

## Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAO 3A2  
Gewerk: 1150-01 Stahlbauarbeiten, Massivholzdecke  
Bieter: Fa. Metallbau Konrad GmbH  
Angebot vom: 07.01.2020

Bauherrnvertreter: KKAO Frau/Herr: ~~Döner~~  
Projektsteuerung: HSP Frau/Herr: Döner  
Architekten: \_\_\_\_\_ Frau/Herr: \_\_\_\_\_  
Fachingenieur: TOP Frau/Herr: Wassermann  
Bieter: Fa. Metallbau Konrad GmbH Frau/Herr: Eggert

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 1.282.697,04 / brutto 1.282.697,04
2. Skonto: —
3. Festpreis bis: 30.11.2021
4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: keine
6. Technische Bedenken: keine
7. Gewährleistungsdauer: VOB 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme
10. Bauleistungsversicherung: 0,2% der Bruttoabrechnungssumme
11. Ausführungsbeginn: 25.05.2020
12. Ausführungsende: 25.10.2021

13. Planvorlauf: digital, Ausführungsplan bis 17.02.2020

14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.

15. Geplanter Personaleinsatz: 4-6 MA

16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage

17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß

18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja x nein digital pdf

19. Referenzen/Größe der Firma: 50 MA

20. Kapazität: \_\_\_\_\_

21. Nachunternehmerleistung: ja / nein

21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein

21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein

22. Baustelleneinrichtungsplan: besprochen

23. Personal:  
23a) Bauleiter Name, Tel., Email: P. Eggert

S. 1. BA

23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: \_\_\_\_\_

24. Folgende Unterlagen liegen vor: —

1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise ja / nein

Nachzureichen: die mit Schreiben vom 16.01.2020 nachgeforderten Nachweise

2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja / nein

3. Freistellungsbescheinigung ja / nein

4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja / nein

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ja / nein

6. Sonstige Nachweise Pkt. 1. ja / nein





8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 23.01.2020 bei der Objektüberwachung einzureichen.
25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.
26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

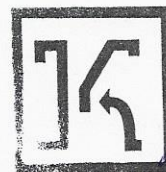
- Pos. 01.003 auskömmlich
- Pos. 03.003 auskömmlich
- W+M-Planung bis 3.3.20 bei Planungs-  
übergabe bis 17.2.20

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.  
Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.  
Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Telefonkonferenz 21.01.2020  
Ort, Datum

Bauherr

A. Hagen S.  
Objektüberwachung



**Metallbau Konrad GmbH**  
Im Stöckig 1  
69427 Mudau  
Tel. 06284 / 327970  
[www.metallbau-konrad.de](http://www.metallbau-konrad.de)

Bieter