

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: UKA082
Gewerk: 1090 Bodenbelagsarbeiten PVC
Bieter: Raumausstattung Wilhelm Poiger e.K.
Angebot vom: 17.03.21

Bauherrnvertreter: ✓ Frau/Herr: ✓
Projektsteuerung: HSP Frau/Herr: ~~Pöggendorf~~ Göschl
Architekten: ✓ Frau/Herr: ✓
Fachingenieur: G+T Frau/Herr: Gerthner, Talirai
Bieter: Raumausstattung W. Poiger e.K. Frau/Herr: Poiger

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 308.797,32 / brutto 308.797,32 €
2. Skonto: ✓
3. Festpreis bis: 31.07.2022
4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: - " -
6. Technische Bedenken: - " -
7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% d. Bruttoauftragssumme
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% d. Bruttoabrechnungssumme
- 10.a Bauleistungsversicherung: 0,2% d. Bruttoabrechnungssumme
- 10.b Baustrom/Bauwasser: ✓
11. Ausführungsbeginn: 20.12.21

[Handwritten signature]

12. Ausführungsende: 13.05.22
13. Planvorlauf: 4 Monate Vorlauf
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.
15. Geplanter Personaleinsatz: 3 SS 4 FK
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß, kumuliert
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung (Gerthner-Thieltges, Adlzreiterstr. 15, 83022 Rosenheim); Kopie an BH, PS: ja x nein _____ *Kopie digital*
Die Prüffrist beginnt mit postalischem Eingang bei der OÜ.
19. Referenzen/Größe der Firma: bekannt
20. Kapazität: Kapazitäten im angestrebten Zeitraum vorhanden
21. Nachunternehmerleistung: ja/ nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja/ nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: keine Container notwendig
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: Hr. Poiger, Kontaktdaten bekannt
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: /
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise ja/nein
Nachzureichen: /
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/nein
3. Freistellungsbescheinigung ja/nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/nein

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja/nein

6. Sonstige Nachweise

Siehe unser Nachf. Schf.
vom 26.03.21

ja/nein

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens / bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- Ausführung in zwei zeitlich voneinander getrennten Abschnitten wurde vereinbart und ist mit den angebotenen EPs abgedeckt.
- Beurteilung ca. 4 Wochen nach Auftragserteilung
- Baustelle im 4. OG und Klinikstrich ist befreit und Zugang sowie Materialtransport entsprechend in die angebotenen EPs einbehalten.
- Preisangebot kann statt des angebotenen Produkt von Terbet für den Bodenbelag auch das Planprodukt der Beschreibung von Gerflor gelte angeboten werden. → Preise Gerflor [EK] derzeit noch in Abklärung

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Abholung 22.04.2021
Ort, Datum

Bauherr

Florian J. H.
Objektüberwachung

Raumausstattung
Wilhelm Reiger
Stallwang
Tel. 09384/610 450 Fax: 610 457

Nr.	Vor	Ressourcen	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende																																				
							Hälfte 2, 2021												Hälfte 1, 2022												Hälfte 2, 2022											
							J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O																			
1			Ausschreibungsterminplan LPH6+7	126,15 Woche	Son 08.09.19	Mon 28.03.22																																				
536			Ausführungsterminplan PLH8	136,2 Wochen	Mon 10.02.20	Mon 24.10.22																																				
708			Ausbau A/A'/A"	78 Wochen	Mon 26.10.20	Fre 27.05.22																																				
728		1090	Bodenbelag	6 Wochen	Mon 20.12.21	Mon 14.02.22																																				
746			Ausbau B / A"	48 Wochen	Fre 06.08.21	Fre 22.07.22																																				
770		1090	Bodenbelag	4 Wochen	Mon 18.04.22	Fre 13.05.22																																				

06.08

20.12

18.04