

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

01.001 Nivellement Rohboden geschossweise

Nivellement Rohboden mit Flächenlaser,
im Raster ca. 2,0 x 2,0 m,
zur Dokumentation der Höhentoleranzen,
Ergebnisse dokumentieren in den
Grundrissplänen,

einschließlich Vorlage des Messprotokolls
in digitaler Ausfertigung als PDF-Datei.

Bereich: UG, 1.OG - 3.OG

Ausführung geschossweise,
in Teilabschnitten,

Hinweis:

Das Nivellement muss im Beisein der
Objektüberwachung erfolgen,
der AN hat die Termine rechtzeitig mit
der Objektüberwachung abzustimmen

4.200 m²

EP

0,30

GP

1260,-

✓

01.002 Erstellung Fugenplan

Leistung im wesentlichen bestehend aus

- > Einmessen Lage der Bauteilfugen Bestand im
Zuge des Flächennivellements
(Zurückschneiden Bitumenabdichtung im Bereich
der Bauteilfugen, Erkunden/Suchen der Bauteil-
fugen)
- > Lagerichtiges Übertragen der Bauteilfugen in
Fugenplan
- > Planen von Bewegungsfugen und Feldbegrenzungsfugen
- > Darstellen von Bewegungsfugen und Feldbegrenzungsfugen
im Fugenplan
- > Abstimmung der Fugen mit dem planenden Architekten

Hinweis:

Es liegt ein Bestandsplan vor, aus dem die ungefähre
Lage der Bauteilfugen hervorgeht.

20 m

EP

10,-

GP

200,-

✓

01.003 Qualitätssicherung und Dokumentation

Qualitätssicherung gem. BEB

(Bundesverband Estrich und Belag e.V.)

- Leitfaden zur Herstellung von Zement-
estrichmörteln / Punkt 6 Qualitäts-
sicherung

Nach DIN 18560-1 dürfen nur Estrich-
mörtel verwendet werden, für die eine
Konformitätserklärung nach
DIN EN 13813 vorliegt.

Leistung im Wesentlichen

- Regelmäßige Produktionskontrollen

Übertrag: 1460,-

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

- > Prüfung der Lieferscheine
- > Sichtprüfung der Ausgangsstoffe
- > Überwachung des Herstellvorgangs
- > Dokumentation

1 psch

GP ... 500,- ✓

01.004 Untergrund kehren, besenrein

Untergrund abkehren, besenrein,
vor Verlegung der PE-Folie, Ausgleichs-
schüttung bzw. Dämmung

Reinigungsgut:

- Bauschutt bis 4 Kg/m²
- Baumüll bis 1 Kg/m²
- Baustaub

Reinigungsgut aufnehmen und
bestimmungsgemäß entsorgen,

Ausführungsbereich: UG, 1.OG - 3.OG

4.200 m²

EP 0,50... GP 2100,- ✓

01.005 Untergrundvorbereitung, für KSK

Vorbereiten der Betonunterlage,

Bauteile : Stahlbetonbodenplatte,
Stahlbetondecken
Festigkeitsklassen > C20/25
< C40/50
horizontale Flächen,
bis 2% geneigt,

Arbeitsgänge: 1

mit geeignetem Verfahren nach Wahl des
AN z.B Kugelstrahlen, Strahlen mit
festen Strahlmitteln oder Fräsen, bei
gleichzeitigem Absaugen,

Untergrund reinigen von Beschichtungen,
Verunreinigungen, lösen Bestandteilen und
trennend wirkenden Substanzen, für
nachfolgende

> Dampfsperre, aus KSK-Bahn wie nachfolgend
angeboten

die gestrahlte Fläche muss rau und die
Lunker müssen geöffnet sein, die Betonober-
fläche ist vor erneuter Verschmutzung zu
schützen, Schutzmaßnahmen sind mit dem
angebotenen EP abgegolten,

zu erreichende Oberflächenzugfestigkeit:

- 2,0 MPa Mittelwert

Übertrag: ... 4060,-

Seite 15

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

- 1,5 MPa kleinster Einzelwert

Strahlgut und Schuttgut bestimmungsgemäß entsorgen

Ausführungsbereich: UG

40 m2

EP

10

GP

400

01.006

Einmessen und Abstellen von Estrichkanten

Einmessen und Abstellen von Estrichkanten, mit Estrichstellwinkeln, in Einzellängen,

- einschl. Schalung bzw. Abstellwinkel, fluchtgerecht einmessen und aufstellen,

Abstellungen z.B. für:

- Wechselnde Bodenbeläge
- Trennfugen
- nachträgliche Installationsabstellungen, Aufzüge

- Ausführungshöhe / Bodenaufbau : bis ca. 325 mm

- Ausführung gem. Werkplanung in allen Längen, Schalung bzw. Abstellwinkel einschl. aller Zuschnitt- und Anpassarbeiten, nach Gebrauch entsorgen,

Ausführungsbereich: UG, 1.OG - 3.OG

240 m

EP

4

GP

960

01.007

Abstellwinkel Arbeitsabschnitte UG, 1.OG - 3.OG

Abstellwinkel aufstellen an Kanten der Arbeitsabschnitte,

- Pappwinkel aus Pappe-Folien-Laminat
- Ausführungshöhe ab OK-Rohboden : bis ca. 325 mm
- Ausführung in Arbeitsabschnitten und auf besondere Anweisung der Objektüberwachung, in allen Längen, Schalung bzw. Abstellwinkel einschl. aller Zuschnitt- und Anpassarbeiten, nach Gebrauch entsorgen,

Ausführungsbereich: nach Arbeitsfortschritt, UG, 1.OG - 3.OG

200 m

EP

3

GP

600

Übertrag:

6020

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

- 01.008 Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 250
bis ca. L 250 x 110 x 5 mm,
- Abschluss Estrich mit Stahlwinkel,
fluchtgerecht einmessen und aufstellen,
- Profil : verkantet ca. 250 x 110 x 5 mm
: verzinkt
- Ausführungsbereiche:
- Abschlüsse an freien Kanten wie
Schächten, Raumübergänge und Rand-
abschlüssen, sowie Aussparungen,
gem. Werkplanung
 - Im Bereich der Dampfsperre, auf der
durchlaufenden Abdichtungsbahn montiert,
 - in verschiedenen Längen,
Einzellängen bis 6,0 m,
 - einschl.: - Befestigungsmittel und
Bohrungen
- Befestigung mit Dübeln
und Schrauben M 12,
- mit Unterfütterung
nach Wahl AN

Ausführungsbereich: 3. OG

Ausführungs gem.

A-P5-BT6-12-D-515 Dehnfugen

A-P5-BT6-12-D-516 Abstellung Türschwelle Technikraum

A-P5-BT6-12-D-513 Aufzugabstellung AZ10

210 m

EP

55

GP

11550

- 01.009 Wie Position 01.008 :
Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 100

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

L ca. 100 x 50 x 5 mm

Ausführungsbereiche: Aufzugsschacht 1+2/3/4

UG - 2.OG

: Aufzugsschacht 3/4

3. OG

Ausführungs gem.

A-P5-BT6-12-D-518 Aufzugabstellung AZ 1+2

5 m

EP

33,20

GP

166

- 01.010 Wie Position 01.008 :
Abschlusswinkel als Stahlblechwinkel, 80

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

L ca. 80 x 50 x 5 mm

Übertrag:

17736

Seite 11

1060 VE Estricharbeiten

01 Titel Vorbereitung / Sonstige Leistungen

Ausführungsbereiche: Aufzugsschacht 1/2
3.OG

Ausführungs gem.
A-P5-BT6-12-D-518 Aufzugabstellung AZ 1+2

5 m

EP

29,40

GP

147,-

01.011 Zusätzliche Anfahrt, nachträgliche Arbeiten

Zusätzliche Anfahrt für nachträgliche
Arbeiten wie z.B. Estrichergänzungen an
Abstellungen oder Abläufen

Einzukalkulieren sind die Fahrtkosten
einschl. Arbeitszeit, sowie eine geringfügige
Baustelleneinrichtung

Ausführung nur auf ausdrückliche Anordnung
durch die Objektüberwachung

Abrechnung pauschal je Arbeitseinsatz

2 St

EP

350,-

GP

700,-

Summe Titel 01

Vorbereitung / Sonstige Leistungen , Netto:

18.583,-

Übertrag:

18583,-

Seite 18

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten**02.001 Voranstrich horizontal**

Voranstrich, auf horizontalen Flächen,
kaltverarbeitbarer Bitumen-Voranstrich,
auf Lösungsmittelbasis -
auf den gereinigten Untergrund streichen
oder spritzen und durchtrocknen lassen.
Verbrauch: ca. 0,3 kg/m²

gem. Materialökologie sind nur Produkte nach
GISCODE BBP 10 zulässig.

Ausführungsbereich: UG

40 m²

EP ... 9,60... GP ... 384,- ✓

**02.002 Wie Position 02.001 :
Voranstrich, Hochzug bis 150mm**

Bitumen-Voranstrich wie zuvor in vollem
Wortlaut beschrieben, jedoch
an aufgehenden Bauteilen,
in Estrichdicke, bis 190 mm

Ausführungsbereich: UG

40 m

EP ... 0,50... GP ... 20,- ✓

02.003 Dampfsperre KSK, horizontal

Dampfsperre KSK horizontal verlegen,

Kaltselbstklebende Elastomerbitumen-
Dampfsperrbahn, nach DIN EN 13970
unterseitig Kaltselbstklebemasse mit hohem
Diffusionswiderstand, großer Durchtritts-
festigkeit und Alkaliresistenz

- Dicke : ca. 4 mm
- Trägereinlage: Glasvlies-Aluminium
- Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1:
 - : l >= 400 N/50 mm
 - q >= 300 N/50 mm
- Dehnung nach DIN 12311-1
 - : l + q >= 2 %
- Wasserdampfdurchlässigkeit nach
DIN EN 1931 : >= 1500 m
- Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109
 - : <= -25 °C
- Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110
 - : >= +70 °C

Verlegung fachgerecht gem. Hersteller-
vorgaben, Längsnaht und Kopfstoßbereich
min. 8 cm, mit Brenner und Andrückrolle
fachgerecht verschweißen,
im Bereich von An- und Abschlüssen sowie
Durchdringungen ist die Bahn luftdicht,
anzuschließen,

Übertrag: ... 404 ...

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

Stöße versetzt anordnen
einschließlich aller Zuschnitt- und
Anpassungsarbeiten, sowie Eckausbildungen

Ausführungsbereich: UG

angeb. Erzeugnis:

Börner Daco-thene

40 m2

EP

9,20

GP

368,-

✓

02.004

Wie Position 02.003 (Seite 19):
Dampfsperre KSK, Hochzug bis 150mm

Dampfsperre KSK, wie zuvor in vollem
Wortlaut beschrieben, jedoch

an aufgehenden Bauteilen vertikal
angebracht, Hochzug bis 150 mm,
Oberflächen z.B. Stahlbeton, MW,
fachgerechter Anschluss an horizontale
Dampfsperre

Ausführungsbereich: UG

40 m

EP

3,-

GP

120,-

✓

02.005

Zulage für Eckausbildungen, KSK

Zulage für Herstellung von Ecken
in zuvor beschriebener Abdichtung aus
bituminöser Schweißbahn in Gebäudeecken,
Innen- und Aussenecken am Dichtungshochzug,

einschließlich aller Zuschnitts- und
Anpassungsarbeiten

11 St

EP

8,-

GP

88,-

✓

02.006

Ausgleichsschüttung 0,075 W/m*K, 20 mm

Lieferung und Montage von gebundener
Ausgleichsschüttung, bauaufsichtlich
zugelassen, zum Einsatz im Innenbereich
unterhalb von Estrichschichten

- Anwendungsgebiet
 - : Innen, unter Estrich
 - : für Nutzlasten
 - =< 5 kPa = 5 kN/m²
- Baustoffklasse / DIN 4102
 - : A2 (Nichtbrennbar)
- Wärmeleitfähigkeit λ_b
 - : =< 0,075 W/(m*K)

Einbauhöhe: ca. 15 - 35 mm
Mittelstärke 20 mm

geeignet als Ausgleichs- und Dämmungs-

Übertrag: 980,-

Seite 20

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

schicht, fugenlos einzubauen und
eben abzuziehen, einschließlich
sämtlicher Anpassarbeiten

Beispielprodukt: Thermotec, DURO A2,
angebotenes Erzeugnis

EPS Leichtbeton-Thermobound
(Bieterangabe Hersteller, Produkt)

270 m2

EP ... 5,25

GP

1417,50 ✓

02.007

Wie Position 02.006 (Seite 20):
Ausgleichsschüttung 0,075 W/m*K, 200 mm

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

Einbauhöhe: über 190 - 210 mm
Mittelstärke 200 mm

3.830 m2

EP ... 4,40

GP

16852,- ✓

02.008

Mehrpreis Mehrstärken Schüttung 075

Mehrpreis für Schüttungsmehrstärken
der zuvor beschriebenen Schüttung

- pro 5 mm Einbau Mehrstärke, die über
die Dicke der LV-Position hinausgeht

Hinweis:

Vor dem Einbau der Schüttung sind
erforderliche Mehrstärken gemeinsam
mit der Objektüberwachung festzustellen
und schriftlich zu vereinbaren

1.900 m2

EP ... 1,35

GP

2565,- ✓

02.009

Minderpreis Minderstärken Schüttung 075

Minderpreis für Schüttungsminderstärken
der zuvor beschriebenen Schüttung

- pro 5 mm Einbau Minderstärke, die unter
der Dicke der LV-Position liegt

Hinweis:

Vor dem Einbau der Schüttung sind
erforderliche Minderstärken gemeinsam
mit der Objektüberwachung festzustellen
und schriftlich zu vereinbaren

1.900 m2

EP ... 0,65

GP

1235,- ✓

02.010

Trittschalldämmung DES 0,040 W/m*K, 20 mm

Trittschalldämmung aus EPS, gem. DIN EN 13163
zum Einsatz im Innenbereich unterhalb von
Estrichsschichten

Übertrag:

23049,50

Seite 21

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

- Anwendungsgebiet / DIN V 4108, Teil 10
 - : Innen, unter Estrich
 - : für Nutzlasten
 - = < 5 kPa = 5 kN/m²
- Baustoffklasse / DIN 4102
 - : B1 (schwer entflammbar)
- EU-Baustoffklasse / DIN EN 13501-1
 - : Euroklasse E
- Wärmeleitfähigkeit λ_p
 - : 0,040 W/(m*K)
- Zusammendrückbarkeit
 - : $c \leq 3$ mm
- dyn. Steifigkeit
 - : $s' < 20$ MN/m²
- Kantenausbildung
 - : stumpf

angeb. Erzeugnis:

EPS 040 DES sg

Dicke : 20 mm

Bereiche: UG Büro und 3.OG

Verlegung in fix und fertiger Ausführung
einschließlich aller Schnitte und Anpass-
arbeiten

4.100 m²

EP 2,- GP 8200,- ✓

02.011

Trennlage 2x 0,2 mm PE-Folie

Trennlage bestehend aus 2 x 0,2 mm
PE-Folie als Trennschicht,

- sD-Wert > 10,
- zweilagig verlegt,
- d = 2 x 0,2 mm
- als Trennlage auf Ausgleichsschüttung und
auf Dämmung, bzw. Stahlbetonfläche,
unter Zementestrich

seitlich hochgezogen bis OK Estrich bzw.
bei Einsatz von Randdämmstreifen mit
Folienlasche und Folienhochzug überlappen

Verlegung gemäß DIN 18560/Teil 4,

- Überlappung mind. 8 cm
- Stöße mit Klebeband sichern

einschl. sämtlicher Zuschnitt- und
Anpassarbeiten

Ausführungsbereich: UG und 3.OG

8.200 m²

EP 0,80 GP 6560,- ✓

Übertrag: 37809,50

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

02.012 Randdämmstreifen 310 - 350 mm

Randdämmstreifen, aus PE-Schaum,
einschließlich Folienlasche und Folien-
hochzug, mit rückseitigem Klebestreifen
zur Wandbefestigung, Höhe nach Angabe
in den LV-Positionen

Einbau an aufsteigenden Bauteilen, wie
z.B. Wände, Stützen, und Winkelprofile

einschließlich sämtlicher Zuschnitt-und
Anpassarbeiten

Einbauhöhe 29-32 cm

Ausführungsbereich: 1.OG - 3.OG

3.170 m

EP

0,45

GP

1426,50

✓

02.013

Wie Position 02.012 :
Randdämmstreifen 250-280 mm

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

Einbauhöhe 25-28 cm

Ausführungsbereich: 3.OG

330 m

EP

0,45

GP

148,50

✓

02.014

Wie Position 02.012 :
Randdämmstreifen ca. 100 mm

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

Einbauhöhe ca. 10 cm

Ausführungsbereich: UG

40 m

EP

0,30

GP

12,-

✓

02.015

Trockenbauwand mit Folie schützen

Schutz der Trockenbauwand gegen Feuchtigkeit
beim Einbau der Ausgleichsschüttung

Leistung im wesentlichen

- > Zuschneiden von Folienstreifen ca. 0,5 m Höhe
- > Befestigung an Trockenbauwand ohne Zerstörung

Übertrag:

39.896,50

Seite 23

1060 VE Estricharbeiten

02 Titel Abdichtungs- und Dämmarbeiten

- der Oberfläche der GK-Platten
- > Ausgleichsschüttung, Randdämmstreifen,
Estrich etc. (in eigenen Positionen beschrieben)
- > Rückstandloses Entfernen des Folienstreifens
oberhalb Bodenaufbau

800 m

EP

2,-

GP

1600,-

✓

02.016

Schließen Stöße Stb-Fertigteile mit Bitumenstreifen

Schließen der Stöße zwischen den Stb-Fertigteilen,
gegen das Durchrieseln der Ausgleichsschüttung,
mit Bitumenstreifen

Ausführung in Einzellängen bis 1,0 m

70 m

EP

4,-

GP

280,-

✓

Summe Titel 02

Abdichtungs- und Dämmarbeiten , Netto:

41276,50

Übertrag:

03 Titel Zementestriche

AS 3 Anforderungsspezifikation Estricharbeiten

Für alle folgend beschriebenen Estrich-
produkte- und Arbeiten ist der Nachweis der
Konformität der Hersteller gem. DIN EN 13813
vorzulegen.

Bestätigungsprüfungen, gem DIN 18560, können
gefordert werden.

Bei der Verarbeitung und dem Einbau aller
folgenden Estriche und deren Systemkomponenten
ist auf deren Konformität und die jeweiligen
Herstellerangaben zu achten.

AS 3.1 Estrich auf Trennschicht DIN 18560-CT-C35-F5

Estrich auf Trennschicht, als Zementestrich,
gemäß DIN 18560-1 und 18560-4 herstellen
und verdichten, sowie in richtiger
Höhenlage ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen
Druckfestigk.: C35
Biegezugfest.: F5
Untergrund : PE-Folie 2-lagig, Dicke je 0,2 mm
auf bituminöser Schweißbahn
waagerecht (wenn nicht anders in der
Leistungsposition angegeben)
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m²
Einzellast : bis 4,0 kN
Oberfläche : gerieben

AS 3.2 Schwimmender Estrich DIN 18560-CT-C35-F5

Schwimmender Estrich, als Zementestrich,
gemäß DIN 18560-1 und 18560-2 herstellen
und verdichten, sowie in richtiger
Höhenlage ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen
Druckfestigk.: C35
Biegezugfest.: F5
Untergrund : Wärmedämmschicht mit Abdeckung
auf PE-Folie 1-lagig,
waagerecht (wenn nicht anders in der
Leistungsposition angegeben)
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m²
Einzellasten : bis 4,0 kN
Oberfläche : gerieben

AS 3.3 Verbundestrich DIN 18560-CT-C35-F5

Verbundestrich, frisch in frisch, gemäß
DIN 18560-1 und DIN 18560-3 herstellen und
verdichten, sowie in richtiger Höhenlage

Übertrag:

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

ebenflächig einbauen.

Bezeichnung : CT
Einbauhöhe : nach Angabe in den Leistungspositionen
Druckfestigk.: C35
Biegezugfest.: F5
Untergrund : genässte, haftgrundierte Stb.-Decke,
haftgrundierte Verbundestrichschicht
Verkehrslast : bis 5,0 kN/m²
Oberfläche : gerieben

Bei Einbauhöhe > 50 mm in 2 Schichten auszuführen,
einzelne Schicht je "frisch in frisch" und mit
Haftgrundierung ausgeführt und verdichtet zu
Herstellung eines innigen Verbundes von der
1. Estrichschicht mit der 2. Estrichschicht und
dem Untergrund

* Ende Anforderungsspezifikation *

Übertrag:

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

03.001 Estrich auf Trennschicht CT-C35-F5-T95

Estrich,
Einbauart : auf Trennschicht verlegt
Ausführung : gemäß AS 3.1
Einbauhöhe : 95 mm

geeignet zur Aufnahme des folgenden Belages
- staubbindender Anstrich

Einbaubereich: UG und 3.OG

Komplett liefern und einbauen unter
Einhaltung der Normen und DIN-Vor-
schriften

100 m2

EP

14,20

GP

1.420,00
~~142,-~~

03.002 Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S70

Estrich,
Einbauart : schwimmend verlegt
Ausführung : gemäß AS 3.2
Einbauhöhe : 70 mm

geeignet zur Aufnahme des folgenden Belages
- staubbindenden Anstrich

Einbaubereich: UG und 3.OG

Komplett liefern und einbauen unter
Einhaltung der Normen und DIN-Vor-
schriften

4.000 m2

EP

12,25

GP

49000,- ✓

03.003 Wie Position 03.002 :
Estrich schwimmend, CT-C35-F5-S75

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

Einbauhöhe : 75 mm

90 m2

EP

12,65

GP

1138,50 ✓

03.004 Verbundestrich CT-C35-F5-V95

Estrich,
Einbauart : Verbundestrich
Ausführung : gemäß AS 3.3
Einbauhöhe : bis 95 mm

Übertrag:

50.280,50

Seite 27

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

Einbaubereich: 1.OG und 2.OG

Komplett liefern und einbauen unter
Einhaltung der Normen und DIN-Vor-
schriften

20 m2

EP

24,20

GP

484,- ✓

03.005

Mehrpreis Mehrstärke CT-C35-F5, pro 5 mm

Mehrpreis für Estrichmehrstärken,
für Zementestrich CT-C35-F5,

- pro 5 mm Einbau Mehrstärke,
die über die Dicke der LV-Position
hinausgeht

Hinweis:

- Vor dem Einbau von Estrichen sind
erforderliche Mehrstärken gemeinsam
mit der Objektüberwachung festzustellen
und schriftlich zu vereinbaren

100 m2

EP

0,40

GP

40,- ✓

03.006

Minderpreis Minderstärke CT-C35-F5, pro 5 mm

Minderpreis für Estrichminderstärken,
für Zementestrich CT-C35-F5,

- pro 5 mm Einbau Minderstärke,
die über die Dicke der LV-Position
hinausgeht

Hinweis:

- Vor dem Einbau von Estrichen sind
erforderliche Minderstärken gemeinsam
mit der Objektüberwachung festzustellen
und schriftlich zu vereinbaren

100 m2

EP

0,30

GP

30,- ✓

03.007

Zulage Estrich in Kleinflächen bis 5,0 m2

Zulage für die Verlegung des zuvor
beschriebenen schwimmenden Estrichs
CT-C35-F5 in Kleinflächen < 5,0 m2,

Einbaustärken Estrich über 70 bis 95 mm

Einbaubereich: UG, 1.OG - 3.OG

150 m2

EP

10,-

GP

1500,- ✓

03.008

Zulage Estrich, mit erhöhter Toleranzanforderung

Zulage zu den Estricharbeiten für erhöhte
Anforderungen an die Ebenheit

Zulage zu den Spachtelarbeiten für erhöhte
Anforderungen an die Ebenheit

Übertrag:

52.334,50

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

DIN 18202, Tab. 3, Zeile 4 gilt nicht.
Es gilt Anforderung gem. AS 4.2

Bereich: Flure, Bereich Stahl-Glas-Elemente

Ausführung nach ausdrücklicher Anweisung
durch Objektüberwachung.

40 m2 EP ... 2, ... GP ... 80, ... ✓

03.009 Zuschlagmittel für Schnellestrich, 24 Stunden

Zuschlagmittel,
für die Herstellung von Schnellestrich,
Belegreife nach ca. 24 Std.,

Abrechnung nach m² - Estrichfläche
Zuschlag je angefangenen 10 mm Einbauhöhe

1.050 m2 EP ... 1,20 ... GP ... 1260, ... ✓

03.010 Zuschlagmittel für mittelschnellen Estrich
Belegreife 25-28 Tage

Zuschlagmittel,
für die Herstellung von mittelschnellem Estrich
Belegreife: nach ca. 25 - 28 Tagen,

Abrechnung nach m² - Estrichfläche
Zuschlag je angefangenen 10 mm Einbauhöhe

2.800 m2 EP ... 0,60 ... GP ... 1680, ... ✓

03.011 Estrichergänzungen CT-C35-F5,
Kleinflächen bis 0,5 m²

Estriche ergänzen,
Ausführung nachträglich auf besondere
Anordnung,
Klein- und Kleinstflächen,
Zementestrich CT nach DIN 18560,
als schwimmender Estrich, unbewehrt,
auf waagerechtem Untergrund,

Festigkeitsklasse C35,
Biegezugfestigkeit F5 nach DIN EN 13813,
Estrichnenndicke von ca. 70 mm
Oberfläche gerieben,

- Größe der Einzelflächen
: bis ca. 0,5 m2

15 St EP ... 20, ... GP ... 300, ... ✓

03.012 Wie Position 03.011 :
Estrichergänzungen wie vor, jedoch
Einzelflächen über 0,5 bis 1,0 m²

Estriche ergänzen,
Zementestrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben,

Übertrag: 55 654,50

1060 VE Estricharbeiten

03 Titel Zementestriche

jedoch

- Größe der Einzelflächen
: über 0,5 bis 1,0 m²

10 St

EP 25,- GP 250,- ✓

03.013

Wie Position 03.011 (Seite 29):
Estrichergänzungen wie vor, jedoch
Einzelflächen über 1,0 bis 5,0 m²

Estriche ergänzen,
Zementestrich wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben,
jedoch

- Größe der Einzelflächen
: über 1,0 bis 5,0 m²

100 m2

EP 25,- GP 2500,- ✓

Summe Titel 03

Zementestriche , Netto: 58404,50

Übertrag:

Seite 30

1060 VE Estricharbeiten

04 Titel Einbauteile, Profile, Fugen

04 Titel Einbauteile, Profile, Fugen

04.001 Schein- und Arbeitsfugen, bis 3,0 m

Herstellen und Schließen von Schein- und Arbeitsfugen in vorbeschriebenen Zementestrichen,

Lage und Anordnung:

- gem. Fugenplanung nach Abstimmung mit dem Architekten sowie DIN 18560

Leistungsumfang:

- Arbeitsfugen im Zuge der Verlegung herstellen,
- Scheinfugen durch Kellenschnitt im frischen Estrich, $t_{\max} = 1/3$
- Schließen der Fugen nach Austrocknung und Arbeitsunterbrechung, Fugen verdübeln und kraftschlüssig mittels lösungsmittelfreiem geeignetem Kunstharz vergießen (Höhenversatzsicherung) Harzoberflächen besanden,

Lage und Anordnung: gem. Bodenspiegel

Einzellängen über 80 bis 300 cm

30 m

EP 7,60 GP 228,- ✓

04.002 Wie Position 04.001 :
Schein- und Arbeitsfugen, über 3,0 bis 12 m

Herstellen und Schließen von Schein- und Arbeitsfugen, wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch

Lage und Anordnung: gem. Bodenspiegel und DIN 18560

Einzellängen teils durchgehend über gesamte Raumbreiten- bzw. Längen, bis 12 m

24 m

EP 7,60 GP 182,40 ✓

04.003 Gebäude Trennfugen
Einzellängen bis 4,0 m

Herstellen von Trennfugen in vorbeschriebenen Zementestrichen, inkl. Schüttung

Lage und Anordnung:

- gem. eigener Planung in Abstimmung mit dem Architekten sowie DIN 18560

Leistungsumfang:

- Trennfuge im Zuge der Verlegung

Übertrag: 410,40

1060 VE Estricharbeiten

04 Titel Einbauteile, Profile, Fugen

- herstellen,
- Fuge auf gesamter Estrichhöhe
- Abrechnung nach m Fugenlänge

Einbaubereich : Gebäude Trennfuge 3.OG

16 m

EP

3,-

GP

48,-

✓

04.004

Wie Position 04.003 (Seite 31):
Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge

Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch

Einbaubereich :
Dehnfuge Bauteilfuge/Bewegungsfuge 3.OG

150 m

EP

3,-

GP

450,-

✓

Summe Titel 04

Einbauteile, Profile, Fugen , Netto:

908,40

Übertrag:

Seite 32

1060 VE Estricharbeiten

05 Titel Stundenlohnarbeiten

05 Titel Stundenlohnarbeiten

VERRECHNUNGSSÄTZE FÜR LÖHNE

Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten.

In ihnen sind enthalten:

- Lohn- und Gehaltskosten
- Lohn- und Gehaltsnebenkosten
- Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge
- Gemeinkostenanteile
- Gewinn
- Sämtliche An- und Abfahrten
(Fahrzeug- u. Transportkosten)
- Sämtliche Lohnkosten der An- u. Abfahrten
(Mannstunden)

Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen. Beschäftigt der Bieter bei einer der nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und statt dessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Die Ausführung von Regiearbeiten erfolgt nur im Bedarfsfall auf besondere Anordnung der Objektüberwachung. Über die ausgeführten Leistungen sind fortlaufend nummerierte Regieberichte anzufertigen, die Art und Umfang der Arbeiten erschöpfend beschreiben. Die Berichte sind jeweils spätestens am nächsten Werktag bei der Objektüberwachung zur Prüfung vorzulegen.

Im nachfolgenden Titel "Stundenlohnarbeiten" sind Bedarfsleistungen beschrieben. Die Leistungen sind im Bedarfsfalle nach schriftlicher Anordnung durch die Objektüberwachung auszuführen. Eine Beauftragung erfolgt jeweils im Einzelfall. Ein Anspruch des AN auf die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen besteht grundsätzlich nicht, auch wenn diese zunächst vom AG beauftragt sind.

Es gelten die Regelungen der BVB, Absatz 17

05.001 Facharbeiter

Stunde Facharbeiter für Estricharbeiten

70 h

EP

44

GP

3080,-

05.002 Helfer

Stunde Helfer für Estricharbeiten

50 h

EP

38

GP

1900,-

Summe Titel 05

Stundenlohnarbeiten, Netto:

4980,-

01	Titel	Vorbereitung / Sonstige Leistungen	14	18.583,- ✓
02	Titel	Abdichtungs- und Dämmarbeiten	15	41.276,50 ✓
03	Titel	Zementestriche	25	58.404,50
04	Titel	Einbauteile, Profile, Fugen	31	908,40 ✓
05	Titel	Stundenlohnarbeiten	33	4980,- ✓

Summe VE 1060 Estricharbeiten

Angebotssumme, Netto: EUR ~~124.152,40~~

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR ~~23.588,95~~

Angebotssumme, Brutto: EUR 147.741,35

Nettosumme 125.430,40
 - 3 % NL 3.762,91
 = Zwischensumme 121.667,49
 + MwSt 19% 23.116,82
 = Bruttosumme 144.784,31

	Gerthner · Thielges Bauüberwachung und Projektsteuerung
rechnerisch geprüft:	14.01.09.2020
technisch geprüft:	
wirtschaftl. geprüft:	