

01. JULI 2017

EINGEGANGEN

444

(Referenzbescheinigung)

Firma (Name und vollständige Anschrift)

Zosseder GmbH
Abbruch und Entsorgung
Spielberg 1
83549 Eiselfing

Referenzbescheinigung

Vom Referenznehmer auszufüllen:

Referenzgeber: Bauherr/Auftraggeber

Name Koller Immobilien GmbH & Co. KG

Anschrift Moorbadstraße 27, 83093 Bad Endorf

Telefonnummer 0175-2922171

E-Mail-Adresse k.mertens@koller-immo.de

☒ vertreten durch

Name Ingenieurbüro Kugler - Herr Kugler

Anschrift Münchner Str. 39, 83022 Rosenheim

Telefonnummer 08031-391078-0

E-Mail-Adresse c.kugler@baumanagement-rosenheim.de

Bezeichnung des Bauvorhabens

Neubau Wohnanlage "Koller-Garten" Rosenheim, Abbrucharbeiten

Ausgeführte Leistung

☒ Einzelleistung¹☐ Komplettleistung²

Ort der Ausführung (Ort, Straße) Kunstmühlstraße 2 in 83026 Rosenheim

Ausführungszeit (Monat/Jahr)

Baubeginn

03/2016

Fertigstellung

12/2016

vertraglich gebunden als

☒ Hauptauftragnehmer☐ ARGE-Partner☐ Nachunternehmer

Art der Baumaßnahme

☐ Neubau☒ Umbau☐ Denkmal

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie des BMUB zur Durchführung eines PQ -
Verfahrens (<https://www.pq-verein.de/anlage473665binary>), auf die sich die Referenz bezieht

Bezeichnung

511-01 Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten ✓

511-07 Asbestsanierungsarbeiten ✓

¹ Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich² Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen

Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Komplettabbruch einschl. Entsorgung des bestehenden Gebäudes und Baufeldfreimachung für Neubau.
Totalabbruch ehem. Gasthaus mit Wohn- und Pensionsräumen bis UK Kellerboden/Fundamente unter Stabilisierung der verbleibenden Kellerwände. Abzubrechender umbauter Raum ca. 7.000 m³. Ausbau und Entsorgung Erdtank ca. 30.000 Liter Volumen.

Ausbau und Entsorgung von ca. 350 Tonnen Asbestabfällen aus dem Erdreich in 300 Big Bags verpacken, nach den Vorschriften der TRGS 519. Sortierung aller Materialien in ihre Gewerke, u.a. Aushub, Bauschutt, Asbest, belasteten Aushub DK0 und DK1 (1500 to) unter Vorhaltung der persönlichen Schutzausrüstungen. Anmeldungen beim Gewerbeaufsichtsamt, Entsorgungsnachweisverfahren etc.

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke:

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen
Bei Komplettleistung: Eventueller Besonderheiten der Ausführung

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in €) 295.000,00 €

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen gewerblichen Arbeitnehmer: 7

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in €)

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Spielberg, den 03.07.17

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)

ZOSSELER

Zosseder GmbH

Abbruch und Entsorgung

Spielberg 1 - 83549 Eiselfing

Tel. 08071-9279-0 Fax 08071-9279-1

Nur vom Referenzgeber auszufüllen!³

Die Leistungen sind

- ☒ auftragsgemäß durchgeführt worden
- ☐ im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:
- ☐ Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
 - ☐ die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
 - ☐ wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
 - ☐ dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
 - ☐ die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
 - ☐ wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
 - ☐ Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
 - ☐
- ☐ nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.
- ☐ wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist

Klaus Mertens

im

Koller Immobilien GmbH & Co. KG

Tel. 0175 / 29 22 171

Fax

E-Mail k.mertens@koller-immo.de

Einer Veröffentlichung zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens wird zugestimmt.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich **nicht** bestätigt.

Bad Endorf,

28.06.2017

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift)

Koller Immobilien GmbH & Co. KG

 Moorbadstraße 27
 83093 Bad Endorf
 Tel. 0175/2922171
³ Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.