

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BA1

Gewerk: 1200 Tischlerarbeiten

Bieter: Schreinerei Michael Hirschbichler

Angebot vom: 05.05.2020

Bauherrnvertreter: KKAÖ

Frau/Herr: Keller, Tellkamp

Projektsteuerung: HSP

Frau/Herr: /

Architekten: /

Frau/Herr: /

Fachingenieur: TOP

Herr Gerthner, ~~Frau Kronester~~

Bieter: FA. Schreinerei M.Hirschbichler Frau/Herr: Hirschbichler

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 107.207,94 EUR / brutto 99.042,81 EUR

2. Skonto: /

3. Festpreis bis: 28.07.2021

4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine

5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: - n -

6. Technische Bedenken: - n -

7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre

8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme

9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme

10. Bauleistungsversicherung: 0,2 % der Bruttoabrechnungssumme

11. Ausführungsbeginn: 27.07.2020

12. Ausführungsende: 04.12.2020

13. Planvorlauf:

direkt nach Auftragserteilung

14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.

15. Geplanter Personaleinsatz:

3-5 Mann Montage

16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt:

Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage

17. Abrechnung:

Nach steigendem Aufmaß

18. Rechnungs-/Nachtragslauf:

Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja X nein digital

19. Referenzen/Größe der Firma:

Position Kranbauhaus spezialisiert

20. Kapazität:

6 Schreiner

21. Nachunternehmerleistung:

ja / nein

21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet:

ja / nein

21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden:

ja / nein

22. Baustelleneinrichtungsplan:

nicht benötigt

23. Personal:

23a) Bauleiter Name, Tel., Email:

Hr. Hirschfelder

siehe Visitenkarte

23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email:

- - -

24. Folgende Unterlagen liegen vor:

1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise

ja / nein

(nicht benötigt)

Nachzureichen: **HR-Auszug, Unbed. Sozialkasse, aktueller Nachweis Unbed. Finanzamt, aktueller**

Nachweis Unbed. KK

2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen)

ja / nein

3. Freistellungsbescheinigung

ja / nein

4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222)

ja / nein

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja / nein

6. Sonstige Nachweise

ja / nein

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 2.6. bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

Pos. 01.001 W+P-Planung sehr günstig angeboten
Planungszeichnungen sind im Pos. mitbalknetzt; W+P-Planung
kein Mehraufwand; AS-Klebung mit ARC ist einbalknetzt

Arbeitsplatten: Eigenproduktion mit Regenrinn → Linsenrinn

Termine zur Bezeichnung KW 25 + Aufwands Aufzeichnung

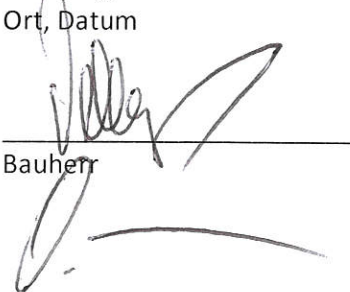
28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.


Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting, 27.05.2020

Ort, Datum


Bauherr


Objektüberwachung


Bieter

1200 VE Tischlerarbeiten

04 Titel Küchenzeilen

- 6 Programme (intensiv 70 Grad C, Auto 45-65 Grad C, Eco 50 Grad C, Glas 40 Grad C, Schnell 45 Grad C, Vorspülen)
- mit Spülmaschinenanschluss, AquaStop
- Antibakterielles Spülen mit extrahohen Temperaturen für höchste hygienische Ansprüche durch hygienePlus Option
- Geräuschentwicklung: ca. 42 dB(A)
- Gerätemaße: 59,8 x 55 x 81,5 cm
- Nischenmaße: 60 x 60 x 86 cm
- Innenbehälter / Boden: Edelstahl

Beispielprodukt: Siemens / SN66P092EU,
oder gleichwertig, angebotenes Erzeugnis

Siemens SN658D02ME
(Bieterangabe Hersteller, Produkt)

Gerät betriebsbereit im Einbaumöbel montiert

AS 4.3 Kühlschrank mit Gefrierfach

Kühlschrank mit Gefrierfach integrierbar

- Energie-Effizienz-Klasse: A++
- Gerätemaße: 54 x 54 x 122 cm
- Nischenmaße: 56 x 55 x 123 cm
- Nutzinhalt gesamt: 150 / 41 l
- Geräuschwert 39 dB (A)
- Klimaklasse ST

Komfort und Sicherheit:

- Schlepptür-Technik
- LED Beleuchtung
- 4 Abstellflächen aus Glas
- 3 Türabsteller
- Fresh-Box-Schublade
- Elektronische Temperaturregelung exakt digital ablesbar
- Superkühlen mit automat. Deaktivierung
- 2 x Eierablage, 1 x Flaschenkamm

Gefrierteil:

- Gefrierraum 41 l Nutzinhalt
- Super-Gefrieren 2 kg in 24 Std.
- Abtau-automatik
- Lagerzeit bei Störung 17 Std.
- Pizza-gerechtes Gefrierfach
- Gefrierfach mit Klappe, 1 lose Ablage

Beispielprodukt: Siemens KI24DA30,
oder gleichwertig nach Wahl des AN,

Siemens KI24DA30
(Angabe Bieter: Hersteller, Typ)

Gerät betriebsbereit im Einbaumöbel montiert

Übertrag:

Nr.	VorGewerk	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende
829		LPH 8 (Arbeitsstage)			
1163		Innenausbau			
1201		Gewerkeinführung Innenausbau	46 Wochen	Mon 01.01.18	Mon 14.09.20
1222		Tischlerarbeiten	13 Wochen	Mon 27.04.20	Mon 27.07.20
1223	1200	Baustelleneinführung	1 Woche	Mon 27.04.20	Mon 04.05.20
1224	1200	W+M-Planung	3 Wochen	Mon 04.05.20	Mon 25.05.20
1225	1200	Freigabe Architektur	3 Wochen	Mon 25.05.20	Mon 15.06.20
1226	1200	Produktions- Lieferzeit	6 Wochen	Mon 15.06.20	Mon 27.07.20
1248		Ausbau U1 (TGA)	54 Wochen	Mon 16.12.19	Fre 29.01.21
1272		Ausbau EG - Bereich Ost (AEMP)	47 Wochen	Mon 09.03.20	Fre 19.02.21
1296	1200	Schreinerarbeiten	2 Wochen	Mon 19.10.20	Fre 30.10.20
1298	alle	Endmontagen Hochbaugewerke, Technik	5 Wochen	Mon 19.10.20	Fre 20.11.20
1301	alle	Nacharbeiten Hochbaugewerke, Technik	4 Wochen	Mon 23.11.20	Fre 18.12.20
1307		Ausbau EG - Bereich West (Labor)	45 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 19.02.21
1331	1200	Schreinerarbeiten	2 Wochen	Mon 02.11.20	Fre 13.11.20
1333	alle	Endmontage Hochbaugewerke, Technik	5 Wochen	Mon 02.11.20	Fre 04.12.20
1336	alle	Nacharbeit Hochbaugewerke, Technik	4 Wochen	Mon 07.12.20	Fre 22.01.21
1342		Ausbau OG - Bereich Nord (OP-Bereich)	53 Wochen	Mon 17.02.20	Fre 12.03.21
1372	1200	Schreinerarbeiten	2 Wochen	Mon 12.10.20	Fre 23.10.20
1374	alle	Endmontage Hochbaugewerke, Technik	4 Wochen	Mon 12.10.20	Fre 06.11.20
1377	alle	Nacharbeiten Hochbaugewerke, Technik	3 Wochen	Mon 16.11.20	Fre 04.12.20
1385		Ausbau OG - Bereich Süd (Personal+Seccio)	60 Wochen	Mon 11.11.19	Fre 05.02.21
1418	1200	Schreinerarbeiten	3 Wochen	Mon 27.07.20	Fre 14.08.20
1420	alle	Endmontage Hochbaugewerke, Technik	6 Wochen	Mon 14.09.20	Fre 23.10.20
1423	alle	Nacharbeiten Hochbaugewerke, Technik	3 Wochen	Mon 02.11.20	Fre 20.11.20
1429		Ausbau DG Technikzentrale	43 Wochen	Mon 10.02.20	Fre 04.12.20
1444		Ausbau Treppenhäuser	39 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 18.12.20

Halbte 2, 2020
 M A M J J A S O N D
 Halbte 1, 2021
 J

*Gewerkeplanung bis 25.05.20
 mit A-Planung parallel bis 26.06.20*

27.04
 27.04
 04.05
 25.05
 15.06

19.10
 19.10
 23.11

02.11
 02.11

12.10
 12.10
 16.11

27.07

14.09
 02.11

23.03

23.03

Michael Hirschbichler

Thaler Straße 3
94522 Wallersdorf/Altenbuch

Tel.: 0 94 24 / 94 99 55
Fax: 0 94 24 / 94 99 56

Mobil: 0170 / 83 60 88 5
michael.hirschbichler@schreinerei-hirschbichler.de

www.schreinerei-hirschbichler.de