

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KK AÖB2

Gewerk: 2010 Lose Möblierung

Bieter: Kusch+Co. GmbH

Angebot vom: 11.10.2021

Bauherrnvertreter: Innklinikum AÖ

Herr Prandstätter, Schöbke

Projektsteuerung: HSP

Frau/Herr: /

Architekten: F&J

Frau/Herr: KriTzmann

Fachingenieur: G+T

Frau Tahira, Herr Gerthner

Bieter: Kusch+Co. GmbH

Frau Bitter

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 93.491,16 € / brutto 93.491,16 €

2. Skonto: ./.

3. Festpreis bis: 31.08.2012

4. Lohnerhöhung/Lohnleitklausel ab: /

5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: keine

6. Technische Bedenken: -

7. Gewährleistungsdauer: 5 Jahre Garantie

8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% d. Auftragssumme

9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% d. Auftragssumme

10.a Bauleistungsversicherung: 0,2 % d. Bruttoabrechnungssumme

10.b Baustrom/Bauwasser übernimmt AG

11. Ausführungsbeginn: 30.05.2022

22.08.2022

12. Ausführungsende:

13. Planvorlauf:

Übergabe Objekt Planung am 28.01.2022

14. Termine:

~~Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.~~

15. Geplanter Personaleinsatz:

ca. 2 + Projektleiter + Mitarbeiter je Charge

16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt:

Gemäß BVBS verlängert auf 60 Tage

17. Abrechnung:

Nach steigendem Aufmaß, kumuliert

18. Rechnungs-/Nachtragslauf:

Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung: (Gerthner-Thieltes, Adlzreiterstr. 15, 83022 Rosenheim); Kopie an BH, PS: ja ☒ nein ☐
Die Prüffrist beginnt mit postalischem Eingang bei der ÖU.

19. Referenzen/Größe der Firma:

seit 40 Jahren Geschäftsbereichen

20. Kapazität:

sind vorhanden

21. Nachunternehmerleistung:

ja / nein

21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet:

ja / nein

21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden:

ja / nein

22. Baustelleneinrichtungsplan:

/

23. Personal:

23a) Bauleiter Name, Tel., E-Mail:

23b) Ansprechpartner Name, Tel., E-Mail:

Christine Biller

24. Folgende Unterlagen liegen vor:

1. In Formblatt L 124 geforderte Nachweise

ja/nein

Nachzureichen: ./

2. Haftpflichtversicherungsbescheinigung (falls nicht gefordert streichen)

ja/nein

3. Freistellungsbescheinigung

ja/nein

4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222)

ja/nein

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja/nein

6. Sonstige Nachweise siehe unser Nachforderungsschreiben vom 14.10.2021 ja/nein

7. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens ./ bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- Abschätzung der letzten Baujahr März 2022
- Pos. 01.01 Rückmeldung, ob mit Planlage SS laut Bedarf
- Nachschub wird vorgelegt bis Ende Nov. 21
- ausg. Nachschub

Handwritten signature and date: 14.11.2021

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.
Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.
Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Per Videokonferenz, 03.11.2021

Bauherr

Objektüberwachung

Bieter

Nr. Vor Ressourcens-Vorgangsname

KKA0 - 2. BA Aufstockung Pflege
Ausstreibungs- und Ausbaurungsplan

KKA0L 2.BA_TPL_210816

	Dauer	Anfang	Ende	M	A	M	J	Halbe 2. 2022	A	S	O	N	D
1	Ausstreibungsplan LPHs7	122,15 Wochen	08.09.19	Mon 28.02.22									
564	Ausbaurungsplan PLH8	140,2 Wochen	Mon 10.02.20	Mon 28.11.22									
794	Ausbau A/A/A" (BT5/9/1/12)	86 Wochen	Mon 26.10.20	Mon 01.08.22									
823	Lose Mobilierung	2 Wochen	Mon 30.05.22	Mon 13.06.22		30.05							
827	Ausbau B 819/10	47,2 Wochen	Fre 13.08.21	Mon 01.08.22									
853	Lose Mobilierung	2 Wochen	Fre 17.06.22	Fre 01.07.22									
857	Ausbau B 817/8	43 Wochen	Mon 18.10.21	Fre 02.09.22		17.06							
868	Lose Mobilierung	2 Wochen	Mon 08.08.22	Mon 22.08.22					08.08				



