Anschlußplan: PH.G.W.01.1

Grundstücksgrenze

Lüftung TG

Einfügepunkt PH Achse 1/H

Einfügepunkt PH Achse 1/L

Betonaufkantung EG
OK Aufkantung+0.27

Bodenplatte Turm
d nach Statik
OK Bodenplatte -0.16

Streifen-fundament 65x30 cm

R= 2.83

BRH=0,85

Verdunstungsrinne

Dachrinnfeld gedämmt Tektalan 5 cm

STPL 13 PH

STPL 14 PH

STPL 15 PH

STPL 16 PH

STPL 17 PH

STPL 18 PH

STPL 19 PH

STPL 20 PH

STPL 21 PH

STPL 22 PH

STPL 23 PH

STPL 24 PH

STPL 12 PH

STPL 11 PH

STPL 10 PH

STPL 09 PH

STPL 08 PH

STPL 07 PH

STPL 06 PH

STPL 05 PH

STPL 04 PH

STPL 03 PH

STPL 02 PH

STPL 01 PH

STPL 11 STW

STPL 10 STW

STPL 09 STW

STPL 08 STW

STPL 07 STW

UZ 35x65 UK UZ=-0,77

Stütze Ø 30cm

S- DD 25/30

S- DD 20/30

L- DD 20/25

E- DD 20/60

S RH DN160 Achse 14 cm u. UKRD

ELT 2 x RH DN160 Achse 14 cm u. UKRD

ELT 1 x RH DN160 Achse 14 cm u. UKRD

STW.D 5.1.1 Schöpf-grube

STW.D 5.1.03 Schnitt 1

STW.D 5.1.4

PH.D 1.3

PH.D 1.4

Treppe 1: P KG 501, BA: PH.04, A: 23,91 m², 16 Stg. 18,1 / 28

Treppe vgl. PH.D.5.0.1

Aufzug 1: P KG 501.1, A: 6,30 m², Bettentauglich

Schleuse P KG 502, BA: PH.04, A: 7,75 m²

Tiefgarage WE-01.01, BA: PH.02, A: 716,54 m²

Rampe Anlie. P KG 504, BA: STW.04, A: 31,42 m²

Müllraum S KG 007, BA: STW.01, A: 41,21 m²

Zugang Müllraum über Müllraum Sozialtherap. Wohnen

ENDE BA1

VK Bodenplatte BA 1

Flankendämmung Tektalan d=10 cm, Streifenhöhe 50 cm unter RD

Rampe 4,5%

Tektalan 10 cm

BWEW

2% Gefälle

Versprung Rohdecke über UG

Barrierefalle EG Cafe

Hauswirtschaftsraum P KG 001, BA: PH.04, A: 27,45 m²

WC Damen P KG 023.1, BA: PH.10, A: 4,89 m²

WC Herren P KG 024.1, BA: PH.10

Umkleide D P KG 023, BA: PH.10, A: 6,92 m²

Flur 1.1 P KG 503.1, BA: PH.04, A: 8,91 m²

Flur 1 P KG 503, BA: PH.04, A: 22,5 m²

Müll Pflege-heim

Müll Wohnen

Müll soz.therap. Wohnen

Konfiskat / Küche

Lüftung TG

Pflegeheim

soz.therap. Wohnen

PH.G.W.01.1

PH.G.W.01.2

STW.G.W.01

ZEICHENERKLÄRUNG

- Trockenbauwand
- Trockenbauwand Beplankung einseitig
- Stahlbeton-Fertigteil
- Stahlbeton, bewehrt
- Stahlbeton, unbewehrt
- Mauerwerk HLZ-MW, 0,8/10/IIa, Coriso
- KS-MW, 1,2/12/IIa
- MW- Wand Steinrohdichte 1,8 kg/dm3
- MW- Wand Steinrohdichte 1,6 kg/dm3 Wandschlitz = WS Bodenschlitz = BS
- Wanddurchbruch = WD
- Deckendurchbruch = DD Bodendurchbruch = BD
- Oberkante Fertigbelag (OK FFB)
- Unterkante Fertigdecke (UK AD)
- Oberkante Rohdecke (OK RB)
- Unterkante Rohdecke (UK RB)
- Rohdecke = Fertigdecke

ABKÜRZUNGEN:

Allgemein:
UK Unterkante; OK Oberkante; VK Vorderkante; BR Brüstung; BRH Brüstungshöhe

Rohbau:
UZ Unterzug; ÜZ Überzug; S Sturz; RD Rohdecke; RFB Rohfußboden; RS Rohsohle; FT Fertigteil

Trockenbau:
W1 OK FFB - UK FD / F0; W2 OK FFB - UK FD / F30; W3 OK RD - UK FD / F0; W4 OK RD - UK FD / F30; W5 OK RD - UK FD / F90

Fassade:
WDVS Wärmedämmverbundsystem; PD Perimeterdämmung; VSG Verbundsicherheitsglas; ESG Einscheibensicherheitsglas; ASG absturzsichernde Verglasung; FL Floatverglasung; RR Regenrohr; NA Notausgang; GP Glaspaneel emailliert

Ausbau:
AD Abhangdecke; BA Bodenaufbau; FFB Fertigfußboden; TS Trennschiene; PU Putz; DP Dünnputz; TP Trockenputz; SP Spachtelung; JA Jalousie außenliegend; JI Jalousie verdeckt / innenliegend; (RG) Rolladengurt; (M) Motorsteuerung Fenster

Brandschutz:
dsT dichte, selbstschließende Tür; vT vollwandige Tür; RS Rauchschutztür nach DIN 18095; T30 feuerhemmende Tür; T90 feuerbeständige Tür; F30 feuerhemmend (Wand, Decke); F60 hochfeuerhemmend; F90 / fb feuerbeständig; BWEW Brandwandersatzwand

HLS / ELT:
H Heizung; L Lüftung; S Sanitär; E Elektro; HK Heizkörper; WA Wandaussparung; WH Wandhydrant; FE Fußbodenablauf; HKV Heizungsverteiler; EV Elektroverteiler; WL WD Wandlüfter DN 150mm

HINWEIS

- **Alle Maße sind vor Ort eigenverantwortlich vor Beginn der Arbeiten durch die ausführenden Firmen zu prüfen; Abweichungen sind vor Ausführung mit der BL und dem zuständigen Planungsbüro zu klären!**
- **Die Höhenmaße (Türmaße sowie Fensterbrüstungen) in Rohbauwänden beziehen sich - sofern im Plan nicht anders angegeben - auf OK Fertigfußboden**
- **Öffnungsmaße (Türmaße sowie Fensterbrüstungen) in Trockenbauwänden beziehen sich auf OK FFB**
- **alle Brandschutzschottungen in Installationsschächten in Höhe der Geschossdecke (horizontal)**
- **Einbauteile für die Aufzugsanlage (Ankerschienen, Rohrhülsen, etc.) sind nach den aktuellen Ausführungsplänen der Aufzugfirma KONE einzubauen!**

Standard- Einbausituation ALD / ALDS:
Achse Lüfter 22,5 cm, neben RB Fensteröffnung
Achse Lüfter 37,5 cm unter OK Fensteröffnung
ALD: Aussenluftdurchlass 50 dB
ALDS: Aussenluftdurchlass 55 dB

Fußbodenaufbauten vgl. Detail STW.D.0.1 - 0.7

Höhenfestpunkt = +- 0.00 =474,54 m ü. NN = OK FFB
HHW = +471,55 m ü. NN (gemittelt) - +471,30 m ü. NN (Osten)

- Fundamente und Dimensionierung tragender Bauteile nach Angabe Statik Ausführung in Stahlbeton
- nichttragende Innenwände UG in Mauerwerksbauweise
- nichttragende Innenwände EG / OG in Trockenbauweise, teilweise Mauerwerk
- Schachtwände entsprechend Brandschutzanforderung Trockenbau / Mauerwerk
- Fenster entsprechend Wärmeschutznachweis; Profile Holz mit Aludeckleiste
- Bodenaufbauten mit schwimmendem Estrich; Oberbelag: PVC / Fliese / Naturstein
- Abhangdecken GK nach Erfordernis Haustechnik und Schallschutz

Datum	Index	gez.	gepr.	Änderung
20.05.19	V-b	gw	gw	Freigabe, keine inhaltliche Änderung
09.07.2019	a	gw	gw	Lage Deckendurchbruch ELT Achse J´/ 9
05.08.2019	b	gw	gw	Entlüftungsöffnung Achse 1: Länge gekürzt, Höhenlage WD ELT Achse 8-9 / H´
17.01.2020	c	gw	gw	unverändert
31.01.2020	d	gw	gw	Türnummern mit Türliste abgeglichen

WERKPLAN

Bauvorhaben	**Neubau eines Pflegeheimes für Senioren**		
Planinhalt	**Grundriss UG - Ost**		
Index	d	Plan Nr.	PH.G.W2.01.2
Indexdatum	31.01.2020	Maßstab	1:50
Planfreigabedatum	09.07.2019	Blattformat	124cm x 80 cm
Bezugshöhe	0,00 = +474.54 m ü. NN		
Baugrundstück	Inntalstr. 2 a	Flurstück-Nr.	602/106
Gemarkung	Degerndorf a. Inn - Bebauungsplan Nr. 28		

Bauherr: Innzeit Bau GmbH
Inntalstraße 33 / 83098 Brannenburg
Tel. +49 8034 909809-0 Fax. +49 8034 909809-9
Unterschrift Bauherr

Planverfasser: perner architekten & ingenieure
Stollstraße 6 / 83022 Rosenheim
Tel. +49(0)8031 908828-0 Fax. +49(0)8031 908828-99
Unterschrift Planverfasser

Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf sie weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden. (DIN 34 Urheberschutzvermerk Aug.1936)