

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BA2

Gewerk: 1142 Systemdecke und Heizkühldecke

Bieter: Baierl & Demmelhuber Hoch- und Ausbau GmbH

Angebot vom: 01.12.2020

Bauherrnvertreter: KKAÖ

Frau/Herr: Keller

Projektsteuerung: HSP

Frau/Herr: /

Architekten: /

Frau/Herr: /

Fachingenieur: TOP

Frau/Herr: Fr. Zarbeli/ Hr. Gerthner

Bieter: Baierl & Demmelhuber.

Herr: Villas

IB Dichtert

Herr: Popp

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 935.698,80 EUR / brutto 935.698,80 EUR

2. Skonto:

keine

3. Festpreis bis:

31.03.2022

4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab:

keine

5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen:

- u -

6. Technische Bedenken:

- u -

7. Gewährleistungsdauer:

VOB, 4 Jahre

8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme

9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme

10. Bauleistungsversicherung: 0,2 % der Bruttoabrechnungssumme

11. Ausführungsbeginn: 18.07.2021

6. Sonstige Nachweise

ja

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 14.12.2020 bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- angebotene spezifische Leistung ist geringer, wie ausgeschrieben, wird durch die Belegung ausgeglichen; Höhere Belegung führt nicht zu Nachbesserung für Bauherr. Deckungspreis wird wie vorgegeben umgesetzt.
- Nach Übergabe des Planes wird innerhalb von 3 Wochen die W+R-Planung des HN eingereicht
- Pos. 03.029: Leistungsumfang wurde besprochen und Bietr gestützt, Kostensenkung und abgedeckt durch EP
- Umklopfung der Leistung von W+S+T/Winter 2021 ist mit dem EPs abgedeckt.
- Pos. 03.003 besprochen und auskömmlich kalkuliert

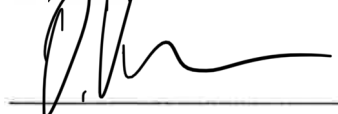
28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting, den 12.01.2021

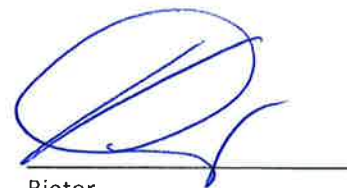
Ort, Datum



Bauherr



Objektüberwachung



Bieter

Nr.	Vor/Resourcen/Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	M	J	Hälfte 2, 2021	A	S	O	N	D	F	M	A	M	J	Hälfte 1, 2022	J	A	S
1	Ausschreibungsterminplan LPH6+7	126,15 Wochen	Son 08.09.19	Mon 28.03.22																	
224	Systemdecke, Heizkühldecke (oA)	63,8 Wochen	Mon 27.07.20	Mon 31.05.21																	
536	Ausführungsterminplan PLH8	136,2 Wochen	Mon 10.02.20	Mon 24.10.22																	
706	Ausbau A/A/A"	78 Wochen	Mon 26.10.20	Fre 27.05.22																	
720	TB-Decke: UK, Friese	5 Wochen	Mon 19.07.21	Fre 20.08.21			19.07														
721	TB-Decke: GK-Decke schließen	5 Wochen	Mon 23.08.21	Fre 24.09.21			06.08														
743	Ausbau B / A"	48 Wochen	Fre 06.08.21	Fre 22.07.22																	
760	TB-Decke: UK, Friese	5 Wochen	Mon 10.01.22	Fre 11.02.22																	
761	TB-Decke: GK-Decke schließen	5 Wochen	Mon 14.02.22	Fre 18.03.22																	
							10.01											14.02			

Handwritten signature

Handwritten signature