

Gerthner-Thieltges GmbH & Co. KG (im Auftrag von Felix + Jonas Architekten)
Adlzreiterstr. 15
83022 Rosenheim

InnKlinikum Altötting und Mühldorf
Vinzenz-von-Paul-Str. 10
84503 Altötting

Vergabevorschlag/Vergabedokumentation

Projekt-Nr. Maßnahme: 207.2 AÖBA2 – Aufstockung Pflege

1. Ausschreibung:

Ausschreibungsnummer: **207.2 – 1233 Brandschutztüren**

Vergabeart nach: ☒ § 3 VOB/A (EU) ☐ § 3 VOL/A bzw. § 14 VgV

Vergabeverfahren: ☒ Offenes Verfahren ☐ Öffentliche Ausschreibung
☐ Nichtoffenes Verfahren ☐ Beschränkte Ausschreibung
☐ Verhandlungsverfahren ☐ Freihändige Vergabe

Begründung über die Auswahl der Vergabeart / Verfahren
- keine Abweichung vom Regelverfahren –

Losweise Vergabe ☐ Ja, Los: ☒ Nein
Nebenangebote ☐ zugelassen ☒ nicht zugelassen
Wertungskriterien ☒ 100 % Preis ☐ 70 % Preis +

2. Termine:

Bekanntmachung: 22.09.2020
Einreichungs-/Eröffnungstermin: 29.10.2020, 10:00 Uhr
Zuschlagsfrist: 14.01.2021
Ausführung: 28.06.2021 – 14.02.2022

Beteiligte Firmen:

Einladung zum Wettbewerb: -

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots: 29

Eingang Angebote: 10

| Wertungssumme | | ausschlaggebend für Vorschlag zur | | | |
|--|-----------------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------|------------------|
| | | Auftragserteilung | | Nichtberücksichtigung | |
| Firma | Hauptangebot brutto € | Preis | Andere Kriterien | Preis | Andere Kriterien |
| MB Reiher GmbH & Co. KG | 253.565,20 | x | | | |
| Niebuhr Stahlglastechnik GmbH | 259.456,89 | | | x | |
| TM Ausbau GmbH | 296.924,87 | | | x | |
| E+S Brandschutz GmbH | 318.441,62 | | | x | |
| Heinrich Zogler Stahl- u. Metallbau GmbH | 330.426,11 | | | x | |
| H. Harrer Metallbau GmbH | 353.366,93 | | | x | |
| Kaiser Metallbautechnik GmbH | 354.436,74 | | | x | |
| Planotec Innenausbau GmbH | 386.537,55 | | | x | |
| Artem GmbH | 395.440,57 | | | x | |
| Bartholomeus Metallbau GmbH | 431.236,96 | | | x | |
| Eckert Glas- und Metallbau GmbH | - | | | | Ausschluss |

3. Prüfung und Wertung:

Die Prüfung und Wertung erfolgte entsprechend der ausgeschriebenen Vergabeart und Wertungskriterien (siehe Prüfungs- und Wertungsübersicht).

Ausschluss:

- Fa. Eckert Glas- und Metallbau GmbH hat ein Angebot schriftlich abgegeben und wurde deshalb ausgeschlossen
- ☒ Es wurden zu den Ausschreibungsunterlagen Fragen gestellt und an alle Bieter verteilt. Die zusätzlichen Informationen wurden in der Prüfung berücksichtigt.
- ☒ In den Verdingungsunterlagen ist keine Lohn- und Preisgleitklausel vorgesehen.
- ☐ In den Verdingungsunterlagen ist eine Instandhaltung enthalten und entsprechend in der Wertung (siehe Punkt 3) berücksichtigt.
- ☐ Der vorgeschlagene Auftragnehmer beabsichtigt, einen Nachunternehmer für folgende Leistungen zu beauftragen:
- ☐ Das Angebot des Mindestbietenden weicht mehr als 10 % vom Angebot des preislich an zweiter Stelle liegenden Bieters ab.
- ☒ Es sind im Vergleich der Angebote im Positionspreisspiegel keine zu niedrigen oder überhöhten EP festgestellt worden, die auf einer Mischkalkulation beruhen.

Es liegen keine Gründe vor, den Auftrag nicht an die Firma zu vergeben.

Die Eignung der Bieter in der engeren Wahl wurde nachgewiesen durch:

☒ Eintrag in PQ-Liste unter Nr. 011.130043 Fa. Niebuhr Stahlglastechnik GmbH;

110.000252 Fa. TM Ausbau GmbH

☒ Eigenerklärung zur Eignung und erforderliche Nachweise

☐ verzichtet, da ...

☐ Die Firma ist uns von anderen Baustellen bekannt (Nachweis der damaligen Prüfung).

☐ Es wurde am 19.11.2020 ein Aufklärungsgespräch geführt und in einer Aktennotiz festgehalten.

SAHOL + XLIT
...
...
...
...
...

4. Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag für den ☒ Gesamtauftrag ☐ Auftrag für Los ...

☒ zu erteilen. Der Auftrag nach dem ☒ Hauptangebot ☐ Nebenangebot vom 28.10.2020 soll an folgenden Bieter vergeben werden:

Metallbau Reiher GmbH & Co. KG, An der Hopfendarre 15, 09212 Limbach-Oberfrohna

Auftragssumme brutto (ohne Wartung)

253.565,20 € (inkl. 19% Mwst.)

Wartungs-/Instandhaltungsvertrag (x Jahre)

-

darin sind für Regiestunden enthalten

5.440,68 € (inkl. MwSt.)

☐ aufzuheben, aufgrund § 17 VOB/A (EU)/ VOL/A bzw. § 63 VgV

5. Vertragsbestandteile für die Auftragserteilung

☒ Angebot
☐ Auftrags-LV

☒ Bietergesprächsprotokoll
☐

6. Kosten (in € brutto)

Gegenüberstellung Auftrag mit Kostenbudget und Plankosten

| Kostenbudget | Plankosten | Auftrag ohne Wartung | Abweichung zu Kostenbudget | Abweichung zu Plankosten |
|--------------|--------------|----------------------|----------------------------|--------------------------|
| 233.927,36 € | 295.647,36 € | 253.565,20 € | 8,4% | -14,2 % |

Prognose Ausschreibungsergebnis / ausgepreistes LV: 303.753,45 €

Begründung: Der Wettbewerb, die lange Vorlaufzeit zur Ausschreibung und die Synergien des Mindestbieters durch den bereits bestehenden Auftrag im BA1 ergaben ein sehr wirtschaftliches Angebot.

20.11.20

Datum

FELIX + JONAS
ARCHITEKTEN GMBH

ICKSTATTSTRASSE 11a
80469 MÜNCHEN
TEL 089 235 58 58 0
info@felix-jonas.net

Stempel / Unterschrift Planungsbüro

Einverständniserklärung der Vergabestelle

Die Vergabestelle ist mit der Vergabe gemäß Vergabevorschlag/Vergabedokumentation für den Leistungsbereich **207.2 – 1233 Brandschutztüren**

☐ einverstanden (mit den ersichtlichen Änderungen). Die weiteren Vergabeschritte sind einzuleiten.

☐ nicht einverstanden.

Datum

Unterschrift Vergabestelle