

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BA2

Gewerk: 1101 Leichtbau Außenwand

Bieter: Fa. Steinlehner Innenausbau GmbH & Co. KG

Angebot vom: 12.03.2020

Bauherrnvertreter: KKAÖ

Frau/Herr: Keller, Telkamp

Projektsteuerung: HSP

Frau/Herr: Dörner

Architekten: Felix&Jonas

Frau/Herr: —

Fachingenieur: TOP

Frau/Herr: Wassenaar, Mayer, Stigler

Bieter: Fa. Steinlehner Innenausbau GmbH & Co. KG

Frau/Herr: Steinlehner

Prüfstellen

Wissner-Kollmannsberger

u. Kneisel

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als

Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 979.210,89 EUR / brutto 979.210,89 EUR
2. Skonto: keine
3. Festpreis bis: 31.08.2021
4. Lohnerhöhung/Lohnleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: keine
6. Technische Bedenken: keine
7. Gewährleistungsdauer: VOB 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme
10. Bauleistungsversicherung: 0,2 % der Bruttoabrechnungssumme
11. Ausführungsbeginn: 22.06.2020 Montagebeginn
12. Ausführungsende: 27.08.2021

WS

—

13. Planvorlauf:

KW 16 als pdf ; GR in Papierform

14. Termine:

Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.

15. Geplanter Personaleinsatz:

nach Bedarf (8 Mt)

16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt:

Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage

17. Abrechnung:

Nach steigendem Aufmaß

18. Rechnungs-/Nachtragslauf:

Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja nein digital

19. Referenzen/Größe der Firma:

20 Mt gewerblich

20. Kapazität:

21. Nachunternehmerleistung:

ja / nein

21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet:

ja / nein

21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden:

ja / nein

22. Baustelleneinrichtungsplan:

besprochen

23. Personal:

23a) Bauleiter Name, Tel., Email:

Hr. Klaus Steinlehn

steinlehn.kb@t-online.de

23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email:

0171 - 750 4844

24. Folgende Unterlagen liegen vor:

1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise

ja / nein

Nachzureichen: _____

2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen)

ja / nein

3. Freistellungsbescheinigung

ja / nein

4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222)

ja / nein

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja / nein

6. Sonstige Nachweise _____

ja / nein

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 02.04.2020 bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:


- Baustellen einführung 27.4.
- W+M-Plan + Statik bis 08.05.2020,
- Lärmintensive Arbeiten: auf Minimum zu reduzieren; prüfen, ob Bolzen statt Schrauben
- Pos. 01.001+003 W+M-Plan auskömmlich
- Pos. 02.015+016 UK Fassade: auskömmlich; Rastermaß der LAW an Bestandsfassade angepasst
- Pos. 02.019 ff Fensteröffnungen auskömmlich
- Pos. 02.045 Abschlagputz: Pos einschl. UK berechnet
- Titel 3 auskömmlich
- innere Belichtung LAW mit GKF1 - Klänge mit Hersteller
- Bestellung Stahl anvisieren UK 18 (Haken)

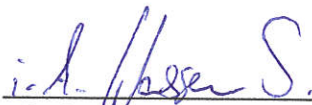
28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.


Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting, 06.04.2020
Ort, Datum


Bauherr


Objektüberwachung


Bieter