

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

AS 0.1 Normative Grundlagen

Für die Kalkulation und Ausführung der nachfolgend beschriebenen Arbeiten sowie hiermit zusammenhängender Arbeiten sind immer, auch wenn hierauf nicht gesondert in den Leistungspositionen hingewiesen wird, die nachfolgenden Vorschriften und Merkblätter zwingend zu beachten und zugrunde zu legen. Wenn nicht anders erwähnt gelten die Vorschriften in der zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden Fassung.

- VOB - Teil C, ATV:
DIN 18299 Allgem. Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
DIN 18353 Estricharbeiten
DIN 18336 Abdichtungen

sowie die fachspezifischen DIN-Vorschriften, technische Merkblätter, Ausführungsrichtlinien des Handwerks und technische Angaben, Richtlinien und Empfehlungen der Hersteller.

AS 0.2 Montageart / Montageabfolge

- Die Ausführung der Arbeiten des AN erfolgt grundsätzlich geschoss- und abschnittsweise
- Für jede Abdichtungs- und Dämmebene ist vor dem Estricheinbau zwingend eine Sichtabnahme durchzuführen. Der AN hat der Oberjektüberwachung gegenüber eine Anzeigepflicht.

* Ende der allgemeinen Anforderungsspezifikationen *

01	Vorbereitung / Sonstige Leistungen
----	---

01.001	Nivellement Rohboden geschossweise
--------	---

Nivellement Rohboden geschossweise

Nivellement Rohboden mit Flächenlaser, im Raster ca. 2,0 x 2,0 m, zur Dokumentation der Höhentoleranzen, Ergebnisse dokumentieren in den Grundrissplänen,

einschließlich Vorlage des Messprotokolls in digitaler Ausfertigung als PDF-Datei.

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Bereich: UG, 1.OG - 3.OG

Ausführung geschossweise,
in Teilabschnitten,

Hinweis:

Das Nivellement muss im Beisein der
Objektüberwachung erfolgen,
der AN hat die Termine rechtzeitig mit
der Objektüberwachung abzustimmen

4200 m2

0,20

840,00 ✓

01.002

Erstellung Fugenplan

Erstellung Fugenplan

Leistung im wesentlichen bestehend aus

- > Einmessen Lage der Bauteilfugen Bestand im Zuge des Flächennivellements
(Zurückschneiden Bitumenabdichtung im Bereich der Bauteilfugen, Erkunden/Suchen der Bauteilfugen)
- > Lagerichtiges Übertragen der Bauteilfugen in Fugenplan
- > Planen von Bewegungsfugen und Feldbegrenzungsfugen
- > Darstellen von Bewegungsfugen und Feldbegrenzungsfugen im Fugenplan
- > Abstimmung der Fugen mit dem planenden Architekten

Hinweis:

Es liegt ein Bestandsplan vor, aus dem die ungefähre Lage der Bauteilfugen hervorgeht.

20 m

10,00

200,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.003	Qualitätssicherung und Dokumentation Qualitätssicherung und Dokumentation Qualitätssicherung gem. BEB (Bundesverband Estrich und Belag e.V.) - Leitfaden zur Herstellung von Zement- estrichmörteln / Punkt 6 Qualitäts- sicherung Nach DIN 18560-1 dürfen nur Estrich- mörtel verwendet werden, für die eine Konformitätserklärung nach DIN EN 13813 vorliegt. Leistung im Wesentlichen - Regelmäßige Produktionskontrollen > Prüfung der Lieferscheine > Sichtprüfung der Ausgangstoffe > Überwachung des Herstellvorgangs > Dokumentation		
	1 psch	800,00	800,00 ✓
01.004	Untergrund kehren, besenrein Untergrund kehren, besenrein Untergrund abkehren, besenrein, vor Verlegung der PE-Folie, Ausgleichs- schüttung bzw. Dämmung Reinigungsgut: - Bauschutt bis 4 Kg/m2 - Baumüll bis 1 Kg/m2 - Baustaub Reinigungsgut aufnehmen und bestimmungsgemäß entsorgen, Ausführungsbereich: UG, 1.OG - 3.OG		
	4200 m2	0,50	2.100,00 ✓

Projekt: KKAÖ 2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.005	<p>Untergrundvorbereitung, für KSK</p> <p>Untergrundvorbereitung, für KSK</p> <p>Vorbereiten der Betonunterlage,</p> <p>Bauteile : Stahlbetonbodenplatte, Stahlbetondecken Festigkeitsklassen > C20/25 < C40/50 horizontale Flächen, bis 2% geneigt,</p> <p>Arbeitsgänge: 1</p> <p>mit geeignetem Verfahren nach Wahl des AN z.B Kugelstrahlen, Strahlen mit festen Strahlmitteln oder Fräsen, bei gleichzeitigem Absaugen,</p> <p>Untergrund reinigen von Beschichtungen, Verunreinigungen, losen Bestandteilen und trennend wirkenden Substanzen, für nachfolgende</p> <p>> Dampfsperre, aus KSK-Bahn wie nachfolgend angeboten</p> <p>die gestrahlte Fläche muss rau und die Lunker müssen geöffnet sein, die Betonoberfläche ist vor erneuter Verschmutzung zu schützen, Schutzmaßnahmen sind mit dem angebotenen EP abgegolten,</p> <p>zu erreichende Oberflächenzugfestigkeit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2,0 MPa Mittelwert - 1,5 MPa kleinster Einzelwert <p>Strahlgut und Schuttgut bestimmungsgemäß entsorgen</p> <p>Ausführungsbereich: UG</p>		
	40 m2	5,00	200,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.006	Einmessen und Abstellen von Estrichkanten Einmessen und Abstellen von Estrichkanten Einmessen und Abstellen von Estrichkanten, mit Estrichstellwinkeln, in Einzellängen, - einschl. Schalung bzw. Abstellwinkel, fluchtgerecht einmessen und aufstellen, Abstellungen z.B. für: - Wechselnde Bodenbeläge - Trennfugen - nachträgliche Installationsabstellungen, Aufzüge - Ausführungshöhe / Bodenaufbau : bis ca. 325 mm - Ausführung gem. Werkplanung in allen Längen, Schalung bzw. Abstellwinkel einschl. aller Zuschnitt- und Anpassarbeiten, nach Gebrauch entsorgen, Ausführungsbereich: UG, 1.OG - 3.OG			
	240 m		8,00	1.920,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.007	Abstellwinkel Arbeitsabschnitte Abstellwinkel Arbeitsabschnitte UG, 1.OG - 3.OG Abstellwinkel aufstellen an Kanten der Arbeitsabschnitte, - Pappwinkel aus Pappe-Folien-Laminat - Ausführungshöhe ab OK-Rohboden : bis ca. 325 mm - Ausführung in Arbeitsabschnitten und auf besondere Anweisung der Objektüberwachung, in allen Längen, Schalung bzw. Abstellwinkel einschl. aller Zuschnitt- und Anpaßarbeiten, nach Gebrauch entsorgen, Ausführungsbereich: nach Arbeitsfortschritt, UG, 1.OG - 3.OG			
	200 m		4,50	900,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.008	Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 250 Bezugsbeschreibung Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 250 bis ca. L 250 x 110 x 5 mm, Abschluss Estrich mit Stahlwinkel, fluchtgerecht einmessen und aufstellen, - Profil : verkantet ca. 250 x 110 x 5 mm : verzinkt Ausführungsbereiche: - Abschlüsse an freien Kanten wie Schächten, Raumübergänge und Rand- abschlüssen, sowie Aussparungen, gem. Werkplanung - Im Bereich der Dampfsperre, auf der durchlaufenden Abdichtungsbahn montiert, - in verschiedenen Längen, Einzellängen bis 6,0 m, - einschl.: - Befestigungsmittel und Bohrungen - Befestigung mit Dübeln und Schrauben M 12, - mit Unterfütterung nach Wahl AN Ausführungsbereich: 3. OG Ausführungs gem. A-P5-BT6-12-D-515 Dehnfugen A-P5-BT6-12-D-516 Abstellung Türschwelle Technikraum A-P5-BT6-12-D-513 Aufzugabstellung AZ10			
	210 m		75,00	15.750,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.009	Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 100 wie OZ (Pos-Nr.) 8, jedoch Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 100 Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch L ca. 100 x 50 x 5 mm Ausführungsbereiche: Aufzugsschacht 1+2/3/4 UG - 2.OG : Aufzugsschacht 3/4 3. OG Ausführungs gem. A-P5-BT6-12-D-518 Aufzugabstellung AZ 1+2			
	5 m		60,00	300,00 ✓
01.010	Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 80 wie OZ (Pos-Nr.) 8, jedoch Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 80 Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch L ca. 80 x 50 x 5 mm Ausführungsbereiche: Aufzugsschacht 1/2 3.OG Ausführungs gem. A-P5-BT6-12-D-518 Aufzugabstellung AZ 1+2			
	5 m		55,00	275,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.011	Zusätzliche Anfahrt, nachträgliche Arbeiten Zusätzliche Anfahrt, nachträgliche Arbeiten Zusätzliche Anfahrt für nachträgliche Arbeiten wie z.B. Estrichergänzungen an Abstellungen oder Abläufen Einzukalkulieren sind die Fahrtkosten einschl. Arbeitszeit, sowie eine geringfügige Baustelleneinrichtung Ausführung nur auf ausdrückliche Anordnung durch die Objektüberwachung Abrechnung pauschal je Arbeitseinsatz			
	2	St	300,00	600,00 ✓
Summe 01	Vorbereitung / Sonstige Leistungen			23.885,00

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	Abdichtungs- und Dämmarbeiten			
02.001	Voranstrich horizontal			
	Bezugsbeschreibung			
	Voranstrich horizontal			
	Voranstrich, auf horizontalen Flächen, kaltverarbeitbarer Bitumen-Voranstrich, auf Lösungsmittelbasis - auf den gereinigten Untergrund streichen oder spritzen und durchtrocknen lassen. Verbrauch: ca. 0,3 kg/m²			
	gem. Materialökologie sind nur Produkte nach GISCODE BBP 10 zulässig.			
	Ausführungsbereich: UG			
	40 m2		1,85	74,00 ✓
02.002	Voranstrich, Hochzug bis 150mm			
	wie OZ (Pos-Nr.) 1, jedoch			
	Voranstrich, Hochzug bis 150mm			
	Bitumen-Voranstrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch an aufgehenden Bauteilen, in Estrichdicke, bis 190 mm			
	Ausführungsbereich: UG			
	40 m		3,00	120,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

02.003 **Dampfsperre KSK, horizontal****Bezugsbeschreibung**

Dampfsperre KSK, horizontal

Dampfsperre KSK horizontal verlegen,

Kaltselbstklebende Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn, nach DIN EN 13970 unterseitig Kaltselbstklebemasse mit hohem Diffusionswiderstand, großer Durchtrittsfestigkeit und Alkaliresistenz

- Dicke : ca. 4 mm
- Trägereinlage: Glasvlies-Aluminium
- Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1:
: $l \geq 400 \text{ N/50 mm}$
: $q \geq 300 \text{ N/50 mm}$
- Dehnung nach DIN 12311-1
: $l + q \geq 2 \%$
- Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1931 : $\geq 1500 \text{ m}$
- Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109
: $\leq -25 \text{ °C}$
- Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110
: $\geq +70 \text{ °C}$

Verlegung fachgerecht gem. Herstellerangaben, Längsnaht und Kopfstoßbereich min. 8 cm, mit Brenner und Andrückrolle fachgerecht verschweißen, im Bereich von An- und Abschlüssen sowie Durchdringungen ist die Bahn luftdicht, anzuschließen, Stöße versetzt anordnen einschließlich aller Zuschnitt- und Anpassungsarbeiten, sowie Eckausbildungen

Ausführungsbereich: UG

angeb. Erzeugnis:

'.....'

40 m2

15,50

620,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.004	Dampfsperre KSK, Hochzug bis 150mm wie OZ (Pos-Nr.) 3, jedoch Dampfsperre KSK, Hochzug bis 150mm Dampfsperre KSK, wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch an aufgehenden Bauteilen vertikal angebracht, Hochzug bis 150 mm, Oberflächen z.B. Stahlbeton, MW, fachgerechter Anschluss an horizontale Dampfsperre Ausführungsbereich: UG			
	40 m		8,00	320,00 ✓
02.005	Zulage für Eckausbildungen, KSK Zulage für Eckausbildungen, KSK Zulage für Herstellung von Ecken in zuvor beschriebener Abdichtung aus bituminöser Schweißbahn in Gebäudeecken, Innen- und Aussenecken am Dichtungshochzug, einschließlich aller Zuschnitts- und Anpassungsarbeiten			
	11 St		15,00	165,00 ✓

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.006	Ausgleichsschüttung 0,075 W/m*K, 20 mm Bezugsbeschreibung Ausgleichsschüttung 0,075 W/m*K, 20 mm Lieferung und Montage von gebundener Ausgleichsschüttung, bauaufsichtlich zugelassen, zum Einsatz im Innenbereich unterhalb von Estrichschichten - Anwendungsgebiet : Innen, unter Estrich : für Nutzlasten =< 5 kPA = 5 kN/m² - Baustoffklasse / DIN 4102 : A2 (Nichtbrennbar) - Wärmeleitfähigkeit ?B : =< 0,075 W/(m*K) Einbauhöhe: ca. 15 - 35 mm Mittelstärke 20 mm geeignet als Ausgleichs- und Dämmungs- schicht, fugenlos einzubauen und eben abzuziehen, einschließlich sämtlicher Anpassarbeiten Beispielprodukt: Thermotec, DURO A2, angebotenes Erzeugnis Thermotec, DURO A2, (Bieterangabe Hersteller, Produkt)			
	270 m2		10,00	2.700,00 ✓
02.007	Ausgleichsschüttung 0,075 W/m*K, 200 mm wie OZ (Pos-Nr.) 6, jedoch Ausgleichsschüttung 0,075 W/m*K, 200 mm Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Einbauhöhe: über 190 - 210 mm Mittelstärke 200 mm			
	3830 m2		36,50	139.795,00 ✓

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.008	Mehrpriis Mehrstärken Schüttung 075 Mehrpreis Mehrstärken Schüttung 075 Mehrpreis für Schüttungsmehrstärken der zuvor beschriebenen Schüttung - pro 5 mm Einbau Mehrstärke, die über die Dicke der LV-Position hinausgeht Hinweis: Vor dem Einbau der Schüttung sind erforderliche Mehrstärken gemeinsam mit der Objektüberwachung festzustellen und schriftlich zu vereinbaren			
	1900	m2	0,70	1.330,00 ✓
02.009	Minderpreis Minderstärken Schüttung 075 Minderpreis Minderstärken Schüttung 075 Minderpreis für Schüttungsminderstärken der zuvor beschriebenen Schüttung - pro 5 mm Einbau Minderstärke, die unter der Dicke der LV-Position liegt Hinweis: Vor dem Einbau der Schüttung sind erforderliche Minderstärken gemeinsam mit der Objektüberwachung festzustellen und schriftlich zu vereinbaren			
	1900	m2	0,70	1.330,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.010	Trittschalldämmung DES 0,040 W/m*K, 20 mm Trittschalldämmung DES 0,040 W/m*K, 20 mm Trittschalldämmung aus EPS, gem. DIN EN 13163 zum Einsatz im Innenbereich unterhalb von Estrichsschichten - Anwendungsgebiet / DIN V 4108, Teil 10 : Innen, unter Estrich : für Nutzlasten =< 5 kPA = 5 kN/m² - Baustoffklasse / DIN 4102 : B1 (schwer entflammbar) - EU-Baustoffklasse / DIN EN 13501-1 : Euroklasse E - Wärmeleitfähigkeit ?B : 0,040 W/(m*K) - Zusammendrückbarkeit : c <= 3 mm - dyn. Steifigkeit : s` <20 MN/m² - Kantenausbildung : stumpf angeb. Erzeugnis: Bachl o. glw Dicke : 20 mm Bereiche: UG Büro und 3.OG Verlegung in fix und fertiger Ausführung einschließlich aller Schnitte und Anpass- arbeiten			
	4100 m2		3,10	12.710,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.011	Trennlage 2x 0,2 mm PE-Folie Trennlage 2x 0,2 mm PE-Folie Trennlage bestehend aus 2 x 0,2 mm PE-Folie als Trennschicht, - sD-Wert > 10, - zweilagig verlegt, - d = 2 x 0,2 mm - als Trennlage auf Ausgleichsschüttung und auf Dämmung, bzw. Stahlbetonfläche, unter Zementestrich seitlich hochgezogen bis OK Estrich bzw. bei Einsatz von Randdämmstreifen mit Folienlasche und Folienhochzug überlappen Verlegung gemäß DIN 18560/Teil 4, - Überlappung mind. 8 cm - Stöße mit Klebeband sichern einschl. sämtlicher Zuschnitt- und Anpassarbeiten Ausführungsbereich: UG und 3.OG 8200 m2	1,20	9.840,00 ✓
02.012	Randdämmstreifen 310 - 350 mm Bezugsbeschreibung Randdämmstreifen 310 - 350 mm Randdämmstreifen, aus PE-Schaum, einschließlich Folienlasche und Folienhochzug, mit rückseitigem Klebestreifen zur Wandbefestigung, Höhe nach Angabe in den LV-Positionen Einbau an aufsteigenden Bauteilen, wie z.B. Wände, Stützen, und Winkelprofile einschließlich sämtlicher Zuschnitt- und Anpassarbeiten Einbauhöhe 29-32 cm Ausführungsbereich: 1.OG - 3.OG 3170 m	2,00	6.340,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.013	Randdämmstreifen 250-280 mm wie OZ (Pos-Nr.) 12, jedoch Randdämmstreifen 250-280 mm Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Einbauhöhe 25-28 cm Ausführungsbereich: 3.OG			
	330 m		1,80	594,00 ✓
02.014	Randdämmstreifen ca. 100 mm wie OZ (Pos-Nr.) 12, jedoch Randdämmstreifen ca. 100 mm Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Einbauhöhe ca. 10 cm Ausführungsbereich: UG			
	40 m		0,60	24,00 ✓
02.015	Trockenbauwand mit Folie schützen Trockenbauwand mit Folie schützen Schutz der Trockenbauwand gegen Feuchtigkeit beim Einbau der Ausgleichsschüttung Leistung im wesentlichen > Zuschneiden von Folienstreifen ca. 0,5 m Höhe > Befestigung an Trockenbauwand ohne Zerstörung der Oberfläche der GK-Platten > Ausgleichsschüttung, Randdämmstreifen, Estrich etc. (in eigenen Positionen beschrieben) > Rückstandloses Entfernen des Folienstreifens oberhalb Bodenaufbau			
	800 m		0,60	480,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.016	Schließen Stöße Stb-Fertigteile Schließen Stöße Stb-Fertigteile mit Bitumenstreifen Schließen der Stöße zwischen den Stb-Fertigteilen, gegen das Durchrieseln der Ausgleichsschüttung, mit Bitumenstreifen Ausführung in Einzellängen bis 1,0 m			
	70 m		15,00	1.050,00 ✓
Summe 02	Abdichtungs- und Dämmarbeiten			177.492,00

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

03	Zementestriche			
----	-----------------------	--	--	--

*** Ausführungsbeschreibung 0001

Ausführungsbeschreibung**AS 3 Anforderungsspezifikation Estricharbeiten**

AS 3 Anforderungsspezifikation Estricharbeiten

Für alle folgend beschriebenen Estrich-
produkte- und Arbeiten ist der Nachweis der
Konformität der Hersteller gem. DIN EN 13813
vorzulegen.

Bestätigungsprüfungen, gem DIN 18560, können
gefordert werden.

Bei der Verarbeitung und dem Einbau aller
folgenden Estriche und deren Systemkomponenten
ist auf deren Konformität und die jeweiligen
Herstellerangaben zu achten.

*** Ausführungsbeschreibung 0002

Ausführungsbeschreibung**AS 3.1 Estrich auf Trennschicht DIN 18560-CT-C35-F5**

AS 3.1 Estrich auf Trennschicht DIN 18560-CT-C35-F5

Estrich auf Trennschicht, als Zementestrich,
gemäß DIN 18560-1 und 18560-4 herstellen
und verdichten, sowie in richtiger
Höhenlage ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT

Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen

Druckfestigk.: C35

Biegezugfest.: F5

Untergrund : PE-Folie 2-lagig, Dicke je 0,2 mm

auf bituminöser Schweißbahn

waagerecht (wenn nicht anders in der
Leistungsposition angegeben)

Verkehrslast : bis 5,0 kN/m²

Einzellast : bis 4,0 kN

Oberfläche : gerieben

*** Ausführungsbeschreibung 0003

Ausführungsbeschreibung

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

AS 3.2 Schwimmender Estrich DIN 18560-CT-C35-F5

AS 3.2 Schwimmender Estrich DIN 18560-CT-C35-F5

Schwimmender Estrich, als Zementestrich,
gemäß DIN 18560-1 und 18560-2 herstellen
und verdichten, sowie in richtiger
Höhenlage ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen
Druckfestigk.: C35
Biegezugfest.: F5
Untergrund : Wärmedämmschicht mit Abdeckung
auf PE-Folie 1-lagig,
waagerecht (wenn nicht anders in der
Leistungsposition angegeben)
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m²
Einzellasten : bis 4,0 kN
Oberfläche : gerieben

***** Ausführungsbeschreibung 0004****Ausführungsbeschreibung****AS 3.3 Verbundestrich DIN 18560-CT-C35-F5**

AS 3.3 Verbundestrich DIN 18560-CT-C35-F5

Verbundestrich, frisch in frisch, gemäß
DIN 18560-1 und DIN 18560-3 herstellen und
verdichten, sowie in richtiger Höhenlage
ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen
Druckfestigk.: C35
Biegezugfest.: F5
Untergrund : genässte, haftgrundierte Stb.-Decke,
haftgrundierte Verbundestrichschicht
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m²
Oberfläche : gerieben

Bei Einbauhöhe > 50 mm in 2 Schichten auszuführen,
einzelne Schicht je "frisch in frisch" und mit
Haftgrundierung ausgeführt und verdichtet zu
Herstellung eines innigen Verbundes von der
1. Estrichschicht mit der 2. Estrichschicht und
dem Untergrund

* Ende Anforderungsspezifikation *

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.001	Estrich auf Trennschicht CT-C35-F5-T95 Estrich auf Trennschicht CT-C35-F5-T95 Estrich, Einbauart : auf Trennschicht verlegt Ausführung : gemäß AS 3.1 Einbauhöhe : 95 mm geeignet zur Aufnahme des folgenden Belages - staubbindender Anstrich Einbaubereich: UG und 3.OG Komplett liefern und einbauen unter Einhaltung der Normen und DIN-Vor- schriften			
	100 m2		17,60	1.760,00 ✓
03.002	Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S70 Bezugsbeschreibung Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S70 Estrich, Einbauart : schwimmend verlegt Ausführung : gemäß AS 3.2 Einbauhöhe : 70 mm geeignet zur Aufnahme des folgenden Belages - staubbindenden Anstrich Einbaubereich: UG und 3.OG Komplett liefern und einbauen unter Einhaltung der Normen und DIN-Vor- schriften			
	4000 m2		14,10	56.400,00 ✓
03.003	Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S75 wie OZ (Pos-Nr.) 2, jedoch Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S75 Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Einbauhöhe : 75 mm			
	90 m2		14,50	1.305,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

03.004 Verbundestrich CT-C35-F5-V95

Verbundestrich CT-C35-F5-V95

Estrich,
 Einbauart : Verbundestrich
 Ausführung : gemäß AS 3.3
 Einbauhöhe : bis 95 mm

Einbaubereich: I.OG und 2.OG

Komplett liefern und einbauen unter
 Einhaltung der Normen und DIN-Vor-
 schriften

20 m2**20,00****400,00** ✓**03.005 Mehrpreis Mehrstärke CT-C35-F5, pro 5 mm**

Mehrpreis Mehrstärke CT-C35-F5, pro 5 mm

Mehrpreis für Estrichmehrstärken,
 für Zementestrich CT-C35-F5,

- pro 5 mm Einbau Mehrstärke,
 die über die Dicke der LV-Position
 hinausgeht

Hinweis:

- Vor dem Einbau von Estrichen sind
 erforderliche Mehrstärken gemeinsam
 mit der Objektüberwachung festzustellen
 und schriftlich zu vereinbaren

100 m2**0,40****40,00** ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.006	Minderpreis Minderstärke CT-C35-F5, pro 5 mm Minderpreis Minderstärke CT-C35-F5, pro 5 mm Minderpreis für Estrichminderstärken, für Zementestrich CT-C35-F5, - pro 5 mm Einbau Minderstärke, die über die Dicke der LV-Position hinausgeht Hinweis: - Vor dem Einbau von Estrichen sind erforderliche Minderstärken gemeinsam mit der Objektüberwachung festzustellen und schriftlich zu vereinbaren			
	100 m2		0,40	40,00 ✓
03.007	Zulage Estrich in Kleinflächen bis 5,0 m2 Zulage Estrich in Kleinflächen bis 5,0 m2 Zulage für die Verlegung des zuvor beschriebenen schwimmenden Estrichs CT-C35-F5 in Kleinflächen < 5,0 m2, Einbaustärken Estrich über 70 bis 95 mm Einbaubereich: UG, 1.OG - 3.OG			
	150 m2		5,00	750,00 ✓
03.008	Zulage Estrich, mit erhöhter Toleranzanforderung Zulage Estrich, mit erhöhter Toleranzanforderung Zulage zu den Estricharbeiten für erhöhte Anforderungen an die Ebenheit Zulage zu den Spachtelarbeiten für erhöhte Anforderungen an die Ebenheit DIN 18202, Tab. 3, Zeile 4 gilt nicht. Es gilt Anforderung gem. AS 4.2 Bereich: Flure, Bereich Stahl-Glas-Elemente Ausführung nach ausdrücklicher Anweisung durch Objektüberwachung.			
	40 m2		4,00	160,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.009	Zuschlagmittel für Schnellestrich, 24 Stunden Zuschlagmittel für Schnellestrich, 24 Stunden Zuschlagmittel, für die Herstellung von Schnellestrich, Belegreife nach ca. 24 Std., Abrechnung nach m ² - Estrichfläche Zuschlag je angefangenen 10 mm Einbauhöhe			
	1050 m2		3,50	3.675,00 ✓
03.010	Zuschlagmittel für mittelschnellen Estrich Belegreife 25-28 Tage Zuschlagmittel für mittelschnellen Estrich Belegreife 25-28 Tage Zuschlagmittel, für die Herstellung von mittelschnellem Estrich Belegreif: nach ca. 25 - 28 Tagen, Abrechnung nach m ² - Estrichfläche Zuschlag je angefangenen 10 mm Einbauhöhe			
	2800 m2		0,85	2.380,00 ✓
03.011	Estrichergänzungen CT-C35-F5, Kleinflächen bis 0,5 m² Bezugsbeschreibung Estrichergänzungen CT-C35-F5, Kleinflächen bis 0,5 m ² Estriche ergänzen, Ausführung nachträglich auf besondere Anordnung, Klein- und Kleinstflächen, Zementestrich CT nach DIN 18560, als schwimmender Estrich, unbewehrt, auf waagerechtem Untergrund, Festigkeitsklasse C35, Biegezugfestigkeit F5 nach DIN EN 13813, Estrichnenndicke von ca. 70 mm Oberfläche gerieben, - Größe der Einzelflächen : bis ca. 0,5 m2			
	15 St		50,00	750,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.012	Estrichergänzungen wie vor, jedoch Einzelflächen über 0,5 bis 1,0 m² wie OZ (Pos-Nr.) 11, jedoch Estrichergänzungen wie vor, jedoch Einzelflächen über 0,5 bis 1,0 m ² Estriche ergänzen, Zementestrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch - Größe der Einzelflächen : über 0,5 bis 1,0 m ²			
	10 St		30,00	300,00 ✓
03.013	Estrichergänzungen wie vor, jedoch Einzelflächen über 1,0 bis 5,0 m² wie OZ (Pos-Nr.) 11, jedoch Estrichergänzungen wie vor, jedoch Einzelflächen über 1,0 bis 5,0 m ² Estriche ergänzen, Zementestrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch - Größe der Einzelflächen : über 1,0 bis 5,0 m ²			
	100 m2		50,00	5.000,00 ✓
Summe 03	Zementestriche			72.960,00

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
04	Einbauteile, Profile, Fugen			
04.001	Schein- und Arbeitsfugen, bis 3,0 m			
	Bezugsbeschreibung			
	Schein- und Arbeitsfugen, bis 3,0 m			
	Herstellen und Schließen von Schein- und Arbeitsfugen in vorbeschriebenen Zementestrichen,			
	Lage und Anordnung:			
	- gem. Fugenplanung nach Abstimmung mit dem Architekten sowie DIN 18560			
	Leistungsumfang:			
	- Arbeitsfugen im Zuge der Verlegung herstellen,			
	- Scheinfugen durch Kellenschnitt im frischen Estrich, t max = 1/3			
	- Schließen der Fugen nach Austrocknung und Arbeitsunterbrechung,			
	Fugen verdübeln und kraftschlüssig mittels lösungsmittelfreiem geeignetem Kunstharz vergießen (Höhenversatzsicherung)			
	Harzoberflächen besanden,			
	Lage und Anordnung: gem. Bodenspiegel			
	Einzellängen über 80 bis 300 cm			
	30 m		13,50	405,00 ✓
04.002	Schein- und Arbeitsfugen, über 3,0 bis 12 m			
	wie OZ (Pos-Nr.) 1, jedoch			
	Schein- und Arbeitsfugen, über 3,0 bis 12 m			
	Herstellen und Schließen von Schein- und Arbeitsfugen,			
	wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch			
	Lage und Anordnung: gem. Bodenspiegel und DIN 18560			
	Einzellängen teils durchgehend über gesamte Raumbreiten- bzw. Längen, bis 12 m			
	24 m		13,50	324,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
04.003	Gebäude Trennfugen Bezugsbeschreibung Gebäude Trennfugen Einzellängen bis 4,0 m Herstellen von Trennfugen in vorbeschriebenen Zementestrichen, ink. Schüttung Lage und Anordnung: - gem. eigener Planung in Abstimmung mit dem Architekten sowie DIN 18560 Leistungsumfang: - Trennfuge im Zuge der Verlegung herstellen, - Fuge auf gesamter Estrichhöhe - Abrechnung nach m Fugenlänge Einbaubereich : Gebäude Trennfuge 3.OG			
	16 m		10,00	160,00 ✓
04.004	Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge wie OZ (Pos-Nr.) 3, jedoch Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Einbaubereich : Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge 3.OG			
	150 m		6,50	975,00 ✓
Summe 04	Einbauteile, Profile, Fugen			1.864,00

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
05	Stundenlohnarbeiten VERRECHNUNGSSÄTZE FÜR LÖHNE Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten. In ihnen sind enthalten: - Lohn- und Gehaltskosten - Lohn- und Gehaltsnebenkosten - Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge - Gemeinkostenanteile - Gewinn - Sämtliche An- und Abfahrten (Fahrzeug- u. Transportkosten) - Sämtliche Lohnkosten der An- u. Abfahrten (Mannstunden) Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen. Beschäftigt der Bieter bei einer der nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und statt dessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Die Ausführung von Regiearbeiten erfolgt nur im Bedarfsfall auf besondere Anordnung der Objektüberwachung. Über die ausgeführten Leistungen sind fortlaufend nummerierte Regieberichte anzufertigen, die Art und Umfang der Arbeiten erschöpfend beschreiben. Die Berichte sind jeweils spätestens am nächsten Werktag bei der Objektüberwachung zur Prüfung vorzulegen. Im nachfolgenden Titel "Stundenlohnarbeiten" sind Bedarfsleistungen beschrieben. Die Leistungen sind im Bedarfsfalle nach schriftlicher Anordnung durch die Objektüberwachung auszuführen. Eine Beauftragung erfolgt jeweils im Einzelfall. Ein Anspruch des AN auf die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen besteht grundsätzlich nicht, auch wenn diese zunächst vom AG beauftragt sind. Es gelten die Regelungen der BVB, Absatz 17			
05.001	Facharbeiter Facharbeiter Stunde Facharbeiter für Estricharbeiten			
	70 h		42,00	2.940,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege
LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
05.002	Helfer Helfer Stunde Helfer für Estricharbeiten			
	50 h		40,00	2.000,00
Summe 05	Stundenlohnarbeiten			4.940,00

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege

Seite 53 von 54

LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Vorbereitung / Sonstige Leistungen	23.885,00 ✓
02	Abdichtungs- und Dämmarbeiten	177.492,00 ✓
03	Zementestriche	72.960,00 ✓
04	Einbauteile, Profile, Fugen	1.864,00 ✓
05	Stundenlohnarbeiten	4.940,00 ✓

Projekt: KKAÖ_2.BA - Aufstockung Pflege
LV-Bezeichnung: Estricharbeiten

Seite 54 von 54

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
----	------------------	-----------

Summe Zusammenstellung:	281.141,00
--------------------------------	-------------------

Summe ohne Nachlass:	281.141,00
-----------------------------	-------------------

Nachlass (%):

Summe netto:	281.141,00
---------------------	-------------------

zzgl. 19% MwSt:	53.416,79
------------------------	------------------

Summe inkl. MwSt:	334.557,79
--------------------------	-------------------

	Gerthner + Thieltes Bauüberwachung und Projektsteuerung
rechnerisch geprüft:	<u>16.01.09.2020</u>
technisch geprüft:
wirtschaftl. geprüft: