

Walter Neubauer GmbH & Co. KG  
Hoch-Tiefbau  
Ludwig-Thoma-Straße 37  
83435 Bad Reichenhall

<b>Gerthner-Thieltges</b> Bauüberwachung und Projektsteuerung	
530	29. NOV. 2019
Projekt	Gewerk
Bearbeiter	FL



Walter Neubauer GmbH & Co KG - Ludwig-Thoma-Str. 37 - D-83435 Bad Reichenhall

BG Klinik für Berufskrankheiten gGmbH  
Münchner Allee 10  
83435 Bad Reichenhall

**Telefon (08651) 3008**  
**Telefax (08651) 8931**  
e-Mail: [info@neubauer-bau.de](mailto:info@neubauer-bau.de)  
Internet: <http://www.neubauer-bau.de>

D-83435 Bad Reichenhall, den 27.11.2019  
Unser Zeichen:

☎ 08651/3008

## 2. Nachtragsangebot ✓

Auftraggeber:  
Objekt: KBR01-15 / KBR01-15B \*  
BT 1+2 Umbau u. Sanierung BG Klinik Bad Reichenhall

Angebotsdatum: 27.11.2019 ✓  
Angebotsnummer: 10

Positionsnummer	Bezeichnung	Menge EH	EH-Preis	Betrag in EUR
15	Nachtragsangebote			
152 ✓	Nachtragsangebot 2 ✓			
152001 ✓	Schützen der Handlaufgeländer mit Allprotect Schutzvlies und Klebeband auf allen Stockwerken ✓	135,000 m ✓	7,62 ✓	1.028,70 ✓
152002 ✓	Schutzvlies von Handlaufgeländern rückbauen ✓	135,000 m ✓	2,13 ✓	287,55 ✓
152003 ✓	Schützen des Personenaufzuges; Wände und Geländer mit Allprotect Schutzvlies; Boden mit Malervlies und Hartfaserplatte schützen ✓	1,000 psch. ✓	356,46 ✓	356,46 ✓
152004 ✓	Schutzmaßnahmen Personenaufzuges rückbauen ✓	1,000 psch ✓	119,60 ✓	119,60 ✓
152005 ✓	Schützen Treppenlauf und Podeste mit Allprotect Schutzvlies; Material auf Stockwerken austragen; Bauteile mit Schutzvlies und Klebeband abkleben ✓	100,000 m² ✓	20,30 ✓	2.030,00 ✓
152006 ✓	Schutzmaßnahmen Treppenlauf und Podeste rückbauen ✓	100,000 m² ✓	5,26 ✓	526,00 ✓
152007 ✓	Schützen Glasgeländer der Treppe im BT1 mit Allprotect Schutzvlies; Material auf Stockwerken austragen; Bauteile mit Schutzvlies und Klebeband abkleben ✓	70,000 m² ✓	27,59 ✓	1.931,30 ✓

Seitenübertrag: 6.279,61 ✓

1

AG Traunstein HRA 2702  
Finanzamt Berchtesgaden  
Steuer-Nr.: 105/170/01509  
USt.-Id-Nr.: DE 127 583 481  
USt.-Id-Nr.: ATU68263666

Raiffeisenverband Salzburg  
IBAN: AT18 3500 0000 1603 8259 BIC: RVSAAT2S  
Sparkasse Berchtesgadener Land  
IBAN: DE51 7105 0000 0000 0003 98 BIC: BYLADEM1BGL  
Voba Raiba Berchtesgadener Land eG  
IBAN: DE68 7109 0000 0000 0059 91 BIC: GENODEF1BGL  
HypoVereinsbank Bad Reichenhall  
IBAN: DE08 7102 0072 6570 2797 08 BIC: HYVEDEMM410

Walter Neubauer GmbH & Co. KG  
Hoch-Tiefbau  
Ludwig-Thoma-Straße 37  
83435 Bad Reichenhall



## HOCH-TIEFBAU UMBAU-SANIERUNG TANKSTELLENBAU

**Telefon (0 86 51) 30 08**  
**Telefax (0 86 51) 89 31**

e-Mail: [info@neubauer-bau.de](mailto:info@neubauer-bau.de)

Internet: <http://www.neubauer-bau.de>

### 2. Nachtragsangebot

Auftraggeber:  
Objekt: KBR01-15 / KBR01-15B \*  
BT 1+2 Umbau u. Sanierung BG Klinik Bad Reichenhall

Angebotsdatum: 27.11.2019  
Angebotsnummer: 10

Positionsnummer	Bezeichnung	Menge EH	EH-Preis	Betrag in EUR
152008	Schutzmaßnahmen Glasgeländer der Treppe im BT1 rückbauen	70,000 m²	7,52	526,40
152009	Schützen Türen der Patientenzimmer mit Allprotect Schutzvlies; Material auf Stockwerken austragen; Bauteile mit Schutzvlies abkleben	60,000 Stk.	42,50	2.550,00
152010	Schutzmaßnahmen Türen der Patientenzimmer rückbauen	60,000 Stk.	11,96	717,60
152011	Liefern und auslegen Ringloch - Gummimatten inkl. Eckverbinder	1,000 psch.	1.068,61	1.068,61
152012	<u>**Eventualposition**</u> Rückbau Ringloch - Gummimatten	1,000 psch	270,20	-nur EP-
152013	Balkongeländerelement im Bereich des Überstiegs in die Lüftungszentrale, ausbauen, abtransportieren und einlagern	1,000 psch	172,50	172,50
152014	Balkongeländerelement im Bereich des Überstiegs in die Lüftungszentrale, anliefern und wieder montieren	1,000 psch.	337,50	337,50
152015	Stahltüren im UG inkl. Rahmen und Zargen ausbauen, abtransportieren und einlagern	3,000 Stk.	450,00	1.350,00
152016	Vorhandene Eingangsmatte inkl. Rahmen im Haupteingang BT1 abbauen	1,000 psch	491,22	491,22
152017	Eingangsmatten inkl. Rahmen im Haupteingang BT1 liefern u. montieren	1,000 psch	4.007,60	4.007,60
152018	Herstellen Kabelüberfahrtsbrücke für Baustromversorgung BT2 als Stolperschutz im Bereich	1,000 psch	155,84	155,84
Seitenübertrag:				17.656,88



Walter Neubauer GmbH & Co. KG  
Hoch-Tiefbau  
Ludwig-Thoma-Straße 37  
83435 Bad Reichenhall



**HOCH-TIEFBAU  
UMBAU-SANIERUNG  
TANKSTELLENBAU**

**Telefon (08651) 3008**  
**Telefax (08651) 8931**

e-Mail: [info@neubauer-bau.de](mailto:info@neubauer-bau.de)  
Internet: <http://www.neubauer-bau.de>

**2. Nachtragsangebot** ✓

Auftraggeber:  
Objekt: KBR01-15 / KBR01-15B \*  
BT 1+2 Umbau u. Sanierung BG Klinik Bad Reichenhall

Angebotsdatum: 27.11.2019 ✓  
Angebotsnummer: 10

Positionsnummer	Bezeichnung	Menge EH	EH-Preis	Betrag in EUR
Seitenübertrag:				17.656,88 ✓
	des Zugangs; inkl. vorhalten und rückbau ✓			
152019 ✓	Herstellen Zugangspodest in Lüftungszentrale ✓	1,000 psch ✓	519,62 ✓	519,62 ✓
152020 ✓	Rückbauen Zugangspodest in Lüftungszentrale ✓	1,000 psch ✓	142,85 ✓	142,85 ✓
152021 ✓	Kühlzelleneingänge (3Stk.) mit Holzkonstruktion und Folie verschließen ✓	1,000 psch ✓	144,01 ✓	144,01 ✓
152022 ✓	Rückbau Schutzmaßnahmen Kühlzelleneingänge ✓	1,000 psch ✓	47,84 ✓	47,84 ✓
	Gerüststeg auf Dach mit Montageturm ✓			
152024 ✓	Monteur im Stundensatz auf Anweisung der Bauleitung inkl. Material, 4 Wochen GVH, Logistik und Allgemeinkosten ✓	20,000 Std ✓	82,23 ✓	1.644,60 ✓
152025 ✓	Werker im Stundensatz auf Anweisung der Bauleitung inkl. Material, 4 Wochen GVH, Logistik und Allgemeinkosten ✓	60,000 Std ✓	75,90 ✓	4.554,00 ✓
152026 ✓	Gerüstvorhaltung ab der 5. Woche Standzeit ✓	1,000 StWo ✓	37,95 ✓	37,95 ✓
	Gerüst für Abriss Lüftung auf Dach ✓			
152028 ✓	Monteur im Stundensatz auf Anweisung der Bauleitung inkl. Material, 4 Wochen GVH, Logistik und Allgemeinkosten ✓	6,000 Std ✓	82,23 ✓	493,38 ✓
152029 ✓	Werker im Stundensatz auf Anweisung der Bauleitung inkl. Material, 4 Wochen GVH, Logistik und Allgemeinkosten ✓	18,000 Std ✓	75,90 ✓	1.366,20 ✓
Seitenübertrag:				26.607,33 ✓

Walter Neubauer GmbH & Co. KG  
Hoch-Tiefbau  
Ludwig-Thoma-Straße 37  
83435 Bad Reichenhall

**NEUBAUER**

**HOCH-TIEFBAU  
UMBAU-SANIERUNG  
TANKSTELLENBAU**

**Telefon (08651) 3008  
Telefax (08651) 8931**

e-Mail: [info@neubauer-bau.de](mailto:info@neubauer-bau.de)  
Internet: <http://www.neubauer-bau.de>

**2. Nachtragsangebot**

Auftraggeber:  
Objekt: KBR01-15 / KBR01-15B \*  
BT 1+2 Umbau u. Sanierung BG Klinik Bad Reichenhall

Angebotsdatum: 27.11.2019  
Angebotsnummer: 10

Positionsnummer	Bezeichnung	Menge EH	EH-Preis	Betrag in EUR
152030	Gerüstvorhaltung ab der 5. Woche Standzeit	1,000 StWo	14,68	14,68
Seitenübertrag:				26.607,33
152032	Gerüst für Dachgaube West	8,000 Std	82,23	657,84
152033	Monteur im Stundensatz auf Anweisung der Bauleitung inkl. Material, 4 Wochen GVH, Logistik und Allgemeinkosten	24,000 Std	75,90	1.821,60
152034	Gerüstvorhaltung ab der 5. Woche Standzeit	1,000 StWo	30,11	30,11
152036	Großraumküche ausbauen - Länge = ca. 5,05m; Großraumküche mit Dunstabzugshaube aus Edelstahl im 1.UG ausbauen und Transport zum Container; L=5,05m B=1,80m Höhe bis 3,00m	1,000 psch	954,95	954,95
152037	Kalkputz auf Schilfrohrmatte als Wandputz	10,000 m²	10,91	109,10
152038	Teerkorkdämmung an Wandflächen abbauen und in Big-Bags verpacken, D bis 12cm, Entsorgung in separater Position	30,000 m²	4,79	143,70
152039	Zulage zur Vorposition für Deckenflächen	20,000 m²	3,51	70,20
152040	Foamglasdämmung an Deckenflächen abbauen, Entsorgung in separater Position	20,000 m²	7,88	157,60
152041	Teerhaltiger Kleber im Kühlhaus abschleifen; Abschleifen von teerhaltigem Kleber an Wänden und Decken im Kühlhaus; Errichten eines Schwarzbereiches	115,000 m²	18,04	2.074,60
Seitenübertrag:				32.641,71

AG Traunstein HRA 2702  
Finanzamt Berchtesgaden  
Steuer-Nr.: 105/170/01509  
USt.-Id-Nr.: DE 127 583 481  
USt.-Id-Nr.: ATU68263666

Raiffeisenverband Salzburg  
IBAN: AT18 3500 0000 1603 8259 BIC: RVSAAT2S  
Sparkasse Berchtesgadener Land  
IBAN: DE51 7105 0000 0000 0003 98 BIC: BYLADEM1BGL  
Voba Raiba Berchtesgadener Land eG  
IBAN: DE68 7109 0000 0000 0059 91 BIC: GENODEF1BGL  
HypoVereinsbank Bad Reichenhall  
IBAN: DE08 7102 0072 6570 2797 08 BIC: HYVEDEMM410



Walter Neubauer GmbH & Co. KG  
Hoch-Tiefbau  
Ludwig-Thoma-Straße 37  
83435 Bad Reichenhall



## HOCH-TIEFBAU UMBAU-SANIERUNG TANKSTELLENBAU

**Telefon (08651) 3008**  
**Telefax (08651) 8931**

e-Mail: [info@neubauer-bau.de](mailto:info@neubauer-bau.de)  
Internet: <http://www.neubauer-bau.de>

### 2. Nachtragsangebot

Auftraggeber:  
Objekt: KBR01-15 / KBR01-15B \*  
BT 1+2 Umbau u. Sanierung BG Klinik Bad Reichenhall

Angebotsdatum: 27.11.2019  
Angebotsnummer: 10

Positionsnummer	Bezeichnung	Menge EH	EH-Preis	Betrag in EUR
			Seitenübertrag:	32.641,71
	mit Absaugung; Bereitstellen der nötigen PSA; Entsorgung in seperater Position			
152042	Abbruch des Mörtelbetts unter bereits abgebrochenen Fliesen im UG; wie Pos. 02.1.029 im Leistungsverzeichnis (Wandputz abschlagen)	500,000 m <sup>2</sup>	6,19	3.095,00
152043	Fräsen der Wandfläche nach Abnahme der Fliesen. Abtragsstärke ca. 5 mm (Fliesenkleber und Putz)	500,000 m <sup>2</sup>	14,21	7.105,00
<b>Titelsumme</b>	<b>152</b>	<b>Nachtragsangebot 2</b>		<b>42.841,71</b>
<b>Obertitelsumme</b>	<b>15</b>	<b>Nachtragsangebote</b>		<b>42.841,71</b>

### Titelzusammenstellung

Positionsnummer	Bezeichnung	Betrag in EUR
15	Nachtragsangebote	
152	Nachtragsangebot 2	42.841,71
<b>Obertitelsumme</b>	<b>15</b>	<b>Nachtragsangebote</b>
		<b>42.841,71</b>
<b>LV Gesamtsumme</b>		<b>42.841,71</b>

+ gesetzl. Mehrwertsteuer 19% 8.139,92  
= Angebotsendsumme 50.981,63

Walter Neubauer GmbH & Co. KG

Bauunternehmen

Ludwig-Thoma-Str. 37

83435 Bad Reichenhall

Tel. (08651) 3008 - Fax (08651) 8931



**Gerthner-Thieltges**  
Bauüberwachung und Projektsteuerung

AG Traunstein HRA 2702 technisch geprüft: .....  
Finanzamt Berchtesgaden  
Steuer-Nr.: 105/170/01509  
USt.-Id.-Nr.: DE 127 583 481  
USt.-Id.-Nr.: ATU68263666 wirtschaftl. geprüft: .....

Raiffeisenverband Salzburg  
IBAN: AT18 3500 0000 1603 8259 BIC: RVSAAT2S  
Sparkasse Berchtesgadener Land  
IBAN: DE51 7105 0000 0000 0003 98 BIC: BYLADEM1BGL  
Voba Raiba Berchtesgadener Land eG  
IBAN: DE68 7109 0000 0000 0059 91 BIC: GENODEF1BGL  
HypoVereinsbank Bad Reichenhall  
IBAN: DE08 7102 0072 6570 2797 08 BIC: HYVEDEMM410