

## Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAO  
Gewerk: 1010 Baumeisterarbeiten  
Bieter: Fa. Schachtner-Bau GmbH  
Angebot vom: 13.01.2020

Bauherrnvertreter: KKAO Frau/Herr: Keller  
Projektsteuerung: HSP Frau/Herr: Dörner  
Architekten: \_\_\_\_\_ Frau/Herr: \_\_\_\_\_  
Fachingenieur: TOP Frau/Herr: Mayer  
Bieter: Fa. Schachtner-Bau GmbH Frau/Herr: Schachtner

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 2.100.605,30 / brutto 2.026.181,08
2. Skonto: —
3. Festpreis bis: 30.11.2021
4. Lohnerhöhung/Lohnleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: — " —
6. Technische Bedenken: — " —
7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme
10. Bauleistungsversicherung: 0,2% der Bruttoabrechnungssumme
11. Ausführungsbeginn: 17.02.2020
12. Ausführungsende: 23.10.2021 5.11.2021



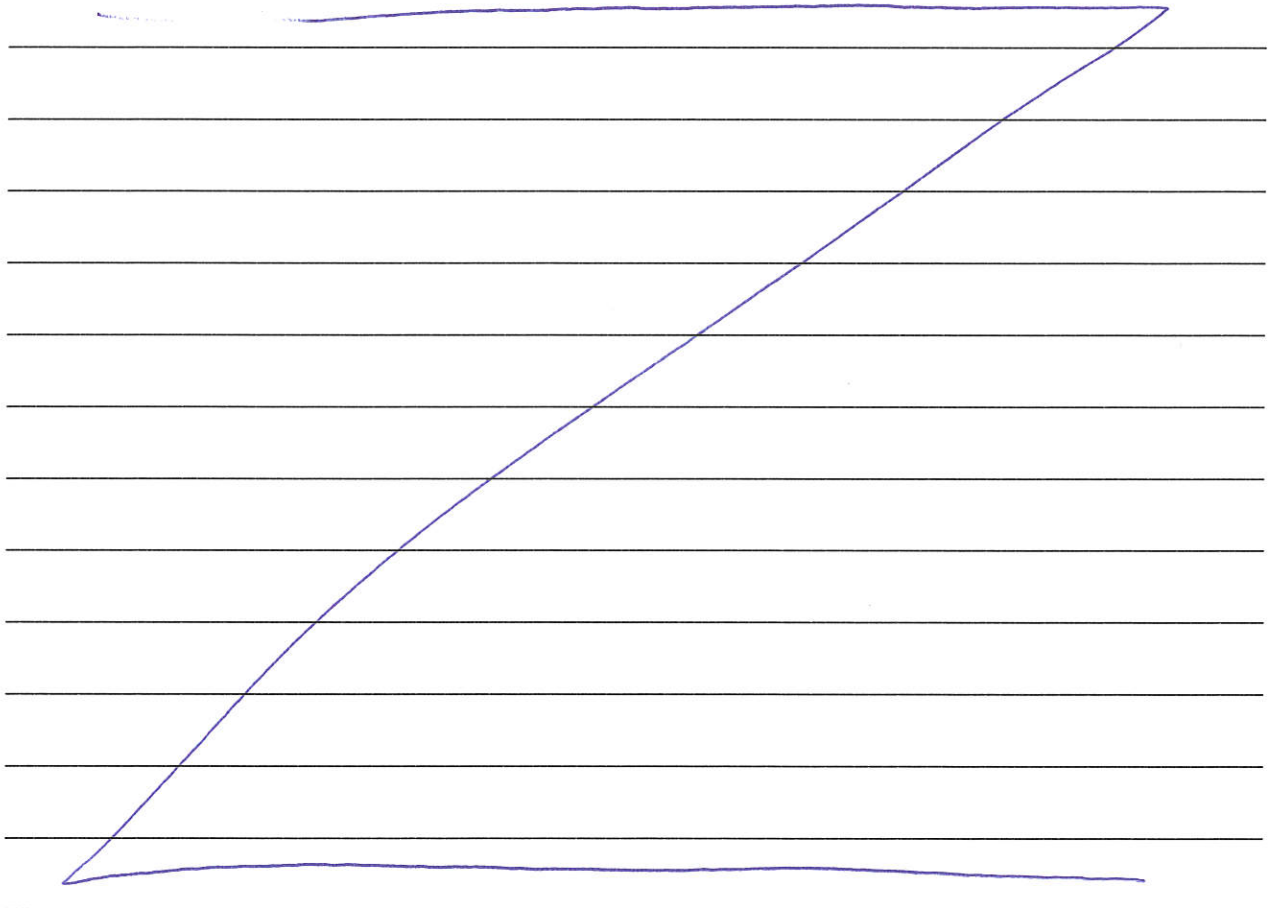
13. Planvorlauf: unverzüglich nach Auftragserteilung  
freigelegtes Plaupaket zugesandt
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.
15. Geplanter Personaleinsatz: 4 bis 12
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja X nein
19. Referenzen/Größe der Firma: } Schaunt aus 1. BA
20. Kapazität: } Schaunt aus 1. BA
21. Nachunternehmerleistung: ja / nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: werde besprochen
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: } analog 1. BA
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: } analog 1. BA
24. Folgende Unterlagen liegen vor: —
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise ja/nein
- Nachzureichen: die mit Schreiben vom 20.01.2020 nachgeforderten  
Nachweise.
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/nein
3. Freistellungsbescheinigung ja/nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/nein
5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ja/nein
6. Sonstige Nachweise Pkt. 1 ja/nein

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 27.01.2020 bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:



28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting, 22.01.2020

Ort, Datum



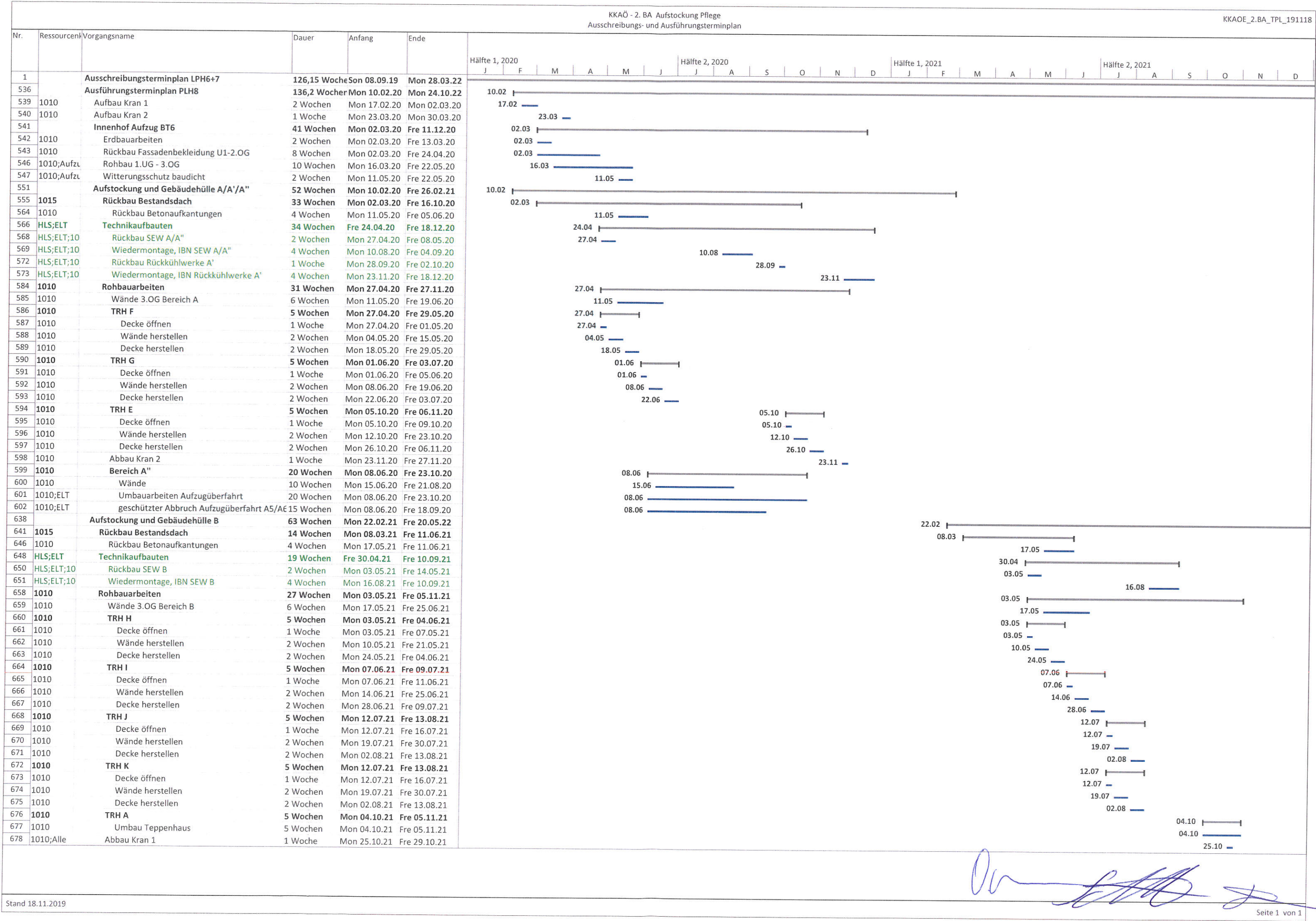
Bauherr

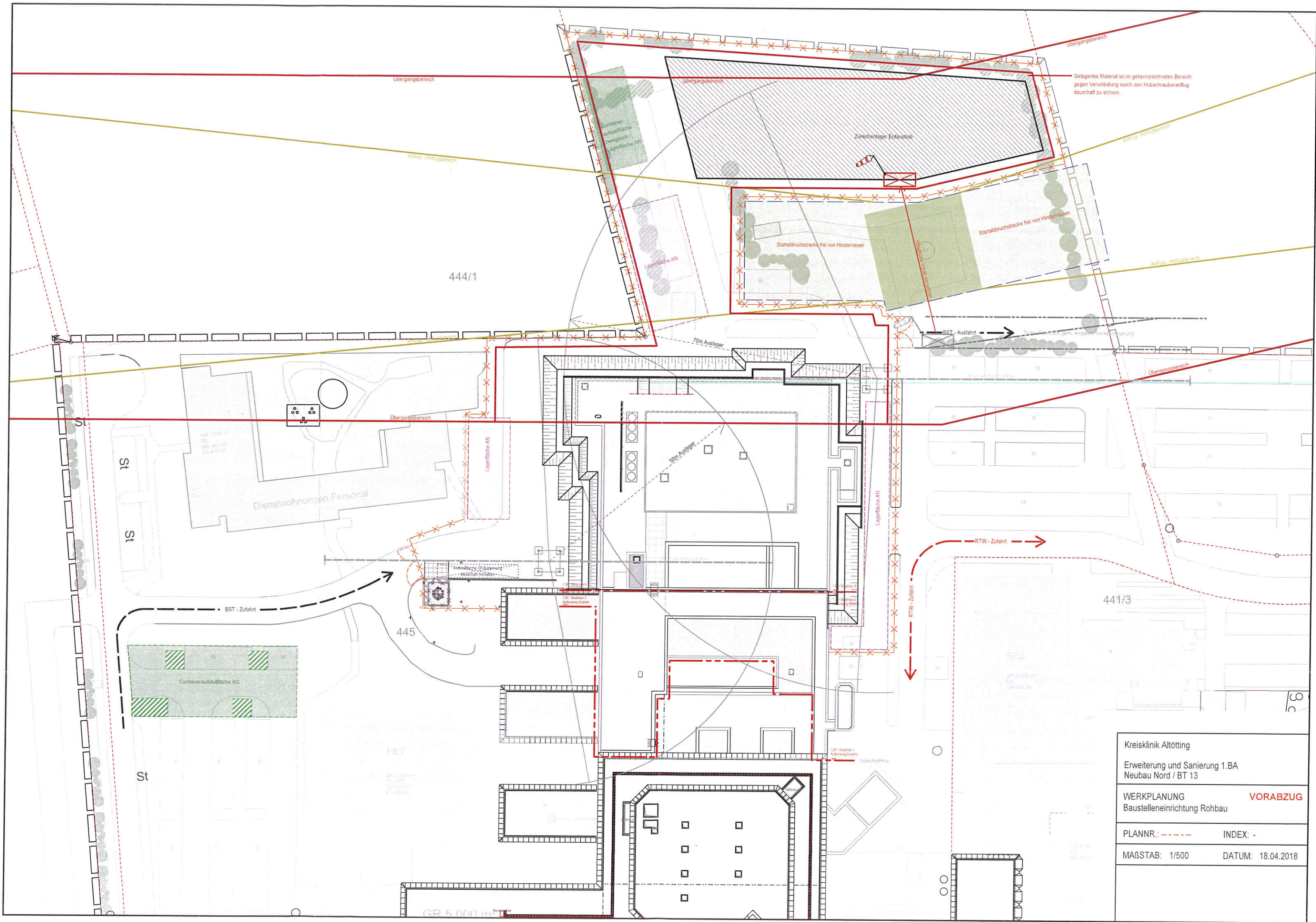
Florian Jark

Objektüberwachung



Bieter





Kreisklinik Altötting	
Erweiterung und Sanierung 1.BA Neubau Nord / BT 13	
WERKPLANUNG Baustelleneinrichtung Rohbau	
VORABZUG	
PLANNR.: - - - - -	INDEX: -
MAßSTAB: 1/500	DATUM: 18.04.2018

