

München Klinik gGmbH  
Thalkirchener Straße 48

**80337 München**

KK/wk

2 0 2 3

## **Firmenpräsentation**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu Ihrer Information legen wir Ihnen unsere Referenzliste für Abbruch und Erdbau bei.

### **I. a) Referenzliste Abbrucharbeiten**

Folgende Abbrucharbeiten wurden von unserer Firma zur vollsten Zufriedenheit der Auftraggeber ausgeführt:

- 2010 BV: Werinherstr. 71/Ecke Hohenwaldeckstr. in München**  
Entkernung, Abbruch und Entsorgung eines ehem. Verlags- und  
Elektrokonzernegebäudes mit angeschl. Lagerhalle in mehreren  
Abschnitten von 2008 bis 2010  
Bruttorauminhalt ca. 80.000 m<sup>3</sup>  
Höhe des Bürotraktes bis 30 m  
AG: JK Wohnbau GmbH, München  
Ansprechpartner: Fa. JK Herr Tapphorn, Tel. 089/389984-0
- 2010 BV: Sanierung Studentisches Wohnhochhaus Oberwiesenfeld, München**  
AG: Studentenwerk München, Leopoldstraße 15, 80802 München  
Entrümpelung einer studentischen Wohnanlage, insgesamt 801 Wohnungen,  
Förderung über Bauaufzüge, sehr knapper Zeitrahmen  
Ansprechpartner: WSP CBP Baumanagement GmbH,  
Herr Chr. Dietrich, Tel.: 089-28633-620

- 2011 BV: Kronprinz-Rupprecht-Kaserne, Virginia-Depot, München**  
 AG: Staatliches Bauamt München 1, Peter-Auzinger-Str. 10, 81547 München  
 Ansprechpartner: Herr Stiller, Tel.: 089/21232-609  
 Rückbau von 8 Hochbunkern, 1 Silogebäude und 1 Lagergebäude mit ca. 120.000 m<sup>3</sup> u.R., Bauschutttaufbereitung und Wiederverfüllung, Wiederverwertung in Baugruben  
 Besonderheit: Ausfräsen von asbesthaltigen Estrichen mittels Spezialverfahren, Longfronteinsatz mit Reichweite von ca. 30 m.
- 2011 BV: Beseitigung Werkgebäude ehemals Firma Danfoss in Unterschleißheim**  
 AG: Stadt Unterschleißheim, Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim  
 Ansprechpartner: Herr Spies Tel.: 089/31009-247  
 Abbruch von 2 Hallen ca. 50.000 m<sup>3</sup> BRI, 1 Halle mit Komplettunterkellerung, Wohngebäude und Pforte ca. 2.000 m<sup>3</sup>  
 Besonderheit: Asbestfräsen von Estrich mittels BIA-Verfahren ca. 5.000 m<sup>2</sup>  
 Schadstoffrückbau der Gebäude mit Holzestrich, PCB-haltigen Anstrichen, Asbestsanierung.
- 2012 BV: Neubau Mutterhausgelände in Augsburg, Gögginger Straße 90-94**  
 AG: Kongregation der Barmherzigen Schwestern vom Hl. Vinzenz v. Paul, Gögginger Straße 94, 86199 Augsburg  
 Ansprechpartner: 3+Architekten, Herr Lutzenberger, Tel.: 0821/998678-3  
 Abbruch ehemaliges Schwesternwohnheim, Brauereigebäude, Wohnhaus, Schreinerei, Schuppen, Hausmeisterhaus, Oberinhaus, Freiflächenbefestigungen, Komplettabbruch ca. 90.000 m<sup>3</sup>, Herstellung von Recyclingmaterial auf der Baustelle ca. 28.000 m<sup>3</sup>  
 Besonderheit: Abbruch und Verfüllung eines Bierkellers in Tiefen von 6-8 m erschütterungsarm wegen Nachbarbebauung, Entkontaminierung der Gebäude von teer- und asbesthaltigen Materialien.
- 2012 BV: Rückbau ehemaliges Rotkreuzkrankenhaus in München, Lazarettstraße 36**  
 AG: Staatliches Bauamt München 2, Ludwigstr. 18, 80539 München  
 Ansprechpartner: mplan eG, Herr Urban, Tel.: 089/159041-27  
 Rückbau ehemaliges Krankenhaus in unmittelbarer Neubebauung des Deutschen Herzzentrums, Bodendekontamination, Schadstoffsanierung, Kubatur Abbruch ca. 48.000 m<sup>3</sup>, Dekontamination ca. 4.800 m<sup>3</sup>, Liefern und Einbau von Boden ca. 10.600 m<sup>3</sup>  
 Besonderheit: Longfronteinsatz mit 2 Stück für Abbruch oberirdisch, mit 50 to Bagger unterirdisch und 2 Baggern mit 25-40 to, Walzenzug.

- 2013 BV: Rückbau Vorkläranlage und Pumpenhaus Papierfabrik Dachau**  
 AG: Dachau Entwicklungsgesellschaft mbH, Theodor-Heuss-Str. 8,  
 85221 Dachau  
 Ansprechpartner: ACI Ingenieurtechnik GmbH, Herr Herrmann,  
 Tel.: 089/896048-18  
 Besonderheit: Gebäudeentkernung, Arbeiten in kontaminierten Bereichen  
 (Trapezblechfassade mit KMF-Dämmung, Rohrleitungen mit KMF-Isolation,  
 Abfräsen Bodenplatten und Schwarzanstrich, händisches Abfräsen von  
 Wandfarbe und Putz von Ziegel- und Betonwänden, Ausbau Vinyl-  
 Asbestplatten, Ausbau von Dämmung und Bitumenbahnen)  
 Maschineller Abbruch Vorkläranlage ober- und unterirdisch und Pumpenhaus  
 (Stahlbetonskelettbauweise mit Mauerwerksausfachung)  
 20.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum, Koordination und Entsorgung separierter  
 Schadstoffmaterialien.
- 2013 BV: Abbruch, Aushub und Verbau Büro- und Geschäftshaus Trikot,  
 Landsberger Straße/Elsenheimer Straße in München, 50.000 m<sup>3</sup> u.R.**  
 AG: City Objekte München GmbH, Destouchesstr. 68, 80796 München  
 Ansprechpartner: Nickol & Partner GmbH, Herr Gogl, Tel.: 08142/5782-0  
 Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung, Asbestsanierung 5 to, Entkernung,  
 Ausbau und Entsorgung kontaminierter Materialien 20 to KMF,  
 200 to Rigips, 30 to teerfreie Dachpappe, 40 to teerhaltige Dachpappe,  
 200 to Gussaspahl  
 Gebäudeabbruch Restbaubsubstanz und Verwertung 30.000 to Beton,  
 Entsigelung befestigter Oberflächen 5.000 to kontaminierter Boden  
 Besonderheit: Arbeiten in sensiblen Bereichen hinsichtlich unmittelbarer  
 Hauptverkehrsstraßennähe und Gehwegen, Arbeiten mit Gerüst- und Ab-  
 bruchvorhang, Arbeiten in kontaminierten Bereichen, strenger Terminplan,  
 Longfronteinsatz > 30 m
- 2013 BV: Ladehöfe Augsburg, Gebäuderückbau Mittlerer Ladehof**  
 AG: Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG, Hackerbrücke 6, 80335 München  
 Ansprechpartner: Campus Ing.ges.mbH, Herr Kafka, Tel.: 089/8563994-0  
 Abbruch von ehemaligen Bahnlagerhallen, davon 1 Schalterhalle, insgesamt  
 6 Gebäude mit ca. 60.000 m<sup>3</sup> u.R., mit großen Kellerhöhen, in Massivbau-  
 weise, Sanierung diverser Schadstoffe wie Putze, Farben und ca. 2.000 m<sup>2</sup>  
 asbesthaltige Dacheindeckung.

- 2014 BV: Sheridan-Kaserne in Augsburg, Entsorgungsleistungen V**  
 AG: AGS GmbH, Rosenaustraße 56, 86152 Augsburg  
 Ansprechpartner: Herr Fröhlich, Tel.: 0821/5044-7050  
 Verladen und Entsorgung Bodenmaterial und Bauschutt ca. 16.500 to  
 1.500 to Boden Z.0, 200 to Oberboden Z.0  
 2.300 to Boden Z.1.1, 1.400 to Oberboden Z.1.1  
 6.500 to Boden Z.1.2, 200 to Oberboden Z.1.2  
 400 to Boden Z.2, 1.500 to Boden >Z.2  
 2.500 to Bauschutt Z.1.2
- 2014 BV: Sheridan-Kaserne in Augsburg, Entsorgungsleistungen VI**  
 AG: AGS GmbH, Rosenaustraße 56, 86152 Augsburg  
 Ansprechpartner: Herr Fröhlich, Tel.: 0821/5044-7050  
 Verladen und Entsorgung Bodenmaterial und Bauschutt ca. 34.200 to  
 5.200 to Boden Z.0, 13.600 to Boden Z.1.1, 10.700 to Boden Z.1.2,  
 1.050 to Boden Z.2, 2.600 to Boden >Z.2  
 1.050 to Beton RW1 bis Z.2
- 2014 BV: KBO2 Isar-Amper-Klinikum in Haar**  
 AG: Probat Bau GmbH & Co. KG, Weißenfelder Str. 1, 85622 Feldkirchen  
 Ansprechpartner: Herr Lübbehusen, Tel.: 089/901083-53  
 Abbruch von 2 Stück sogenannten Kollektorgängen angrenzend am Bestand  
 ca. 450 to Beton  
 Erdbau für Neubau der Kollektorgänge: Rückbau asphaltierte Straßen und  
 Wege ca. 2.250 m<sup>2</sup>, abtragen und entsorgen Rotlage ca. 2.000 m<sup>3</sup>, Aushub  
 Kies ca. 4.200 m<sup>3</sup>, hinterfüllen Arbeitsräume ca. 2.000 m<sup>3</sup>, Materialentsor-  
 gung kontaminierte Böden ca. 4.500 to  
 Besonderheit: Fräsen kontaminierter Schwarzanstrich auf Kollektorgängen  
 ca. 500 m<sup>2</sup>
- 2015 BV: KBO Isar-Amper-Klinikum in Haar**  
 AG: kbo-Isar-Amper-Klinikum, Vockestraße 72, 85540 Haar  
 Ansprechpartner: Beeg Lemke GmbH, Herr Krappatsch, Tel.: 089/457915-0  
 Abbruch von 2 ehemaligen Krankenhausgebäuden mit ca. 80.000 m<sup>3</sup> u.R.  
 Asbest- und Schadstoffsanierung in allen Gebäuden/Stockwerken  
 Haus 11 - 1 Obergeschoss und 2 Stockwerke unterirdisch  
 Haus 12 - 7 Obergeschosse und 2 Stockwerke unterirdisch  
 sowie angrenzendem Schwimmbad mit Technikbereich und Verbindungs-  
 finger (4 Stockwerke inkl. Keller) unter- und überirdisch zwischen den  
 Gebäuden 11+12, Aushub von ca. 11.000 m<sup>3</sup>, Wiederverfüllung ca. 18.000 m<sup>3</sup>  
 Besonderheit: Angrenzende Gebäude am Haus 11 denkmalgeschützt, Neubau  
 angrenzend an Haus 11 während des Betriebs.

- 2015 BV: Sendling-Westpark 29. Bauteil**  
 AG: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH  
 Heimeranstraße 31, 80339 München  
 Ansprechpartner: Architekturbüro Krauß, Herr Rösch, Tel.: 089/532941-0  
 Abbruch einer 4-stöckigen Wohnbebauung ca. 21.000 m<sup>3</sup> u.R.  
 Separierung von Kaminmauerwerk und belasteten Estrichböden  
 inkl. Entsorgung ca. 1.500 m<sup>2</sup> Besonderheit: Abbruchhöhe ca. 18 m
- 2016 BV: Geländefreimachung Gewerbepark Frauenwald II und III**  
 AG: Stadt Landsberg am Lech, Katharinenstraße 1, 86899 Landsberg  
 Ansprechpartner: Herr Neumann, Tel.: 08191/128-208  
 Abbruch von 7 ehemals militärisch genutzten Gebäuden mit asbesthaltigen Dacheindeckungen von ca. 2.000 m<sup>2</sup> und Bodensanierung  
 Entsorgung von belastetem Boden Z.1.2 bis DKI ca. 6.500 to  
 Entsorgung von teerhaltigem Fräsgut ca. 1.000 to  
 Entsorgung von Bauschutt RW1 bis DKII ca. 13.100 to  
 Besonderheit: PAK-Schadstoffsanierung, hohe PAK-Belastungen bei der Chargierung.
- 2016 BV: Reese-Kaserne Rückbaubereich L**  
 AG: AGS GmbH, Rosenastraße 56, 86152 Augsburg  
 Ansprechpartner: Herr Fröhlich, Tel.: 0821/5044-7054  
 Abbruch von 4 ehemaligen Kasernengebäuden ca. 54.000 m<sup>3</sup> u.R.,  
 Asbestsanierung, Unterdruckhaltung, Rückbau von unterirdischen Heizleitungen und Flächenversiegelung, Bodensanierung, Rodungsarbeiten.  
 Abfuhr und Entsorgung Straßenaufbruch bis PAK 10 mg/kg ca. 1.300 to, bis PAK >1000 mg/kg ca. 130 to, Bodenmaterial Z.1.2 ca. 2.000 to, Z.2 ca. 600 to, Rodung von ca. 2.800 m<sup>2</sup>  
 Besonderheit: Bauschutt vor Ort gebrochen und einer Wiederverwertung zugeführt.
- 2017 BV: Schulpavillon Flurstraße 4 in München**  
 AG: ALHO Systembau GmbH, Neuriesstraße 11, 85232 Bergkirchen  
 Ansprechpartner: Herr Törnau, Tel.: 08142/65246-36  
 Entkernung der neuwertigen Containeranlage inklusive Ausbau der verwertbaren Baustoffe ca. 4.000 m<sup>3</sup> u.R. sowie ca. 60 Containerelemente.  
 Rückbau der neuwertigen Dachfläche.  
 Trennung der Containerverbindungen inklusive Verhebung der Containerelemente und Bereitstellung zur gutachterlichen Prüfung.  
 Anschließend Verschrottung der Containerelemente.  
 Besonderheit: Aufgrund von Baumängeln musste die neuwertige Schule wieder zurückgebaut werden. Sämtliche Anschlüsse und Fundamente mussten erhalten bleiben, um für den erneuten Neubau wieder zur Verfügung zu stehen.

- 2017 BV: Olympiastadion München**  
 AG: Olympiapark München GmbH, Spiridon-Louis-Ring 21, 80809 München  
 Ansprechpartner: Herr Ajmail, Tel.: 089 3067-0  
 Ausbau und Entsorgung Verkehrsflächen ca. 18.300 m<sup>2</sup>  
 Asphalt ca. 6.150 to  
 Abfuhr und Verwertung Z0-Bodenmaterial ca. 17.600 to  
 Reinigung und Aufnahme Abdeckplatten aus Kunststoff ca. 9.750 m<sup>2</sup>  
 Besonderheit: Vorsichtiges Abziehen von Bodenmaterial auf Schutzflächen (Fußballrasen und ehem. Laufbahnen)
- 2017 BV: Business Campus München in Unterschleißheim**  
 AG: DV Plan GmbH, Im Gewerbepark C25, 93059 Regensburg  
 Ansprechpartner: Herr Müller, Tel.: 0941 4008-141  
 Abbruch und Entsorgung von 5 Hallenbauwerken mit diversen Büroeinbauten ca. 88.400 m<sup>3</sup> BRI  
 Abfuhr und Entsorgung von ca. 115 to KMF, ca. 355 to Gipskarton und ca. 50 to Beton  
 Besonderheit: Abbruch zum Bestand hin, Schutz der Bodenplatten der Hallen 14+24, sehr knapper Zeitplan.
- 2018 BV: Neubau Seniorenhaus Don Bosco in Germering**  
 AG: Caritasverband der Erzdiözese München und Freising e. V.,  
 Hirtenstraße 4, 80335 München  
 Ansprechpartner: Tronsberg Architekten, Frau Wiesel-Stephany,  
 Tel.: 089 3834678-0  
 Asbestfassade zurückbauen und entsorgen ca. 4.500 m<sup>2</sup>, asbesthaltige Wandfliesen fachgerecht zurückbauen und entsorgen ca. 3.200 m<sup>2</sup>, sulfathaltige Putze zurückbauen und entsorgen ca. 7.000 m<sup>2</sup>, PCB-haltige Putze zurückbauen und entsorgen ca. 16.000 m<sup>2</sup> und sulfathaltige Estriche zurückbauen und entsorgen ca. 8.500 m<sup>2</sup>.  
 Abbruch Gebäudekonstruktion Anbaugebäude ca. 12.000 m<sup>3</sup> u.R.  
 Abbruch Gebäudekonstruktion Hauptgebäude ca. 21.000 m<sup>3</sup> u.R.  
 Abbruch Nebengebäude ca. 18.000 m<sup>3</sup> u.R.
- 2018 BV: Neubau Rathaus Gröbenzell, Rathausstraße 4, 82194 Gröbenzell**  
 AG: Gemeinde Gröbenzell, Danziger Straße 23, 82194 Gröbenzell  
 Ansprechpartner: B.I.S. GmbH, Herr Riedel, Tel.: 089 544 79 39-16  
 Entkernung Gebäude von 14.000 m<sup>3</sup> u.R.  
 Rückbau von Heraklithverkleidungen an Deckenbereichen ca. 1.200 m<sup>2</sup>.  
 Dachbereiche mittels handgeführten Fräsen von Vergussmassen befreit und saniert ca. 550 m<sup>2</sup>  
 Maschineller Abbruch der Gebäudekonstruktion ca. 14.000 m<sup>3</sup> u.R.  
 Kellerbereiche wurden mittels Bauschutt verfüllt und als Standfläche für das Folgegewerk des Spezialtiefbaus aufbereitet.

Maschineller Kellerrückbau im Nachgang zu den Verbauarbeiten.  
Besonderheit: Abbruchgebäude (18 m ü. GOK) 2 m Abstand zur  
Nachbarbebauung, maschineller Abbruch mittels Abbruchvorhang.

**2018 BV: Wohnanlage Friedberger Straße 145-149 in Augsburg**  
AG: Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Augsburg GmbH,  
Rosenaustraße 54, 86152 Augsburg  
Ansprechpartner: GB Dr. Schönwolf GmbH & Co. KG,  
Frau Colgan, Tel.: 0821 8156523  
Abbruch von 4 Gebäuden, sowie Nebengebäuden.  
Es handelte sich um ehem. Wohngebäude, eine Werkstatt, eine Garage  
und einen Holzschuppen ca. 10.000 m³ u.R.  
Durchgeführt wurde die Schadstoffsanierung, Entkernung, der maschinelle  
Abbruch sowie die Entsorgung sämtlicher Materialien.

**2018 BV: Harthof 51. und 52. Bauteil, Abbruch Bauteil 52**  
AG: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH,  
Heimeranstr. 31, 80339 München  
Ansprechpartner: Kraft Dohmann Czeslik, Herr Dr. Dohmann  
Tel.: 089 670061-0  
Entkernung, Schadstoffsanierung, Abbruch von zwei Gebäude-  
komplexen, 4-geschossig  
Abfuhr und Verwertung von ca. 2.400 to Bauschutt/Beton  
Abfuhr von ca. 1.750 to Bodenmaterial (Oberböden/Rotlagen) Z0-Z1.2  
Zusätzliche Abfuhrleistung für Nachfolgewerk an Böden/Oberböden  
Z0 - Z1.2 ca. 5.400 to  
Haufwerksbildung mit Bodensanierung inkl. Abfuhr bis ca. 1,20 m  
unter GOK vollflächig, Entkernung von Fehlbodenschüttung.

**2018 BV: Harthof 54. Bauteil – Südlicher Teil**  
AG: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH,  
Heimeranstr. 31, 80339 München  
Ansprechpartner: b.i.g. bechtold Ingenieurgesellschaft mbH,  
Herr Prex, Tel.: 089 97583521  
Entkernung, Schadstoffsanierung, Abbruch von zwei Gebäude-  
komplexen, 4-geschossig.  
Abfuhr und Verwertung von ca. 2.300 to Bauschutt  
Abfuhr von ca. 170 to Fehlbodenschüttung  
Abfuhr von ca. 4.100 to Oberboden/Rotlage Z1.2/Z2



Haufwerksbildung mit Bodensanierung inkl. Abfuhr bis ca. 1,00 m unter GOK  
Absaugen, seitliche Lagerung und Entsorgung von Fehlbodenschüttungen in  
allen Gebäuden.

**2019 BV: Ehemalige Papierfabrik in Dachau, Ostenstraße 5**

AG: ISARIA Dachau Entwicklungsgesellschaft mbH  
Leopoldstr. 8, 80802 München

Ansprechpartner: Campus Ingenieurgesellschaft mbH  
Herr Manthe, Tel.: 089 8563994-25

Rodungsarbeiten auf dem Gelände der ehemaligen Papierfabrik sowie  
Grenzflächen.

Schadstoffsanierung in den jeweiligen Gebäuden inkl. Asbestsanierung,  
schwach und fest gebundener Asbest, Sanierung schwachgebundene,  
asbesthaltige Dachpappen mittels Einzelplatzmessung.

Abbruch von 7 ehemaligen Produktions- und Aufenthaltsgebäuden mit  
insgesamt 68.830 m<sup>3</sup> BRI

Besonderheit: Abbruch einer Verbindungs- und Versorgungsbrücke zwischen  
2 Gebäuden oberhalb eines Bachlaufs, Abbruch einer Förderbandkonstruktion  
aus Stahlbeton über einer öffentlichen Straße, verbunden mit einer Komplett-  
sperrung der Straße.

**2019 BV: Harthof 55. und 56. Bauteil**

AG: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH  
Heimeranstr. 31, 80339 München

Ansprechpartner: b.i.g. bechtold Ingenieurgesellschaft mbH  
Herr Prex, Tel.: 089 97583521

Oberbodenabtrag, Entkernung und Schadstoffsanierung

Abbruch von 5 ehemaligen Wohnblöcken inkl. Entsorgung 19.400 m<sup>3</sup> BRI

Besonderheit: Umsichtiges Arbeiten wegen Baumbestand.

**2019 BV: Schulstraße 6-8 in Karlsfeld**

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat Hochbau Bau-H63  
Berg-am-Laim-Straße 47, 81673 München

Ansprechpartner: Terranorm, Herr Auer, Tel.: 089 7487848-0

Schadstoffsanierung und Komplettrückbau des ehemaligen  
Schulpavillons sowie des Hausmeisterhauses mit Trafostation  
ca. 4.000 m<sup>3</sup> BRI

Besonderheit: Emissionsarmes Arbeiten aufgrund der direkt  
angrenzenden Schule.



**2019 BV: Welzenbachstraße 12 in München**

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat Hochbau H63

Berg-am-Laim-Straße 47, 81673 München

Ansprechpartner: Planungsgesellschaft Lauck & Kalioras mbH

Herr Wolff, Tel.: 089 121134-34

Komplettabbruch einer ehemaligen Sporthalle mit Anbindung an den Bestand und des im Keller verbauten Schwimmbades samt Fundamentierung ca. 8.000 m<sup>3</sup> BRI. Asbestsanierung von schwach gebundenem Asbest in der Schwimmhalle und des Kriechkellers. Rückbau eines Sandsteinreliefs in der Außenmauer integriert zur späteren erneuten Verwendung. Rückbau sämtlicher Freiflächen samt Befestigungen. Bodensanierung und Rückbau sämtlicher Auffüllungen im Verbauinnenbereich.

Rückbau Freiflächen von verschiedenem Bodenaufbau: 1.050 m<sup>2</sup>

Aushub und Haufwerksbildung mit Bodenmaterial: 1.330 m<sup>3</sup>

Rodungsarbeiten: 810 m<sup>2</sup> Buschwerk und 14 Wurzelstöcke.

Abfuhr und Entsorgung: DK0- und DK1-Material 270 to, Asphalt PAK bis 10 mg/kg 150 to, Sperrmüll/Baustellenmischabfälle 50 to, Boden Z0 bis Z1.1 3.000 to

Besonderheit: Koordination der Arbeiten einhergehend mit dem Spezialtiefbau, daher Abbruch in enger Abstimmung mit der Verbaufirma mit Wiederverfüllung der Aufstandsflächen Verbau.

**2019 BV: Klostergelände in Eschelbach, Don-Bosco-Straße**

AG: Markt Wolnzach, Marktplatz 1, 85283 Wolnzach

Ansprechpartner: Bauplanungs- und Ingenieurbüro Breitner

Frau Penker, Tel.: 08442 957995

Komplettrückbau von 5 Gebäuden ca. 13.000 m<sup>3</sup> BRI, und zwar:

Gebäude A – Pfarrhaus mit Tagungsraum und Unterrichtszimmer

Gebäude B – Mädchenwohnheim und Hauswirtschaftsschule,  
kirchlich geführt mit Kapellenraum in Hanglage

Gebäude C – Schwimmbad und Turnhalle mit Sanitärräumen

Gebäude D – Verbindungsbau zwischen Gebäude A und B

Gebäude E – Garage mit Wirtschaftsräumen, ehem. Stallgebäude

Verfüllung und Planum erstellen

Besonderheit: Vorsichtige Rückbauten, da Grenzbebauung zu öffentlicher Straße und Friedhof.

**2020 BV: Hiltensperger Straße 76-82 in München**

AG: Caritas München und Freising e.V., Hirtenstr. 4, 80335 München

Ansprechpartner: mplan eG, Herr Jakob, Tel.: 089 159041-20

Komplettabbruch ehemaliges Schulungszentrum mit Asbestsanierung.

Im Nachgang wurden im Zuge der Entkernungsleistungen diverse zusätzliche Asbestfunde freigelegt und saniert. Dies erfolgte in enger Koordination zum Abbruch.

Freischneiden Kellergeschoss an angrenzende zu erhaltende Tiefgarage mit Notausgangssituation auf das Baufeld.

Besonderheit: Sehr enge Platzverhältnisse auf dem Baufeld. Nur eine Ein- und Ausfahrt stellten hohe logistische Anforderungen.

Einhaltung der Termine trotz massiver zusätzlicher Leistungen hinsichtlich Asbestsanierung.

**2020 BV: Schwere-Reiter-Straße 35 in München**

AG: Studentenwerk München, Leopoldstr. 15, 80802 München

Ansprechpartner: akquiterra GmbH, Herr Sibich, Tel.: 089 85796206

Komplettabbruch ehemalige Bunkeranlage des Studentenwerkes.

Hoher Grad an Unbekanntheit der Arbeiten aufgrund nicht vorhandener Plan-Unterlagen. Im Nachgang wurden daher im Zuge der Entkernungsleistungen und detaillierten Voruntersuchungen zusätzlich Asbest als Bunkerabdichtung sowie diverse gefährliche Abfälle wie z.B. Teerkork gefunden, freigelegt und saniert. Dies erfolgte in enger Koordination zum Abbruch.

Zum Schutz der Bestandsbunker wurden die Ausstiegsöffnungen versiegelt und das Bestandsgebäude (Studentenwohnheim) mittels einem Betonschnitt getrennt.

Das Ziel der Bodensanierung war es, aus dem Altlastenkataster ausgetragen zu werden. Hierfür wurden alle belasteten Böden durch unbelasteten Kies ausgetauscht.

Besonderheit: Die engen Platzverhältnisse zur Erschließung der Baustelle über die Nebenstraße stellten hohe logistische Anforderungen. Auch die umliegende Wohnbebauung erforderte eine besonders rücksichtsvolle Umsetzung der Arbeiten.

**2020 BV: Hanauer Straße 4-4a und 6-8 in München**

AG: immosens GmbH & Co. Projekt KG, Am Technologiepark 10, 82229 Seefeld

Ansprechpartner: Herr Bacon, Tel.: 089 2388799-958

Entkernung und Abbruch sowie Schadstoff-, Asbest- und Altlastensanierung diverser Gebäude (Wohnhäuser, Werkstätten und Lagerhallen) und allen versiegelten Flächen sowie Ausbau künstlicher Auffüllungen.

Abfuhr und Entsorgung von 1.560 m<sup>3</sup> sowie 1.460 to Bauschutt und 11.590 to Bodenmaterial.

**2020 BV: Neue Ortsmitte Scheyern**

AG: Gemeinde Scheyern, Ludwigstr. 2, 85298 Scheyern

Ansprechpartner: KDGeo, Frau Fleischmann, Tel.: 089 670061-32

Abbruch eines ehemaligen Schulungsgebäudes an einem denkmalgeschützten Gebäude. Der Grenzverlauf zwischen den Gebäuden für die beschädigungsfreie Abtrennung des abzubrechenden Gebäudes musste aufwendig erodiert werden.

Abtrennung mittels Betonsäge- bzw. Betonabböhrverfahren. Schutz der entstandenen Öffnung mit witterungsunempfindlicher Folie.

Hangsicherung der Grenzmauer mittels Rückverankerungsverfahren als temporäre Hangsicherung für den späteren Neubau.

Besonderheit: Schwierige Abtrennung am denkmalgeschützten Bestand, enger Terminplan und kurzfristiger Start der Maßnahme.

**2020 BV: Spicherer Volksschule in Augsburg**

AG: Wohnbaugruppe Augsburg Leben GmbH, Rosenastr. 54, 86152 Augsburg

Ansprechpartner: GB Dr. Schönwolf, Tel.: 0821 8156523

Abbruch des Gebäudebestandes sowie Oberflächenbefestigung auf dem Grundstück Spicherer Straße 11a.

Entfernung von teilweise schadstoffbelasteten und künstlichen Auffüllungen auf dem Grundstück.

Der Gebäudebestand beinhaltete das viergeschossige Schulgebäude und das einstöckige Hausmeisterhaus. Beide Gebäude waren unterkellert. Daneben wurde die Turnhalle rückgebaut, dieses Gebäude war nicht unterkellert. Ebenfalls wurden alle Außenanlagen und befestigten Flächen auf dem Grundstück rückgebaut.

Der Gebäudeabbruch umfasste ca. 21.360 m<sup>3</sup> umbauten Raum.

In allen Stockwerken wurden Asbestsanierungen parallel zu den restlichen Entkernungsleistungen durchgeführt.

Ebenfalls parallel dazu wurden bereits Außenanlagen rückgebaut sowie künstliche Auffüllungen ausgebaut.

Insgesamt wurden ca. 9.200 to Bauschutt sowie 10.000 to Boden abgefahren.

Besonderheit: 17 m hohes Gebäude, Rückbau mit Longfrontbagger erforderlich.

- 2020 BV: Reese-Kaserne Augsburg, Am Exerzierplatz, Rückbaubereich T**  
 AG: AGS GmbH, Rosenastr. 56, 86152 Augsburg  
 Ansprechpartner: GB Dr. Schönwolf, Herr Leinsinger, Tel.: 0821 8156523  
 Abbruch von drei Gebäudekomplexen - Werkstatthalle, Verwaltungsgebäude und ehemaliges Theater mit ca. 26.000 m<sup>3</sup> BRI, alle mit DDT-Schäden beaufschlagt.  
 Erstellung von 48 Chargen für die Entsorgung. Höchstkomplexe Schadstoffsanierung mit Rückbau von Farben und Estrichen etc., Asbestsanierung der Dachpappen und Farben/Fliesen. Rückbau der Freiflächen und Aufbereitung vor Ort.  
 Besonderheit: Sämtliche Abbruchmaßnahmen, die schadstofffrei waren, vor Ort brechen und dem AG zum Einbau zur Verfügung stellen.
- 2020 BV: Rupprecht-Gymnasium, Albrechtstraße 4-7 in München**  
 AG: Landeshauptstadt München, Baureferat Hochbau Schulbauten  
 Kitas (Nord) SP, Berg-am-Laim-Straße 47, 81673 München  
 Ansprechpartner: Planungsgesellschaft Lauck & Kalioras mbH  
 Herr Kokott, Tel.: 089 121134-34  
 Abbruch einer ehemaligen Mensa am Bestandsgebäude unter stetiger Schulnutzung und Abbruch einer im Untergeschoss und Erdgeschoss eingebrachten Doppelsporthalle mit ca. 17.500 m<sup>3</sup> BRI.  
 Freischneiden der Mensa vom Bestand mittels Betonsägeverfahren.  
 Kellerverfüllung während des Abbruchs nach Statik.  
 Abfuhr und Recycling von ca. 5.500 to Beton/Bauschutt RW1.  
 Einbringung 4-seitiger Verbau mit Wasserhaltung in Brunnen und sämtlicher Infrastruktur. Einbaufläche Spundwand ca. 3.000 m<sup>2</sup>.  
 Besonderheit: Aushub und Haufwerksbildung von ca. 9.700 m<sup>3</sup> Boden inkl. Planie von ca. 23.000 to Bodenmaterial der Klassen Z0 bis DK0, Planiefläche 3.300 m<sup>2</sup>.
- 2021 BV: Kagerstraße 9 in München**  
 AG: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat  
 Denisstr. 2, 80335 München  
 Ansprechpartner: BfU Büro für Umweltfragen GmbH  
 Herr Petschko, Tel.: 089 8955699-28  
 Rückbau eines ehemaligen Wohnbaugeschäftes unterkellert ca. 1.400 m<sup>3</sup> BRI und eines ehemaligen einstöckigen Bürogebäudes mit Teilunterkellerung und Hallenanbau ca. 5.800 m<sup>3</sup> BRI.  
 Abbruch Fahrzeug- und Lagerhalle ca. 4.400 m<sup>3</sup> BRI und Lagerhalle ca. 8.800 m<sup>3</sup> BRI. Asbestsanierung an Innen- und Außenfarben Wohngebäude, diverser Flansche und Brandschutztüren.

Sanierung einer ehemaligen Heizung im KG mit asbesthaltigen Einbauten.  
 Flachdachsanierung einer asbesthaltigen DP-Eindeckung.  
 Abfräsen von diversen, schwermetallhaltigen Wand- und Bodenflächen der ehemaligen Lackiererei.  
 Rückbau von diversen Kleingebäuden auf dem Grundstück.  
 Brechen von ca. 3.800 to Beton und Bauschutt RW1 auf dem Baufeld.  
 Abfuhr von ca. 700 to DKI– bis DKII-Bauschutt. Abfuhr von gefährlichem Boden AVV 170503\* = 530 to und ca. 3.000 to Oberboden/Boden DKI.  
 Abfuhr und Entsorgung von ca. 70 to asbesthaltiger Dachpappe.

## 2021 **BV: Denisstraße 3 in München**

AG: MünchenBau DEN3 GmbH, Waldfriedenstraße 3, 82031 Grünwald

Ansprechpartner: IPF Immobilien- und Projektmanagement

Herr Fink, Tel.: 07150 916238

Abbruch im Innenhof einer dreiseitigen an bestehenden Gebäuden angrenzenden Büro- und Werkstattanlage, zweistöckig und teilweise zweistöckig unterkellert. In der Mitte des Baufeldes eine ehemalige Tankstelle mit Trogdachausführung. BRI ca. 18.000 m<sup>3</sup>. Abfuhr und Entsorgung von ca. 6.000 to Bauschutt und PAK- und MKW-haltiger Materialien nach der Schadstoffsanierung. Erstellung im Nachbargebäude zur Andienung der Baustelle über die Durchfahrt der Denisstraße 3 mit darunterliegender TG einer Stahlkonstruktion über drei Geschossdecken. Eingebaute Stahlmasse für Unterstützung ca. 70 to. Beengte Verhältnisse und reduzierte Deckenhöhen stellten hier eine besondere Herausforderung dar. Die Gebäude waren an drei Seiten direkt an den Bestand angebaut. Dabei waren zum aufgehenden Abbruch erhebliche Schutzmaßnahmen notwendig, Schutz von Sheddächern und händischer Rückbau des Dachstuhls und des Mauerwerks der angrenzenden 40 cm starken Wänden bis unterhalb der schützenden Bereiche. Besonderes Augenmerk war auf die Staubentwicklung gerichtet. Im Abbruchbereich befanden sich sensitive Bereiche, wie das Landgericht und die Klimatisierung einer Serverzentrale eines Weltkonzerns. Rückbau und Entsorgung von 4 Stück verfüllten 10 m<sup>3</sup> Erdtanks und eines leeren 5 m<sup>3</sup> Erdtanks.

Besonderheit: Hohe Ansprüche an den Staub- und Emissionsschutz. Sehr aufwendiger, händischer Rückbau der Gebäude im Grenzbereich zu den Nachbargebäuden. Keine entstandenen Schäden an den Nachbargebäuden, dokumentiert durch einen vereidigten Sachverständigen.

**2021 BV: Dachauer Straße 665 in München**

AG: MTU Aero Engines AG, Dachauer Straße 203, 80995 München

Ansprechpartner: SakostaCau GmbH Niederlassung München

Herr Zierbarth, Tel.: 089 863000-23

Rückbau zweigeschossiges Kantinegebäude (EG/UG), teilunterkellert mit integriertem Betriebsratsgebäude dreigeschossig (1.OG/2.OG/3.OG) BRI oberirdisch 23.020 m<sup>3</sup>, BRI unterirdisch 3.000 m<sup>3</sup>, Asbestsanierung: 440 m<sup>2</sup> asbesthaltige Wandfarbe, 140 m<sup>2</sup> Platten mit Kleber. Erdarbeiten, soweit für den Abbruch erforderlich ca. 2.500 m<sup>3</sup>, Rückverfüllung auf vorgegebenes Niveau ca. 1.200 m<sup>3</sup>. Entsorgungsleistungen ca. 1.100 to Boden und ca. 10.700 to Beton-/Ziegel- und Bauschutt.

Besonderheit: Abbruch Betriebsratsgebäude mit einer Höhe von 14 m. Asbestsanierung: 440 m<sup>2</sup> asbesthaltige Wandfarbe, 140 m<sup>2</sup> Platten mit Kleber.

**2021 BV: Dachauer Straße 665 in München**

AG: MTU Aero Engines AG, Dachauer Straße 203, 80995 München

Ansprechpartner: Haumann & Fuchs Ingenieure AG

Herr Freimoser, Tel.: 0861 98888-60

Teilabbruch Werkshalle zweigeschossiges Gebäude (EG/1.OG) mit integriertem Bürotrakt. Das Gebäude war teilunterkellert, BRI oberirdisch 9.500 m<sup>3</sup>, BRI unterirdisch 3.300 m<sup>3</sup>, Asbestsanierung: 440 m<sup>2</sup> asbesthaltige Bitumenbahn, 350 m<sup>2</sup> asbesthaltige Bodenbeläge, 50 m<sup>2</sup> Magnesitestrich, 80 m<sup>2</sup> asbesthaltiger Gussasphalt, 10 m<sup>2</sup> asbesthaltige Wandfarbe. Erdarbeiten, soweit für den Abbruch erforderlich ca. 2.500 m<sup>3</sup>.

Entsorgungsleistungen ca. 600 to Boden und 3.800 to Beton.

Besonderheit: Der Werksbetrieb in anschließender Halle durfte nicht gestört werden durch Abbrucharbeiten und Trennung Hallengebäude. Dachsanierung mit Asbest und Probesanierung für vereinfachten Ausbau.

**2021 BV: Hans-Sachs-Straße 2 in Fürstenfeldbruck**

AG: Landkreis Fürstenfeldbruck, Münchner Straße 32,

82256 Fürstenfeldbruck

Ansprechpartner: Ingenieurgemeinschaft Förs + Hamann

Herr Förs, Tel.: 089 307796-30

Abbruch Restbestand einer ehemaligen Berufsschule (3 Gebäude H/K/M) sowie Rückbau unterirdischer Bauteile wie Installationskanal und Bauteile aus Stahlbeton sowie zwei alten Erdtanks je 30 m<sup>3</sup>.

Gebäude H: Massivbau mit 1.OG und EG, Grundfläche ca. 560 m<sup>2</sup>, Abbruchkubatur über GOK ca. 4.000 m<sup>3</sup>, Höhe bis ca. 9 m, kein Keller, aber Bodenkanäle mit Medienleitungen, Gründungstiefe ca. 1,5 m, Abbruchkubatur unter GOK ca. 750 m<sup>3</sup>.

Gebäude K: Massivbau mit 1.OG, EG und Keller, Grundfläche ca. 320 m<sup>2</sup>, Abbruchkubatur über GOK ca. 2.560 m<sup>3</sup>, Höhe bis ca. 9 m, Gründungstiefe bis max. 3,5 m, Abbruchkubatur unter GOK ca. 1.120 m<sup>3</sup>.

Gebäude M: Massivbau mit 1.OG und EG, Grundfläche ca. 630 m<sup>2</sup>, Abbruchkubatur über GOK ca. 5.040 m<sup>3</sup>, Höhe bis ca. 9 m, kein Keller, aber Bodenkanäle mit Medienleitungen, Gründungstiefe ca. 1,5 m, Abbruchkubatur unter GOK ca. 945 m<sup>3</sup>.  
Besonderheit: Schutz des bereits fertiggestellten Neubaus der Schule (Abstand ca. 2 m) mittels Abbruchvorhang.

## **2021 BV: Parkstraße 3 in Germering**

AG: Baumeister Herbert Maier Bau GmbH, Rudolf-Diesel-Straße 20,  
86825 Bad Wörishofen

Ansprechpartner: Herr Schuster, Tel.: 08247 992-211

Vorbereitende Erdarbeiten und Herstellung Baugrube für einen Neubau.  
Baufeldfreimachung: Rückbau und Entsorgung von noch bestehenden Stützwänden (400 to Stahlbeton). Aushub Baugrube für den Kellerbereich bis zu -4,50 m mit anschließendem Bodenaustausch mit tragfähigem Frostschutzkies unter lagenweiser Verdichtung und Kontrolle mittels dynamischer Lastplattendruckversuche. Bodenaustausch und Verfüllung Baugrund: Ausbau und Entsorgung von nicht tragfähigen und belasteten Auffüllungen (insgesamt 11.500 to bis Belastungsklasse DKI). Wiedereinbau von nicht belasteten und tragfähigen Auffüllungen (4.000 to). Lieferung und Einbau von Füll- und Frostschutzkies zum vollflächigen Verfüllen und Nivellierung der gesamten Baugrube und Baufläche unter lagenweiser Verdichtung und stetiger Kontrolle mittels dynamischer Lastplattendruckversuche (mehrmaliges Verdichten, Fläche ca. 15.000 m<sup>2</sup>). Herstellen von Fundamentgräben und Gruben für Tiefteile der nicht unterkellerten Gebäudeteile. Hinterfüllung aller Arbeitsräume, Gräben und Tiefteile unterschiedlicher Breiten und Tiefen.

Besonderheit: Widrige Wetterbedingungen (Starkregenereignisse, Frost, Schneefall und Tauphasen). Große Bodenmaterialbewegungen, intensiver Baumaschineneinsatz, vor allem Lkw, bei zeitgleicher Arbeit mit anderen Gewerken (Hochbau, Rohrleitungsbau).

## **b) Referenzliste Erdarbeiten**

Folgende Erdarbeiten wurden von unserer Firma zur vollsten Zufriedenheit der Auftraggeber ausgeführt:

## **2010 BV: Sonstige Liegenschaften der ImBy, Globusgrundstück Augsburg**

AG: Staatliches Bauamt, Burgkmairstraße 12, 86152 Augsburg

Grundstücksdekontaminierung inkl. Rodungsarbeiten

Entsorgung von 23.480 to belastetem Boden bzw. Bauschutt

Ansprechpartner: GB Dr. Schönwolf, Herr Ruhland, Tel.: 0821/8156523



**2010 BV: Messestadt Riem, Freimachung Restflächen Towergrundstück**  
 AG: LH München vertr.d. MRG Maßnahmeträger München-Riem GmbH  
 Ansprechpartner: KSM GmbH, Herr Koke, Tel.: 08142/448469-20  
 Fachgerechte Entsorgung von bauseits zwischengelagerten Haufwerken  
 ca. 15.000 to, Herstellung Planie für BAUMA-Parkplatz.

**2010 BV: Klinikum der Universität München-Großhadern  
 Neubau OP-Zentrum**  
 AG: Freistaat Bayern vertreten durch das Staatliche Bauamt München 2,  
 Herr Schuster, Tel. 089/218110  
 2.200 m<sup>3</sup> Oberboden abtragen und entsorgen  
 45.300 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub abfahren  
 Abbruch Verkehrsflächen, Betonstützmauer und Verbindungsbrücken zum  
 Bestand im Verlauf der Aushubarbeiten  
 Erschwernis: Einbringen Trägerbohlwand aushubbegleitend.

**2011 BV: Neubau Altenpflegeheim in Odelzhausen, Marktstraße**  
 AG: Bayernland Sozialimmobilien GmbH, 84347 Pfarrkirchen  
 Ansprechpartner: Herr Wunsch Tel.: 08561/98900-3320  
 Verladen, Transport und Entsorgung von:  
 5.000 to Boden Z0, 3.000 to Boden Z1.1, 10.000 to Boden Z1.2,  
 800 to Asphaltbodengemisch  
 Verfüllen Arbeitsräume mit 4.500 to geliefertem Kies  
 Rückbau von 360 Stück CSV-Säulen auf eine bestimmte Bauhöhe  
 Besonderheit: Arbeiten mit kontaminierten Böden,  
 Bodenaushub in Zusammenarbeit mit bauseits gestelltem Geologen  
 separieren und auf Haufwerke zur Deklaration lagern.

**2011 BV: Neubau Zentralinstitut für Agrarwissenschaft  
 TUM Weihenstephan**  
 AG: Staatliches Bauamt Freising  
 Ansprechpartner: Köhler Architekten, Herr Basner, Tel.: 089/893566-17  
 10.700 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub mit Entsorgung  
 6.000 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub lagern  
 2.700 m<sup>3</sup> Auffüllungen mit Liefermaterial, 650 m<sup>3</sup> mit Lagermaterial  
 Erschwernis: Aushub mit stark unterschiedlichen Ebenen, qualifizierter  
 Einbau von Auffüllmaterial unter Gründungssohle Bauwerk mit Ver-  
 dichtungsnachweisen.

- 2011 BV: Neubau eines Produktionsgebäudes in Oberschleißheim, Bruckmannring**  
 AG: A. Wöhrl Spezialtiefbau GmbH, 86558 Hohenwart  
 Ansprechpartner: Herr Häusler Tel.: 08443/9196-30  
 13.000 m<sup>3</sup> Bodenaushub Baugrube, Kiesmaterial abfahren  
 1.500 m<sup>3</sup> Bodenaushub Baugrube, Kiesmaterial auf der Baustelle lagern  
 1.500 m<sup>3</sup> Hinterfüllen der Arbeitsräume mit seitlich gelagertem Material  
 Besonderheit: Abtransport von größeren Aushubmengen (Kies) in zeitlich begrenztem Bauzeitenplan, Verfüllung der Arbeitsräume zwischen Bauwerk und Spundwandverbau in sehr beengten Platzverhältnissen.
- 2012 BV: Neubau Altenheim und Kirche in Augsburg, Gögginger Str. 90-94**  
 AG: Kongregation der Barmherzigen Schwestern vom Hl. Vinzenz v. Paul, Gögginger Straße 94, 86199 Augsburg  
 Ansprechpartner: 3+Architekten, Herr Lutzenberger, Tel.: 0821/998678-3  
 45.000 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub, 16.000 m<sup>2</sup> Planum, Entsorgung von kontaminierten Bodenmaterialien ca. 40.000 to, Entsorgung von Z0-Material ca. 50.000 to, fachgerechter Einbau von lagerndem RC-Material aus Abbruchmaßnahme ca. 24.000 m<sup>3</sup>, RC-Material liefern und einbauen ca. 22.000 m<sup>3</sup>  
 Besonderheit: Archäologieabtrag von ca. 11.000 m<sup>3</sup>, sorgfältiger Einbau sämtlicher Materialien erschütterungsarm und mit Verdichtungskontrollen.
- 2012 BV: Neubau Logistikzentrum in Odelzhausen, Oskar-von-Miller-Straße**  
 AG: Hoffmann Nürnberg GmbH, Franz-Hoffmann-Str. 3, 90431 Nürnberg  
 AG: Bert Bleicher, Fraasstr. 3, 80638 München  
 Ansprechpartner: Architekt Thomas Wenzel, Tel.: 09171/85350  
 3.000 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub für unterkellerten Hallenbereich  
 19.500 m<sup>2</sup> Flächenbefestigung für oberirdischen Hallenbereich mit Betonrecyclingmaterial, 25 cm stark  
 Besonderheit: 9.000 m<sup>3</sup> Bodenstabilität mit hydraulischem Bindemittel.
- 2013 BV: Neubau Office-Center in München-Freiham**  
 AG: Arthrex Medizinische Instrumente GmbH, Herr Weber, Am Haag 14, 82166 Gräfelfing  
 Ansprechpartner: Ernst<sup>2</sup> Architekten, Herr Sohrmann, Tel.: 089/13927917-0  
 5.400 m<sup>3</sup> Oberbodenabtrag, 3.500 m<sup>3</sup> Rotlage abtragen und entsorgen, 21.400 m<sup>3</sup> Kiesaushub Baugrube  
 Besonderheit: sehr enger Terminplan (4 Wochen Ausführungszeit).

- 2013 BV: Rekultivierung Bauschuttdeponie Gesseltshausen**  
 AG: Gemeinde Fahrenzhausen, Hauptstr. 21, 85777 Fahrenzhausen  
 Ansprechpartner: peb Ges. für Landschafts- und Freiraumplanung,  
 Herr Engemann, Tel.: 08131/6665806  
 8.000 m<sup>3</sup> Boden des Deponiekörpers lösen, auf Baustelle fördern und  
 wieder einbauen, 12.300 m<sup>2</sup> Grundplanum, 9.200 m<sup>2</sup> Abdichtungsschicht  
 aus geliefertem Lehmmaterial, 10.000 m<sup>3</sup> Boden für Rekultivierungs-  
 schicht liefern und einbauen, 9.200 m<sup>2</sup> Modellierung Deponie-Oberfläche  
 Besonderheit: Liefern und Einbauen eines qualifizierten Lehmmaterials,  
 Durchlässigkeitsbeiwert kleiner/gleich  $1 \times 10^{-8}$   
 Geländemodellierung nach digitalem Geländemodell des Landschafts-  
 planers über GPS-System/Maschinensteuerung.
- 2014 BV: Neubau Therese-Giehse-Realschule in Unterschleißheim**  
 AG: A. Wöhrl Spezialtiefbau GmbH, Robert-Bosch-Str. 1, 86558 Hohenwart  
 Ansprechpartner: Herr Häusler, Tel.: 08443/9196-0  
 5.000 m<sup>2</sup> Baufeldfreimachung Pausenhof  
 4.900 m<sup>3</sup> Oberboden abräumen  
 15.700 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub Kies  
 Besonderheit: Durchführung der Arbeiten während des laufenden Schulbetriebs.
- 2014 BV: Entmunitionierung und Bodensanierung ehem. Funkkaserne  
 Grundstück WA 8 Mitte, Gertrud-Grunow-Straße in München**  
 AG: Planungsgemeinschaften Domagkstraße/Stadtgestalten GbR  
 c/o buergerbau AG, Poststr. 2, 79098 Freiburg  
 Ansprechpartner: Arcadis Deutschland GmbH, Herr Kain, Tel.: 089/454911-20  
 Rückbau Fernwärmekanal, Aushub und Entsorgung von belastetem Boden  
 1.900 to Z.0, 500 to Z.1.1, 2.900 to Z.1.2, 1.200 to Oberboden Z.0  
 Besonderheit: Alle Arbeiten unter Aufsicht einer Fachkraft für Entmunitionie-  
 rung und eines Geologen, Aushub teilweise im Grundwasserbereich.
- 2014 BV: Entmunitionierung und Bodensanierung ehem. Funkkaserne  
 Grundstück WA 8 Ost, Gertrud-Grunow-Straße in München**  
 AG: Planungsgemeinschaft Schwabing Nord GbR  
 c/o Bauen in Gemeinschaft GmbH, Lindwurmstr. 45, 80337 München  
 Ansprechpartner: Arcadis Deutschland GmbH, Herr Kain, Tel.: 089/454911-20  
 Rückbau Fernwärmekanal, Aushub und Entsorgung von belastetem Boden  
 1.300 to Z.1.1, 3.300 to Z.1.2, 500 to DK II  
 Besonderheit: Alle Arbeiten unter Aufsicht einer Fachkraft für Entmunitionie-  
 rung und eines Geologen, Aushub teilweise im Grundwasserbereich.

- 2015 BV: Neubau Grund- und Realschule an der Grandlstraße 5 in München**  
 AG: A. Wöhl GmbH, Robert-Bosch-Straße 1, 86558 Hohenwart  
 Ansprechpartner: Herr Erdmann, Tel.: 08443/9196-0  
 Pausenhof abräumen ca. 3.000 m<sup>2</sup>, unbelasteten Baugrubenaushub (Kies) abfahren ca. 19.000 m<sup>3</sup>, kontaminiertes Material separieren, deklarieren, abfahren und entsorgen ca. 12.000 m<sup>3</sup>  
 Besonderheit: Ausführung während des Schulbetriebs, Arbeiten im kontaminierten Bereich, Entsorgung von höher belastetem Material bis DK2
- 2016 BV: Neubau Firmenzentrum Felbermayr im Gewerbegebiet Sulzemoos**  
 AG: Goldbeck Süd GmbH, Domagkstraße 1a, 80807 München  
 Ansprechpartner: Herr Tscheppe, Tel.: 089/614547-0  
 Oberbodenabtrag ca. 7.000 m<sup>3</sup>, Geländeprofilierung, Entsorgung Aushubmaterial ca. 21.000 m<sup>3</sup>, Boden wieder einbauen ca. 8.000 m<sup>3</sup>, Bodenstabilisierung mit Bindemittel ca. 21.000 m<sup>2</sup>, Frostschutz- und Schottertragschicht liefern und einbauen ca. 8.000 m<sup>3</sup>, Fundamentaushub für Hallenbau ca. 3.000 m<sup>3</sup>, Feinplanum der Hallenflächen ca. 9.000 m<sup>2</sup>  
 Besonderheit: Abwicklung der Baustelle über die Wintermonate und sehr knapp bemessener Bauzeitenplan.
- 2016 BV: Neubau Portalklinik Ziemssenstraße 1 in München**  
 AG: A. Wöhl GmbH, Robert-Bosch-Straße 1, 86558 Hohenwart  
 Ansprechpartner: Herr Erdmann, Tel.: 08443/9196-0  
 Abbruch von Restfundamenten und Kellerbauwerken im Aushubbereich, Aushub und Entsorgung von kontaminierten Böden:  
 ca. 26.000 to Z.1.2-Material, ca. 2.400 to Z.2-Material  
 ca. 7.500 to DK0-Material, ca. 300 to DKI-Material  
 Besonderheit: Erschütterungs- und lärmminimiertes Arbeiten bei laufendem Klinikbetrieb sowie paralleles Arbeiten mit Verbaufirma.
- 2017 BV: Busbetriebshof Moosach**  
 AG: Stadtwerke München GmbH, Emmy-Noether-Straße 2, 80992 München  
 Ansprechpartner: Frau Freundorfer, Tel.: 089 2361-4844  
 Abbruch von diversen Lagerhallen und Werkstattgebäuden, Brunnenbauwerk, Heizkanälen und Pumpstation ca. 8.900 m<sup>3</sup> u.R.  
 Aushub und Haldenbildung ca. 50.000 m<sup>3</sup>,  
 Abfuhr und Entsorgung Bodenmaterial Z1.2 ca. 67.000 to, DK0 ca. 10.000 to, DK1 ca. 800 to und DK2 ca. 1.250 to,  
 Abfuhr und Entsorgung Betonschutt Z1.2 ca. 6.500 to  
 Herstellung Planie +/- 4 cm ca. 38.500 m<sup>2</sup>  
 Besonderheit: Tiefenabbruch ehem. Pumpenhaus innerhalb Verbau, Tiefe ca. 13 m unter GOK

**2017 BV: Neubau Hochbehälter Mering**

AG: Baumeister Herbert Maier Bau GmbH, Rudolf-Diesel-Straße 20,  
86825 Bad Wörishofen

Ansprechpartner: Herr Schuster, Tel.: 08247 992211

Baustraße herstellen ca. 1.000 m<sup>2</sup>, Baugelände abräumen ca. 6.000 m<sup>2</sup>,  
Oberboden abtragen und seitlich lagern ca. 9.000 m<sup>2</sup>, Baugrubenaushub  
ca. 4.000 m<sup>3</sup>, Entsorgung Boden Z0 ca. 5.200 to, Z1.1 ca. 1.700 to,  
Z1.2 ca. 400 to und Z2 ca. 250 to, Frostschutzkies liefern und in Baugruben  
einbauen und verdichten ca. 3.000 m<sup>3</sup>

Abbruch alter Wasserspeicher ca. 650 m<sup>3</sup> Stahlbeton

Besonderheit: Arbeiten im schwer zugänglichen und morastigen Gelände.  
Zeitlich getrennte Bauabschnitte Erdarbeiten neuer Hochbehälter und  
Abbrucharbeiten alter Wasserspeicher (mehrmalige Baustelleneinrichtung).

**2017 BV: Neubau Wohnanlage mit Tiefgarage ehem. Funkkaserne  
Gertrud-Grunow-Straße in München**

AG: GEWOFAG Wohnen GmbH, Kirchseeoner Straße 3, 81669 München

Ansprechpartner: IB Friedrich Mahrla, Karl-Valentin-Straße 52,  
82152 Planegg, Tel.: 089 8598772

Großvolumiger Baugrubenaushub ca. 21.200 m<sup>3</sup>, Aushub und Entsorgung  
Boden Z1.1 ca. 1.911 to, Z1.2 ca. 14.155 to und Z2 ca. 411 to

Besonderheit: Aushub in Zusammenarbeit mit umfangreichen  
Verbauarbeiten, extrem enger Terminplan.

**2018 BV: Neubau Grund-, Mittel- und Realschule Odelzhausen**

AG: Zweckverband Grund- und Mittelschule Odelzhausen,  
Hauptstraße 14, 85235 Egenburg

Ansprechpartner: Meixner + Partner, Tel.: 0821 50105-0

Abbruch eines Schulanbaus, Asbestsanierung (asbesthaltige Dachpappen),  
Vorsatzschale für Bestandsgebäude errichten, Flächenentsiegelung der  
Pausenhofplätze.

Anschließend Aushubarbeiten ca. 16.000 m<sup>3</sup>, Bodensanierung und  
Bodenaustausch, Planie herstellen ca. 2.000 m<sup>2</sup>, Lieferung und Verfüllung mit  
Kiesmaterial ca. 3.500 m<sup>3</sup>, Entsorgung Bodenmaterial Z0 ca. 30.000 to und  
Z1.1 ca. 3.000 to.

Besonderheit: Schwierige Baugrubengeometrie, Ausführung mittels  
GPS-Vollautomatik-Baggergerät.

**2018 BV: Neubau Hallenbad Dachau**

AG: Hubert Schmid Bauunternehmen GmbH, Iglauer Straße 2,  
87616 Marktoberdorf

Ansprechpartner: Herr Lang, Tel.: 0731 189773-13

Baufeldräumung und Rodung von Wurzelstöcken und Buschwerk,  
Durchführung des Baugrubenaushubs sowie Deklaration und Entsorgung des  
Aushubmaterials

Baugrubenaushub ca. 11.000 m<sup>3</sup>

Entsorgung Decklagen und tertiäre Sedimente ca. 10.500 to, Kiessande ca.

6.500 to, Boden Z1.1 ca. 1.300 to und Boden Z1.2 ca. 4.700 to

Arbeitsplanum für Rammarbeiten herstellen ca. 1.400 m<sup>2</sup>

Besonderheit: Nicht tragfähiger, torfiger Baugrund.

**2018 BV: Neubau eines Ausbildungszentrums in Containerbauweise  
Bayerische Bereitschaftspolizei Dachau**

AG: Staatliches Bauamt Freising, Am Staudengarten 2a, 85354 Freising

Ansprechpartner: AB-WA Plan GmbH, Herr Ponwenger, Tel.: 089 898887-0

Baufeldräumung und Rodung von Wurzelstöcken und Buschwerk, Erd- und  
Verkehrswegebauarbeiten

Oberboden abtragen und lagern ca. 1.000 m<sup>3</sup>, Entsorgung Oberboden Z1.2

ca. 2.000 to, Flächenschüttung mit geliefertem Frostschutzkies ca. 5.000 m<sup>3</sup>,

Feinplanum für Containerstandfläche ca. 5.300 m<sup>2</sup>, Verlegen Geogitter

ca. 6.400 m<sup>2</sup>

Besonderheit: Komplizierter Bauablauf durch paralleles Arbeiten mehrerer  
Gewerke auf der Baustelle.

**2018 BV: Postzustellstützpunkt mit Lagerhalle in Petershausen**

AG: Kloiber Grundstücks KG, Gewerbering 26, 85238 Petershausen

Ansprechpartner: Dipl.Ing. Architekt BDA Ludwig Widmann

Tel.: 089 183066

Lehmboden profilgerecht abtragen und zur Deklaration auf Haufwerken  
lagern ca. 19.000 m<sup>3</sup>, Feinplanum unter Bodenplatten, Fundamenten und

Außenbereich 6.500 m<sup>2</sup>, Baustraßen und BE-Flächen mit Liefermaterial

befestigen ca. 1.000 m<sup>3</sup>, Auffüllen unter Gebäudeteilen und im Außen-

bereich ca. 4.700 m<sup>3</sup>, Hinterfüllung Fundamente und Kelleraußenwände

ca. 1.400 m<sup>3</sup>, Entsorgung belasteter Bodenaushub Z1.1 ca. 10.000 to,

Entsorgung unbelasteter Bodenaushub Z0 ca. 28.000 to

Besonderheit: Zeitlich begrenzter Terminplan zu Beginn der Bauarbeiten,  
witterungsempfindlicher Baugrund (Lehmboden).

- 2018 BV: Messehalle II, Am Messezentrum 5, Augsburg**  
 AG: ASMV GmbH, Am Messezentrum 5, 86159 Augsburg  
 Ansprechpartner: AGS Augsburg, Tel.: 0821 5044-0  
 Abbruch Bodenplatte alte Messehalle und Ausbau Asphaltstraße  
 Aushub für neue Messehalle II ca. 7.000 m<sup>3</sup>
- 2019 BV: Ratzinger Platz in München**  
 AG: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat  
 Roßmarkt 3, 80331 München  
 Ansprechpartner: Arcadis Germany GmbH  
 Herr Karl, Tel.: 089 45491130  
 Bodensanierung im Sinne einer späteren Aushubmaßnahme. Aufteilung der Grundstücksfläche in zwei Teile: Altlastenverdachtsfläche und freigegebene Aushubseite, Reinigungsarbeiten auf dem Baufeld (Befreiung von angelager-tem Müll und Sondermüll) inkl. fachgerechter Entsorgung.  
 Rodung und Entsorgung von 88 Wurzelstöcken und fräsen von 13 Wurzelstöcken mit eigener Wurzelstockfräse.  
 Aushubmasse ca. 24.000 m<sup>3</sup>, davon ca. 14.000 m<sup>3</sup> unter Kampfmittelüberwachung, Grobplanum erstellen ca. 12.000 m<sup>2</sup>  
 Transport und Entsorgung: Boden und Steine Z0 bis DK0 ca. 45.500 to, Oberboden Z1.1 ca. 2.000 to und Holz mit schädlichen Verunreinigungen ca. 10 to
- 2019 BV: Reutberger Straße 10 in München**  
 AG: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat  
 Roßmarkt 3, 80331 München  
 Ansprechpartner: Arcadis Germany GmbH  
 Herr Karl, Tel.: 089 45491130  
 Aushubarbeiten unter ständiger Begleitung eines Kampfmittelbeauftragten inkl. Haufwerksbildung zur Beprobung.  
 Rückbau und Entsorgung von befestigten Flächen:  
 Schwarzdecken ca. 1.000 m<sup>2</sup>, Kunststoffbelag ca. 500 m<sup>2</sup>  
 13 Stück Wurzelstöcke ausbauen und entsorgen  
 Gewonnenes Bodenaushubmaterial inkl. Entsorgung:  
 Aushub BK1-5 unter Kampfmittelüberwachung ca. 4.000 m<sup>3</sup>  
 Boden und Steine Z1.2 bis DKII ca. 8.000 to



**2019 BV: Münchner Volkstheater in der Zenettistraße**

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat

Friedenstraße 40, 81671 München

Ansprechpartner: Kraft Dohmann Czeslik Ing.ges. für Geotechnik mbH

Frau Fleischmann, Tel.: 089 670061-32

Bodensanierung Grundstücksfläche ehemaliger Schlachthof in München als Vorleistung zur Neuerrichtung des Münchner Volkstheaters.

Aushub und Haufwerksbildung unter Aufsicht eines Kampfmittelbeauftragten, einhergehend mit Abbrucharbeiten auf dem Baufeld durch eine andere Abbruchfirma.

Auffüllungen lösen und zwischenlagern ca. 16.000 m<sup>3</sup>

Verwertung von Betonbruch RW1 ca. 500 to

Verwertung von Böden Z0 bis Z2 ca. 28.000 to und DK0 ca. 14.000 to

**2019 BV: Infanteriestraße 25 in München**

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat

Friedenstraße 40, 81671 München

Ansprechpartner: HW Ingenieur Consult GmbH

Herr Hage, Tel.: 089 1500103-1

Aushubarbeiten zur Herstellung einer kompletten Baugrube für einen Grundschul-Neubau inkl. Herstellung Fundamentaushub zur kompletten Übergabe an die Baufirma für einen unmittelbaren Beginn.

Aushub Baugrube und Rigole ca. 9.000 m<sup>3</sup>, Aushub Baugrube lagern ca. 16.000 m<sup>3</sup>, Abfuhr Aushub Z1.1 und Z1.2 ca. 12.000 to,

Aushub DK0 bis DKIII ca. 8.000 to, Aushubplanum horizontal und geneigt ca. 6.000 m<sup>2</sup>, Verfüllung innerhalb/außerhalb Bebauungsgrundstück ca. 4.000 m<sup>3</sup>, Anlieferung und Einbau Frostschutzkies für Bodenaustausch belasteter Flächen ca. 9.000 m<sup>3</sup>

Besonderheit: Komplettaushub inkl. Fundamentierung mittels Bagger mit GPS-Steuerung. Massiver Bodenaustausch durch erhebliche Belastungen auf dem Baufeld als ehemaliger Bundeswehrstandort.

**2019 BV: Harthof 51. und 52. Bauteil**

AG: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

Heimeranstraße 31, 80339 München

Ansprechpartner: BMO München GmbH

Herr Außerladscheider, Tel.: 089 41414756-0

Aufteilung in zwei Aushubabschnitten, je nach Baufortschritt.

Aushub, Haufwerksbildung und Abfuhr inkl. Verwertung von:

Boden Z0 bis Z2 ca. 19.000 to

Einbringung von Berliner Verbau durch Subunternehmer.

Bedingt durch rolligen Boden in den Aushubbereichen mussten mittels Injektionsverfahren verfestigte Körper erstellt werden, um den Berliner Verbau überhaupt einbringen zu können.

- 2020 BV: Großer Berg, Münchner Straße in Olching**  
 AG: Stadt Olching, Rebhuhnstr. 18, 82140 Olching  
 Ansprechpartner: m3 Bauprojektmanagement GmbH  
 Herr Bader, Tel.: 089 1890856-133  
 Aushub und Sanierung einer ehemaligen Bauschuttgrube.  
 Erschließung für Neubau von zwei Wohnkomplexen mit umfangreichen Verbau- und Wasserhaltungsarbeiten mit Verbaulängen bis 18 m.  
 Aushub kontaminiertes Material und Absiebung der Chargen 0-20 mm für die Erschließung günstiger Entsorgungswege für den AG.  
 Abtrag von ca. 23.000 m<sup>3</sup> Bodenmaterial Z0 bis DKII mit Absiebung und entsprechender fachgerechter Entsorgung.  
 Insgesamt wurden ca. 47.000 to Material abgefahren und entsorgt.  
 Einbringung von ca. 5.800 m<sup>2</sup> Spundwandverbau mit Entfernung nach bauseitiger Arbeitsraumverfüllung.
- 2020 BV: Neubau Volkstheater München**  
 AG: Georg Reisch GmbH & Co. KG, Schwarzachstr. 21, 88348 Bad Saulgau  
 Ansprechpartner: Herr Baier, Tel.: 07581 2002-222  
 Aushub und Abfuhr von ca. 18.500 m<sup>3</sup>, ohne Schadstoffsanierung, diese erfolgte im Vorfeld ebenfalls durch die Fa. Kreppold.  
 Der Aushub erfolgte in direkter Abstimmung mit der Verbaufirma.  
 Im Aushubbereich des Tiefteils wurde auf -14,30 m ausgehoben.  
 Parallel wurden in verschiedenen Ebenen Gewi-Pfähle ausgebildet.  
 Die Planie mit ca. 6.500 m<sup>2</sup> für die Sauberkeitsschicht wurde mittels Kleingerät im Nachgang an die Aushubarbeiten der Tiefteile nachgezogen.  
 Verfüllung der Arbeitsräume mit Lieferkies ca. 5.800 m<sup>3</sup>.  
 Der Aushub und die Planierarbeiten erfolgten nach Möglichkeit mittels GPS-gestütztem 23 to Bagger.  
 Besonderheit: Tiefenaushub auf beengten Verhältnissen. GPS-Bagger-Einsatz. Knappes Zeitfenster für Massenaushub und Abfuhr.
- 2020 BV: Neubau Grundschule Camerloherstr. 110 in München**  
 AG: LH München, Berg-am-Laim-Straße 47, 81660 München  
 Ansprechpartner: Frau Taub, Tel.: 089 233-60229  
 Aushub und Bodensanierung mit Baugrubensicherung mittels Verbau.  
 Aufteilung der Baugrube in zwei Bereiche, ein Bereich Großaushub und zweiter nicht zusammenhängender Bereich für die Errichtung eines Aufzuges in die Bestandssporthalle mit Verbau.  
 Besonderheit: Hohe Anforderungen durch Baumschutzbereiche an die Aushubleistung.

Mehrfache Nachforderung von Verbauleistungen für Baumschutzbereiche bei der Aushubleistung Hochbau bzw. Herstellung von Rigolenbauwerken vor dem Neubau.

**2020 BV: Berduxstraße 30 in München**

AG: Implenla Spezialtiefbau GmbH, Landsberger Str. 290 a, 80687 München  
 Ansprechpartner: Herr Engelmann, Tel.: 089 74817-325  
 Kies lösen 34.500 m<sup>3</sup>, Grobplanum Baugrubensohle 9.800 m<sup>2</sup>  
 Boden belastet lösen, Haufwerksbildung 7.000 to  
 Entsorgung Kies 34.500 m<sup>3</sup>, Entsorgung Boden Z0 1.200 to  
 Entsorgung Boden Z1.1 3.700 to, Entsorgung Boden Z1.2 800 to  
 Entsorgung DK0 1.300 to, Ausbau Nagelfluh 650 to  
 Besonderheit: Großvolumiger Kiesaushub mit kurzer Ausführungsfrist,  
 Erschwernis Nagelfluheinlagerungen, Separierung kontaminierte Bereiche.

**2021 BV: Dachauer Straße 665 in München**

AG: MTU Aero Engines AG, Dachauer Straße 665, 80995 München  
 Ansprechpartner: SakostaCAU GmbH Niederlassung München  
 Herr Zierbarth, Tel.: 089 863000-23  
 Grobaushub für neuen Kantinenbau mit Energiekanal. Profilgerechter Aushub und Separierung der Erdmassen zur Herstellung der Übergabekote im Bereich der neuen Kantine. Wiedereinbau geeigneter Erdmassen.  
 Planiefläche ca. 3.600 m<sup>2</sup>, Erdbewegung ca. 6.000 m<sup>3</sup> und Entsorgung Boden ca. 3.300 to.

**2021 BV: : Dachauer Straße 665 in München**

AG: MTU Aero Engines AG, Dachauer Straße 665, 80995 München  
 Ansprechpartner: Haumann & Fuchs Ingenieure AG  
 Herr Freimoser, Tel.: 0861 98888-60  
 Erstellung Voraushub für Planum Verbauarbeiten. Verfüllung ehem. Keller. Haufwerksbildung, Beprobung und Deklaration sowie fachgerechte Entsorgung. Verfahren und Lagerung von ca. 50% der Haufwerke auf Zwischenlager Konrad Kreppold GmbH. Planiefläche ca. 6.500 m<sup>2</sup>, Erdbewegung ca. 6.000 m<sup>3</sup> und Entsorgung Boden ca. 6.900 to.  
 Besonderheit: Vibrationsarme Verdichtung, um die Produktion in der angrenzenden Halle nicht zu stören.

**2021 BV: Karl-Harz-Weg 23, Halle Armbrust in München**

AG: Armbrust-Schützengilde Winzerer Fährndl e.V., Bahnhofstraße 25a,  
85653 Aying

Ansprechpartner: Grassinger Emrich Architekten GmbH  
Herr Böttcher, Tel.: 089 896177-18

Abbruch einer ehemaligen Armbrustschützenanlage  
(Nebengebäude, Kegelbahn, Schützenstände, Geräte- und Material-  
schuppen) für einen Neubau und Rückbau Armbrustschießanlage.  
Im Bauwerk integrierte Schützenstände am zu erhaltendem Hauptgebäude  
abbrechen und Aufbau einer witterungsfesten Sicherung mit vorheriger  
Entkernung und Schadstoffsanierung (PAK, MKW, KMF, Gussasphalt,  
Altholz IV).

Anschließend Erdbau mit Abtrag und Entsorgung von 3.500 to Oberboden  
und Auffüllungen bis Belastungsklasse Z1.2.

Herstellen von Fundamentgräben und Bodenaustausch auf der gesamten  
Fläche mit RC-Beton sowie RC-Mix von insgesamt 1.600 to unter  
maschineller lagenweiser Verdichtung und lasergestützter Modellierung  
der Baugrube.

Besonderheit: Durchgehend widrige Wetterbedingungen mit wechselnden  
Frost- und Tauphasen und mitunter starken Niederschlägen auf Wald- bzw.  
Lehmboden. Sehr beengte Zufahrtsverhältnisse zur Baustelle (Zuwegung  
ca. 3 m, Länge ca. 500 m).

**2021 BV: Ersatzneubau Krematorium Ostfriedhof in München**

AG: Georg Reisch GmbH & Co. KG Bauunternehmen, Schwarzachstraße 21,  
88348 Bad Saulgau

Ansprechpartner: Herr Netzer, Tel.: 07581 2002-223

Herstellung der Baustelleninfrastruktur, Baustellenzufahrt, Abbrucharbeiten  
an Grenzbebauung. Suche und Freilegung von Sparten im Zuge der Aushub-  
arbeiten. Abtrag und Haufwerksbildung von Oberbodenmaterial auf der zu  
bearbeitenden Fläche. Abtrag ca. 5.000 m<sup>2</sup>, Entsorgung von ca. 1.100 to  
belastetem Oberboden. Bodensanierung auf dem Friedhofsbereich.

Aushub und Haufwerksbildung innerhalb zweiseitigem Verbau.

Masse Aushub ca. 8.500 m<sup>3</sup>, davon ca. 7.500 m<sup>3</sup> Haufwerksbildung.

Abfuhr und Verwertung von ca. 3.700 to Z0-Kiesmaterial, ca. 6.300 to  
Z1.2-Bodenmaterial, ca. 4.600 to DK0-Bodenmaterial und ca. 300 to  
DKI-Bodenmaterial.

Herstellung Feinplanie von ca. 2.500 m<sup>2</sup> mittels GPS-Bagger. Hinterfüllung  
der Arbeitsräume mit gelagertem bzw. angeliefertem Kiesmaterial ca. 1.500 m<sup>3</sup>.  
Problematisch waren die beengten Platzverhältnisse im Bereich der Einfahrt  
und der Baustelle selbst gewesen, also eine aufwendige logistische Bearbeitung  
der Baustelle.

Besonderheit: Kleinteilige Hinterfüllung mit Lieferkies in beengten Arbeitsraumverhältnissen. Aushub mittels GPS-Bagger. Kleine nutzbare Lagerfläche für Haufwerke bei parallel verlaufendem Hochbau.

## **II. Betriebsgröße**

### **1. Umsatz (gem. VOB/A § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)**

Umsatz 2022	20.000.000 €
Umsatz 2021	20.000.000 €
Umsatz 2020	20.000.000 €
Umsatz 2019	14.000.000 €

### **2. Mitarbeiter 2019-2022 (gem. VOB/A § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe c)**

Geschäftsleitung	5 Personen
Techn. Angestellte, Bauleiter/Bauaufsicht	15 Personen
Kfm. Angestellte	12 Personen
Baumaschinisten	18 Personen
Kraftfahrer	17 Personen
Bauhelfer/Hilfskräfte	<u>20 Personen</u>
	<b>87 Personen</b>

### **3. Bauleitung/Bauaufsicht**

Herr Siegfried Kreppold  
Herr Robert Kreppold  
Herr Alexander Pfaffenhuber  
Herr Michael Kreppold  
Herr Konrad Kreppold jun.  
Herr Alexander Westermeir  
Herr Christoph Ameres  
Herr Andreas Bogner  
Herr Simon Stemmer

### **4. Fuhrpark/Technische Ausrüstung**

70 to Kettenbagger	2 Stck.
60 to Kettenbagger/Longfront	3 Stck.
50 to Kettenbagger/Longfront	2 Stck.
40 to Kettenbagger	5 Stck.
30 to Kettenbagger	8 Stck.
25 to Kettenbagger	6 Stck.

20 to Kettenbagger	7 Stck.
14 to Kettenbagger	2 Stck.
15 to Radbagger	4 Stck.
13 to Radbagger	2 Stck.
5 m³ Radlader	4 Stck.
4 m³ Radlader	9 Stck.
2 m³ Radlader	5 Stck.
0,8 m³ Radlader	5 Stck.
Diverse Lkw (26 to bis 40 to)	18 Stck.
Felsmeißel	15 Stck.
Pulverisierer	5 Stck.
Abbruchscheren	8 Stck.
Sortiergreifer	10 Stck.
Anbaufräse	4 Stck.
Walzenzug	4 Stck.
Tieflader, 20 to bis 40 to	8 Stck.
Rüttelplatten	9 Stck.
Planierraupen	6 Stck.
Siebanlage	3 Stck.
Staubbindeanlage	3 Stck.
Mobile Steinbrechanlage	2 Stck.

Eine Genehmigung zum Abbau von fest gebundenen Asbestzementerzeugnissen nach TRGS 519 ist vorhanden.

Ebenso besitzen wir die Zulassung nach Anhang I Nr. 2 Ziffer 2.4.2 Abs. 4 Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) für Betriebe zur Durchführung von Abbruch- und Sanierungsarbeiten bei Gegenwart von Asbest in schwach gebundener Form.

Wir sind bei der Allianz in München versichert, Betriebshaftpflichtversicherungs-Nr. AS-9800294930, mit einer Deckungssumme von 3,0 Mio. € pro Schaden bei Personenschäden und einer Deckungssumme von 3,0 Mio. € pro Schaden bei Sachschäden inkl. der Umwelt-Kompaktversicherung.

Bei der Berufsgenossenschaft Verkehr in Hamburg sind wir seit 1962 Mitglied mit der Unternehmensnummer 3027 0563 9869 001.

Des Weiteren sind wir Mitglied des Deutschen Abbruchverbandes e.V. Düsseldorf.  
Im Handelsregister B sind wir eingetragen unter HRB Nr. 184356.

Eine Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen vom 19.07.2022 für die Zeit vom 13.09.2022 bis zum 12.09.2025 liegt uns vor, Sicherheitsnummer 47615844, ebenso der Nachweis zur Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers bei Bauleistungen vom 11.08.2023 mit Gültigkeit bis zum 10.08.2026.

Unsere Steuernummer beim Finanzamt Freising lautet: 115 130 70219.

Das Erbringen von Vertragserfüllungsbürgschaften bzw. Gewährleistungsbürgschaften ist jederzeit möglich. Unsere Hausbank, die Volksbank Odelzhausen sowie die R+V Versicherung, hat einen Kreditrahmen dafür bereitgestellt.

Im Übrigen sind wir seit 2009 präqualifiziert, Registrier-Nr. 010.017240 unter [www.zert-bau.de](http://www.zert-bau.de) und RAL-zertifiziert, Abbrucharbeiten HA 3, AB, AK. Weitere Informationen können Sie auf unserer Internetseite, [www.kreppold.com](http://www.kreppold.com), einsehen.

Ich/Wir erklären, dass ich/wir nicht wegen illegaler Beschäftigung von Arbeitskräften mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von wenigstens 2.500 € belegt worden bin/sind.

Sollten Sie weitere Informationen bzw. Unterlagen zur Fachkunde-, Leistungsfähigkeits- und Zuverlässigkeitsbeurteilung benötigen, so lassen Sie es uns bitte wissen.

Wir hoffen, Ihnen mit dieser Aufstellung Einblick in unsere Firma gegeben zu haben.

Mit freundlichen Grüßen

**KONRAD KREPPOLD GMBH**  
Abbruch und Erdbau

i.A. Veronika Haßlacher