

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

# 01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

01.001 Nivellement Rohboden geschossweise

Nivellement Rohboden mit Flächenlaser,  
im Raster ca. 2,0 x 2,0 m,  
zur Dokumentation der Höhentoleranzen,  
Ergebnisse dokumentieren in den  
Grundrissplänen,

einschließlich Vorlage des Messprotokolls  
in digitaler Ausfertigung als PDF-Datei.

Bereich: UG, 1.OG - 3.OG

Ausführung geschossweise,  
in Teilabschnitten,

## Hinweis:

Das Nivellement muss im Beisein der  
Objektüberwachung erfolgen,  
der AN hat die Termine rechtzeitig mit  
der Objektüberwachung abzustimmen

4.200 m2

EP ...

0,10

GP .....

420,- ✓

01.002 Erstellung Fugenplan

Leistung im wesentlichen bestehend aus

- > Einmessen Lage der Bauteilfugen Bestand im  
Zuge des Flächennivellements  
(Zurückschneiden Bitumenabdichtung im Bereich  
der Bauteilfugen, Erkunden/Suchen der Bauteil-  
fugen)
- > Lagerichtiges Übertragen der Bauteilfugen in  
Fugenplan
- > Planen von Bewegungsfugen und Feldbegrenzungsfugen
- > Darstellen von Bewegungsfugen und Feldbegrenzungsfugen  
im Fugenplan
- > Abstimmung der Fugen mit dem planenden Architekten

## Hinweis:

Es liegt ein Bestandsplan vor, aus dem die ungefähre  
Lage der Bauteilfugen hervorgeht.

20 m

EP .....

1,-

GP .....

20,- ✓

01.003 Qualitätssicherung und Dokumentation

Qualitätssicherung gem. BEB

(Bundesverband Estrich und Belag e.V.)

- Leitfaden zur Herstellung von Zement-  
estrichmörteln / Punkt 6 Qualitäts-  
sicherung

Nach DIN 18560-1 dürfen nur Estrich-  
mörtel verwendet werden, für die eine  
Konformitätserklärung nach  
DIN EN 13813 vorliegt.

Leistung im Wesentlichen

- Regelmäßige Produktionskontrollen

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

- > Prüfung der Lieferscheine
- > Sichtprüfung der Ausgangsstoffe
- > Überwachung des Herstellvorgangs
- > Dokumentation

1 psch

GP ..... 200,- ✓

01.004 Untergrund kehren, besenrein

Untergrund abkehren, besenrein,  
vor Verlegung der PE-Folie, Ausgleichs-  
schüttung bzw. Dämmung

Reinigungsgut:

- Bauschutt bis 4 Kg/m<sup>2</sup>
- Baumüll bis 1 Kg/m<sup>2</sup>
- Baustaub

Reinigungsgut aufnehmen und  
bestimmungsgemäß entsorgen,

Ausführungsbereich: UG, 1.OG - 3.OG

4.200 m<sup>2</sup>

EP ..... 0,30 GP ..... 1.260,- ✓

01.005 Untergrundvorbereitung, für KSK

Vorbereiten der Betonunterlage,

Bauteile : Stahlbetonbodenplatte,  
Stahlbetondecken  
Festigkeitsklassen > C20/25  
< C40/50  
horizontale Flächen,  
bis 2% geneigt,

Arbeitsgänge: 1

mit geeignetem Verfahren nach Wahl des  
AN z.B Kugelstrahlen, Strahlen mit  
festen Strahlmitteln oder Fräsen, bei  
gleichzeitigem Absaugen,

Untergrund reinigen von Beschichtungen,  
Verunreinigungen, lösen Bestandteilen und  
trennend wirkenden Substanzen, für  
nachfolgende

> Dampfsperre, aus KSK-Bahn wie nachfolgend  
angeboten

die gestrahlte Fläche muss rau und die  
Lunker müssen geöffnet sein, die Betonober-  
fläche ist vor erneuter Verschmutzung zu  
schützen, Schutzmaßnahmen sind mit dem  
angebotenen EP abgegolten,

zu erreichende Oberflächenzugfestigkeit:  
- 2,0 MPa Mittelwert

Übertrag: .....

- 1,5 MPa kleinster Einzelwert

Strahlgut und Schuttgut bestimmungsgemäß  
entsorgen

Ausführungsbereich: UG

40 m2

EP

2,-

GP

80,00

8,-

01.006

Einmessen und Abstellen von Estrichkanten

Einmessen und Abstellen von  
Estrichkanten, mit Estrichstellwinkeln,  
in Einzellängen,

- einschl. Schalung bzw. Abstellwinkel,  
fluchtgerecht einmessen und aufstellen,

Abstellungen z.B. für:

- Wechselnde Bodenbeläge
- Trennfugen
- nachträgliche Installations-  
abstellungen, Aufzüge

- Ausführungshöhe / Bodenaufbau  
: bis ca. 325 mm

- Ausführung gem. Werkplanung  
in allen Längen,  
Schalung bzw. Abstellwinkel  
einschl. aller Zuschnitt- und  
Anpassarbeiten,  
nach Gebrauch entsorgen,

Ausführungsbereich: UG, 1.OG - 3.OG

240 m

EP

1,50

GP

360,-

01.007

Abstellwinkel Arbeitsabschnitte  
UG, 1.OG - 3.OG

Abstellwinkel aufstellen an  
Kanten der Arbeitsabschnitte,

- Pappwinkel aus Pappe-Folien-Laminat

- Ausführungshöhe ab OK-Rohboden  
: bis ca. 325 mm

- Ausführung in Arbeitsabschnitten  
und auf besondere Anweisung  
der Objektüberwachung,  
in allen Längen,  
Schalung bzw. Abstellwinkel  
einschl. aller Zuschnitt- und  
Anpaßarbeiten,  
nach Gebrauch entsorgen,

Ausführungsbereich: nach Arbeitsfortschritt,  
UG, 1.OG - 3.OG

200 m

EP

0,80

GP

160,-

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

01.008 Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 250  
bis ca. L 250 x 110 x 5 mm,

Abschluss Estrich mit Stahlwinkel,  
fluchtgerecht einmessen und aufstellen,

- Profil : verkantet ca. 250 x 110 x 5 mm
- : verzinkt

Ausführungsbereiche:

- Abschlüsse an freien Kanten wie  
Schächten, Raumübergänge und Rand-  
abschlüssen, sowie Aussparungen,  
gem. Werkplanung
- Im Bereich der Dampfsperre, auf der  
durchlaufenden Abdichtungsbahn montiert,
- in verschiedenen Längen,  
Einzellängen bis 6,0 m,
- einschl.: - Befestigungsmittel und  
Bohrungen
- Befestigung mit Dübeln  
und Schrauben M 12,
- mit Unterfütterung  
nach Wahl AN

Ausführungsbereich: 3. OG

Ausführungs gem.

A-P5-BT6-12-D-515 Dehnfugen

A-P5-BT6-12-D-516 Abstellung Türschwelle Technikraum

A-P5-BT6-12-D-513 Aufzugabstellung AZ10

210 m

EP

38,-

GP

4.980,- ✓

01.009 Wie Position 01.008 :  
Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 100

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch

L ca. 100 x 50 x 5 mm

Ausführungsbereiche: Aufzugsschacht 1+2/3/4  
UG - 2.OG  
: Aufzugsschacht 3/4  
3. OG

Ausführungs gem.

A-P5-BT6-12-D-518 Aufzugabstellung AZ 1+2

5 m

EP

27,-

GP

135,- ✓

01.010 Wie Position 01.008 :  
Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 80

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch

L ca. 80 x 50 x 5 mm

Übertrag: .....



InnKlinikum Altötting - 2. BA Aufstockung Pflege  
1060 VE Estricharbeiten  
01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

13.07.2020

Ausführungsbereiche: Aufzugsschacht 1/2  
3.OG

Ausführungs gem.  
A-P5-BT6-12-D-518 Aufzugabstellung AZ 1+2

5 m

EP

26,50

GP

132,50 ✓

01.011

Zusätzliche Anfahrt, nachträgliche Arbeiten

Zusätzliche Anfahrt für nachträgliche  
Arbeiten wie z.B. Estrichergänzungen an  
Abstellungen oder Abläufen

Einzukalkulieren sind die Fahrtkosten  
einschl. Arbeitszeit, sowie eine geringfügige  
Baustelleneinrichtung

Ausführung nur auf ausdrückliche Anordnung  
durch die Objektüberwachung

Abrechnung pauschal je Arbeitseinsatz

2 St

EP

850,-

GP

1.700,- ✓

Summe Titel 01

Vorbereitung / Sonstige Leistungen , Netto:

12.447,50

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

## 02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

02.001 Voranstrich horizontal

Voranstrich, auf horizontalen Flächen,  
kaltverarbeitbarer Bitumen-Voranstrich,  
auf Lösungsmittelbasis -  
auf den gereinigten Untergrund streichen  
oder spritzen und durchtrocknen lassen.  
Verbrauch: ca. 0,3 kg/m<sup>2</sup>

gem. Materialökologie sind nur Produkte nach  
GISCODE BBP 10 zulässig.

Ausführungsbereich: UG

40 m<sup>2</sup>

EP

21-

GP

30, - ✓

02.002

Wie Position 02.001 :  
Voranstrich, Hochzug bis 150mm

Bitumen-Voranstrich wie zuvor in vollem  
Wortlaut beschrieben, jedoch  
an aufgehenden Bauteilen,  
in Estrichdicke, bis 190 mm

Ausführungsbereich: UG

40 m

EP

11-

GP

40, - ✓

02.003

Dampfsperre KSK, horizontal

Dampfsperre KSK horizontal verlegen,

Kaltselbstklebende Elastomerbitumen-  
Dampfsperrbahn, nach DIN EN 13970  
unterseitig Kaltselbstklebemasse mit hohem  
Diffusionswiderstand, großer Durchtritts-  
festigkeit und Alkaliresistenz

- Dicke : ca. 4 mm
- Trägereinlage: Glasvlies-Aluminium
- Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1:
  - : l >= 400 N/50 mm
  - q >= 300 N/50 mm
- Dehnung nach DIN 12311-1
  - : l + q >= 2 %
- Wasserdampfdurchlässigkeit nach  
DIN EN 1931 : >= 1500 m
- Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109
  - : <= -25 °C
- Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110
  - : >= +70 °C

Verlegung fachgerecht gem. Hersteller-  
vorgaben, Längsnaht und Kopfstoßbereich  
min. 8 cm, mit Brenner und Andrückrolle  
fachgerecht verschweißen,  
im Bereich von An- und Abschlüssen sowie  
Durchdringungen ist die Bahn luftdicht,  
anzuschließen,

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

Stöße versetzt anordnen  
einschließlich aller Zuschnitt- und  
Anpassungsarbeiten, sowie Eckausbildungen

Ausführungsbereich: UG

angeb. Erzeugnis:

*Fluor*  
.....  
40 m2

EP

9,50

GP

380,- ✓

02.004

Wie Position 02.003 (Seite 19):  
Dampfsperre KSK, Hochzug bis 150mm

Dampfsperre KSK, wie zuvor in vollem  
Wortlaut beschrieben, jedoch

an aufgehenden Bauteilen vertikal  
angebracht, Hochzug bis 150 mm,  
Oberflächen z.B. Stahlbeton, MW,  
fachgerechter Anschluss an horizontale  
Dampfsperre

Ausführungsbereich: UG

40 m

EP

3,-

GP

120,- ✓

02.005

Zulage für Eckausbildungen, KSK

Zulage für Herstellung von Ecken  
in zuvor beschriebener Abdichtung aus  
bituminöser Schweißbahn in Gebäudeecken,  
Innen- und Aussenecken am Dichtungshochzug,

einschließlich aller Zuschnitts- und  
Anpassungsarbeiten

11 St

EP

1,-

GP

11,- ✓

02.006

Ausgleichsschüttung 0,075 W/m\*K, 20 mm

Lieferung und Montage von gebundener  
Ausgleichsschüttung, bauaufsichtlich  
zugelassen, zum Einsatz im Innenbereich  
unterhalb von Estrichschichten

- Anwendungsgebiet
  - : Innen, unter Estrich
  - : für Nutzlasten
  - =< 5 kPa = 5 kN/m²
- Baustoffklasse / DIN 4102
  - : A2 (Nichtbrennbar)
- Wärmeleitfähigkeit  $\lambda_B$ 
  - : =< 0,075 W/(m\*K)

Einbauhöhe: ca. 15 - 35 mm  
Mittelstärke 20 mm

geeignet als Ausgleichs- und Dämmungs-

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

schicht, fugenlos einzubauen und  
eben abzuziehen, einschließlich  
sämtlicher Anpassarbeiten

Beispielprodukt: Thermotec, DURO A2,  
angebotenes Erzeugnis

*Thermotec*  
(Bieterangabe Hersteller, Produkt)

270 m2

EP

6,50

GP

1.755,- ✓

02.007

Wie Position 02.006 (Seite 20):  
Ausgleichsschüttung 0,075 W/m\*K, 200 mm

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch

Einbauhöhe: über 190 - 210 mm  
Mittelstärke 200 mm

3.830 m2

EP

24

GP

91.920,- ✓

02.008

Mehrpreis Mehrstärken Schüttung 075

Mehrpreis für Schüttungsmehrstärken  
der zuvor beschriebenen Schüttung

- pro 5 mm Einbau Mehrstärke, die über  
die Dicke der LV-Position hinausgeht

Hinweis:

Vor dem Einbau der Schüttung sind  
erforderliche Mehrstärken gemeinsam  
mit der Objektüberwachung festzustellen  
und schriftlich zu vereinbaren

1.900 m2

EP

0,50

GP

950,- ✓

X

02.009

Minderpreis Minderstärken Schüttung 075

Minderpreis für Schüttungsminderstärken  
der zuvor beschriebenen Schüttung

- pro 5 mm Einbau Minderstärke, die unter  
der Dicke der LV-Position liegt

Hinweis:

Vor dem Einbau der Schüttung sind  
erforderliche Minderstärken gemeinsam  
mit der Objektüberwachung festzustellen  
und schriftlich zu vereinbaren

1.900 m2

EP

- 0,50

GP

- 950,- ✓

02.010

Trittschalldämmung DES 0,040 W/m\*K, 20 mm

Trittschalldämmung aus EPS, gem. DIN EN 13163  
zum Einsatz im Innenbereich unterhalb von  
Estrichsschichten

Übertrag: .....



1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

- Anwendungsgebiet / DIN V 4108, Teil 10
  - : Innen, unter Estrich
  - : für Nutzlasten
  - = < 5 kPa = 5 kN/m²
- Baustoffklasse / DIN 4102
  - : B1 (schwer entflammbar)
- EU-Baustoffklasse / DIN EN 13501-1
  - : Euroklasse E
- Wärmeleitfähigkeit  $\lambda_B$ 
  - : 0,040 W/(m\*K)
- Zusammendrückbarkeit
  - :  $c \leq 3$  mm
- dyn. Steifigkeit
  - :  $s' < 20$  MN/m²
- Kantenausbildung
  - : stumpf

angeb. Erzeugnis:

*Buche*

Dicke : 20 mm

Bereiche: UG Büro und 3.OG

Verlegung in fix und fertiger Ausführung  
einschließlich aller Schnitte und Anpass-  
arbeiten

4.100 m²

EP

*1,50* *6.150,-* ✓

GP

02.011

Trennlage 2x 0,2 mm PE-Folie

Trennlage bestehend aus 2 x 0,2 mm  
PE-Folie als Trennschicht,

- sD-Wert > 10,
- zweilagig verlegt,
- d = 2 x 0,2 mm
- als Trennlage auf Ausgleichsschüttung und  
auf Dämmung, bzw. Stahlbetonfläche,  
unter Zementestrich

seitlich hochgezogen bis OK Estrich bzw.  
bei Einsatz von Randdämmstreifen mit  
Folienlasche und Folienhochzug überlappen

Verlegung gemäß DIN 18560/Teil 4,

- Überlappung mind. 8 cm
- Stöße mit Klebeband sichern

einschl. sämtlicher Zuschnitt- und  
Anpassarbeiten

Ausführungsbereich: UG und 3.OG

8.200 m²

EP

*0,30* *2.460,-* ✓

GP

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

02.012 Randdämmstreifen 310 - 350 mm

Randdämmstreifen, aus PE-Schaum, einschließlich Folienlasche und Folienhochzug, mit rückseitigem Klebestreifen zur Wandbefestigung, Höhe nach Angabe in den LV-Positionen

Einbau an aufsteigenden Bauteilen, wie z.B. Wände, Stützen, und Winkelprofile

einschließlich sämtlicher Zuschnitt- und Anpassarbeiten

Einbauhöhe 29-32 cm

Ausführungsbereich: 1.OG - 3.OG

3.170 m

EP ..... GP ..... *0,25 492,00 ✓*

02.013 Wie Position 02.012 :  
Randdämmstreifen 250-280 mm

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch

Einbauhöhe 25-28 cm

Ausführungsbereich: 3.OG

330 m

EP ..... GP ..... *0,20 66,- ✓*

02.014 Wie Position 02.012 :  
Randdämmstreifen ca. 100 mm

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch

Einbauhöhe ca. 10 cm

Ausführungsbereich: UG

40 m

EP ..... GP ..... *0,15 6,- ✓*

02.015 Trockenbauwand mit Folie schützen

Schutz der Trockenbauwand gegen Feuchtigkeit beim Einbau der Ausgleichsschüttung

Leistung im wesentlichen

- > Zuschneiden von Folienstreifen ca. 0,5 m Höhe
- > Befestigung an Trockenbauwand ohne Zerstörung

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

- der Oberfläche der GK-Platten
- > Ausgleichsschüttung, Randdämmstreifen, Estrich etc. (in eigenen Positionen beschrieben)
- > Rückstandloses Entfernen des Folienstreifens oberhalb Bodenaufbau

800 m

EP

1,-

GP

800,- ✓

02.016

Schließen Stöße Stb-Fertigteile mit Bitumenstreifen

Schließen der Stöße zwischen den Stb-Fertigteilen, gegen das Durchrieseln der Ausgleichsschüttung, mit Bitumenstreifen

Ausführung in Einzellängen bis 1,0 m

70 m

EP

3,-

GP

210,- ✓

Summe Titel 02

Abdichtungs- und Dämmarbeiten , Netto:

104.790,90

9

**03 Titel Zementestriche**

AS 3 Anforderungsspezifikation Estricharbeiten

Für alle folgend beschriebenen Estrich-  
produkte- und Arbeiten ist der Nachweis der  
Konformität der Hersteller gem. DIN EN 13813  
vorzulegen.

Bestätigungsprüfungen, gem DIN 18560, können  
gefordert werden.

Bei der Verarbeitung und dem Einbau aller  
folgenden Estriche und deren Systemkomponenten  
ist auf deren Konformität und die jeweiligen  
Herstellerangaben zu achten.

AS 3.1 Estrich auf Trennschicht DIN 18560-CT-C35-F5

Estrich auf Trennschicht, als Zementestrich,  
gemäß DIN 18560-1 und 18560-4 herstellen  
und verdichten, sowie in richtiger  
Höhenlage ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT  
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen  
Druckfestigk.: C35  
Biegezugfest.: F5  
Untergrund : PE-Folie 2-lagig, Dicke je 0,2 mm  
auf bituminöser Schweißbahn  
waagerecht (wenn nicht anders in der  
Leistungsposition angegeben)  
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m<sup>2</sup>  
Einzellast : bis 4,0 kN  
Oberfläche : gerieben

AS 3.2 Schwimmender Estrich DIN 18560-CT-C35-F5

Schwimmender Estrich, als Zementestrich,  
gemäß DIN 18560-1 und 18560-2 herstellen  
und verdichten, sowie in richtiger  
Höhenlage ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT  
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen  
Druckfestigk.: C35  
Biegezugfest.: F5  
Untergrund : Wärmedämmschicht mit Abdeckung  
auf PE-Folie 1-lagig,  
waagerecht (wenn nicht anders in der  
Leistungsposition angegeben)  
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m<sup>2</sup>  
Einzellasten : bis 4,0 kN  
Oberfläche : gerieben

AS 3.3 Verbundestrich DIN 18560-CT-C35-F5

Verbundestrich, frisch in frisch, gemäß  
DIN 18560-1 und DIN 18560-3 herstellen und  
verdichten, sowie in richtiger Höhenlage



ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT  
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen  
Druckfestigk.: C35  
Biegezugfest.: F5  
Untergrund : genässte, haftgrundierte Stb.-Decke,  
haftgrundierte Verbundestrichschicht  
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m<sup>2</sup>  
Oberfläche : gerieben

Bei Einbauhöhe > 50 mm in 2 Schichten auszuführen,  
einzelne Schicht je "frisch in frisch" und mit  
Haftgrundierung ausgeführt und verdichtet zu  
Herstellung eines innigen Verbundes von der  
1. Estrichschicht mit der 2. Estrichschicht und  
dem Untergrund

\* Ende Anforderungsspezifikation \*

03.001 Estrich auf Trennschicht CT-C35-F5-T95

Estrich,  
Einbauart : auf Trennschicht verlegt  
Ausführung : gemäß AS 3.1  
Einbauhöhe : 95 mm

geeignet zur Aufnahme des folgenden Belages  
- staubbindender Anstrich

Einbaubereich: UG und 3.OG

Komplett liefern und einbauen unter  
Einhaltung der Normen und DIN-Vor-  
schriften

100 m2

EP

16,30

GP

1680,- ✓

03.002 Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S70

Estrich,  
Einbauart : schwimmend verlegt  
Ausführung : gemäß AS 3.2  
Einbauhöhe : 70 mm

geeignet zur Aufnahme des folgenden Belages  
- staubbindenden Anstrich

Einbaubereich: UG und 3.OG

Komplett liefern und einbauen unter  
Einhaltung der Normen und DIN-Vor-  
schriften

4.000 m2

EP

12,80

GP

51.200,- ✓

03.003 Wie Position 03.002 :  
Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S75

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch

Einbauhöhe : 75 mm

90 m2

EP

13,50

GP

1.215,- ✓

03.004 Verbundestrich CT-C35-F5-V95

Estrich,  
Einbauart : Verbundestrich  
Ausführung : gemäß AS 3.3  
Einbauhöhe : bis 95 mm

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

Einbaubereich: 1.OG und 2.OG

Komplett liefern und einbauen unter  
Einhaltung der Normen und DIN-Vor-  
schriften

20 m2

EP

16,30 GP 526,- ✓

03.005 Mehrpreis Mehrstärke CT-C35-F5, pro 5 mm

Mehrpreis für Estrichmehrstärken,  
für Zementestrich CT-C35-F5,

- pro 5 mm Einbau Mehrstärke,  
die über die Dicke der LV-Position  
hinausgeht

Hinweis:

- Vor dem Einbau von Estrichen sind  
erforderliche Mehrstärken gemeinsam  
mit der Objektüberwachung festzustellen  
und schriftlich zu vereinbaren

100 m2

EP

0,75 GP 45,- ✓

03.006

Minderpreis Minderstärke CT-C35-F5, pro 5 mm

Minderpreis für Estrichminderstärken,  
für Zementestrich CT-C35-F5,

- pro 5 mm Einbau Minderstärke,  
die über die Dicke der LV-Position  
hinausgeht

Hinweis:

- Vor dem Einbau von Estrichen sind  
erforderliche Minderstärken gemeinsam  
mit der Objektüberwachung festzustellen  
und schriftlich zu vereinbaren

100 m2

EP

-0,50 GP -50,- ✓

03.007

Zulage Estrich in Kleinflächen bis 5,0 m2

Zulage für die Verlegung des zuvor  
beschriebenen schwimmenden Estrichs  
CT-C35-F5 in Kleinflächen < 5,0 m2,

Einbaustärken Estrich über 70 bis 95 mm

Einbaubereich: UG, 1.OG - 3.OG

150 m2

EP

1,- GP 150,- ✓

03.008

Zulage Estrich, mit erhöhter Toleranzanforderung

Zulage zu den Estricharbeiten für erhöhte  
Anforderungen an die Ebenheit

Zulage zu den Spachtelarbeiten für erhöhte  
Anforderungen an die Ebenheit

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

DIN 18202, Tab. 3, Zeile 4 gilt nicht.  
Es gilt Anforderung gem. AS 4.2

Bereich: Flure, Bereich Stahl-Glas-Elemente

Ausführung nach ausdrücklicher Anweisung  
durch Objektüberwachung.

40 m<sup>2</sup>

EP

GP

03.009

Zuschlagmittel für Schnellestrich, 24 Stunden

Zuschlagmittel,  
für die Herstellung von Schnellestrich,  
Belegreife nach ca. 24 Std.,

Abrechnung nach m<sup>2</sup> - Estrichfläche  
Zuschlag je angefangenen 10 mm Einbauhöhe

1.050 m<sup>2</sup>

EP

GP

03.010

Zuschlagmittel für mittelschnellen Estrich  
Belegreife 25-28 Tage

Zuschlagmittel,  
für die Herstellung von mittelschnellem Estrich  
Belegreif: nach ca. 25 - 28 Tagen,

Abrechnung nach m<sup>2</sup> - Estrichfläche  
Zuschlag je angefangenen 10 mm Einbauhöhe

2.800 m<sup>2</sup>

EP

GP

03.011

Estrichergänzungen CT-C35-F5,  
Kleinflächen bis 0,5 m<sup>2</sup>

Estriche ergänzen,  
Ausführung nachträglich auf besondere  
Anordnung,  
Klein- und Kleinstflächen,  
Zementestrich CT nach DIN 18560,  
als schwimmender Estrich, unbewehrt,  
auf waagerechtem Untergrund,

Festigkeitsklasse C35,  
Biegezugfestigkeit F5 nach DIN EN 13813,  
Estrichmündigkeit von ca. 70 mm  
Oberfläche gerieben,

- Größe der Einzelflächen  
: bis ca. 0,5 m<sup>2</sup>

15 St

EP

GP

03.012

Wie Position 03.011 :  
Estrichergänzungen wie vor, jedoch  
Einzelflächen über 0,5 bis 1,0 m<sup>2</sup>

Estriche ergänzen,  
Zementestrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben,

Übertrag: .....



jedoch

- Größe der Einzelflächen  
: über 0,5 bis 1,0 m<sup>2</sup>

10 St

EP

15,- GP 150,- ✓

03.013

Wie Position 03.011 (Seite 29):  
Estrichergänzungen wie vor, jedoch  
Einzelflächen über 1,0 bis 5,0 m<sup>2</sup>

Estriche ergänzen,  
Zementestrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch

- Größe der Einzelflächen  
: über 1,0 bis 5,0 m<sup>2</sup>

100 m2

EP

12,- GP 1.200,- ✓

Summe Titel 03

Zementestriche , Netto:

68.433,50

1060 VE Estricharbeiten

04 Titel Einbauteile, Profile, Fugen

#### 04 Titel Einbauteile, Profile, Fugen

04.001 Schein- und Arbeitsfugen, bis 3,0 m

Herstellen und Schließen von Schein- und Arbeitsfugen in vorbeschriebenen Zementestrichen,

Lage und Anordnung:

- gem. Fugenplanung nach Abstimmung mit dem Architekten sowie DIN 18560

Leistungsumfang:

- Arbeitsfugen im Zuge der Verlegung herstellen,
- Scheinfugen durch Kellenschnitt im frischen Estrich,  $t_{max} = 1/3$
- Schließen der Fugen nach Austrocknung und Arbeitsunterbrechung, Fugen verdübeln und kraftschlüssig mittels lösungsmittelfreiem geeignetem Kunstharz vergießen (Höhenversatzsicherung) Harzoberflächen besanden,

Lage und Anordnung: gem. Bodenspiegel

Einzellängen über 80 bis 300 cm

30 m

EP

GP

04.002

Wie Position 04.001 :

Schein- und Arbeitsfugen, über 3,0 bis 12 m

Herstellen und Schließen von Schein- und Arbeitsfugen, wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch

Lage und Anordnung: gem. Bodenspiegel und DIN 18560

Einzellängen teils durchgehend über gesamte Raumbreiten- bzw. Längen, bis 12 m

24 m

EP

GP

04.003

Gebäude Trennfugen

Einzellängen bis 4,0 m

Herstellen von Trennfugen in vorbeschriebenen Zementestrichen, inkl. Schüttung

Lage und Anordnung:

- gem. eigener Planung in Abstimmung mit dem Architekten sowie DIN 18560

Leistungsumfang:

- Trennfuge im Zuge der Verlegung

Übertrag: .....

1060 VE Estricharbeiten

04 Titel Einbauteile, Profile, Fugen

- herstellen,
- Fuge auf gesamter Estrichhöhe
- Abrechnung nach m Fugenlänge

Einbaubereich : Gebäude Trennfuge 3.OG

16 m

EP

1,-

GP

16,- ✓

04.004

Wie Position 04.003 (Seite 31):  
Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch

Einbaubereich :  
Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge 3.OG

150 m

EP

1,-

GP

150,- ✓

Summe Titel 04

Einbauteile, Profile, Fugen , Netto: ....

398,-

1060 VE Estricharbeiten

05 Titel Stundenlohnarbeiten

**05 Titel Stundenlohnarbeiten**

## VERRECHNUNGSSÄTZE FÜR LÖHNE

Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten.

In ihnen sind enthalten:

- Lohn- und Gehaltskosten
- Lohn- und Gehaltsnebenkosten
- Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge
- Gemeinkostenanteile
- Gewinn
- Sämtliche An- und Abfahrten  
(Fahrzeug- u. Transportkosten)
- Sämtliche Lohnkosten der An- u. Abfahrten  
(Mannstunden)

Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen. Beschäftigt der Bieter bei einer der nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und statt dessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Die Ausführung von Regiearbeiten erfolgt nur im Bedarfsfall auf besondere Anordnung der Objektüberwachung. Über die ausgeführten Leistungen sind fortlaufend nummerierte Regieberichte anzufertigen, die Art und Umfang der Arbeiten erschöpfend beschreiben. Die Berichte sind jeweils spätestens am nächsten Werktag bei der Objektüberwachung zur Prüfung vorzulegen.

Im nachfolgenden Titel "Stundenlohnarbeiten" sind Bedarfsleistungen beschrieben. Die Leistungen sind im Bedarfsfalle nach schriftlicher Anordnung durch die Objektüberwachung auszuführen. Eine Beauftragung erfolgt jeweils im Einzelfall. Ein Anspruch des AN auf die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen besteht grundsätzlich nicht, auch wenn diese zunächst vom AG beauftragt sind.

Es gelten die Regelungen der BVB, Absatz 17

05.001 Facharbeiter

Stunde Facharbeiter für Estricharbeiten

70 h

EP

42,-

GP

2.940,- ✓

05.002 Helfer

Stunde Helfer für Estricharbeiten

50 h

EP

30,-

GP

1.500,- ✓

Summe Titel 05

Stundenlohnarbeiten, Netto:

4.440,-



01	Titel	Vorbereitung / Sonstige Leistungen	
02	Titel	Abdichtungs- und Dämmarbeiten	111.324,50
03	Titel	Zementestriche	
04	Titel	Einbauteile, Profile, Fugen	
05	Titel	Stundenlohnarbeiten	
Summe VE 1060 Estricharbeiten			

12.447,50 ✓  
~~101.792,92~~  
 68.733,50 ✓  
 398 ✓  
 4.490,- ✓

Angebotssumme, Netto: EUR

191.005,50

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR

30.561,52

Angebotssumme, Brutto: EUR

221.567,02

**K+B Böden GmbH**  
 Alt Stalle 23  
 87400 Untertürkheim/Kirchhasel  
 Telefon 09572-4838380  
 Telefax 09572-4838389  
 E-Mail info@kb-boden.de

Nettosumme: 197.543,50  
 - 4% ML - 7.901,74  
 = Zwischensumme 189.641,76  
 - 19% MwSt 36.031,93  
 = Bruttosumme 225.673,69

<b>Gerthner · Thieltes</b>	
Bauüberwachung und Projektsteuerung	
rechnerisch geprüft:	13.01.09.2020
technisch geprüft:	
wirtschaftl. geprüft:	

! Pos. 02.009 NEGATIVER EP/GP  
 ! Pos. 03.006 NEGATIVER EP/GP

