettleistung: Eventueller Besonderheiten der Ausführung

Umbau der vorhandenen Gebäudehülle bei geschlossenem Dach, welches nicht geöffnet werden durfte. Aufgrund der beengten Verhältnisse war die Materiallogistik sowie der -transport aufwendig. Insbesondere der Einbau von gewendelten Fertigteiltreppen ohne Kran erforderte entsprechende Erfahrung.

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in Euro) 1.050.000€

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in Euro)

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Ich bin bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Grasböschung, 28.09.2021

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)



ZK Bau GmbH  
Am Hochacker 2  
85620 Grasbühl  
Tel.: +49 89 20983680  
Fax: +49 89 20931462  
Info@zk-bau.de  
www.zk-bau.de

**Nur vom Referenzgeber auszufüllen!<sup>5</sup>**

Die Leistungen sind

- ☒ auftragsgemäß durchgeführt worden
- ☐ im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:
- ☐ Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
  - ☐ die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
  - ☐ wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
  - ☐ dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
  - ☐ die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
  - ☐ wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
  - ☐ Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
  - ☐
- ☐ nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.
- ☐ wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist

im

Tel. 0172-679 53 65

Fax —

E-Mail

*Patrick Günther, Metropoli an Baumanagement  
(Bauleitung) Prinzregentenstraße 11a; 80538 München  
patrick.guenther@metropolian.de*

Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich **nicht** bestätigt.

*P. A. Günther*



<sup>5</sup> Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.