

Sachverständigenbüro Thieltges

Von: Sachverständigenbüro Thieltges <sv@thieltges.com>
Gesendet: Freitag, 14. August 2020 10:28
An: schaden@vkb.de
Cc: info@schuh-huber-prien.de; Dennis Stiegler; Manfred Rechtsanwälte, S. Weidner
Betreff: LW-985-0598, SAG 20 065787, Sturmschaden vom 28.06.2020, Irmingardweg 10, 83209 Prien am Chiemsee
Anlagen: 200813_Angaben Seite 1.JPG; 200813_Angaben Seite 2.JPG
Signiert von: sv@thieltges.com

Kennzeichnung: Follow Up
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit zeige ich an, dass Frau Isabel Huber den Unterfertigten am 13.08.2020 mit der Begutachtung der Schäden am Objekt und den Freianlagen beauftragt hat. Den von Ihnen am 07.08.2020 übermittelten Fragenkatalog hat Frau Huber beantwortet. Das Dokument ist dieser Mail in Anlage im JPG-Format beigefügt.

Am 13.08.2020 führte ich eine orientierende Ortsbesichtigung durch und informierte mich über den Schadensumfang und den Fortgang der Sanierungsarbeiten. Ein Teil der Rechnungen für bereits ausgeführte, dringende Sanierungsarbeiten, wurde mir bereits ausgehändigt. Für weitere Arbeiten wurden Angebote eingeholt bzw. finden noch Termine mit Handwerkern statt um Angebote zu erstellen.

Nach den mir vorliegenden Unterlagen wurden durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen bzw. Schadensregulierer, unterschiedliche Meldungen und Schadensnummern angegeben, die ich der Vollständigkeit halber nachfolgend aufliste:

- Vers.-Nr. LW-985 0598, Schaden-Nr. SAG 20 07 6798
- DSN-Nr. 591254: Schaden-Nr. SAG 20 065787
- DSN-Nr. 591253: Schaden Nr. SAI 20 00 7470

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgehinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - o UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsöckel
 - o EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - o 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindrang
 - o Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe: Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
 - o Fotodokumentation
 - o Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.
(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung

der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://youtu.be/jUlb_dcNcSQ
- <https://youtu.be/xwjEhu3EkiM>

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für Bauschäden
und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an Gebäuden DIN
EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden und
Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern öffentlich
bestellter und vereidigter
Sachverständiger für das Maurer- und
Betonbauerhandwerk



Rainer Thieltges

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
www.thieltges.com

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

Sachverständigenbüro Thieltges

Von: Sachverständigenbüro Thieltges <sv@thieltges.com>
Gesendet: Dienstag, 18. August 2020 09:58
An: schaden@vkb.de
Cc: info@schuh-huber-prien.de
Betreff: SAG200 767 98, Ihre Mail vom 17.08.2020
Anlagen: IMG_20200817_0002.pdf
Signiert von: sv@thieltges.com

Kennzeichnung: Follow Up
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Sehr geehrte Frau Henkel,

vielen Dank für Ihren Hinweis. Ich habe mit der Versicherungsnehmerin, Frau Huber gesprochen und nehme an, dass der Elementarschaden vom 28.06.2020 bei Ihnen unter der Schaden-Nr. SAG 200 767 08 geführt wird. Ich bitte hierzu um Ihre Bestätigung. Bitte senden Sie mir bzw. Frau Huber hierzu noch den Fragebogen zu, damit dieser ausgefüllt und an Sie zugesandt werden kann. Eine entsprechende Auftragsbestätigung von Frau Huber füge ich bei.

In der Sache weise ich auf meine Mail vom 14.08.2020 hin und bitte um Ihre Rückmeldung:

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgehinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsockel
 - EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindrang
 - Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe: Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
 - Fotodokumentation
 - Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.

(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/jUlB_dcNcSQ

- <https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/xwjEhu3EkiM>

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für Bauschäden
und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an Gebäuden DIN
EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden und
Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern öffentlich
bestellter und vereidigter
Sachverständiger für das Maurer- und
Betonbauerhandwerk



Rainer Thieltges

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
www.thieltges.com

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

Von: schaden@vkb.de <schaden@vkb.de>

Gesendet: Montag, 17. August 2020 11:33

An: sv@thieltges.com

Cc: schaden@vkb.de

Betreff: SAG20076798

Sehr geehrter Herr Thieltges,

wir haben Ihre Nachricht erhalten. Diese bezieht sich auf unterschiedliche Schadenereignisse. Da wir getrennte Akten führen, bitten wir Sie, getrennt zu den jeweiligen Ihnen vorliegenden Schadennummern zu korrespondieren, da diese unterschiedliche Risiken und Schadendaten beinhalten. Aufgrund der Komplexität der Vorgänge sind andernfalls Verwechslungen zu befürchten.

Soweit wir inhaltlich mit Ihnen zu allen Schadenereignissen Informationen übermitteln sollen, bitten wir Sie noch um kurze Übermittlung einer entsprechenden Vollmacht durch Ihre Auftraggeber.

Sie haben weiter die Antworten der Kunden auf einen Fragenkatalog zu dem Schaden SAG 20 076798 beigefügt. Dieser Schaden bezieht sich auf ein gemeldetes Elementarschadenereignis vom 04.08.2020, als Schadentag wird jedoch der 28.06.2020, also der anderweitige Sturmschaden, angegeben. Wir bitten daher um Beantwortung der Fragen im Hinblick auf das Schadenereignis vom 04.08.2020.

Freundliche Grüße
Versicherungskammer Bayern
Schaden - Komposit

Frau Henkel
<http://www.versicherungskammer-bayern.de/>
Postanschrift:
Versicherungskammer Bayern

81550 München

Bayerischer Versicherungsverband Versicherung AG
Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

Bayerischer Versicherungsverband Versicherungsaktiengesellschaft
Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender), Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh, Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz der Gesellschaft: München

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung.

Original Eingangs-E-Mail :

Von : "Sachverständigenbüro Thieltges" <sv@thieltges.com>
Empfänger : schaden@vkb.de,sv@thieltges.com
Eingangsdatum : 14.08.2020
Betreff : LW-985-0598, SAG 20 065787, Sturmschaden vom 28.06.2020, Irmingardweg 10, 83209 Prien am Chiemsee
Dateianhang : [image001.jpg, image002.png, 200813_Angaben Seite 1.JPG, 200813_Angaben Seite 2.JPG]

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit zeige ich an, dass Frau Isabel Huber den Unterfertigten am 13.08.2020 mit der Begutachtung der Schäden am Objekt und den Freianlagen beauftragt hat. Den von Ihnen am 07.08.2020 übermittelten Fragenkatalog hat Frau Huber beantwortet. Das Dokument ist dieser Mail in Anlage im JPG--Format beigelegt.

Am 13.08.2020 führte ich eine orientierende Ortsbesichtigung durch und informierte mich über den Schadensumfang und den Fortgang der Sanierungsarbeiten. Ein Teil der Rechnungen für bereits ausgeführte, dringende Sanierungsarbeiten, wurde mir bereits ausgehändigt. Für weitere Arbeiten wurden Angebote eingeholt bzw. finden noch Termine mit Handwerkern statt um Angebote zu erstellen.

Nach den mir vorliegenden Unterlagen wurden durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen bzw. Schadensregulierer, unterschiedliche Meldungen und Schadensnummern angegeben, die ich der Vollständigkeit halber nachfolgend aufliste:

- Vers.-Nr. LW-985 0598, Schaden-Nr. SAG 20 07 6798
- DSN-Nr. 591254: Schaden-Nr. SAG 20 065787
- DSN-Nr. 591253: Schaden Nr. SAI 20 00 7470

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgenhinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsockel
 - EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindrang

- o Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe: Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
- o Fotodokumentation
- o Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.

(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/jUlB_dcNcSQ
- <https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/xwjEhu3EkiM>

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für
Bauschäden und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an
Gebäuden DIN EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden
und Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Rainer Thieltges



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern
öffentlich bestellter und
vereidigter Sachverständiger für
das Maurer- und
Betonbauerhandwerk

Adlreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
<https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=www.thieltges.com>

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

ENDE

Sachverständigenbüro Thieltges

Von: Sachverständigenbüro Thieltges <sv@thieltges.com>
Gesendet: Dienstag, 18. August 2020 09:58
An: schaden@vkb.de
Cc: info@schuh-huber-prien.de
Betreff: SAG200 767 98, Ihre Mail vom 17.08.2020
Anlagen: IMG_20200817_0002.pdf
Signiert von: sv@thieltges.com

Kennzeichnung: Follow Up
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Sehr geehrte Frau Henkel,

vielen Dank für Ihren Hinweis. Ich habe mit der Versicherungsnehmerin, Frau Huber gesprochen und nehme an, dass der Elementarschaden vom 28.06.2020 bei Ihnen unter der Schaden-Nr. SAG 200 767 08 geführt wird. Ich bitte hierzu um Ihre Bestätigung. Bitte senden Sie mir bzw. Frau Huber hierzu noch den Fragebogen zu, damit dieser ausgefüllt und an Sie zugesandt werden kann. Eine entsprechende Auftragsbestätigung von Frau Huber füge ich bei.

In der Sache weise ich auf meine Mail vom 14.08.2020 hin und bitte um Ihre Rückmeldung:

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgehinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsöckel
 - EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindringt
 - Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe: Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
 - Fotodokumentation
 - Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.

(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://urldisarm.vkbad.de/verify.html?url=https://youtu.be/jUIb_dcNcSQ

- <https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/xwjEhu3EkiM>

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für Bauschäden
und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an Gebäuden DIN
EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden und
Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern öffentlich
bestellter und vereidigter
Sachverständiger für das Maurer- und
Betonbauerhandwerk



Rainer Thieltges

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
www.thieltges.com

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisaufnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

Von: schaden@vkb.de <schaden@vkb.de>
Gesendet: Montag, 17. August 2020 11:33
An: sv@thieltges.com
Cc: schaden@vkb.de
Betreff: SAG20076798

Sehr geehrter Herr Thieltges,

wir haben Ihre Nachricht erhalten. Diese bezieht sich auf unterschiedliche Schadenereignisse. Da wir getrennte Akten führen, bitten wir Sie, getrennt zu den jeweiligen Ihnen vorliegenden Schadennummern zu korrespondieren, da diese unterschiedliche Risiken und Schadendaten beinhalten. Aufgrund der Komplexität der Vorgänge sind andernfalls Verwechslungen zu befürchten.

Soweit wir inhaltlich mit Ihnen zu allen Schadenereignissen Informationen übermitteln sollen, bitten wir Sie noch um kurze Übermittlung einer entsprechenden Vollmacht durch Ihre Auftraggeber.

Sie haben weiter die Antworten der Kunden auf einen Fragenkatalog zu dem Schaden SAG 20 076798 beigefügt. Dieser Schaden bezieht sich auf ein gemeldetes Elementarschadenereignis vom 04.08.2020, als Schadentag wird jedoch der 28.06.2020, also der anderweitige Sturm Schaden, angegeben. Wir bitten daher um Beantwortung der Fragen im Hinblick auf das Schadenereignis vom 04.08.2020.

Freundliche Grüße
Versicherungskammer Bayern
Schaden - Komposit

Frau Henkel
<http://www.versicherungskammer-bayern.de/>
Postanschrift:
Versicherungskammer Bayern

81550 München

Bayerischer Versicherungsverband Versicherung AG
Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

Bayerischer Versicherungsverband Versicherungsaktiengesellschaft
Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender), Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh, Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz der Gesellschaft: München

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung.

Original Eingangs-E-Mail :

Von : "Sachverständigenbüro Thieltges" <sv@thieltges.com>
Empfänger : schaden@vkb.de, sv@thieltges.com
Eingangsdatum : 14.08.2020
Betreff : LW-985-0598, SAG 20 065787, Sturmschaden vom 28.06.2020, Irmingardweg 10, 83209 Prien am Chiemsee
Dateianhang : [image001.jpg, image002.png, 200813_Angaben Seite 1.JPG, 200813_Angaben Seite 2.JPG]

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit zeige ich an, dass Frau Isabel Huber den Unterfertigten am 13.08.2020 mit der Begutachtung der Schäden am Objekt und den Freianlagen beauftragt hat. Den von Ihnen am 07.08.2020 übermittelten Fragenkatalog hat Frau Huber beantwortet. Das Dokument ist dieser Mail in Anlage im JPG--Format beigefügt.

Am 13.08.2020 führte ich eine orientierende Ortsbesichtigung durch und informierte mich über den Schadensumfang und den Fortgang der Sanierungsarbeiten. Ein Teil der Rechnungen für bereits ausgeführte, dringende Sanierungsarbeiten, wurde mir bereits ausgehändigt. Für weitere Arbeiten wurden Angebote eingeholt bzw. finden noch Termine mit Handwerkern statt um Angebote zu erstellen.

Nach den mir vorliegenden Unterlagen wurden durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen bzw. Schadensregulierer, unterschiedliche Meldungen und Schadensnummern angegeben, die ich der Vollständigkeit halber nachfolgend aufliste:

- Vers.-Nr. LW-985 0598, Schaden-Nr. SAG 20 07 6798
- DSN-Nr. 591254: Schaden-Nr. SAG 20 065787
- DSN-Nr. 591253: Schaden Nr. SAI 20 00 7470

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgenhinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsockel
 - EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindrang

- o Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe: Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
- o Fotodokumentation
- o Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.

(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/jUlB_dcNcSQ
- <https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/xwjEhu3EKiM>

Mit freundlichen Grüßen

**Thieltges Sachverständigenbüro für
Bauschäden und Bauwerkserhaltung**

Bau-Sachverständiger für Schäden an
Gebäuden DIN EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden
und Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Rainer Thieltges



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern
öffentlich bestellter und
vereidigter Sachverständiger für
das Maurer- und
Betonbauerhandwerk

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
<https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=www.thieltges.com>

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

ENDE

Sachverständigenbüro Thieltges

Von: Sachverständigenbüro Thieltges <sv@thieltges.com>
Gesendet: Freitag, 21. August 2020 11:31
An: schaden@vkb.de
Cc: info@schuh-huber-prien.de
Betreff: AW: SAG200 767 98, Ihre Mail vom 17.08.2020
Signiert von: sv@thieltges.com

Kennzeichnung: Follow Up
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Sehr geehrte Frau Henkel,

ich bitte um Rückmeldung zur Mail vom 18.08.2020. Gerne können wir einen Telefontermin vereinbaren und die Angelegenheit im Detail besprechen zu können.

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für Bauschäden
und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an Gebäuden DIN
EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden und
Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern öffentlich
bestellter und vereidigter
Sachverständiger für das Maurer- und
Betonbauerhandwerk



Rainer Thieltges

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
www.thieltges.com

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisaufnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

Von: Sachverständigenbüro Thieltges <sv@thieltges.com>
Gesendet: Dienstag, 18. August 2020 09:58
An: 'schaden@vkb.de' <schaden@vkb.de>
Cc: 'info@schuh-huber-prien.de' <info@schuh-huber-prien.de>
Betreff: SAG200 767 98, Ihre Mail vom 17.08.2020

Sehr geehrte Frau Henkel,

vielen Dank für Ihren Hinweis. Ich habe mit der Versicherungsnehmerin, Frau Huber gesprochen und nehme an, dass der Elementarschaden vom 28.06.2020 bei Ihnen unter der Schaden-Nr. SAG 200 767 08 geführt wird. Ich bitte hierzu um

Ihre Bestätigung. Bitte senden Sie mir bzw. Frau Huber hierzu noch den Fragebogen zu, damit dieser ausgefüllt und an Sie zugesandt werden kann. Eine entsprechende Auftragsbestätigung von Frau Huber füge ich bei.

In der Sache weise ich auf meine Mail vom 14.08.2020 hin und bitte um Ihre Rückmeldung:

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgenhinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsöckel
 - EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindrang
 - Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe: Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
 - Fotodokumentation
 - Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.

(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/jUlb_dcNcSQ
- <https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/xwjEhu3EkiM>

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für Bauschäden
und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an Gebäuden DIN
EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden und
Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Rainer Thieltges



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern öffentlich
bestellter und vereidigter
Sachverständiger für das Maurer- und
Betonbauerhandwerk

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
www.thieltges.com

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnismahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

Von: schaden@vkb.de <schaden@vkb.de>

Gesendet: Montag, 17. August 2020 11:33

An: sv@thieltges.com

Cc: schaden@vkb.de

Betreff: SAG20076798

Sehr geehrter Herr Thieltges,

wir haben Ihre Nachricht erhalten. Diese bezieht sich auf unterschiedliche Schadenereignisse. Da wir getrennte Akten führen, bitten wir Sie, getrennt zu den jeweiligen Ihnen vorliegenden Schadennummern zu korrespondieren, da diese unterschiedliche Risiken und Schadendaten beinhalten. Aufgrund der Komplexität der Vorgänge sind andernfalls Verwechslungen zu befürchten.

Soweit wir inhaltlich mit Ihnen zu allen Schadenereignissen Informationen übermitteln sollen, bitten wir Sie noch um kurze Übermittlung einer entsprechenden Vollmacht durch Ihre Auftraggeber.

Sie haben weiter die Antworten der Kunden auf einen Fragenkatalog zu dem Schaden SAG 20 076798 beigefügt. Dieser Schaden bezieht sich auf ein gemeldetes Elementarschadenereignis vom 04.08.2020, als Schadentag wird jedoch der 28.06.2020, also der anderweitige Sturm Schaden, angegeben. Wir bitten daher um Beantwortung der Fragen im Hinblick auf das Schadenereignis vom 04.08.2020.

Freundliche Grüße
Versicherungskammer Bayern
Schaden - Komposit

Frau Henkel
<http://www.versicherungskammer-bayern.de/>
Postanschrift:
Versicherungskammer Bayern
81550 München

Bayerischer Versicherungsverband Versicherung AG
Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

Bayerischer Versicherungsverband Versicherungsaktiengesellschaft
Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender), Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh, Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz der Gesellschaft: München

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung.

Original Eingangs-E-Mail :

Von : "Sachverständigenbüro Thieltges" <sv@thieltges.com>

Empfänger : schaden@vkb.de, sv@thieltges.com

Eingangsdatum : 14.08.2020

Betreff : LW-985-0598, SAG 20 065787, Sturm Schaden vom 28.06.2020, Irmingardweg 10, 83209 Prien am Chiemsee

Dateianhang : [image001.jpg, image002.png, 200813_Angaben Seite 1.JPG, 200813_Angaben Seite 2.JPG]

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit zeige ich an, dass Frau Isabel Huber den Unterfertigten am 13.08.2020 mit der Begutachtung der Schäden am Objekt und den Freianlagen beauftragt hat. Den von Ihnen am 07.08.2020 übermittelten Fragenkatalog hat Frau Huber beantwortet. Das Dokument ist dieser Mail in Anlage im JPG--Format beigelegt.

Am 13.08.2020 führte ich eine orientierende Ortsbesichtigung durch und informierte mich über den Schadensumfang und den Fortgang der Sanierungsarbeiten. Ein Teil der Rechnungen für bereits ausgeführte, dringende Sanierungsarbeiten, wurde mir bereits ausgehändigt. Für weitere Arbeiten wurden Angebote eingeholt bzw. finden noch Termine mit Handwerkern statt um Angebote zu erstellen.

Nach den mir vorliegenden Unterlagen wurden durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen bzw. Schadensregulierer, unterschiedliche Meldungen und Schadensnummern angegeben, die ich der Vollständigkeit halber nachfolgend aufliste:

- Vers.-Nr. LW-985 0598, Schaden-Nr. SAG 20 07 6798
- DSN-Nr. 591254: Schaden-Nr. SAG 20 065787
- DSN-Nr. 591253: Schaden Nr. SAI 20 00 7470

In den von Ihnen an Frau Huber übermittelten Rechtsfolgehinweisen vom 08.07.2020 wird auf folgendes hingewiesen „Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird.“ Ich beabsichtige in einem weiteren Termin die bereits durchgeführten Sanierungsarbeiten und die weiteren Schadenstellen detailliert zu begutachten. Da ich im Rahmen des 1. Ortstermins umfangreiche Schäden und Folgeschäden feststellte, schlage ich vor, diesen Termin gemeinsam mit dem von Ihnen bereits beauftragten Sachverständigen durchzuführen.

Bitte lassen Sie mir zeitnah die Dokumentation der Schadensaufnahme vom 10.07.2020 durch den von Ihnen beauftragten Sachverständigen zukommen. Insbesondere sind folgende Feststellungen/Dokumentationen von Interesse:

- Ergebnisse der Feuchtemessungen
 - UG: Feuchtegehalte Bodenaufbauten und Wandsockel
 - EG: Feuchtegehalte Holzböden und Bodenkonstruktionen
 - 1.OG, DG:
 - Feuchtegehalte der Parkettböden
 - Feuchtegehalte der Fehlböden und Zwischendecken
 - Feuchtegehalte der Wandaufbauten unterhalb der Fenstertüren über die Wasser in die Deckenkonstruktionen eindrang
 - Ergebnisse zum Schimmelbefall (siehe:Leitfaden zur Vorbeugung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden (Schimmelleitfaden), Umweltbundesamt)
 - Fotodokumentation
 - Dokumentation der empfohlenen und eingeleiteten Trocknungsmaßnahmen. Auskunft zu dem von Ihnen empfohlenen Trocknungsfachbetrieb.

(Hinweis: Der von Ihnen beauftragte SV sagte Frau Huber im Termin am 10.07.2020 zu, einen Trocknungsfachbetrieb zu beauftragen. Bis zum 13.08.2020 wartet Sie auf Ihre Antwort!)

Die von Ihnen, nach Auskunft der Versicherungsnehmerin angebotene Regulierungssumme in Höhe von 15.000 €, ist deutlich zu niedrig angesetzt. Nach erster Sichtung der bereits vorliegenden Rechnungen und überschlägiger Schätzung der noch anfallenden Sanierungsarbeiten, dürfte sich die Schadenssumme in einem hohen, fünfstelligen Schadensbetrag bewegen; hinzu kommen die Honorare für die gutachterliche und ggf. juristische Bewertung.

Bitte geben Sie mir zeitnah eine Rückmeldung um einen gemeinsamen Termin zur Schadensbegutachtung abstimmen zu können. Ich beabsichtige die Begutachtung im Zeitraum zwischen dem 26.08 und 11.09.2020 durchzuführen.

Materialsammlung, Videos zum Schaden:

- https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/jUlb_dcNcSQ
- <https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=https://youtu.be/xwjEhu3EkiM>

Mit freundlichen Grüßen

Thieltges Sachverständigenbüro für
Bauschäden und Bauwerkserhaltung

Bau-Sachverständiger für Schäden an
Gebäuden DIN EN ISO/IEC 17024

Zertifizierter Sachverständiger für Betonschäden
und Betoninstandhaltung (GUEP)

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von
Betonbauteilen (GUEP)



Rainer Thieltges



Von der Handwerkskammer für
München und Oberbayern
öffentlich bestellter und
vereidigter Sachverständiger für
das Maurer- und
Betonbauerhandwerk

Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim
T +49 8031-358 95-330
F +49 8031-358 95-355
M +49 172 - 13 98 375
sv@thieltges.com
<https://urldisarm.vkbads.de/verify.html?url=www.thieltges.com>

USt-ID:DE264 706 510

Der Inhalt dieser Email ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser Email oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser Email unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der Email in Verbindung zu setzen.

Sollten Sie nicht damit einverstanden sein, mit uns über die oben genannte E-Mail Adresse zu korrespondieren, bitten wir umgehend um Mitteilung. Die uns vorliegenden, von Ihnen auf Visitenkarten, per E-Mail oder im Internet veröffentlichten uns übermittelten Adressdaten verwenden wir ausschließlich für die geschäftliche Korrespondenz mit Ihnen und geben diese nicht an Dritte weiter. Auf Ihren schriftlich mitgeteilten Wunsch hin werden wir Ihre aktuellen Adressdaten aus unserer Adressdatei löschen.

ENDE

01 2FF1 AFE0 89 B000 7CC7
DV 06.20 0,80 Deutsche Post 



*K4000*16719451*2203*1996*3006*
Frau
Isabel Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien a. Chiemsee

gebäude

Schadenzentrum-S4-M
Abteilung: 6SZM05
Telefon: +49 89 2160-780335
Telefax: +49 89 2160-2160
schaden@vkb.de

29.06.2020

Postanschrift:
81550 München

Bitte geben Sie immer unser Zeichen an: SAG 20 065787

Sturmschaden vom 28.06.2020 Schadenort: Irmingardweg 10, 83209 Prien a. Chiemsee
Versicherungsnummer: LW-985-0598

Sehr geehrte Frau Huber,

vielen Dank für Ihre Schadenmeldung. Gerne kümmern wir uns um Ihr Anliegen.

Um eine reibungslose Abwicklung zu gewährleisten, werden wir den Versicherungsschutz zu einem späteren Zeitpunkt und nach Vorlage folgender Angaben bzw. Unterlagen prüfen. Was benötigen wir von Ihnen?

- Bei Schäden bis zu 1.500,00 Euro senden Sie uns bitte die Reparaturbelege zur Prüfung ein.
- Übersteigt die Schadenhöhe 1.500,00 Euro, benötigen wir vor Beginn der Reparatur eine Kostenschätzung.
- Sie wollen in Eigenleistung reparieren? Kein Problem, wir benötigen hier lediglich eine Aufstellung der Arbeitsleistung mit Angaben der Stunden und wenn notwendig Materialbelege.
- Fertigen Sie immer Fotos an, die den gesamten Schadenumfang und -ursache umfassend dokumentieren.
- Bitte teilen Sie uns, falls noch nicht geschehen, Ihre Bankverbindung mit.
- Haben Sie auch eine Hausratversicherung? Dann teilen Sie uns bitte mit, bei welchem Versicherungsunternehmen und unter welcher Vertragsnummer diese besteht.
- Falls in Ihrem Vertrag eine Selbstbeteiligung vereinbart ist, werden wir diese bei der Regulierung berücksichtigen.

Unabhängig davon bitten wir Sie noch, so schnell wie möglich Schadenminderungsmaßnahmen zu ergreifen, zum Beispiel Gebäudeöffnungen provisorisch abzudecken.

Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft
Maximilianstraße 53 · 80530 München
Haus- und Paketanschrift:
Wargauer Straße 30 · 81539 München
Telefon +49 89 2160-0
Telefax +49 89 2160-2714
www.versicherungskammer-bayern.de

Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender),
Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh,
Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz: München

Konto: BayernLB
IBAN DE12 7005 0000 0000 0240 54
BIC BYLADEMMXXX
Gläubiger-ID: DE26BVV00000157417
Versicherungsteuer-Nr.: 802/V90802003375
Umsatzsteuer-ID-Nr: DE259197855

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik
Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung. Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei.



Da viele unserer Kunden von diesem Unwetter betroffen sind, kann sich die Schadenabwicklung verzögern; bitte haben Sie dafür Verständnis. Wir bemühen uns um schnellstmögliche Abwicklung.

Vielen Dank.

Freundliche Grüße
Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft

Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

BARRECHNUNG / ÜBERNAHMESCHEIN



Stadtwerke Rosenheim GmbH & Co. KG, Bayerstraße 5, 83022 Rosenheim

Benesch Alke
Hartbichl 1
83122 Samerberg

Kunden-Nr.: 959711
Auftrags-Nr.:
Fahrzeug-Nr.: RO-JB 215
Zufuhrart: ANLIEFERUNG

WS-/ÜS-Nr.: 1640380
EN-Nr.:

Messwert aus frei programmierbarer Zusatzeinrichtung. Die geeichten Messwerte können eingesehen werden.

Lade-/ Abladestelle/Bezirk/Gemeinde

Datum	Uhrzeit			
03.07.20	11:38	737018		
03.07.20	12:06	730116		
Brutto		3.040	W	kg
Tara		2.365	W	kg
Netto		675	E	kg

Artikel	AVV	Artikel	Menge	Preis	Betrag	MWSt
4007		Altholz besonders belastet (A IV)	675 kg	135,00	91,13	16%
	20 01 37*	Holz, das gefährliche Stoffe enthält				
5014		Wiegegebühr	1,000 pau	2,00	2,00	16%
					Nettobetrag	93,13 EUR
					+ MWST	14,90 EUR
					Rechnungsbetrag	108,03 EUR

*** Unsere Hinweise zur Datenschutzgrundverordnung DSGVO finden Sie im Schaukasten des Entsorgungshofes und auf der Homepage unter www.swro.de/entsorgung. Auf Wunsch erhalten Sie die Hinweise auch gerne an der Waage des Entsorgungshofs ***

Erzeugernummer	Beförderernummer	Entsorgungsnr.
		I163B1005
Abfallerzeuger	Beförderer	Abfallentsorger
Benesch Alke	Benesch Alke	Stadtwerke Rosenheim GmbH & Co. KG
Hartbichl 1	Hartbichl 1	Bayerstr. 5
83122 Samerberg	83122 Samerberg	83022 Rosenheim

Wäger 1 / Wäger 2: Kirschenbauer H./03.07.20/11:39 #Kirschenbauer H. / 03.07.20 / 12:06

Stadtwerke Rosenheim GmbH & Co. KG, Bayerstraße 5, 83022 Rosenheim

Telefon +49 8031 365-2626
Telefax +49 8031 365-2700

info-stadtwerke@swro.de
www.swro.de

Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling
IBAN DE21 7115 0000 0000 0005 05
BIC BYLADEM1ROS

Registergericht Traunstein HRA 6937
Gläubiger-ID DE56 SRO0 0000 0033 26
USt-IdNr. DE201908830
Sitz der Gesellschaft Rosenheim

Geschäftsführer
Dr.-Ing. Götz Brühl
Vorsitz im Aufsichtsrat
Oberbürgermeister Andreas März

Persönlich haftende Gesellschafterin
Stadtwerke Rosenheim Verwaltungs-GmbH
Registergericht Traunstein HRB 12185





HR

Hinweise zur weiteren Vorgehensweise

(Vorbehaltlich der Zustimmung des zuständigen Versicherers)

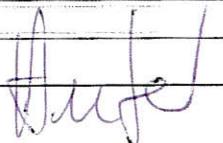
Kontaktdaten des Regulierers:

Name: Herr Martin Fichtlscherer
 DEKRA Claims Services GmbH. Telefon: 0176/83015488
 Handwerkstraße 15 Fax: 0711/7861-3377
 70565 Stuttgart E-Mail: schadenbesichtigung@dekra.com

Unser Zeichen (DSN-Nr.): **591253**
 Schadenummer Versicherung: SAI20007470

Wie wir eben besprochen haben, benötigen wir zur vollständigen Bearbeitung des Schadensfalles noch nachfolgende Unterlagen, welche Sie bitte per Fax, Post oder E-Mail einsenden wollen:

	Erlедigt wer?
<input type="checkbox"/> Aufstellung Stundenaufwand Eigenleistung	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Aufstellung Material Eigenleistung	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Kostenangebot(e) einholen (<i>genaue Bezeichnung angeben</i>): 200	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Rechnung(en) zusenden (<i>genaue Bezeichnung angeben</i>): 200	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Einschaltung Firma: Gewerk: <input type="checkbox"/> Leckortung <input type="checkbox"/> Trocknung	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Bankverbindung: Kontoinhaber/in: <i>siehe Gebäude</i> Bank: IBAN: BIC:	
<input checked="" type="checkbox"/> Reaktion des Versicherers abwarten	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input checked="" type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Sonstiges:	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN
<input type="checkbox"/> Sonstiges:	<input type="checkbox"/> AS <input type="checkbox"/> Reg <input type="checkbox"/> VN

Ortstermin vom: 10.07.2020 Unterschrift: 

Schadennummer SAG20065787	Schadenart Sach - Wohngebäude (privat)	DSN-Nummer 591254
Versicherungsnehmer Frau Isabel Huber	Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort Irmingardweg 10, 83209 Prien a. Chiemsee	Schadentag 28.06.2020

Schadenort (falls nicht mit der Anschrift identisch)

WG

Gesonderter Rechtsfolgenhinweis

Der Gesetzgeber hat uns im Versicherungsvertragsgesetz (VVG) verpflichtet, Sie **ausdrücklich** darauf hinzuweisen, welche vertraglich vereinbarten Verhaltensregeln (Auskunfts- und Aufklärungs-Obliegenheiten) Sie nach einem Schadenfall haben.

Hierzu zählen:

- Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird. Sind Veränderungen unbedingt notwendig, so sind die beschädigten Teile bis zu einer Besichtigung durch uns aufzubewahren.
- Uns ist - soweit möglich - jede Untersuchung über Ursache und Höhe des Schadens und über den Umfang der Entschädigungspflicht zu gestatten. Jede Auskunft dazu ist uns - auf Verlangen schriftlich - zu erteilen und die von uns angeforderten Belege sind beizubringen.

Was geschieht wenn Sie diese Verhaltensregeln nicht beachten?

Sie gefährden Ihren Versicherungsschutz, ganz oder teilweise.

Geregelt ist diese Rechtsfolge in § 28 VVG, danach ist der Versicherer bei der Verletzung einer vom Versicherungsnehmer zu erfüllenden vertraglichen Obliegenheit nicht zur Leistung verpflichtet, wenn der Versicherungsnehmer diese Obliegenheit vorsätzlich verletzt hat.

Im Fall einer grob fahrlässigen Verletzung der Obliegenheit ist der Versicherer berechtigt, seine Leistung in einem der Schwere des Verschuldens des Versicherungsnehmers entsprechenden Verhältnis zu kürzen; die Beweislast für das Nichtvorliegen einer groben Fahrlässigkeit trägt der Versicherungsnehmer.

(Ort auf Ausdruck manuell ergänzen) 10.07.2020
Kopie erhalten, Ort und Datum

Unterschrift des Versicherungsnehmers

Dokument erzeugen Entwurf speichern Zwischenspeichern Abbrechen

Schadennummer SAI20007470 Schadenart Sach - Hausrat (privat) DSN-Nummer 591253

Versicherungsnehmer Frau Isabel Huber Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort Irmingardweg 10, 83209 Prien am Chiemsee Schadentag 28.06.2020

Schadenort (falls nicht mit der Anschrift identisch)

Gesonderter Rechtsfolgenhinweis

Der Gesetzgeber hat uns im Versicherungsvertragsgesetz (VVG) verpflichtet, Sie **ausdrücklich** darauf hinzuweisen, welche vertraglich vereinbarten Verhaltensregeln (Auskunfts- und Aufklärungs-Obliegenheiten) Sie nach einem Schadenfall haben.

Hierzu zählen:

- Lassen Sie die Schadensstelle möglichst so lange unverändert, bis sie durch uns freigegeben wird. Sind Veränderungen unbedingt notwendig, so sind die beschädigten Teile bis zu einer Besichtigung durch uns aufzubewahren.
- Uns ist - soweit möglich - jede Untersuchung über Ursache und Höhe des Schadens und über den Umfang der Entschädigungspflicht zu gestatten. Jede Auskunft dazu ist uns - auf Verlangen schriftlich - zu erteilen und die von uns angeforderten Belege sind beizubringen.

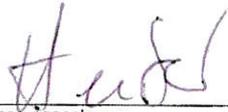
Was geschieht wenn Sie diese Verhaltensregeln nicht beachten?

Sie gefährden Ihren Versicherungsschutz, ganz oder teilweise.

Geregelt ist diese Rechtsfolge in § 28 VVG, danach ist der Versicherer bei der Verletzung einer vom Versicherungsnehmer zu erfüllenden vertraglichen Obliegenheit nicht zur Leistung verpflichtet, wenn der Versicherungsnehmer diese Obliegenheit vorsätzlich verletzt hat.

Im Fall einer grob fahrlässigen Verletzung der Obliegenheit ist der Versicherer berechtigt, seine Leistung in einem der Schwere des Verschuldens des Versicherungsnehmers entsprechenden Verhältnis zu kürzen; die Beweislast für das Nichtvorliegen einer groben Fahrlässigkeit trägt der Versicherungsnehmer.

(Ort auf Ausdruck manuell ergänzen) 10.07.2020
Kopie erhalten, Ort und Datum


Unterschrift des Versicherungsnehmers

Ein Stück Sicherheit.

01 2FF1 AFE0 BD 5000 248A
DV 07.20 0,80 Deutsche Post 



*K4000*17164958*3029*584*2407*

Frau
Isabel Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien a. Chiemsee

HUKS-Schaden
Abteilung: 6SM06
Telefon: +49 89 2160-4708
Telefax: +49 89 2160-2160
schaden@vkb.de

23.07.2020

Postanschrift:
81550 München

Bitte geben Sie immer unser Zeichen an: SAG 20 065787

Sturmschaden vom 28.06.2020 Schadenort: Irmingardweg 10, 83209 Prien a. Chiemsee
Versicherungsnummer: LW-985-0598

Sehr geehrte Frau Huber,

bitte beachten Sie, dass der Schadenfall nunmehr in unserer Zentrale in München weiterbearbeitet wird.

Wie Sie wissen, haben wir den gemeldeten Sturmschaden gutachtlich prüfen lassen. Nach dem Ergebnis der Besichtigung sowie weiterer Ermittlungen müssen wir davon ausgehen, dass wir in der Schadensache nicht umfassend zutreffend informiert wurden.

Wir können daher keine Zahlung leisten.

Weiter haben Sie die Kosten der Prüfung des Schadenfalles durch den eingeschalteten Sachverständigen zu erstatten. Diese belaufen sich ausweislich der beigefügten Rechnung auf

EUR 479,95.

Bitte sorgen Sie bis spätestens

10.08.2020

für einen Ausgleich auf unser unten angegebenes Konto und geben Sie als Verwendungszweck bitte abschließlich unser Aktenzeichen an. Andernfalls sehen wir uns gezwungen, weitere rechtliche Schritte einzuleiten.

AUS6611 / 1138 / 04-17164958-001-00 / 000000 / 0000584 / 000001-000002 / M1EOSDR20200723021625483001



Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft
Maximilianstraße 53 · 80530 München
Haus- und Paketanschrift:
Wargauer Straße 30 · 81539 München
Telefon +49 89 2160-0
Telefax +49 89 2160-2714
www.versicherungskammer-bayern.de

Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender),
Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh,
Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz: München

Konto: BayernLB
IBAN DE12 7005 0000 0000 0240 54
BIC BYLADEMMXXX
Gläubiger-ID: DE26BVV00000157417
Versicherungsteuer-Nr.: 802/V90802003375
Umsatzsteuer-ID-Nr: DE259197855

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung. Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei.

Bitte beachten Sie auch, dass wir uns zur Vermeidung von Sachverhaltsanpassungen jeglichen weitem Sachvortrag für den Fall einer gerichtlichen Auseinandersetzung vorbehalten.

Freundliche Grüße
Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft

Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

Anlage

DEKRA Claims Services GmbH, Handwerkstr. 15, 70565 Stuttgart

Versicherungskammer Bayern
Schadenzentrum Nürnberg
Steinbühler Str. 4-6
D-90443 Nürnberg

DEKRA Claims Services GmbH
Außenregulierung
Handwerkstr. 15
70565 Stuttgart
Tel.: 0711/7861-3355
Fax: 0711/7861-3377

Rechnung

DSN-Nr.: 591254/1
Schaden-Nr.: SAG20065787
Rechnung Nr.: 111329151 vom 17.07.2020
Kunden Nr.: 201202
Auftrag Nr.: 110347079
Leistungsdatum: 17.07.2020
steuerl. Leistungsort: Deutschland

Menge	Bezeichnung	Einzelpreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
1	DCS P-Stufe3 Außenregulierung		393,75
6,250	Stunden	63,00	
40	Kilometer	0,50	20,00
	Nettobetrag		413,75
	Mehrwertsteuer 16,00 % von Gesamtbetrag in EUR	413,75	66,20
			479,95

Der Gesamt-/Restbetrag ist sofort fällig und ohne Abzug zahlbar.
Bitte geben Sie bei Zahlung unsere **Rechnungs-Nr.: 111329151** an.

AUS6811 / 1139 / 04-17164958-001-00 / 001000 / 0000584 / 000002-000002 / M1E0SDR20200723021625483001



ProjektNr. S0200727
 Bauvorhaben 83209 Prien, Irmgardweg 10, Wasserschaden
 Projektleiter: Herr Tobias Singhammer
 - Parkettarbeiten -

Seite: 3/4
 Datum: 22.07.2020

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
5.01		Schützen von Bodengleichen Türen / Fenstern		
	1,000	lfm	50,00	nur Einh.Preis
5	Sonstiges			0,00
Netto-Angebotssumme in €				24.852,00

SUMMEN - ZUSAMMENSTELLUNG

1	Baustelleneinrichtung	120,00
2	vorbereitende Arbeiten	2.670,00
3	Verlegen eines neuen Parkettbodens	21.342,00
4	Einräumarbeiten	720,00
5	Sonstiges	nur Einh.Preis
Netto-Angebotssumme in €		24.852,00

Netto	Steuersatz Bez.	%-Satz	MwSt	Brutto
24.852,00	Mehrwertsteuer	16,00	3.976,32	28.828,32

Angebotspreis in € 28.828,32

ProjektNr. S0200727
Bauvorhaben 83209 Prien, Irmingardweg 10, Wasserschaden
Projektleiter: Herr Tobias Singhammer
- Parkettarbeiten -

Seite: 4/4
Datum: 22.07.2020

Wir haben die erforderlichen Leistungen nach unseren Fachkenntnissen, unser Gewerk betreffend, zusammengestellt. Allerdings empfehlen wir Ihnen, das Angebot von Ihrem Fachplaner prüfen zu lassen, da wir keine weiteren Informationen über den geplanten Bodenaufbau und dessen späteren Verwendungszweck haben.

Unserer Kalkulation liegen die im Angebot genannten Flächen zugrunde. Eine Mehr- oder Minderfläche von mehr als 10 % kann zu Preisänderungen führen.

Unsere Holzmuster sind unverbindliche Durchschnittsmuster.
Da es sich bei Holz um ein natürliches Produkt handelt, kann der gelieferte Boden in Farbe und Struktur variieren, Abweichungen in dieser Hinsicht können nicht beanstandet werden.

Für das Wohlbefinden von Menschen in Räumen, ist auf die Einhaltung eines gesunden Raumklima mit einer Temperatur von 20-22 Grad und einer relativen Luftfeuchte zwischen 50% und 60% zu achten. Dieses Klima schützt auch vor elektrostatischen Aufladungen und begünstigt die Werterhaltung von Bodenbelägen besonders aus Holz.
Es kann bei relativen Luftfeuchten unter 50% zu größeren Dimensions- und Formveränderungen von Bodenbelägen kommen.
Bei nicht fachgerechter Reinigung sowie Über- und Unterschreitungen der raumklimatischen Verhältnisse lehnen wir jegliche Gewährleistung ab.

Bitte beachten Sie unsere Pflegeanleitung, die Sie mit Ihrer Rechnung erhalten.

Zahlungsbedingungen:

30 % bei Auftragserteilung. 30 % bei Arbeitsbeginn.

Restzahlung nach Fertigstellung, jeweils innerhalb 14 Tagen.

Bei unserer Kalkulation sind wir von einer Ausführung in einem Zuge ausgegangen.

Baustrom (32 Ampere) und Bauwasser sind kostenlos bauseits zur Verfügung zu stellen.

Die angebotenen Massen sind Circaangaben. Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und tatsächlichem Verbrauch.

Vertragsgrundlage ist die VOB/B!

Sämtliche Inhalte unseres Angebotes sind urheberrechtlich geschützt. Sie dürfen ohne vorherige schriftliche Genehmigung weder ganz noch auszugsweise kopiert oder verändert werden.

Für weitere Fragen steht Ihnen gerne unser Herr **Tobias Singhammer** unter **0160-2881285** oder **tobias@singhammer-bodensysteme.de** zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihren Auftrag und sichern Ihnen eine termin-, sowie fachgerechte Ausführung der Arbeiten zu.

Mit freundlichen Grüßen

Singhammer Bodensysteme GmbH

Singhammer Bodensysteme GmbH
Gewerbegebiet Greimharting 1
83253 Rimsting

Telefon: 08051-90480
Fax: 08051-904848
info@singhammer-bodensysteme.de
www.singhammer-bodensysteme.de

Bankverbindung:
Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling
IBAN: DE28 7115 0000 0000 2998 18
BIC: BYLADEM1ROS

Handelsregister Traunstein HRB14032
Geschäftsführer: Franz Singhammer,
Tobias Singhammer
USt.Id.-Nr.: DE218574543

Ein Stück Sicherheit.

01 2FF1 AFE0 BD 5000 24AA
DV 07.20 0,80 Deutsche Post 



*K4000*17164958*3029*586*2407*

Frau
Isabel Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien a. Chiemsee

HUKS-Schaden
Abteilung: 6SM06
Telefon: +49 89 2160-4708
Telefax: +49 89 2160-2160
schaden@vkb.de

23.07.2020

Postanschrift:
81550 München

Bitte geben Sie immer unser Zeichen an: SAI 20 007470

Sturmschaden vom 28.06.2020 Schadenort: Irmingardweg 10, 83209 Prien a. Chiemsee
Versicherungsnummer: FV-981-3454

Sehr geehrte Frau Huber,

bitte beachten Sie, dass der Schadenfall nunmehr in unserer Zentrale in München weiterbearbeitet wird.

Wie Sie wissen, haben wir den gemeldeten Sturmschaden gutachtlich prüfen lassen. Nach dem Ergebnis der Besichtigung sowie weiterer Ermittlungen müssen wir davon ausgehen, dass wir in der Schadensache nicht umfassend zutreffend informiert wurden.

Wir können daher keine Zahlung leisten.

Weiter haben Sie die Kosten der Prüfung des Schadenfalles durch den eingeschalteten Sachverständigen zu erstatten. Diese belaufen sich ausweislich der beigefügten Rechnung auf

EUR 290,00.

Bitte sorgen Sie bis spätestens

10.08.2020

für einen Ausgleich auf unser unten angegebenes Konto und geben Sie als Verwendungszweck bitte ausschließlich unser Aktenzeichen an. Andernfalls sehen wir uns gezwungen, weitere rechtliche Schritte einzuleiten.



Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft
Maximilianstraße 53 · 80530 München
Haus- und Paketanschrift:
Wargauer Straße 30 · 81539 München
Telefon +49 89 2160-0
Telefax +49 89 2160-2714
www.versicherungskammer-bayern.de

Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender),
Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh,
Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz: München

Konto: BayernLB
IBAN DE12 7005 0000 0000 0240 54
BIC BYLADEMMXXX
Gläubiger-ID: DE26BVV00000157417
Versicherungssteuer-Nr.: 802/V90802003375
Umsatzsteuer-ID-Nr: DE259197855

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik
Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung. Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei.

Bitte beachten Sie auch, dass wir uns zur Vermeidung von Sachverhaltsanpassungen jeglichen weiteren Sachvortrag für den Fall einer gerichtlichen Auseinandersetzung vorbehalten.

Freundliche Grüße
Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft

Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

Anlage

DEKRA Claims Services GmbH, Handwerkstr. 15, 70565 Stuttgart

VKB Versicherungskammer Bayern
 Maximilianstr. 53
 D-80538 München

DEKRA Claims Services GmbH
 Außenregulierung
 Handwerkstr. 15
 70565 Stuttgart
 Tel.: 0711/7861-3355
 Fax: 0711/7861-3377

Rechnung

DSN-Nr.: 591253/1
 Schaden-Nr.: SAI20007470
 Rechnung Nr.: 111329217 vom 17.07.2020
 Kunden Nr.: 274027
 Auftrag Nr.: 110347085
 Leistungsdatum: 17.07.2020
 steuerl. Leistungsort: Deutschland

Menge	Bezeichnung	Einzelpreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
1	DCS P-Stufe1 Außenregulierung		230,00
40	Kilometer	0,50	20,00
	Nettobetrag		250,00
	Mehrwertsteuer 16,00 % von Gesamtbetrag in EUR	250,00	40,00
			<u>290,00</u>

Der Gesamt-/Restbetrag ist sofort fällig und ohne Abzug zahlbar.
 Bitte geben Sie bei Zahlung unsere **Rechnungs-Nr.: 111329217** an.



Röckl GmbH - Auf der Gröb 2 - 83064 Raubling

Josef Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien a. Chiemsee

Rechnung

Projekt-Nr. 200258 Datum 29.07.2020 Kunden-Nr. 0108134 Rechnungs-Nr. 20344

Pj-ID: 120 Herr Röckl

Irmingardweg 10, 83209 Prien

Reparatur Sturmschaden - Dachdurchsicht - Herunter gerrissene Ziegel, Windbretter, neu anfertigen und montieren - Dachfensterrahmen wieder montieren

Lieferzeitraum: 03.07.2020 - 06.07.2020

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
01.01.0001	Fahrzeugpauschale 3 Tage a'27 km 81,00 km	1,05	85,05
01.01.0002	Arbeitsgerüst inkl. innenliegenden Rückenschutz 1,00 psch	3.614,00	3.614,00
01.01.0003	Facharbeiter 56,50 Std	51,00	2.881,50
01.01.0004	Windbretterabdeckung Alu RAL 7016 59,50 m	25,65	1.526,18
01.01.0005	Spenglerschrauben inkl. Dübel 80,00 Stück	0,90	72,00
01.01.0006	Nieten 4,00 Stück	0,54	2,16
01.01.0007	Ejot Multifix 1,00 Stck	13,50	13,50
01.01.0008	Fichte - Windbrett - 3teilig 59,50 m	24,50	1.457,75
01.01.0009	Rundholz 24,00 m	20,45	490,80
Übertrag			10.142,94

Röckl GmbH Bedachungen

Auf der Gröb 2, 83064 Raubling (Gewerbegebiet Aich)

Telefon: 08035/98376-0 Fax: 08035/98376-19 eMail: raubling@roeckl-gmbh.de

Homepage: www.roeckl-bedachungen.de Geschäftsführer: Werner Röckl. Registergericht: Amtsgericht Traunstein, HRB 14817
Steuer-Nr: 156/117/51793 USt-ID: DE226938425

Bankverbindung: Volksbank Raiffeisenbank Rosenheim-Chiemsee eG

BLZ: 711 600 00 - Kto-Nr: 11 87 61

TRAN: DF82711600000000118761 RIB: GENODFF1VRR



Rechnung

Irrmingardweg 10 , 83209 Prien
Reparatur Sturmschaden - Dachdurchsicht - Herunter
gerrissene Ziegel, Windbretter, neu anfertigen und
montieren - Dachfensterrahmen wieder montieren
Lieferzeitraum: 03.07.2020 - 06.07.2020

Rechnungs-Nr. 20344
Projekt-Nr. 200258
Datum 29.07.2020
Seite 2

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		10.142,94
01.01.0010	Entsorgung von Windbrettern, Rundhölzern und Ziegel 1,00 psch	120,00	120,00
01.01.0011	Dachziegel 1,00 psch	150,00	150,00
	Rechnungsbetrag in €		10.412,94
	zzgl. 16,00% Mehrwertsteuer		1.666,07
	Rechnungsendbetrag in €		12.079,01

Zahlungsbedingung: Zahlbar innerhalb 14 Tagen
- bis 12.08.2020 rein netto

Absender
Galabau Benesch
Hartbich L1
83122 Samerberg

Empfänger
Isabel u. Josef Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien

Ihre Bestellung
Zahlungsbedingungen

Rechnung

Nr.
Datum 7.8.20
Ort Hartbichl
Bank Raiba
BLZ 70169132
Kto.-Nr. 1921789
Lieferdatum
Steuer-Nr. 15620400928
USt-ID-Nr.

Rechnung
Zweckform

Abbau des
Schwimmbeckens
wg. Sturm Schaden
+ Entsorgungskosten

1.12.13.7.20

Rechnungs-Betrag netto	594,99
16 % MwSt. = MwSt.-Betrag	113,04
= Rechnungs-Endbetrag gesamt	708,03

Die gelieferte Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum des Lieferanten.

Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft

VER SICHERUNGS
KAMMER
BAYERN

Ein Stück Sicherheit.

01 2FF1 AFE0 DB 7000 05A7
DV 08.20 0,80 Deutsche Post 



*K4000*17536739*3511*B9*1008*

Frau
Isabel Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien a. Chiemsee

HUKS-Schaden
Abteilung: 6SM06
Telefon: +49 89 2160-4708
Telefax: +49 89 2160-2160
schaden@vkb.de

07.08.2020

Postanschrift:
81550 München

Bitte geben Sie immer unser Zeichen an: SAG 20 065787

Sturmschaden vom 28.06.2020 Schadenort: Irmingardweg 10, 83209 Prien a. Chiemsee
Versicherungsnummer: LW-985-0598

Sehr geehrte Frau Huber,

wir nehmen Bezug auf die oben genannte Schadenangelegenheit.

Seitens Ihres Versicherungsbetreuers Herrn Mauser wurde mitgeteilt, dass Sie den Schaden durch einen Sachverständigen erneut begutachten lassen. Um dieses Gutachten prüfen zu können, muss hierin zwingend enthalten sein, welche Schäden konkret wann wodurch und in welchem Umfang entstanden sind, und welche Vorschädigungen vorhanden waren.

Vielen Dank.

Freundliche Grüße
Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft

Ein Unternehmen der Versicherungskammer Bayern

**Bayerischer Versicherungsverband
Versicherungsaktiengesellschaft**
Maximilianstraße 53 · 80530 München
Haus- und Paketanschrift:
Wargauer Straße 30 · 81539 München
Telefon +49 89 2160-0
Telefax +49 89 2160-2714
www.versicherungskammer-bayern.de

Vorstand: Dr. Frank Walthes (Vorsitzender),
Barbara Schick (stellvertretende Vorsitzende),
Dr. Robert Heene, Andreas Kolb, Klaus G. Leyh,
Isabella Pfaller, Dr. Stephan Spieleder
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Ewald Maier
Handelsregister: AG München HRB 110 000
Sitz: München

Konto: BayernLB
IBAN DE12 7005 0000 0000 0240 54
BIC BYLADEMMXXX
Gläubiger-ID: DE26BVV00000157417
Versicherungsteuer-Nr.: 802/V90802003375
Umsatzsteuer-ID-Nr: DE259197855

Datenschutz ist uns wichtig. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik
Datenschutzhinweise/Merkblätter zur Datenverarbeitung. Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei.

AUS6611 / 0168 / 04-17536739-001-00 / 0000000 / 0000099 / 000001-000003 / M1E0SDR20200807021999011001

Fach-ID: 10707



Ihre Experten für
Garten & Landschaft

KARIN SCHMID

Garten- & Landschaftsbau

..... mia beweng wos!



Garten- und Landschaftsbau Noichl & Stein GmbH · Hub 5 · 83229 Aschau

Familie
Huber
Irmengardweg 10
83209 Prien
DEUTSCHLAND

Garten- und Landschaftsbau
Noichl & Stein GmbH
Hub 5 · 83229 Aschau · Tel. 0 80 52 - 25 20
Kreut 96 · 83071 Stephanskirchen · Tel. 0 80 31 - 724 51
www.schmid-karin.de

Seite: 1 / 2

Rechnung A0142-20

Kundennummer: 11294

Datum: 12.08.2020

Sachbearbeiter: Noichl

BV: Irmengardweg 10/ 83209 Prien
Baumaßnahme: Sturmschaden beseitigen

Leistungszeitraum: 01. - 10.08.2020

Instandsetzung der entstandenen Sturmschäden
Schadenstag: 28.06.2020
Ort: Irmengardweg 10/83209 Prien
Bereich: Außenbereich - Bäume und Sträucher

Position	Menge		Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
1.	Mi 01.07.2020				
1.1	8,00	Std.	Regiestunden: Facharbeiter (Schneider)	43,50 €	348,00 €
1.2	8,00	Std.	Regiestunden: Facharbeiter (Moser)	43,50 €	348,00 €
1.3	0,75	Std.	Regiestunden: Transporter	57,00 €	42,75 €
1.4	2,00	pau	Motorsäge	35,00 €	70,00 €
2.	Do 02.07.2020				
2.1	9,00	Std.	Regiestunden: Facharbeiter (Schneider)	43,50 €	391,50 €
2.2	9,00	Std.	Regiestunden: Facharbeiter (Moser)	43,50 €	391,50 €
2.3	9,00	Std.	Regiestunden: Fachhelfer	35,00 €	315,00 €
2.4	0,75	Std.	Regiestunden: Transporter	57,00 €	42,75 €
				Übertrag	1.949,50 €

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Erfüllungsort und Gerichtsstand für beide Teile in Rosenheim.

Hub 5 · 83229 Aschau
Telefon 08052 - 25 20
Telefax 08052 - 44 67
E-Mail noichl@schmid-karin.de

Kreut 96 · 83071 Stephanskirchen
Telefon 08031 - 7 24 51
Telefax 08031 - 7 19 50
E-Mail stein@schmid-karin.de

Registergericht
Traunstein HRB 5371
Sitz der Gesellschaft:
Aschau i. Chiemgau

Geschäftsführer
Georg Noichl, Peter Stein
USt.-ID-Nr. DE 131196322
Steuer-Nr. 156/130/1081

Sparkasse Rosenheim
IBAN: DE 70 71150000 0000154047
BIC: BYLADEM1ROS
Raiffeisenbank Aschau
IBAN: DE 56 71162804 0000030430
BIC: GENODEF1ASU
VR-RB Rosenheim-Chiemsee eG
IBAN: DE 37 7116 0000 0006 6629 00
BIC: GENODEF1VRR

Position	Menge		Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
				Übertrag	1.949,50 €
2.5	4,00	Std.	Regiestunden: Traktor mit Rückewagen	85,00 €	340,00 €
2.6	2,00	pau	Regiestunden: Motorsäge	42,00 €	84,00 €
2.7	20,00	m³	Deponiekosten: Schnittgut	8,00 €	160,00 €
3.	Mo 10.08.2020				
3.1	4,00	Std.	Regiestunden: Bagger 6,0to inkl.Anbaugeräte(Wurzelratte)	73,20 €	292,80 €
3.2	1,50	Std.	Regiestunden: LKW 15 to	79,50 €	119,25 €
3.3	3,00	m³	Deponiekosten: Wurzelstöcke	33,00 €	99,00 €
Nettosumme					3.044,55 €
Umsatzsteuer				16 %	487,13 €
Gesamtsumme					3.531,68 €

Wir bitten um Zahlung bis zum 26.08.2020 ohne Abzug.

Die Ware bleibt bis zur endgültigen Bezahlung unser Eigentum. Es gilt erweiterter Eigentumsvorbehalt.

Hinweis für Privatpersonen:

Nach § 14 b Abs. 1 UsTg ist diese Rechnung auch für Privatpersonen 2 Jahre aufzubewahren.

Die Aufbewahrungsfrist beginnt mit dem Schluß des Kalenderjahres indem die Rechnung ausgestellt wurde.

Zahlungen erbeten auf:

Raiffeisenbank Aschau

BIC: GENODEF1ASU - IBAN: DE56 71162804 0000 030430

oder:

Sparkasse Rosenheim - Bad-Aibling

BIC: BYLADEM1ROS - IBAN: DE7071150000 0000 154047

Wir bedanken uns für den Auftrag, und die angenehme Zusammenarbeit.

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Erfüllungsort und Gerichtsstand für beide Teile in Rosenheim.

Hub 5 - 83229 Aschau
Telefon 08052 - 25 20
Telefax 08052 - 44 67
E-Mail noichl@schmid-karin.de

Kreut 96 - 83071 Stephanskirchen
Telefon 08031 - 7 24 51
Telefax 08031 - 7 19 50
E-Mail stein@schmid-karin.de

Registergericht
Traunstein HRB 5371
Sitz der Gesellschaft:
Aschau i. Chiemgau

Geschäftsführer
Georg Noichl, Peter Stein
USt.-ID-Nr. DE 131196322
Steuer-Nr. 156/130/1081

Sparkasse Rosenheim
IBAN: DE 70 71150000 0000154047
BIC: BYLADEM1ROS
Raiffeisenbank Aschau
IBAN: DE 56 71162804 0000030430
BIC: GENODEF1ASU
VR-RB Rosenheim-Chiemsee eG
IBAN: DE 37 7116 0000 0006 6629 00
BIC: GENODEF1VRR

Malerfachbetrieb

S. Schedlbauer

S. Schedlbauer · Endorfer Straße 48 · 83253 Rimsting

Frau
Isabell Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien

Datum 12.08.2020

Angebot-Nr. 20201502

Kd-Nummer 02057

Auftr.-Nummer 104160

Steuernummer 156/266/71214

Angebot

Malararbeiten Sturmschaden Wohnhaus;

Pos-Nr	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Titel: 1	Fassade/Fahrgerüst/Hebebühne				
1.1	Anliefern und aufbauen eines fahrbaren Arbeitsgerüsts inkl. abbauen und Abtransport.	1,00	pau.	345,00	345,00
1.2	Hebebühne Bereitstellen einer Raupenarbeitsbühne CTE RG TK 170 inkl. An- und Abtransport. Leihgebühr pro Tag	2,00	Tage	150,00	300,00
1.3	Abdecken der umliegenden Bodenflächen mit Abdeckvlies sowie abdecken angrenzender Bauteile. Fenster und Türelemente mit CoverQuick Abklebefolie vollflächig abdecken.	1,00	pau.	275,00	275,00
1.4	Fassadenanstrich: Fassade 1x mit Hydrosoltiefgrund zur Egalisierung und Verfestigung vorgrundieren.	208,06	m ²	2,45	509,75
1.5	Fassade 2x mit atungsaktiver Silfas-sadenfarbe wie Bestand weiß streichen.	208,06	m ²	10,95	2.278,26
Titelsumme: 1					3.708,01

Titel: 2 Fensteranstrich außen

Fenster im Außenbereich maschinell abschleifen, lose nicht tragfähige Altanstriche vollständig entfernen. Silikonverfugung herausschneiden und entsorgen. Lasur Deckanstrichsystem

Über...

Schedlbauer Malerfachbetrieb
Endorfer Straße 48 · 83253 Rimsting
www.malerbetrieb-schedlbauer.de
info@malerbetrieb-schedlbauer.de

Tel. 08051 - 615 09
08051 - 963 71 77
Fax 08051 - 25 29
Mobil 0171 - 428 78 33

Bankverbindung
VR-Bank Rosenheim-Chiemsee eG
IBAN: DE45 7116 0000 0006 3873 73
BIC: GENO DEF1 VRR

Gerichtsstand
und Erfüllungsort
Amtsgericht Rosenheim

Übertrag: € 3.708,01

Pos-Nr	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
	wie Bestand wieder neu aufbauen. Grundanstrich mit Osmo Color Ein- mallasur im gewünschten Farbton aus- führen und 2x mit Osmo Öllasur im Farb- ton Nußbaum lasieren. (Das aussiliko- nieren der Fenster wir vom Glaser aus- geführt und nicht im EP enthalten)				
2.1	Erkerfenster 0,95x1,10	5,00	Stk	135,00	675,00
2.2	Terrassentüren 2,00x1,05	3,00	Stk	235,00	705,00
2.3	Balkontüren 2,00x1,05	1,00	Stk	235,00	235,00
2.4	Balkontüre 2,00x1,80	2,00	Stk	355,00	710,00
2.5	Fenster 1,10x0,50	3,00	Stk	85,00	255,00
2.6	Fenster 1,10x1,10	4,00	Stk	155,00	620,00
2.7	Haustüre 2,10x1,05	1,00	Stk	275,00	275,00
Titelsumme: 2					3.475,00

Titel: 3 Fenster-/TürlädenFenster- und Türläden behandeln wie
Pos.2

3.1	Türläden	14,00	Stk	95,00	1.330,00
3.2	Fensterläden	14,00	Stk	69,00	966,00
Titelsumme: 3					2.296,00

Titel: 4 Balkon/Windbretter

4.1	Balkonbrüstung maschinell schleifen, reinigen, entstauben, 1x mit Osmo Color Einmallasur einfärben und mit Osmo Color Öllasur im Farbton Nuß- baum endlasieren.	22,84	m ²	49,50	1.130,58
4.2	Balkonuntersicht	17,32	m ²	34,50	597,54
4.3	Windbretter	24,00	lfm	16,95	406,80
Titelsumme: 4					2.134,92

Nettosumme				€ 11.613,93
MwSt.	16,00 %	von 11.613,93		€ 1.858,23
Bruttosumme				€ 13.472,16

Wir hoffen Ihren Zuschlag zu erhalten!
Mit freundlichen Grüßen
S. Schedlbauer



Malerbetrieb

Schedlbauer

Endorfer Str. 48
83253 Rimsting
Tel: 08051/9637177

Malerfachbetrieb S. Schedlbauer

Frau
Isabell Huber
Irmingardweg 10
83209 Prien

Datum 16.09.2020
Angebot-Nr. 20201517
Kd-Nummer 02057
Auftr.-Nummer 104201
Steuernummer 156/266/71214

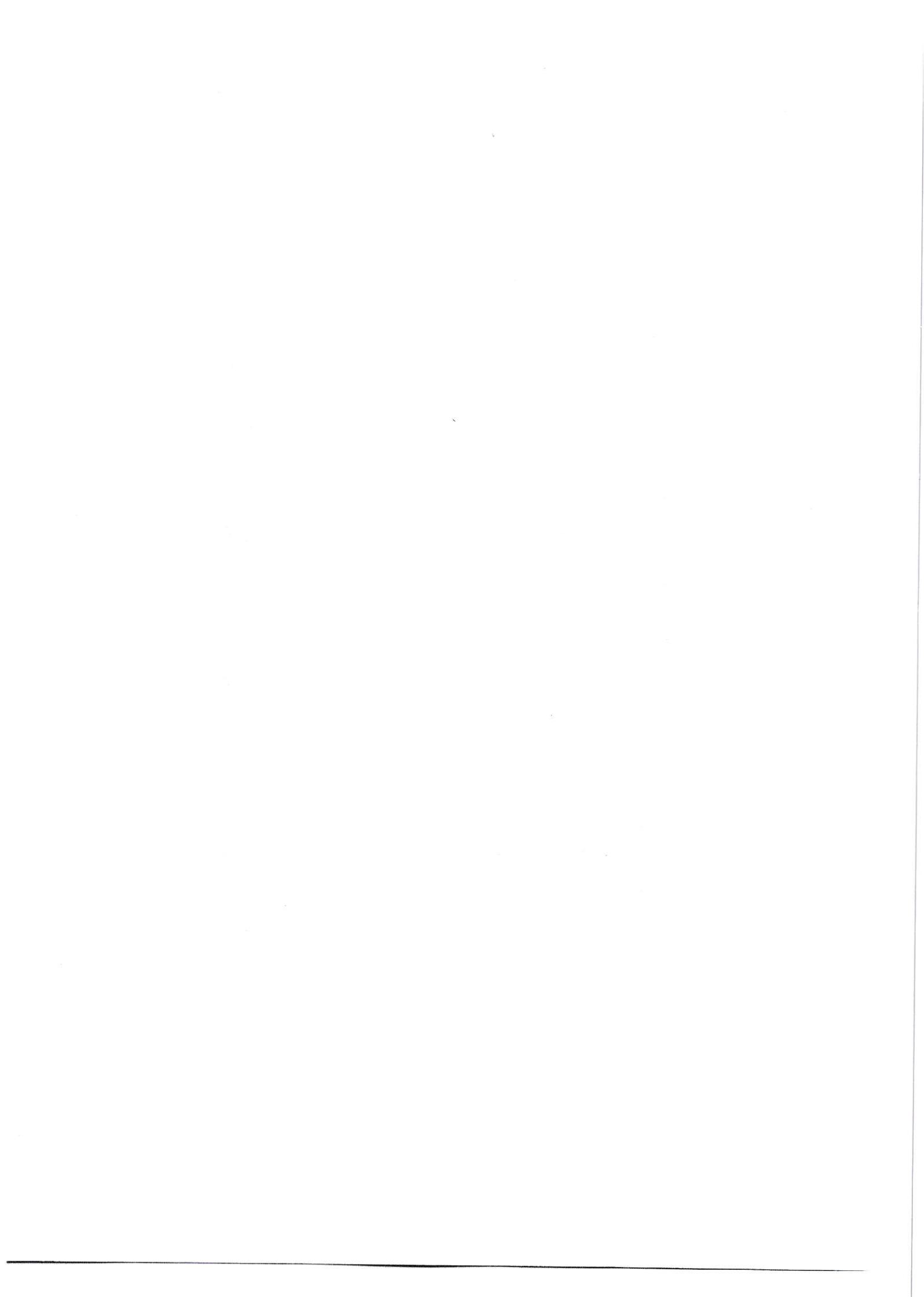
Kostenschätzung

Sturm-/ Wasserschaden Wohnhaus Innenbereich;

Pos-Nr	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
	Arbeitsbeschreibung: Abdecken der umliegenden Bodenflächen mit Abdeckvlies sowie abkleben angrenzender Bauteile. Lose nicht Haftende Tapeten von den Wandflächen restlos entfernen und fachgerecht entsorgen. Untergrund auf Tragfähigkeit prüfen, nicht tragfähige Altanstriche durch abkratzen entfernen, Flächen zur Egalisierung und Verfestigung mit Hydrosolttiefgrund vorgrundieren Flächen wo notwendig mit Innenfüller beispachteln, Rauhfasertapeten neu tapetieren. Wasserränder mit Kronen Isoliergrund abisolieren, Wand- und Deckenflächen mit lösemittelfreier Innendispersionsfarbe weiß streichen. Abdeckmaterial entfernen und entsorgen.				
1	Meisterstunden ca.	25,00	Std	49,00	1.225,00
2	Facharbeiterstunden ca.	25,00	Std	47,00	1.175,00
3	Malerhelferstunden ca.	18,00	Std	39,00	702,00
4	Materialanteil ca.	1,00		650,00	650,00
				Nettosumme	€ 3.752,00
				MwSt. 16,00 % von 3.752,00	€ 600,32
				Bruttosumme	€ 4.352,32

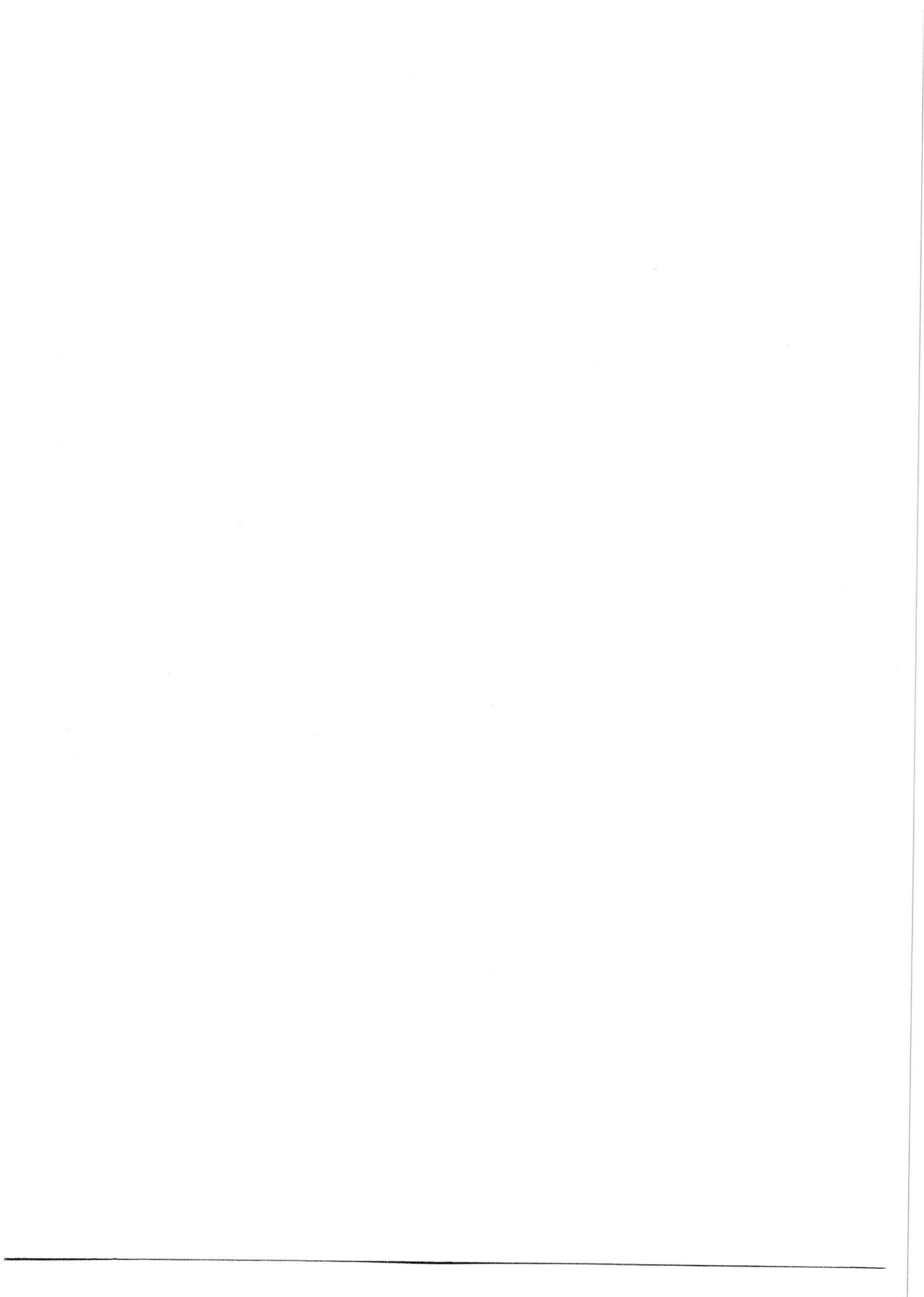
Wir hoffen Ihren Zuschlag zu erhalten!
Mit freundlichen Grüßen

Bankverbindung: VR Bank Rosenheim-Chiemsee eG
IBAN: DE45 7116 0000 0006 3873 73
BIC: GENO DEF1 VRR



S. Schedlbauer

Malerbetrieb Schedlbauer - Endorfer Str.48 - 83253 Rimsting	
Sturm-/Wasserschaden Wohnhaus	
Kostenschätzung	16.09.2020
Seite: 2	



Isabel Huber
Irmingardweg 10

83209 Prien

Sturmschaden am 28.06.20 ca. 19.30 Uhr
Schaden Zeichen SAG 20 065787

Fensterladen 1. Stock ausgerissen

Dachfenster

Dachreparatur alle 3 Positionen über Bedachungen Röckl repariert

Schneefang Balken

Gerüst

Bankverbindung IBAN DE54 7116 0000 0001 0568 67

Mit freundlichen Grüßen



Isabel Huber
Irmgardweg 10

83209 Prien

Sturmschaden am 28.06.20 ca. 19.30 Uhr
Schaden Zeichen SAG 20 065787

2 Windlichter a € 149	€ 298,00
1 Tisch	€ 129,00
1 Tisch Garpa Fontenay	€ 1.072,00
1 Stuhl Garpa Fontenay	€ 463,00
1 Holzpool plus Abbau	€ 10.000,00
1 Liege Alu	€ 159,00
1 Liege Alu verkratzt	€ 159,00
1 Stuhl Garpa Summerfield	€ 483,00
1 Gartendusche	€ 229,00

Diverse Bäume und Sträucher abgebrochen und entwurzelt
Rechnung über Gartenbau Karin Schmid

Farbe an Außenwänden , Fenstern und Fensterläden und Balkon abgeplatzt und abgefärbt