

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BA2

Gewerk: 1140 Trockenbauarbeiten

Bieter: FA. Steinlehner Innenausbau GmbH & Co. KG

Angebot vom: 02.09.2020

Bauherrnvertreter: KKAÖ

Frau/Herr: 

Projektsteuerung: HSP

Frau/Herr: 

Architekten: 

Frau/Herr: 

Fachingenieur: TOP

Herr: Gerthner, Edlisa, Mayer

Bieter: FA. Steinlehner Innenausbau
GmbH & Co. KG

Frau/Herr: 

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto ~~1.237.491,08~~ EUR / brutto ~~1.214.105,08~~ EUR

2. Skonto: 

3. Festpreis bis: 

4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: 

5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: - u -

6. Technische Bedenken: - u -

7. Gewährleistungsdauer: 

8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme

9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme

10. Bauleistungsversicherung: 0,2 % der Bruttoabrechnungssumme

11. Ausführungsbeginn: 26.10.2020

12. Ausführungsende: 20.05.2022

13. Planvorlauf:

Nach Auftragserteilung aktuellen Plansatz übergeben.

14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.

15. Geplanter Personaleinsatz:

4 - 6 PK

16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt:

Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: _____ Tage

siehe Vorleistungen

17. Abrechnung:

Nach steigendem Aufmaß

18. Rechnungs-/Nachtragslauf:

Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja X nein _____

19. Referenzen/Größe der Firma:

bekannt

20. Kapazität:

Kapazitäten gem. Terminplan vorhanden

21. Nachunternehmerleistung:

nein

21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet:

nein

21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden:

nein

22. Baustelleneinrichtungsplan:

bekannt aus bestehendem Auftrag

23. Personal:

23a) Bauleiter Name, Tel., Email:

23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email:

Hr. Steinlechner, bekannt

24. Folgende Unterlagen liegen vor:

1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise

ja

Nachzureichen: _____

2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen)

ja

3. Freistellungsbescheinigung

ja

4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222)

ja

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja

6. Sonstige Nachweise _____

ja

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens _____ bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

• Produkte: AS 3.2, AS 4.1.1 Bieter erklärt, dass es das Produkt gem. Lieferbarkeit anfordern hat.

• Bei der Angebotsauswertung haben sich Unklarheiten bei der Positionszuordnung ergeben. Der Bieter trägt die EPs in richtiger Nummerierung bis 08.10.2020 abends ins LV ein. Es geht nur um Zuordnungen, keine Verhandlung über EPs (kein Preis erhöhen oder streichen / kein EP verändern).


28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting, 08.10.2020

Ort, Datum



Bauherr



Objektüberwachung



Bieter