

## Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KK AÖB2

Gewerk: 1206 Wandschutz und Handläufe

Bieter: Duplex GmbH

Angebot vom: 03.05.2021

Bauherrnvertreter:	<u>Inklination</u>	Frau/Herr:	<u><del>Eberl</del> Teilkamp, Eberl</u>
Projektsteuerung:	<u>/</u>	Frau/Herr:	<u>/</u>
Architekten:	<u>F+J</u>	Frau/Herr:	<u>Harn</u>
Fachingenieur:	G+T	Frau/Herr:	Tahiraj, Herr Gerthner
Bieter:	Duplex GmbH	Frau/Herr:	Skuballa

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft:     | brutto 294.267,13 € / brutto 294.267,13 € |
| 2. Skonto:                                | ./.                                       |
| 3. Festpreis bis:                         | <u>31.05.2022</u>                         |
| 4. Lohnerhöhung/Lohnleitklausel ab:       | <u>keine</u>                              |
| 5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen:   | <u>- u -</u>                              |
| 6. Technische Bedenken:                   | <u>- u -</u>                              |
| 7. Gewährleistungsdauer:                  | <u>VOB, 4 Jahre</u>                       |
| 8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: | 5% d. Auftragssumme                       |
| 9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung:    | 3% d. Auftragssumme                       |
| 10.a Bauleistungsversicherung:            | <u>Siehe Vorleistungen</u>                |
| 10.b Baustrom/Bauwasser                   | übernimmt AG                              |
| 11. Ausführungsbeginn:                    | 15.11.2021                                |

12. Ausführungsende: 27.05.2022
13. Planvorlauf: aktuelles Plaupaket wird seit 8 Wochen nach Auftragsvergabe
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.
15. Geplanter Personaleinsatz: 2 bis 4 Mann, evtl. 6.
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß, kumuliert
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung (Gerthner-Thieltges, Adlzreiterstr. 15, 83022 Rosenheim); Kopie an BH, PS: ja ☒ nein ☐ (digital)  
Die Prüffrist beginnt mit postalischem Eingang bei der OÜ.
19. Referenzen/Größe der Firma: bekannt
20. Kapazität: Kapazitäten im Auslieferungzeitraum vorhanden
21. Nachunternehmerleistung: ja / nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: keine Container
23. Personal: Baustellenkonzept mit Arbeitszeiten der 30er wurde besprochen
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: Wird nachgereicht
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: Wird nachgereicht
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise ja/nein  
Nachzureichen: ./.
  2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/nein
  3. Freistellungsbescheinigung ja/nein
  4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/nein
  5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ja/nein

6. Sonstige Nachweise siehe unser Nachforderungsschreiben vom 05.05.2021 ja/nein

-> bitte Auflistung Arbeitskräfte nach Lohngruppen (letzte 3 Jahre) nachreichen

7. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 21.05.21 bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- Bauablauf siehe Terminplan ist in die EPs einbezogen (inkl. Unterbrechungen)
- AS 1.2 wurde die Gleichwertigkeit ausdrücklich besprochen

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Hötting, 20.05.2021  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Bauherr

Florian Jork  
Objektüberwachung

i.A.  
Bieter

 Duplex GmbH  
Pfarrer-Steinberger-Str. 18  
D-94431 Pilsting  
Tel.: +49 99 53 9305-0  
Fax: +49 99 53 9305-38  
[www.system-duplex.com](http://www.system-duplex.com)



Nr.	Vor	Ressourcen	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	J	J	A	S	O	N	D	F	M	A	M	J	J	Hälfte 1, 2022	Hälfte 2, 2022	O
1			Ausschreibungsterminplan LPHE-7	126,15 Wochen	Son 08.09.19	Mon 28.03.22																
536			Ausführungsterminplan PLH8	136,2 Wochen	Mon 10.02.20	Mon 24.10.22																
708			Ausbau A/A/A"	78 Wochen	Mon 26.10.20	Fre 27.05.22																
727		1206	Wandschutz	3 Wochen	Mon 15.11.21	Fre 03.12.21																
733		1206	Handläufe	4 Wochen	Mon 14.02.22	Fre 11.03.22																
747			Ausbau B / A"	48 Wochen	Fre 06.08.21	Fre 22.07.22																
769		1206	Wandschutz	3 Wochen	Mon 14.03.22	Fre 01.04.22																
776		1206	Wandschutz, Handläufe	4 Wochen	Mon 02.05.22	Fre 27.05.22																



Duplex GmbH | Pfarrer-Steinberger-Straße 18 | 94431 Pilsting



E-Mail  
griesbeck@system-duplex.com  
**System Duplex®**

Unser Zeichen  
grh/lia

Tel.-Durchwahl  
09953/9305-47

Unsere Nachricht  
Pilsting, 07.01.2021

## BESTÄTIGUNG

Wir bestätigen, dass wir als tarifungebundenes Unternehmen alle gesetzlichen Bestimmungen bezüglich Mindestlohn oder ähnliches sowie alle sozialversicherungsrechtlichen Bestimmungen jederzeit einhalten.

Freundliche Grüße

**DUPLEX GmbH**



Hermann Griesbeck  
Geschäftsführer

**Duplex GmbH**  
Pfarrer-Steinberger-Str. 18  
94431 Pilsting  
Geschäftsführer  
Hermann Griesbeck

T +49 9953 9305 - 0  
F +49 9953 9305 - 38  
info@system-duplex.com  
www.system-duplex.com

VR-Bank Landau eG  
SPK Oberösterreich

IBAN: DE50 7419 1000 0000 0055 84  
BIC: GENODEF1LND  
IBAN: AT56 2032 0321 0027 4847  
BIC: ASPKAT2LXXX

Amtsgericht Landshut HRB 5045  
USt.-IdNr.: DE 812856715  
Es gelten unsere AGB.  
Diese finden Sie unter  
www.system-duplex.com