

Gerthner-Thieltges GmbH & Co. KG (im Auftrag von Felix + Jonas Architekten)  
Adlzreiterstr. 15  
83022 Rosenheim

InnKlinikum Altötting und Mühldorf  
Vinzenz-von-Paul-Str. 10  
84503 Altötting

## Vergabevorschlag/Vergabedokumentation

Projekt-Nr. Maßnahme: 207.1 AÖBA1 – Neubau Nord

### 1. Ausschreibung:

Ausschreibungsnummer: **207.1 – 1200-01\_Tischlerarbeiten**

Vergabeart nach: ☒ § 3 VOB/A (EU) ☐ § 3 VOL/A bzw. § 14 VgV

Vergabeverfahren: ☒ Offenes Verfahren ☐ Öffentliche Ausschreibung  
☐ Nichtoffenes Verfahren ☐ Beschränkte Ausschreibung  
☐ Verhandlungsverfahren ☐ Freihändige Vergabe

Begründung über die Auswahl der Vergabeart / Verfahren

- keine Abweichung vom Regelverfahren –

Losweise Vergabe ☐ Ja, Los: ☒ Nein  
Nebenangebote ☐ zugelassen ☒ nicht zugelassen  
Wertungskriterien ☒ 100 % Preis ☐ 70 % Preis +

### 2. Termine:

Bekanntmachung: 03.04.2020  
Einreichungs-/Eröffnungstermin: 07.05.2020, 11:00 Uhr  
Zuschlagsfrist: 06.07.2020  
Ausführung: 27.07.2020 bis 04.12.2020

### 3. Beteiligte Firmen:

Einladung zum Wettbewerb: -

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots: 53

Eingang Angebote: 27

Wertungssumme		ausschlaggebend für Vorschlag zur			
		Auftragerteilung		Nichtberücksichtigung	
Firma	Hauptangebot brutto €	Preis	Andere Kriterien	Preis	Andere Kriterien
Adolf Kuhlmann, Schwerin	181.147,75				x
Baierl u. Demmelhuber, Töging	201.419,04				x
ritz Interior, Mertingen	168.621,81				x
Franz Vilsmeier, Eggenfelden	177.905,48			x	
Franz Xaver Denk, Niederalteich	201.481,28			x	
Friedrich Ziegler, Offenberg	157.339,90			x	
Fritz Schlecht, Altensteig- Garrweiler	151.257,33			x	
Hein-Pohle, Löbau	147.497,22			x	
Innenausbau Moreth, Eschlkam	166.228,72			x	
Klaus Lauerer, Marklkofen	228.426,45			x	
Kram Möbelwerk., Burgebrach	160.207,92			x	
Möbelbau Sayda, Sayda	123.803,48			x	
Gebhardt Clemens, Winhöring	143.002,30			x	
Möbelzeit, Gütersloh	148.808,31			x	
Oberhaizinger, Marktl	160.943,14			x	
PHW Plauener Holz., Plauen	108.062,23			x	
Prenzel, Welzheim	118.936,93			x	
Reinhold Keller, Kleinheubach	149.137,94			x	
SANA, Luhe-Wildenau	129.564,82			x	
Hirschbichler, Wallersdorf	99.042,81	x			
Höhensteiger+Zangerl, Rosenheim	142.704,80				x
Schreinerei Vogl, Roßbach	238.960,33			x	
Zitzmann, Poppenhausen	207.327,75			x	
Tischlerei+Objektbau, Pößneck	123.939,69			x	
Wehr, Kaltensondheim	171.100,58			x	
Wimmer-Huber, Niedertaufkirchen	193.267,90			x	
WIBU, Unterschleissheim	-				x

#### 4. Prüfung und Wertung:

Die Prüfung und Wertung erfolgte entsprechend der ausgeschriebenen Vergabeart und Wertungskriterien (siehe Prüfungs- und Wertungsübersicht).

Ausschluss / Besonderheiten:

- 1 Bieter Firma Hirschbichler: Folgende Unterlagen wurden von dem Bieter beantragt und werden umgehend nach Erhalt weitergeleitet: Unbenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse, Unbenklichkeitsbescheinigung Sozialkasse
  - Firma Adolf Kuhlman, FB 213 wurde nicht abgegeben, Ausschluss § 16 EU (VOB/A)
  - Firma Baierl u. Demmelhuber FB 213 wurde nicht abgegeben, Ausschluss § 16 EU (VOB/A)
  - Firma Fritz Interior FB 213 wurde nicht abgegeben, Ausschluss § 16 EU (VOB/A)
  - Firma Höhensteiger + Zangerl, keine GAEB und kein LV abgegeben Ausschluss § 16 EU (VOB/A)
  - Firma WIBU Angebotsunterlagen per Post eingegangen, Ausschluss § 16 EU (VOB/A)
- ☐ Es wurden zu den Ausschreibungsunterlagen keine Fragen gestellt und an alle Bieter verteilt. Die zusätzlichen Informationen wurden in der Prüfung berücksichtigt.
- ☒ In den Verdingungsunterlagen ist keine Lohn- und Preisgleitklausel vorgesehen.
- ☐ In den Verdingungsunterlagen ist eine Instandhaltung enthalten und entsprechend in der Wertung (siehe Punkt 3) berücksichtigt.
- ☐ Der vorgeschlagene Auftragnehmer beabsichtigt nicht, einen Nachunternehmer für folgende Leistungen zu beauftragen: xxx
- ☐ Das Angebot des Mindestbietenden weicht mehr als 10 % vom Angebot des preislich an zweiter Stelle liegenden Bieters ab.
- ☐ Es sind im Vergleich der Angebote im Positionspreisspiegel keine zu niedrigen oder überhöhten EP festgestellt worden, die nicht auf einer Mischkalkulation beruhen.
- Es liegen keine Gründe vor, den Auftrag nicht an Firma zu vergeben.

Die Eignung der Bieter in der engeren Wahl wurde nachgewiesen durch:

- ☐ Eintrag in PQ-Liste unter Nr. xxx
- ☒ Eigenerklärung zur Eignung und erforderliche Nachweise
- ☐ verzichtet, da ...
- ☐ Die Firma ist uns von anderen Baustellen bekannt (Nachweis der damaligen Prüfung).
- ☒ Es wurde am 27.05.2020 ein Aufklärungsgespräch geführt und in einer Aktennotiz festgehalten.



## 5. Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag für den ☒ Gesamtauftrag ☐ Auftrag für Los ...

☒ zu erteilen. Der Auftrag nach dem ☒ Hauptangebot vom 05.05.2020 soll an folgenden Bieter vergeben werden:

**Schreinerei Michael Hirschbichler, Thaler Str. 3, 94522 Wallersdorf**

**Auftragssumme brutto (ohne Wartung)**

**99.042,81 € (inkl. MwSt.)**

**Wartungs-/Instandhaltungsvertrag (x Jahre)**

-

darin sind für Regiestunden enthalten

**4.969,44 € (inkl. MwSt.)**

☐ aufzuheben, aufgrund § 17 VOB/A (EU)/ VOL/A bzw. § 63 VgV da xxx

## 6. Vertragsbestandteile für die Auftragserteilung

☒ Angebot  
☐ Auftrags-LV

☒ Bietergesprächsprotokoll  
☐ .....

## 7. Kosten (in € brutto)

Gegenüberstellung Auftrag mit Kostenbudget und Plankosten

Kostenbudget	Plankosten	Auftrag ohne Wartung	Abweichung zu Kostenbudget	Abweichung zu Plankosten
134.601,00	134.601,00	99.042,81	26,42 %	26,42 %

Prognose Ausschreibungsergebnis / ausgepreistes LV: 139.103,86

Detaillierte Begründung für Abweichung (mehr als 10 % Über-/Unterschreitung): Es fand ein großer Wettbewerb statt (53 Anforderungen, 27 Angebote). Dieser außergewöhnlich hohe Wettbewerb ergab ein wirtschaftliches Angebot.

29.05.20  
Datum

**FELIX + JONAS**  
ARCHITEKTEN GMBH

ROCKSTATTSTRASSE 11a  
80469 MÜNCHEN  
TEL 089 31006000  
info@fj-jonas.net

*A. S. H.*

Stempel/Unterschrift Planungsbüro

## Einverständniserklärung der Vergabestelle

Die Vergabestelle ist mit der Vergabe/Aufhebung gemäß Vergabevorschlag/Vergabedokumentation für den Leistungsbereich **207.1-1200-01\_Tischlerarbeiten**

- ☐ einverstanden (mit den ersichtlichen Änderungen). Die weiteren Vergabeschritte sind einzuleiten.  
☐ nicht einverstanden.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vergabestelle