




Wir erörtern mit den für die Überwachung Verantwortlichen unter anderem den geplanten Umfang und die Zeitplanung der Prüfung sowie bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Prüfung feststellen.

Hamburg, 27. März 2020

Ernst & Young GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft


Ludwig

Wirtschaftsprüfer



Hantke

Wirtschaftsprüfer



KAEFER Construction GmbH
Sitz: Bremen, HRB 23856 HB
Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2019

	EUR	EUR	2018 EUR
1. Umsatzerlöse	98.633.732,79		113.912.597,36
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	16.827.509,24		-23.443.780,44
3. Sonstige betriebliche Erträge davon Erträge aus der Währungsumrechnung EUR 5,38 (Vj. EUR 13,25)	1.334.010,88		963.356,56
	<u>116.795.252,91</u>		<u>91.432.173,48</u>
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-35.086.112,72		-20.687.275,99
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-46.763.489,07		-37.781.381,76
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-15.246.640,60		-13.813.775,46
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung EUR -242.150,60 (Vj. EUR -331.058,65)	-4.346.722,48		-4.271.769,64
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-620.681,63		-627.013,93
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung EUR -82,93 (Vj. EUR -47,10) davon Aufwendungen aus der Anwendung der Art. 66 und 67 Abs.1 bis 5 EGHGB (Übergangsvorschriften zum BilMoG) EUR -91.655,63 (Vj. EUR -15.275,93)	-12.031.087,66		-12.915.700,77
	<u>-114.094.734,16</u>		<u>-90.096.917,55</u>
8. Erträge aus Beteiligungen	100.000,00		100.000,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge davon aus verbundenen Unternehmen EUR 18.719,10 (Vj. EUR 8.701,88)	59.580,20		8.769,04
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon an verbundene Unternehmen EUR -511.851,79 (Vj. EUR -417.065,08) davon Aufwendungen aus der Aufzinsung EUR -319.844,00 (Vj. EUR -228.734,51)	-831.717,07		-651.213,22
	<u>-672.136,87</u>		<u>-542.444,18</u>
11. Ergebnis vor sonstigen Steuern und vor Ergebnisabführung	<u>2.028.381,88</u>		<u>792.811,75</u>
12. Sonstige Steuern	-43.789,19		-33.269,77
13. Aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrags abgeführter Gewinn	<u>-1.984.592,69</u>		<u>-759.541,98</u>
14. Jahresüberschuss	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>

KAEFER Construction GmbH

Sitz: Bremen, HRB 23856 HB

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2018

	EUR	EUR	2017 EUR
1. Umsatzerlöse	113.912.597,36		77.795.475,07
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-23.443.780,44		21.220.462,09
3. Sonstige betriebliche Erträge davon Erträge aus der Währungsumrechnung EUR 13,25 (Vj. EUR 1.400,13)	963.356,56		2.327.393,77
		91.432.173,48	101.343.330,93
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-20.687.275,99		-21.703.056,90
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-37.781.381,76		-44.876.476,96
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-13.813.775,46		-13.741.209,26
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung EUR -331.058,65 (Vj. EUR -480.835,15)	-4.271.769,64		-4.098.326,66
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-627.013,93		-468.207,12
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung EUR -47,10 (Vj. EUR -251,77) davon Aufwendungen aus der Anwendung der Art. 66 und 67 Abs.1 bis 5 EGHGB (Übergangsvorschriften zum BilMoG) EUR -15.275,93 (Vj. EUR -15.275,93)	-12.915.700,77		-14.157.132,67
		-90.096.917,55	-99.044.409,57
8. Erträge aus Beteiligungen	100.000,00		0,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge davon aus verbundenen Unternehmen EUR 8.701,88 (Vj. EUR 24.140,37)	8.769,04		47.796,49
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon an verbundene Unternehmen EUR -417.065,08 (Vj. EUR -400.257,29) davon Aufwendungen aus der Aufzinsung EUR -228.734,51 (Vj. EUR -142.123,55)	-651.213,22		-542.469,11
		-542.444,18	-494.672,62
11. Ergebnis vor sonstigen Steuern und vor Ergebnisabführung	792.811,75		1.804.248,74
12. Sonstige Steuern	-33.269,77		-28.832,57
13. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn	-759.541,98		-1.775.416,17
14. Jahresüberschuss		0,00	0,00

E. Schlussbemerkung

Den vorstehenden Bericht über unsere Prüfung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2018 bis zum 31. Dezember 2018 der KAEFER Construction GmbH erstatten wir in Übereinstimmung mit § 321 HGB unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Erstellung von Prüfungsberichten des Instituts der Wirtschaftsprüfer in Deutschland e.V., Düsseldorf (IDW PS 450 n. F.).

Hamburg, 13. März 2019

Ernst & Young GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft


Ludwig
Wirtschaftsprüfer


Hantke
Wirtschaftsprüfer



Anlage 2

KAEFER Construction GmbH

Sitz: Bremen, HRB 23856 HB

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2017

	EUR	EUR	2016 EUR
1. Umsatzerlöse	77.795.475,07		72.690.529,80
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	21.220.462,09		8.745.065,91
3. Sonstige betriebliche Erträge davon Erträge aus der Währungsumrechnung EUR 1.400,13 (Vj. EUR 0,00)	2.327.393,77		2.789.917,03
	<u>101.343.330,93</u>		<u>84.225.512,74</u>
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-21.703.056,90		-17.271.286,82
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-44.876.476,96		-33.291.155,16
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-13.741.209,26		-13.995.286,44
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung EUR -480.835,15 (Vj. EUR -285.415,28)	-4.098.326,66		-3.866.984,47
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-468.207,12		-432.078,85
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung EUR -251,77 (Vj. EUR -821,60) davon Aufwendungen aus der Anwendung der Art. 66 und 67 Abs.1 bis 5 EGHGB (Übergangsvorschriften zum BilMoG) EUR -15.275,93 (Vj. EUR -15.275,93)	-14.157.132,67		-13.829.378,46
	<u>-99.044.409,57</u>		<u>-82.686.170,20</u>
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge davon aus verbundenen Unternehmen EUR 24.140,37 (Vj. EUR 88.819,81)	47.796,49		162.770,67
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon an verbundene Unternehmen EUR -400.257,29 (Vj. EUR -223.165,00) davon Aufwendungen aus der Aufzinsung EUR -142.123,55 (Vj. EUR -520,00)	-542.469,11		-223.685,00
	<u>-494.672,62</u>		<u>-60.914,33</u>
10. Ergebnis vor sonstigen Steuern und vor Ergebnisabführung	1.804.248,74		1.478.428,21
11. Sonstige Steuern	-28.832,57		-17.840,10
12. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn	-1.775.416,17		-1.460.588,11
13. Jahresüberschuss	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>



E. Schlussbemerkung

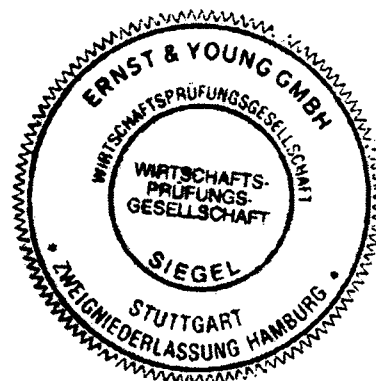
Den vorstehenden Bericht über unsere Prüfung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2017 bis zum 31. Dezember 2017 der KAEFER Construction GmbH erstatten wir in Übereinstimmung mit § 321 HGB unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Erstellung von Prüfungsberichten des Instituts der Wirtschaftsprüfer in Deutschland e.V., Düsseldorf (IDW PS 450 n. F.).

Hamburg, 13. März 2018

Ernst & Young GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Hantke
Wirtschaftsprüfer

Lange
Wirtschaftsprüfer



Anlage 2

KAEFER Construction GmbH
Sitz: Bremen, HRB 23856 HB
Gewinn- und Verlustrechnung für 2016

	EUR	EUR	2015 EUR
1. Umsatzerlöse	72.690.529,80		108.176.898,73
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	8.745.085,91		-17.605.201,75
3. Sonstige betriebliche Erträge davon Erträge aus der Währungsumrechnung EUR 0,00 (Vj. EUR 3.300,39)	2.788.917,03		2.138.903,49
4. Materialaufwand		84.225.512,74	92.710.398,47
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-17.271.288,82		-18.349.852,06
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-33.291.155,16		-39.069.181,90
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-13.995.286,44		-13.649.100,01
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung EUR -285.415,28 (Vj. EUR -357.280,26)	-3.866.984,47		-3.746.087,37
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-432.078,85		-495.089,43
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung EUR -821,60 (Vj. EUR -319,44) davon Aufwendungen aus der Anwendung der Art. 66 und 67 Abs. 1 bis 5 EGHGB (Übergangsvorschriften zum BIlMoG) EUR -15.275,93 (Vj. EUR -15.275,93)	-13.829.378,46		-13.283.472,08
		-82.886.170,20	-88.572.542,85
8. Erträge aus Beteiligungen	0,00		100.000,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge davon aus verbundenen Unternehmen EUR 88.819,81 (Vj. EUR 130.273,81)	162.770,67		132.594,29
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon an verbundene Unternehmen EUR -223.165,00 (Vj. EUR -240.259,08) davon Aufwendungen aus der Abzinsung EUR -520,00 (Vj. EUR -286.457,12)	-223.685,00		-528.415,20
		-60.914,33	-295.820,91
11. Ergebnis nach Steuern	1.478.428,21		3.842.034,71
12. Sonstige Steuern	-17.840,10		-10.036,69
13. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn	-1.460.588,11		-3.831.998,02
14. Jahresüberschuss	0,00		0,00



Bestätigungsvermerk

Wir haben den Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung - unter Einbeziehung der Buchführung der KAEFER Construction GmbH, Bremen, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2016 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften des Ersten Abschnitts des Dritten Buchs des HGB unter Inanspruchnahme der Erleichterungen gemäß § 264 Abs. 3 HGB unter zusätzlicher Beachtung der für große Kapitalgesellschaften geltenden Gliederungs- und Ausweisvorschriften der §§ 264 bis 277 HGB und den Sondervorschriften zur Rechnungslegung des GmbH-Gesetzes liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft. Unter Inanspruchnahme der genannten Erleichterungsvorschrift wurde des Weiteren kein Lagebericht aufgestellt. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des Jahresabschlusses wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung und Jahresabschluss überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften.

Ohne diese Beurteilung einzuschränken, weisen wir darauf hin, dass zum Zeitpunkt der Beendigung unserer Abschlussprüfung die Erfüllung der Voraussetzungen des § 264 Abs. 3 HGB insoweit nicht beurteilt werden konnte, als diese Voraussetzungen noch nicht erfüllt waren bzw. ihrer Art nach erst zu einem späteren Zeitpunkt erfüllbar sind. Die ausstehenden Voraussetzungen betreffen die Einbeziehung der Gesellschaft in den Konzernabschluss der KAEFER Isoliertechnik GmbH & Co. Kommanditgesellschaft, Bremen, die Angabe der Befreiung der Gesellschaft im Anhang dieses Konzernabschlusses und die Offenlegung dieses Konzernabschlusses, des Konzernlageberichts und des Bestätigungsvermerks zum Konzernabschluss und Konzernlagebericht im Bundesanzeiger.

Hamburg, 22. März 2017

Ernst & Young GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft


Hanke
Wirtschaftsprüfer


Lange
Wirtschaftsprüfer

