

Protokoll zum Aufklärungsgespräch


VOB/VOL

Bauvorhaben: KK AÖB2

Gewerk: 1280 Baufereinreinigung

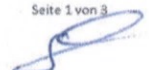
Bieter: HS Heide Service- und Dienstleistungs- GmbH

Angebot vom: 12.07.2021

Bauherrnvertreter:		Frau/Herr: <u>Keller</u>
Projektsteuerung:		Frau/Herr: _____
Architekten:		Frau/Herr: _____
Fachingenieur:	G+T	Frau/Herr: Tahiraj, Herr Gerthner
Bieter:	HS Heidel	Frau/Herr: Maushammer

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 69.516,15 € / brutto 69.516,15 €
2. Skonto: ./.
3. Festpreis bis: Ende der Bauzeit
4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: - u -
6. Technische Bedenken: - u -
7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre keine
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: ./.
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% d. Auftragssumme → keine Gewährleistung relevant
- 10.a Bauleistungsversicherung: _____
- 10.b Baustrom/Bauwasser übernimmt AG
11. Ausführungsbeginn: 18.04.2022

12. Ausführungsende: 05.08.2022 Schleusenreinigung bis Ende Oktober 22
13. Planvorlauf: Lage der Fundamentierung sei
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.
15. Geplanter Personaleinsatz: 3 bis 9, je nach Bedarf
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß, kummuliert
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag _1_-fach an die Objektüberwachung (Gerthner-Thieltges, Adlzreiterstr. 15, 83022 Rosenheim); Kopie an BH, PS: ja ☒ nein ☐ (Kopien nur digital)
Die Prüffrist beginnt mit postalischem Eingang bei der OÜ.
19. Referenzen/Größe der Firma: Schmitt
20. Kapazität: vorhanden im entsprechenden Zeitraum
21. Nachunternehmerleistung: ja / nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: keine
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: Hr. Reuschhammer
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: - - -
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise ja/nein
- Nachzureichen: ./.
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/nein
3. Freistellungsbescheinigung ja/nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/nein
5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ja/nein

6. Sonstige Nachweise siehe unser Nachforderungsschreiben vom 05.05.2021

ja/nein

-> bitte noch aktuellen HRB-Auszug nachreichen

7. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens ^{23.07.21}~~21.05.21~~ bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

• Arbeitssicherheit, insbesondere bei Arbeiten auf dem Gerüst / Leitern ist besonders zu beachten.

• 10 Tage Vorlaufzeit für Ersatz

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting 22.7.21

Ort, Datum

Bauherr


Objektüberwachung

 Robert-Bosch-Str. 1
64473 Plattsing
HS Heidelberg Service &
Dienstleistungs GmbH
Tel.: 0 99 31 / 89 65-0
Fax: 0 99 31 / 89 65-40

Bieter

Nr.	Vor Ressourcen/Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Hälfte 1, 2022	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N
1	Ausschreibungsterminplan LPH6+7	122,15 Wochen	08.09.19	Mon 28.02.22											
305	Baufeierreinigung (BA)	65,25 Wochen	Mon 19.04.21	Mon 28.02.22											
564	Ausführungsterminplan PLH6	138,2 Wochen	Mon 10.02.20	Mon 07.11.22											
771	Ausbau A/A* (B15/9/11/12)	83 Wochen	Mon 26.10.20	Mon 04.07.22											
798	Grundreinigung	2 Wochen	Mon 18.04.22	Fre 29.04.22											
800	Feinreinigung	2 Wochen	Mon 16.05.22	Fre 27.05.22											
802	Ausbau B B15/10	50 Wochen	Fre 02.07.21	Mon 04.07.22											
826	Grundreinigung	1 Woche	Mon 25.04.22	Fre 29.04.22											
829	Feinreinigung	2 Wochen	Mon 30.05.22	Fre 10.06.22											
830	Ausbau B B17/8	41 Wochen	Fre 08.10.21	Fre 05.08.22											
858	Grundreinigung	1 Woche	Mon 27.06.22	Fre 01.07.22											
861	Feinreinigung	2 Wochen	Mon 25.07.22	Fre 05.08.22											

Schlussreinigung alle Bereiche bis Ende Oktober 2022

22.1

23

24