

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BAA
 Gewerk: 1070 Fliesen- und Betonwerksteinarbeiten
 Bieter: Fa. EsBo Fliesen GmbH & Co. KG
 Angebot vom: 17.03.2020

Bauherrnvertreter:	<u>KKAÖ</u>	Frau/Herr:	<u>—</u>
Projektsteuerung:	<u>HSP</u>	Frau/Herr:	<u>—</u>
Architekten:	<u>—</u>	Frau/Herr:	<u>—</u>
Fachingenieur:	<u>TOP</u>	Frau/Herr:	<u>Gerthner</u>
Bieter:	<u>Fa. EsBo Fliesen GmbH & Co. KG</u>	Frau/Herr:	<u>Jäger</u>

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt: (inkl. 3% NL)

- | | |
|---|---|
| 1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: | brutto <u>105.250,15</u> / brutto <u>102.092,63</u> |
| 2. Skonto: | <u>—</u> |
| 3. Festpreis bis: | <u>31.10.2010</u> |
| 4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: | <u>keine</u> |
| 5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: | <u>- " -</u> |
| 6. Technische Bedenken: | <u>- " -</u> |
| 7. Gewährleistungsdauer: | <u>VOB, 4 Jahre</u> |
| 8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: | <u>—</u> |
| 9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: | <u>3% der Bruttoabrechnungssumme</u> |
| 10. Bauleistungsversicherung: | <u>0,2% der Bruttoabrechnungssumme</u> |
| 11. Ausführungsbeginn: | <u>22.06.2020</u> |
| 12. Ausführungsende: | <u>31.10.2020</u> |



13. Planvorlauf: Mitte April Planpaket
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.
15. Geplanter Personaleinsatz: 3 Mann
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja nein (digital)
19. Referenzen/Größe der Firma: 25 Leut
20. Kapazität: seit 30 Jahren tätig
21. Nachunternehmerleistung: ja / nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: Planne bei (ca) Ende ; ca. 2 Wochen vorher absprechen
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: _____
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: Hr. Jäger 0345 / 44069690
info@essba.net
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise liegen nicht vor ja/ nein
 Nachzureichen: Siehe Anforderung vom 01.04.2020 (Deutsche E-Vergabe)
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/ nein
3. Freistellungsbescheinigung ja/ nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/ nein
5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ja/ nein
6. Sonstige Nachweise S. Pkt. 1 ja/ nein

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 08.04.20 bei der Objektüberwachung einzureichen.
25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.
26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- Presk bis Ende 29.04. Sei Felix + Jonas vorlegen
(Felix + Jonas Architekten, Lehelstraße 11a, 80469 München)
- günstiger Preis des Türls Betonwerkstein wird durch
günstigen Einbaupreis des Produkts (Alternativprodukt)
herausgehoben. -> Prüfung Produkt durch F+J

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.
Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.
Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

München, 09.04.2020

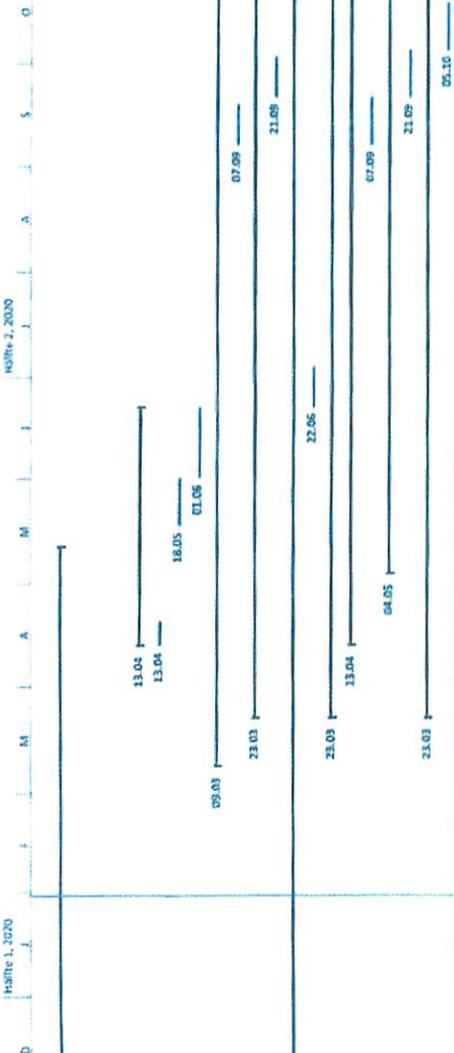
Ort, Datum


Bauchern

F. Herrmann
Objektüberwachung


Bieter

Nr	Vergrößerung	Dauer	Anfang	Ende
1	LPH 6-7 (Kalendertage)	31,6 Wochen	Fre 06.12.19	Mon 11.05.20
385	Fliesen, Mauerarbeiten (SV)	46 Wochen	Mon 14.10.19	Mon 14.09.20
815	LPH 8 (Arbeitsstage)	10 Wochen	Mon 13.04.20	Mon 22.06.20
1149	Innenbau	1 Woche	Mon 13.04.20	Mon 20.04.20
1187	Gewerkeführung Innenbau	2 Wochen	Mon 18.05.20	Mon 01.06.20
1217	Fliesen, Natursteinarbeiten	3 Wochen	Mon 01.06.20	Mon 22.06.20
1218	Baustelleneinführung	47 Wochen	Mon 06.03.20	Fre 19.02.21
1219	Bemalung, Freigabe	2 Wochen	Mon 07.09.20	Fre 18.09.20
1220	Lieferung	45 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 19.02.21
1228	Ausbau EG - Bereich Ost (AEMIP)	2 Wochen	Mon 21.09.20	Fre 02.10.20
1279	Fliesen	2 Wochen	Mon 11.11.19	Fre 05.03.21
1293	Ausbau EG - Bereich West (Labor)	50 Wochen	Mon 11.11.19	Fre 05.03.21
1314	Fliesen	2 Wochen	Mon 22.06.20	Fre 02.07.20
1371	Ausbau OG - Bereich Süd (Personal-Stein)	39 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 18.12.20
1401	Fliesen	32 Wochen	Mon 13.04.20	Mon 23.11.20
1420	Ausbau Treppenhaus	2 Wochen	Mon 07.05.20	Mon 21.09.20
1431	Treppenhaus N	31 Wochen	Mon 04.05.20	Mon 07.12.20
1443	Fliesen, Naturstein	2 Wochen	Mon 21.09.20	Mon 05.10.20
1457	Treppenhaus M	59 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 18.12.20
1459	Fliesen, Naturstein	2 Wochen	Mon 05.10.20	Mon 19.10.20
1463	Treppenhaus C			
1475	Einbau, Naturstein			



[Handwritten signature]