



Denkmalpflege Mühlhausen Huschenbeth GmbH & Co. KG
Thomas-Müntzer-Straße 15 | 99974 Mühlhausen

Vinzenz-von-Paul-Str. 10
84503 Altötting

Denkmalpflege Mühlhausen
Huschenbeth GmbH & Co. KG

Thomas-Müntzer-Straße 15
99974 Mühlhausen

Telefon +49 3601 44 34 00
Telefax +49 3601 87 33 66

info@denkmalpflege-muehlhausen.de
www.denkmalpflege-muehlhausen.de

23.09.2020

Angebot

InnKlinikum Altötting - Aufstockung Pflege, GU Umbau im Bestand II

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
01.	Baustelleneinrichtung, Schutzmaßnahmen			
01. .001	8,00	St	3.028,62	24.228,96
	Baustelleneinrichtung bereichsweise			
01. .002	8,00	St	2.019,08	16.152,64
	Leistungserbringung bereichsweise			
01. .003	8,00	St	403,45	3.227,60
	Vorabstimmung/Koordination mit Klinikbetrieb			
01. .004	750,00	m2	20,90	15.675,00
	Staubschutz-Folienabhängung			
01. .005	200,00	m2	30,89	6.178,00
	Schutzmaßnahmen Boden MDF-Platten			
01. .006	900,00	m2	20,90	18.810,00
	Schutzmaßnahmen Boden Milchtütenpapier			
01. .007	14,00	St	30,89	432,46
	Schutzabdeckung Treppenlauf			
01. .008	900,00	m2	30,89	27.801,00
	Schutzmaßnahmen Vliesabdeckung / Klebevlies			
01. .009	80,00	h	50,89	4.071,20
	Besondere Schutzmaßnahmen, Arbeitsleistung			
01. .010	1.500,00	St	0,91	1.365,00

Seite 1 von 7

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
	Besondere Schutzmaßnahmen, Material			
	Summe: Baustelleneinrichtung, Schutzmaßnahmen			117.941,86
02.	Abbruch- und Rückbauarbeiten			
02. .001	130,00	m2	39,98	5.197,40
	Rückbau, Einlagerung Holz-Paneeldecke			
02. .002	130,00	m2	19,99	2.598,70
	Zulage Entsorgung Abdeckvlies Holz-Paneeldecke			
02. .003	50,00	m2	19,99	999,50
	Zulage Rückbau Paneeldecke in Kleinflächen <2,5m2			
02. .004	450,00	m2	39,98	17.991,00
	Rückbau GK-Abhangdecke			
02. .005	30,00	m2	19,99	599,70
	Zulage Rückbau GK-Abhangdecke in Kleinflächen <2,5m2			
02. .006	100,00	St	89,96	8.996,00
	Rückbau, Wiedermontage Einbauleuchten streifenförmig			
02. .007	80,00	St	89,96	7.196,80
	Rückbau, Wiedermontage Einbauleuchten rund			
*** Bezugsposition ***				
02. .008	10,00	St	89,96	899,60
	Rückbau, Wiedermontage Lüftungsauslass			
*** Bezieht sich auf Position 02. .008 ***				
02. .009	20,00	St	89,96	1.799,20
	Rückbau, Wiedermontage Lüftungsauslass rechteckig			
02. .010	170,00	St	89,96	15.293,20
	Rückbau, Wiedermontage Lüftungsventil DN 100-150			
02. .011	50,00	St	89,96	4.498,00
	Rückbau, Wiedermontage Lautsprecher			
*** Bezugsposition ***				
02. .012	70,00	St	79,96	5.597,20
	Öffnung im Mauerwerk bis 0,25 m2, d= 10 bis 15 cm			
*** Bezieht sich auf Position 02. .012 ***				
02. .013	10,00	St	79,96	799,60
	Öffnung im Mauerwerk bis 1,5 m2, d= 10 bis 15 cm			
*** Bezieht sich auf Position 02. .012 ***				
02. .014	10,00	St	79,96	799,60
	Öffnung im Mauerwerk bis 0,25 m2, d= 22 bis 27 cm			
*** Bezieht sich auf Position 02. .012 ***				
02. .015	5,00	St	79,96	399,80
	Öffnung im Mauerwerk bis 1,5 m2, d= 22 bis 27 cm			
*** Bezugsposition ***				
02. .016	10,00	St	201,73	2.017,30
	Öffnung in Stb.-Wand bis 0,25 m2, d= 20 bis 30 cm			
*** Bezieht sich auf Position 02. .016 ***				

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
02. .017	4,00 Öffnung in Stb.-Wand bis 1,5 m2, d= 20 bis 30 cm	St	201,73	806,92
*** Bezugsposition ***				
02. .018	80,00 Rückbau Fliesenbelag	m2	40,89	3.271,20
*** Bezieht sich auf Position 02. .018 ***				
02. .019	80,00 Rückbau Fliesenbelag Kleinstflächen	St	19,99	1.599,20
02. .020	9,000 Abbruch und Entsorgung von Einbauschränken	m3	221,72	1.995,48
02. .021	60,00 Umsetzen Einrichtung, Arbeitsleistung	h	50,89	3.053,40
Summe: Abbruch- und Rückbauarbeiten				86.408,80
03.	Baumeisterarbeiten			
*** Bezugsposition ***				
03. .001	70,00 Öffnung schließen, Ziegelmauerwerk 11,5 cm, bis 0,25 m2	St	191,73	13.421,10
*** Bezieht sich auf Position 03. .001 ***				
03. .002	10,00 Öffnung schließen, Ziegelmauerwerk 11,5 cm, bis 1,5 m2	St	221,72	2.217,20
*** Bezieht sich auf Position 03. .001 ***				
03. .003	10,00 Öffnung schließen, Ziegelmauerwerk 24 cm, bis 0,25 m2	St	191,73	1.917,30
*** Bezieht sich auf Position 03. .001 ***				
03. .004	5,00 Öffnung schließen, Ziegelmauerwerk 24 cm, bis 1,5 m2	St	221,72	1.108,60
*** Bezugsposition ***				
03. .005	20,00 Fuge Wandkopf, MW A1, bis 30 cm	m	29,08	581,60
*** Bezieht sich auf Position 03. .005 ***				
03. .006	15,00 Fuge Wand an Stb-Wand, vertikal, bis 40 cm	m	29,08	436,20
03. .007	15,00 Lagesicherung Mauerwerk, Decke 60/60/6 mm, verzinkt	m	325,31	4.879,65
03. .008	40,00 Untergrund vorbereiten, MW-Wände, bis 4,00	m2	11,81	472,40
03. .009	40,00 Putz P II, Wände d = 15-20 mm, geglättet, bis 4,00 m	m2	39,07	1.562,80
03. .010	15,00 Putzträger Flachrippenstreckmetall Teilflächen	m2	26,35	395,25
03. .011	40,00 Putzbewehrung Gittergewebe	m2	21,81	872,40
03. .012	20,00	m	19,99	399,80

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
	Eckschutz-/ Putzabschlußschiene, verzinkter Stahl			
03. .013	7,00	m2	1,82	12,74
	Mehrputzstärke P II, 5 mm			
	Summe: Baumeisterarbeiten			28.277,04
04.	Kernbohrungen			
*** Bezugsposition ***				
04. .001	45,00	cm	19,99	899,55
	Kernbohrung MW-Wand, DN50-<DN100, 20-25 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .002	159,00	cm	19,99	3.178,41
	Kernbohrung MW-Wand, DN100-<DN150, 12-20 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .003	820,00	cm	19,99	16.391,80
	Kernbohrung MW-Wand, DN150-<DN200, 12-20 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .004	60,00	cm	19,99	1.199,40
	Kernbohrung MW-Wand, DN150-<DN200, 25-30 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .005	120,00	cm	19,99	2.398,80
	Kernbohrung Stb.-Wand, DN150-<DN200, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .006	84,00	cm	19,99	1.679,16
	Kernbohrung MW-Wand, DN200-<DN250, 12-20 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .007	55,00	cm	19,99	1.099,45
	Kernbohrung MW-Wand, DN200-<DN250, 25-30 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .008	40,00	cm	19,99	799,60
	Kernbohrung MW-Wand, DN200-<DN250, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .009	1.499,00	cm	19,99	29.965,01
	Kernbohrung Stb.-Decke, DN50-<DN100, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .010	1.855,00	cm	19,99	37.081,45
	Kernbohrung Stb.-Decke, DN100-<DN150, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet			
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
04. .011	7.000,00 Kernbohrung Stb.-Decke, DN150-<DN200, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet	cm	19,99	139.930,00
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .012	560,00 Kernbohrung Stb.-Decke, DN200-<DN250, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet	cm	19,99	11.194,40
*** Bezieht sich auf Position 04. .001 ***				
04. .013	111,00 Kernbohrung Stb.-Decke, DN250-<DN300, 35-40 cm, Geräteeinsatz mgl., nicht schadstoffbelastet	cm	19,99	2.218,89
04. .014	5,00 Zulage Kernbohrung Überkopf	St	10,00	50,00
04. .015	4,00 Zulage Kernbohrung Schrägbohrung	St	10,00	40,00
*** Bezugsposition ***				
04. .016	5,00 Zulage Überbohrung + 3 bis 5 cm, Tiefe 2 bis 5 cm	St	10,00	50,00
*** Bezieht sich auf Position 04. .016 ***				
04. .017	2,00 Zulage Überbohrung + 5 bis 10 cm, Tiefe 2 bis 5 cm	St	10,00	20,00
04. .018	58,00 Prov. Verschluss Kernbohrung	St	100,86	5.849,88
04. .019	410,00 Sondierungsbohrung	St	10,90	4.469,00
Summe: Kernbohrungen				258.514,80
05.	Trockenbau-/Ausbauarbeiten			
*** Bezugsposition ***				
05. .001	200,00 Unterdecke GKB, AH=0,50m, RH=3,05m	m2	193,55	38.710,00
*** Bezieht sich auf Position 05. .001 ***				
05. .002	250,00 Unterdecke GKBI, AH=0,50m, RH=3,05m	m2	193,55	48.387,50
05. .003	55,00 Zulage geschl. Unterdecke, Kleinflächen <2m2	St	20,90	1.149,50
05. .004	390,00 Nachträgliches Schliessen Unterdecke, Teilabschnitte	m2	193,55	75.484,50
05. .005	60,00 Nachträgliches Schliessen Unterdecke, Kleinflächen <2m2	m2	193,55	11.613,00
05. .006	700,00 Wandanschluss starr, nicht tragend	m	39,98	27.986,00
05. .007	80,00 Revisionsklappe, 600x600mmm, geschlossene Decke	St	209,90	16.792,00
05. .008	10,00	St	316,22	3.162,20

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
	Deckenausschnitt Einbauleuchte, rechteckig, 200x1500mm			
05. .009	130,00	m2	89,96	11.694,80
	Wiedermontage Holz-Paneeldecke			
05. .010	50,00	m2	19,99	999,50
	Zulage Ausführung in Kleinflächen <2,5m2			
05. .011	50,00	m2	30,89	1.544,50
	Umbau Metall-Unterkonstruktion in Kleinflächen			
05. .012	450,00	m2	19,99	8.995,50
	Erstbeschichtung Dispersionsfarbe GK-Decke			
05. .013	350,00	m	10,90	3.815,00
	Dauerelastische Verfugung			
05. .014	350,00	m	10,90	3.815,00
	Anschlussfugen Acryl			
05. .015	200,00	m	10,90	2.180,00
	Anschlussfugen Silicon			
05. .016	15,00	m2	8,18	122,70
	Grundierung der Wandflächen			
05. .017	15,00	m2	85,42	1.281,30
	Wandabdichtung, W1-I			
05. .018	15,00	m2	212,63	3.189,45
	Wandbekleidung Fliesen, 20/10			
05. .019	50,00	m	39,98	1.999,00
	Anschluss- und Bewegungsfugen, dauerelastisch			
*** Bezugsposition ***				
05. .020	90,00	St	10,00	900,00
	Feinreinigung Innenbereich, bis 15m2 GF			
*** Bezieht sich auf Position 05. .020 ***				
05. .021	80,00	St	10,00	800,00
	Feinreinigung Innenbereich, Nassräume			
	Summe: Trockenbau-/Ausbauarbeiten			264.621,45
06.	Stundenlohnarbeiten			
06. .001	100,00	h	50,89	5.089,00
	Facharbeiter Rückbau und Abbruch			
06. .002	100,00	h	50,89	5.089,00
	Facharbeiter Baumeisterarbeiten			
06. .003	100,00	h	50,89	5.089,00
	Facharbeiter Trockenbauarbeiten			
06. .004	50,00	h	50,89	2.544,50
	Facharbeiter Maler-/Ausbauarbeiten			
	Summe: Stundenlohnarbeiten			17.811,50
Nettosumme:				773.575,45
+ 16,00 % USt.				123.772,07

Ordnungszahl (POS-Nr.)	Menge Bezeichnung	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtpreis in €
Bruttosumme:				897.347,52

23.09.2020

Bieterangabenverzeichnis

InnKlinikum Altötting - Aufstockung Pflege, GU Umbau im Bestand II

Ordnungszahl

(POS-Nr.)

Bezeichnung

AS 5.1 Systemkonformität Decken

- mit geschlossenen Gipskartonbauplatten (UK, Zubehör):
Knauf GKP

(Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation)

Bieter	DENKMALPFLEGE Mühlhausen Huschenbeth GmbH & Co. KG	Vergabenummer:	Datum:
		207_2-1012-01	23.09.2020
Baumaßnahme	InnKlinikum Altötting - Aufstockung Pflege, GU Umbau im Bestand II		
Leistung			

Angaben zur Kalkulation mit vorbestimmten Zuschlägen

1.	Angaben über den Verrechnungslohn	Zuschlag %	€ / h
1.1	Mittelohn ML einschl. Lohnzulagen u. Lohnerhöhung, wenn keine Lohngleitklausel vereinbart wird		17,81 €
1.2	Lohngebundene Kosten Sozialkosten und Soziallöhne, als Zuschlag auf ML	82,55	14,70 €
1.3	Lohnnebenkosten Auslösung, Fahrgelder, als Zulage auf ML	42,00	7,48 €
1.4	Kalkulationslohn KL (Summe 1.1 bis 1.3)		39,99 €
1.5	Zuschlag auf Kalkulationslohn (aus Zeile 2.4, Spalte 1)	40,03	16,01 €
1.6	Verrechnungslohn VL (Summe 1.4 und 1.5, VL im Formblatt 223 berücksichtigen)		56,00 €

2.	Zuschläge auf die Einzelkosten der Teilleistungen = unmittelbare Herstellungskosten	Zuschläge in % auf				
		Lohn	Stoffkosten	Gerätekosten	Sonstige Kosten	Nachunternehmerleist.
2.1	Baustellengemeinkosten	19,23	19,23	19,23	19,23	19,23
2.2	Allgemeine Geschäftskosten	15,80	8,50	8,50	8,50	15,80
2.3	Wagnis und Gewinn					
2.3.1	Gewinn	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2.3.2	betriebsgezogenes Wagnis¹	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2.3.3	leistungsbezogenes Wagnis²	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2.4	Gesamtzuschläge	40,03	32,73	32,73	32,73	40,03

¹ Wagnis für das allgemeine Unternehmensrisiko² Mit der Ausführung der Leistungen verbundenes Wagnis

(Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation)

3.	Ermittlung der Angebotssumme			
		Einzelkosten der Teilleistungen = unmittelbare Herstellungskosten €	Gesamtzu- schläge gem. 2.4 %	Angebotssumme €
3.1	Eigene Lohnkosten Verrechnungslohn (1.6) * Gesamtstunden 56,00 X 9.625,52			539.028,99 €
3.2	Stoffkosten (einschl. Kosten für Hilfsstoffe)	141.000,52 €	32,73	187.149,99 €
3.3	Gerätekosten (einschl. Kosten für Energie und Betriebsstoffe)	16.921,85 €	32,73	22.460,37 €
3.4	Sonstige Kosten (vom Bieter zu erläutern)	0,00 €	32,73	0,00 €
3.5	Nachunternehmerleistung ³	0,00 €	40,03	0,00 €
Angebotssumme ohne Umsatzsteuer				748.639,35 €

³ Auf Verlangen sind für diese Leistungen die Angaben zur Kalkulation der(s) Nachunternehmer(s) dem Auftraggeber vorzulegen.

Eventuelle Erläuterungen des Bieters:

Aufgrund der unterschiedlichen Addition der Preisanteile, kann es zu Rundungsdifferenzen bei der Berechnung der Preise bzw. der Angebotssumme kommen.

Die Angebotssumme beträgt 773.575,45 €.

Da im Formblatt 221 die Stundenlohnarbeiten den Verrechnungslohn verändern würden, werden die Stundenlohnarbeiten in der Angebotssumme nicht berücksichtigt.

Laut VOB §2 Abs. 10 werden Stundenlohnarbeiten vor Beginn ausdrücklich vereinbart.